C:\Documents and Settings\boguch.adm\Мои документы\Мои рисунки\Новый рисунок.png

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «20» декабря 2024 г. № 176

г. Богучар

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Богучарского муниципального района от 19.06.2012 № 44 «Об утверждении Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации Совет народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области **р е ш и л**

1.Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Богучарского муниципального района от 19.06.2012 № 44 «Об утверждении Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района».

1.1. В приложении к решению «Схема территориального планирования Богучарского муниципального района Воронежской области:

1.1.1.Том I «Положение о территориальном планировании Богучарского муниципального района» изложить согласно приложению № 1.

1.1.2. Том II «Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования Богучарского муниципального района» изложить согласно приложению № 2.

1.1.3. Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера изложить согласно приложению № 3.

1.1.4. Карту объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения изложить согласно приложению № 4.

1.1.5. Карту зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств, территорий объектов культурного наследия изложить согласно приложению № 5.

1.1.6. Карту планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения изложить согласно приложению № 6.

2. Данное решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Вестнике органов местного самоуправления Богучарского муниципального района и подлежит размещению на сайте администрации Богучарского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на главу Богучарского муниципального района Кузнецова В.В.

|  |
| --- |
| **Председатель Совета народных**  **депутатов Богучарского**  **муниципального района Ю.В. Дорохина** |

**Временно исполняющий**

**обязанности главы Богучарского**

**муниципального района А.Ю.Кожанов**

Приложение №1

к решению Совета народных депутатов

Богучарского муниципального района

от 20.12.2024 № 176

ПРОЕКТ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ТОМ I**

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМПЛАНИРОВАНИИБОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГОРАЙОНА**

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ |
| 2 | ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ |
|  | 2.1. Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований |
|  | 2.2. Мероприятия по развитию планировочной структуры Богучарского муниципального района |
|  | 2.3. Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры |
|  | 2.4. Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры. |
|  | 2.5. Мероприятия по размещению планируемых объектов капитального строительства промышленности, направленные на развитие экономического потенциала Богучарского муниципального района. |
|  | 2.6.Мероприятия по оптимизации и развитию сети объектов социальной сферы, по размещению планируемых объектов капитального строительства: образования, социальной инфраструктуры. |
| 3 | ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ  3.1. Придорожные полосы автомобильных дорог местного значения  3.2. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства  3.3. Охранные зоны газораспределительных сетей  3.4. Санитарно-защитные зоны  3.5. Зоны санитарной охраны |

СОСТАВ ПРОЕКТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Обозначение | Наименование |
| Текстоваячасть | | |
| 1. | ТомI | ПоложениеотерриториальномпланированииБогучарского муниципальногорайона |
| 2. | ТомII | Материалы по обоснованию Схемы территориальногопланированияБогучарскогомуниципальногорайона(пояснительнаязаписка) |
| 3. | ТомIII | Инженерно-техническиемероприятиягражданскойобороны.Мероприятияпопредупреждениючрезвычайныхситуаций. |
| Графическаячасть | | |
| 1. | 1 | Карта планируемого размещения объектов  капитального строительства местного значения |
| 2 | Карта объектов капитального строительства  федерального, регионального и местного значения |
| 3 | Карта зон с особыми условиями использования территорий,  особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств,  территорий объектов культурного наследия |
| 4 | Карта территорий, подверженных риску  возникновения чрезвычайных ситуаций  природного и техногенного характера |

ВВЕДЕНИЕ

Схема территориального планирования Богучарского муниципального района утверждена решением Совета народных депутатов Богучарского муниципального района от 29.11.2012 № 16. Актуализация СхемытерриториальногопланированияБогучарскогомуниципальногорайонаВоронежской области проведена бюджетным учреждением Воронежской области «Нормативно-проектный центр» в соответствии с постановлением администрации Богучарского муниципального района от 06.02.2024 № 44 и в соответствии с Градостроительным кодексом РФ,атакжессоблюдениемтехническихусловийитребованийгосударственныхстандартовсоответствующихнорми правил в области градостроительства.

ДляСхемытерриториальногопланированияустановленыследующиеэтапыпроектирования:

Исходный год 2012г.

Внесение изменений 2024г.

Первая очередь реализации схемы 2034г.

Расчётный срок 2044г.

