

«Зарегистрировано»  
Свидетельство о регистрации  
№ 1 от «10» 04 2015 г.

Утвержден  
собранием по учреждению  
территориального общественного  
самоуправления хутора Варваровка

Глава Липчанского сельского поселения



Е.Б.Акименко /  
(Ф.И.О.)

Протокол от 16.03.2015 г. № 3

**Устав  
Территориального общественного самоуправления  
хутора Варваровка**

2015 год

# УСТАВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ хутора Варваровка

## I. Общие положения

### **Статья 1. Территориальное общественное самоуправление**

1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через выборный орган управления ТОС.

### **Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС**

1. Правовую основу осуществления ТОС в муниципальном образовании составляют Конституция Российской Федерации; Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон "О некоммерческих организациях"; устав муниципального Липчанского сельского поселения, Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления, Положение о порядке регистрации устава территориального общественного самоуправления, настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, гласность, выборность органа управления ТОС и его подотчетность населению, проживающему на соответствующей территории, взаимодействие с органами местного самоуправления Липчанского сельского поселения.

### **Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС**

1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление хутора Варваровка.

2. Сокращенное наименование: ТОС х.Варваровка.

3. Место нахождения: Воронежская область Богучарский район х.Варваровка.

### **Статья 4. Правовое положение ТОС**

ТОС х.Варваровка не является юридическим лицом.

### **Статья 5. Территория ТОС**

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в

3

пределах следующей территории проживания граждан: : х.Варваровка ул. Чапаева дама №1-70, ул.1 Мая дома №1-33, ул.50 лет Победы дома №1-15, ул.Юбилейная дома №1-31.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета народных депутатов Липчанского сельского поселения N 264 от 26.02.2015 г.

## **II. Участники ТОС**

### **Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС**

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС х.Варваровка, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС х.Варваровка, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранцы граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее - граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в Комитет ТОС.

## **III. Цели создания и полномочия ТОС**

### **Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС**

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления муниципального образования, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

4) работа с детьми и подростками, в том числе:

- содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
- содействие в организации детских клубов на территории ТОС;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;

6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;

7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;

8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;

9) содействие работе народных дружин, санитарных дружин, товарищеских судов;

10) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;

11) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;

12) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;

13) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

#### **IV. Органы ТОС**

##### **Статья 8. Собрание (конференция) граждан**

1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.

2. Собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления муниципального образования, Комитетом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой граждан численность такой группы не может быть менее 10% от числа жителей территории ТОС. Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Комитет ТОС.

3. Собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее половины граждан, проживающих на территории ТОС.

Администрация муниципального образования и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан

не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания (конференции).

4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

- внесение изменений в структуру органов ТОС;
- принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него изменений;
- избрание органов ТОС (Комитета ТОС, иных органов);
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС (Комитета ТОС, иных органов), отзыв членов органов ТОС (Комитета ТОС, иных органов).

5. К компетенции собрания (конференции) граждан также относится:

- принятие решения о прекращении ТОС;
- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления муниципального образования;
- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
- решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления муниципального образования.

7. Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан для органа ТОС (Комитета ТОС, иных органов) носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

### **Статья 9. Комитет ТОС**

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС собрание (конференция) граждан избирает орган ТОС (Комитет ТОС, иные органы), обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации собственных инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Комитет ТОС подконтролен и подотчетен собранию (конференции) граждан.

3. Комитет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании (конференции) граждан.

4. Комитет ТОС состоит из 5 человек, избираемых на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на 5 лет.

5. Членом Комитета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Комитет ТОС.

6. Члены Комитета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Комитета ТОС прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- 7) отзыва собранием (конференцией) граждан;
- 8) досрочного прекращения полномочий Комитета ТОС;
- 9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 10) в иных случаях, установленных законодательством.

8. Заседания Комитета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Комитета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Комитета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Комитета ТОС.

Заседания Комитета ТОС ведет председатель Комитета ТОС или по его поручению - один из заместителей председателя Комитета ТОС.

Заседание Комитета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9. Комитет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;
- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;
- вносит в органы местного самоуправления муниципального образования проекты муниципальных правовых актов;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;
- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, уставом

муниципального образования.

10. Полномочия Комитета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске Комитета ТОС;

- в случае принятия Комитетом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Комитета ТОС;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Комитета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Комитета ТОС созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав Комитета ТОС.

11. Комитет ТОС может быть распущен, а члены Комитета ТОС могут быть отозваны собранием (конференцией) в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Комитета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Комитета ТОС.

13. Решения Комитета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

## **Статья 10. Председатель Комитета ТОС**

1. Комитет ТОС возглавляет председатель, избираемый Комитетом ТОС из своего состава.

2. Председатель Комитета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- председательствует на заседаниях Комитета ТОС с правом решающего голоса;

- организует деятельность Комитета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Комитета ТОС;

- информирует администрацию муниципального образования о деятельности ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;

- информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Комитета

ТОС;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления муниципального образования.

3. Полномочия председателя Комитета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего устава.

### **Статья 11. Контрольно-ревизионный орган ТОС**

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только собранию (конференции) участников ТОС.

2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания (конференции) участников ТОС либо по собственной инициативе.

3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

## **V. Прекращение деятельности ТОС**

### **Статья 13. Прекращение деятельности ТОС**

1. Решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании (конференции) ТОС.

2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с документами, предусмотренными решением Совета народных депутатов от 01.08.2014 №225 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в Липчанском сельском поселении Богучарского муниципального района Воронежской области» в администрацию Липчанского сельского поселения.

3. Деятельность ТОС считается прекращенной с момента внесения соответствующей записи в реестр ТОС (и Единый государственный реестр юридических лиц в случае, если ТОС являлось юридическим лицом).



Проинуровано и  
проинуровано  
8 (восемь) листов  
Председатель ТОС  
*Е. Н. Тевко* Е. Н. Тевко