Схематерриториальногопланирования–основнойдокументтерриториальногопланирования муниципального района, нацеленный на определение назначения территорийисходяизсовокупностисоциальных,экономических,экологическихииныхфактороввцелях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной исоциальнойинфраструктур,обеспеченияучетаинтересовгражданиихобъединений,РоссийскойФедерации,субъектовРоссийскойФедерации,муниципальныхобразований.

Цельюсхемытерриториальногопланированияявляетсяразработкакомплексамероприятий для сбалансирования развития района и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

Задачи Схемы территориального планирования:

* Анализ существующего состояния территории;
* Выявление ограничений комплексного развития территории Богучарского муниципального района —зон с особыми условиями и с пользования территории;
* выявлениесильныхислабыхсторонтерриториикакединойградостроительнойсистемы;
* прогнозирование развития территории;
* разработкарекомендацийипредложенийпоулучшениюсредыжизнедеятельностинаселения,втомчисле,предложенийпоразмещениюобъектовкапитальногостроительстварайонногозначения.

В основу разработки проекта Схемы положен принцип рассмотрения территории как совокупности четырёх систем -пространственной, социальной, экологической, экономической.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, обобщают прогнозы организации-проектировщика, предложения и намерения органов государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации Богучарского района, иных организаций. Схема не является директивным документом по развитию района, но представляет собой модель развития его территории.

РаботынадпроектомСхемытерриториальногопланированияБогучарскогорайонавыполнялись в соответствии с решениями ранее разработанной Схемы территориальногопланированияВоронежскойобласти,котораябылаутвержденапостановлениемПравительстваВоронежской области от 05.03.2009 № 158 (в ред. от 21.12.2023 № 957). Для разработки графическихматериаловСхемытерриториальногопланированияБогучарскогомуниципальногорайонаиспользоваласьтопографическаяосновамасштаба1:25000.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

ГлавнойцельютерриториальногопланированияБогучарскогомуниципальногорайонаявляетсяпространственнаяорганизациятерриторииБогучарскогомуниципальногорайонадляобеспеченияустойчивого развития территории до2044года.

Территориальное планирование осуществляется в целях:

* создания благоприятной среды жизнедеятельности населения и обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий проживания человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
* модернизации и развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Богучарского муниципального района;
* обеспечения существенного прогресса в развитии основных секторов экономики района;
* повышения инвестиционной привлекательности территории;
* обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и Воронежской области, Богучарского муниципального района;
* формированияпервичнойинформационнойбазыдляосуществленияградостроительнойдеятельностииреализацииполномочийоргановместногосамоуправлениявнаправлениидальнейшегоразвитиятерритории Богучарского муниципального района.

ЗадачамитерриториальногопланированияБогучарскогомуниципальногорайонаявляются:

* создание условий для устойчивого развития территории Богучарского муниципального района, сохранения окружающей природной среды;
* обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления Богучарского муниципального района;
* реализацияпрограммысоциально-экономическогоразвитияВоронежскойобластипосредствомтерриториальнойпривязкипланируемых мероприятий;
* созданиеусловийдляреализациипространственныхинтересовРоссийскойФедерации,Воронежскойобласти,муниципальныхобразованийиихнаселениясучетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;
* созданиеусловийдляповышенияинвестиционнойпривлекательноститерриторииБогучарскогомуниципального района;
* мониторинг,актуализацияикомплексныйанализградостроительного,пространственногоисоциально-экономическогоразвитиятерритории;
* стимулированиежилищногоикоммунальногостроительства,деловойактивностинаселения, производства и торговли;
* создание,развитиеиндустриитуризмаиотдыха,благоустройстворекреационныхтерриторий района;
* обеспечениереализациимероприятийпоразвитиюимодернизациитранспортнойинфраструктуры;
* обеспечение реализации мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры, газификация населенных пунктов района;
* содействие сохранению объектов историко-культурного наследия на территории Богучарского муниципального района;
* обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры путем упорядочения, реконструкции и строительства объектов современного медицинского обслуживания, образования, спорта и культуры;
* обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе находящихся на территории муниципального района;
* создание условий для реализации на территории муниципального района ведомственных и областных целевых программ, в томчисле:
* «Развитие пассажирского автомобильного транспорта общего пользования Воронежской области на2014-2030 годы»;
  + «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022-2031 годы»;
  + «Информационное Воронежской области»;
  + «Развитие образования Воронежской области»;
  + «Формирование современной городской среды Воронежской области»
  + «Развитие культуры и туризма Воронежской области»;
  + «Развитие здравоохранения Воронежской области»;
* «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»
  + «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»;
  + «Социальная поддержка граждан»;
  + «Развитие сельского хозяйства, производства пищевых продуктов и инфраструктуры агропродовольственного рынка»;
* «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»;
* «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области»;
  + «Экономическое развитие и инновационная экономика»;
* «Развитие физической культуры и спорта в Воронежской области» и иных программ.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

2.1. Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований.

2.1.1. Реализация основных решений федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.

2.1.2. Реализация основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных, ведомственных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий области, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.

2.1.3. Учёт интересов сопредельных с Богучарским муниципальным районом субъектов Российской Федерации — Ростовской области, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию с Богучарского района.

2.1.4. Учёт интересов сопредельных муниципальных образований Воронежской области — Кантемировского, Верхнемамонского, Петропавловского, Россошанского муниципальных районов, отражённых в соответствующих документах территориального планирования после их разработки и принятия, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Богучарского района.

2.2. Мероприятия по развитию планировочной структуры

Богучарского муниципального района.

1. Сохранение и развитие исторически сложившейся системы планировочных элементов района, обеспечение связности территорий внутри района.
2. Развитие зон существующей жилой застройки за счет повышения плотности застройки.
3. Развитие сложившегося общественного центра на территории населенных пунктов за счет строительства новых объектов административно-делового, торгового, культурно-развлекательного, коммунально-бытового и иного назначения.
4. Реконструкция существующих учреждений общественно-делового назначения, имеющих степень износа свыше 50%.
5. Развитие за счет строительства новых объектов инженерной инфраструктуры на территории населенных пунктов.

Перечень мероприятий по изменению административно-территориального устройства района:

Границы Богучарского муниципального района установлены статьей 2 Закона Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ (в ред. 29.03.2021 № 41-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

Проведенный анализ административно-территориального устройства Богучарского муниципального района в части соответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г., показал, что в Богучарском районе требуют решения проблемы административно-территориального устройства: Суходонецкое, Твердохлебовское, Филоновское сельские поселения имеют численность менее 1000 человек.

Проблемы административно-территориального устройства муниципального района в части несоответствия требованиям № 131-ФЗ от 06.10.2003г. разрешаются, в том числе путем изменения границ муниципальных образований.

Мероприятий по изменению административно-территориального устройства района не предусматривается.

2.3. Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры.

Перечень федеральных объектов, планируемых к размещению и реконструкции на территории муниципального района.

1. Москва - Ростов-на-Дону - Адлер, строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали протяженностью 1525 км, в том числе со строительством и реконструкцией следующих вокзалов, станций, раздельных пунктов Рамонский район Воронежской области, г. Воронеж, Новоусманский, Каширский, Лискинский, Каменский, Подгоренский, Россошанский, Кантемировский, Богучарский районы Воронежской области\*;
2. Москва - Адлер, реконструкция железнодорожных путей общего пользования протяженностью 1384 км, а также строительство новой линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск;
3. Строительство обгонных пунктов Князево ВСМ, Сагуны ВСМ, Старая Калитва ВСМ, Писаревка ВСМ;
4. Строительство диспетчерского пункта: 750 км (Воронежская область, Богучарский район);
5. Автомобильная дорога М-4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, строительство и реконструкция автомобильной дороги протяженностью 1522,3 км, категории IА - IБ, с 2 - 6 полосами движения.

***Перечень мероприятий по территориальному планированию по развитию транспортной инфраструктуры муниципального района.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области | Изготовление и монтаж наплавного моста через р. Дон на автомобильной дороге М "Дон" - Бутурлиновка - Петропавловка в Богучарском муниципальном районе Воронежской области | Линейные объекты | Мощность – 0,146 км, из них искусственные сооружения – 0,146 пог. м | Воронежская область, Богучарский район | Охранные зоны инженерных сетей |

2.4 . Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры.

Тепло - и газоснабжение.

«Стратегия социально-экономического развития Воронежской области» и «Стратегия развития Богучарского муниципального района» к основным путям решения стратегической задачи по повышению устойчивости системы расселения регионаотносятзавершение газификации населенных пунктов района и реализацию следующих направлений:

* строительство межпоселковых газопроводов, газопроводов высокого и среднего давления, уличных газопроводов низкого давления;
* реконструкция муниципальных и ведомственных котельных с переводом на газообразное топливо;
* оказание содействия муниципальным образованиям района в строительстве новых котельных и реконструкции существующих с переводом их на газовое топливо.

Схема распределения газа по давлению 3-х ступенчатая (газопроводы высокого, среднего и низкого давления), связь между ступенями осуществляется через газораспределительные пункты (ГРП). В настоящей Схеме рассматриваются мероприятия территориального планирования по формированию зон планируемого размещения межпоселковых газопроводов высокого и среднего давления. Иные газопроводы и газораспределительные сети разрабатываются в составе документов территориального планирования муниципальных образований (генпланов сельских поселений).

Перечень федеральных объектов, планируемых к размещению и реконструкции на территории муниципального района.

1. Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток» (Западный коридор);
2. Реконструкция газопровода «Уренгой-Новопсков» на участке «Петровск-Писаревка» к началу поставок газа по газопроводу «Южный поток».

***Перечень мероприятий, предлагаемых для строительства межпоселковых***

***газопроводов высокого и среднего давления***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого**  **объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие газоснабжения | Строительство газопровода межпоселкового к  с. Абросимово Богучарского муниципального района Воронежской области | Линейные объекты | Протяжённость сетей низкого давления– 5,30 км | Воронежская область, Богучарский район, с. Абросимово | Охранные зоны инженерных сетей |
| 2. | Распределительный газопровод с. Абросимово Богучарского муниципального района Воронежской области | Линейные объекты | Протяжённость сетей – 3,0 км | Воронежская область, Богучарский район, с. Абросимово | Охранные зоны инженерных сетей |
| 3. | Строительство газораспределительных сетей х. Кравцово Богучарского муниципального района Воронежской области (включая ПИР) | Линейные объекты | Протяжённость сетей – 8,7 км | Воронежская область, Богучарский район, х. Кравцово | Охранные зоны инженерных сетей |
| 4. | Строительство газораспределительных сетей с. Белая Горка 2-я Богучарского муниципального района Воронежской области (включая ПИР) | Линейные объекты | Будет определена по итогам проектирования | Воронежская область, Богучарский район, с. Белая Горка 2-я | Охранные зоны инженерных сетей |
| 5. | Строительство газораспределительных сетей х. Тихий Дон Богучарского муниципального района Воронежской области (включая ПИР) | Линейные объекты | Будет определена по итогам проектирования | Воронежская область, Богучарский район, х. Тихий Дон | Охранные зоны инженерных сетей |

***Перечень мероприятий, предлагаемых для оказания содействия муниципальным образованиям района***

***в строительстве новых котельных и реконструкции, существующих с переводом их на газовое топливо***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие теплоснабжения | Строительство газовой котельной, расположенной по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, улица Дзержинского, 188 "в" | котельная | Мощность котельной - 1,5 МВт | Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, улица Дзержинского, 188 "в" | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 2. | Установка блочно-модульной котельной для МКОУ Суходонецкая ООШ, расположенной по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Сухой Донец, ул. Центральная, д.30 | котельная | Мощность котельной - 0,6 МВт | Воронежская область, Богучарский район, село Сухой Донец, ул. Центральная, д.30 | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 3. | Строительство (установка) блочно-модульной котельной для теплоснабжения многоквартирного жилого дома по ул. Мира, 143 и зданиядетского сада по ул. Мира, 141, расположенной по адресу: Воронежская область, г. Богучар, ул. Мира, 143А | котельная | Мощность котельной - 0,45 МВт | Воронежская область, г. Богучар, ул. Мира, 143А | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 4. | Установка блочно-модульной котельной для ДК и МКОУ Вишневская ООШ, Богучарский муниципальный район | котельная | Мощность котельной - 0,5 МВт | Воронежская область, Богучарский район, Твердохлебовское сельское поселение | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 5. | Установка блочно-модульной котельной для ДК и МКОУ Полтавской ООШ, Богучарский муниципальный район | котельная | Мощность котельной - 0,2 МВт | Воронежская область, Богучарский район, Дьяченковское сельское поселение | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 6. | Реконструкция котельной № 3 МКП "Богучаркоммунсервис", расположенной по адресу: Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, пер. Зеленый, 2 "А" | котельная | Мощность котельной- 8,0 МВт | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, пер. Зеленый, 2 "А" | Необходимо установить при подготовке проектной документации |

Водоснабжение и водоотведение.

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой требуется освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых и реконструкция существующих водозаборов, строительство дополнительных очистных сооружений, внедрение новых методов очистки и обезжелезивания для доведения качества воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая», развитие систем водоснабжения населенных пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной водопроводной сети), обустройство зон санитарной охраны водопроводов и водозаборов, бурение разведочно-эксплуатационных скважин. Также подлежат реконструкции и восстановлению групповые водопроводы и децентрализованные системы в сельской местности.

***Перечень мероприятий территориального планирования***

***по водоснабжению и водоотведению***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие водоснабжения | Реконструкция водозаборных сооружений и сетей водоснабжения с установкой системы очистки городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области" (включая ПИР) | Водозаборные сооружения и сети водоснабжения | протяженность сетей водоснабжения - 21455м., производительность системы (линейная часть) - 1300 м3/сут., производительность сооружений площадки 2-го подъема - 5000 м3/сут., производительность площадки 3-го подъема - 3700 м3/сут. | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение - город Богучар, г. Богучар | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 2. | Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в п. Дубрава Богучарского муниципального района Воронежской области | Водозаборные сооружения и сети водоснабжения | протяженность сетей водоснабжения - 5660м., количество водозаборных скважин - 2шт., производительность станции 2-го подъема - 60 м3/час. | Воронежская область, Богучарский район, п. Дубрава | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 3. | Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в с. Криница Богучарского муниципального района Воронежской области | Водозаборные сооружения и сети водоснабжения | протяженность сетей водоснабжения - 7070м., количество водозаборных скважин - 2шт., производительность станции 2-го подъема - 54 м3/час. | Воронежская область, Богучарский район, с. Криница | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
| 4. | Развитие водотведения | Реконструкция очистных сооружений канализации с реконструкцией ГКНС и напорного коллектора в г. Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области | Очистные сооружения, ГНКС, напорный коллектор | производительность - 4500м3/сут., протяженность напорной канализационной сети - 3638м. | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение - город Богучар, г. Богучар | Необходимо установить при подготовке проектной документации |

Энергоснабжение

Развитие сетевых объектов энергоснабжения Богучарского района планируется путем реконструкции линий электропередач ВЛ-35 и ВЛ-10 кВ, реконструкции систем электроснабжения в границах муниципального района, технического перевооружения подстанций с заменой трансформаторов на более мощные, установкой вторых трансформаторов на однотрансформаторных подстанциях, заменой оборудования и реконструкциейсистем электроснабжения на территории населенных пунктов.

Потребность в электроснабжении  планируемых к строительству в расчетный период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ.

2.5. Мероприятия по размещению планируемых объектов капитального строительства промышленности, направленные на развитие экономического потенциала Богучарского муниципального района.

Основными элементами экономической базы района на расчетный срок останутся промышленное производство и сельское хозяйство, уровень развития, которых во многом определяет уровень жизни сельского населения.

В условиях рыночной экономики перспективы развития экономической и социальной сфер все больше зависят от малого и среднего бизнеса, который формирует оптимальную структуру рынка и является надежной налогооблагаемой базой. Этот секторэкономики в перспективе будет являться реальным источником создания новых рабочих мест. Эти предприятиягенерируют эффективные инвестиционные проекты, чутко реагируют на изменение рыночной конъюнктуры, занимают недоступные крупным предприятиям ниши.

Подавляющая часть предприятий этого сектора связана с торговлей, общественным питанием, бытовым обслуживанием и строительством. В перспективе планируется увеличение доли таких предприятий в реальном секторе экономики, связанных с материальным производством ипредприятий других приоритетных сфер развития района (например, в туризме и рекреации). В условиях рыночной экономики, при любых сценариях развития, малый и средний бизнес способенгибко перестраиваться, «переливаться» в другие сферы деятельности.

Дальнейшее развитие Богучарского района связано не только с сельским хозяйством. В режиме оптимального природопользования следует развивать новые отрасли - туризм, рекреацию.

2.6. Мероприятия по оптимизации и развитию сети объектов социальной сферы, по размещению планируемых объектов капитального строительства: образования, здравоохранения, социальной инфраструктуры.

Для обеспечения необходимого минимума обеспеченности территории муниципального района объектами социальной сферы рассматриваются такие виды объектов, какдетские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, больницы и амбулаторно-поликлинические учреждения, объекты культуры и спорта.

Прогноз развития социальной сферы района не включает в себя большую часть объектов повседневного обслуживания, поскольку обеспеченность ими невозможно определить на стадии разработки схемы территориального планирования района, это является прерогативой генеральных планов поселений. В проекте схемы отсутствуют положения о размещении таких элементов обслуживания, как предприятия торговли и общественного питания, аптеки, бани, прачечные и т.п., поскольку в условиях рыночной экономики нет смысла нормировать размещение указанных объектов – потребность в них определяет рынок, рыночными методами происходит и удовлетворение этой потребности.

Схемой территориального планирования муниципального района предлагаются следующие мероприятия по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории).

***Перечень мероприятий по развитию на территории района объектов культуры.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие культуры | Строительство Дома культуры в с. Дьяченково Богучарского района | сельский Дом культуры | посадочных мест – 250 мест | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, с. Дьяченково | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 2. | Строительство Дома культуры в с. Филоново | сельский Дом культуры | посадочных мест – 120 мест | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, с. Филоново | Установление ЗОУИТ не требуется |

***Перечень мероприятий по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие массового спорта | Легкоатлетический стадион" по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, улица Дзержинского, 21 в (включая ПИР) | Спортивный объект | Открытое плоскостное сооружение | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение-город Богучар, г. Богучар, ул. Дзержинского. 21в | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 2. | Крытый футбольный манеж | Спортивный объект | Крытое сооружение | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение-город Богучар, г. Богучар, военный городок, 92 | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 3. |  | ФОК Тяжелой атлетики и гиревого спорта | Спортивный объект | Крытое сооружение | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение-город Богучар, г. Богучар, военный городок, 54 | Установление ЗОУИТ не требуется |

***Перечень мероприятий поразвитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта регионального значения | Наименование планируемого объекта | Вид объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
|  | Развитие образования | Строительство пристройки "Пищеблок с обеденным залом на 30 мест" для МКОУ "Суходонецкая ООШ" в с. Сухой Донец Богучарского района (включая ПИР) | капитальный объект | Посадочных мест - 30 мест | Воронежская область, Богучарский район, с. Сухой Донец | Установление ЗОУИТ не требуется |

***Перечень мероприятий по организации на территории муниципального района первичной медицинской помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта регионального значения** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Государственные медицинские организации Воронежской области, в том числе фармацевтические организации | Строительство врачебной амбулатории в  с. Радченское Богучарского муниципального района Воронежской области | врачебная амбулатория | Площадь ЗУ – 2000 кв. м, площадь ОКС – 204,44 кв. м, площадь застройки – 268,80 кв. м, этажность – 1, численность -25 посещений в смену | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Радченское сельское поселение, с. Радченское | Установление ЗОУИТ не требуется |

***Перечень мероприятий по организации на территории муниципального района социального обслуживания***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие социального обслуживания | Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Богучарском муниципальном районе Воронежской области | Жилой корпус | Вместимость - 100 человек | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Залиманское сельское поселение,  с. Залиман | Установление ЗОУИТ не требуется |

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

3.1. Придорожные полосы автомобильных дорог местного значения

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов. Также, в пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться: инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль дороги, либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания к объектам, расположенным вне полосы отвода дороги и требующим доступа к ним.

В соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) 75 м – для автомобильных дорог I и II категорий;

2) 50 м – для автомобильных дорог III и IV категорий;

3) 25 м – для автомобильных дорог V категории;

4) 100 м – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Перечень и категория автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области на территории Богучарского муниципального района согласно постановлению администрации Воронежской области№ 1239 от 30.12.2005 (в ред.от 26.12.2023)представлены в разделе 1.7. «Объекты капитального строительства на территории Богучарского муниципального района», п. 1.7.1. «Транспортная инфраструктура».

3.2. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» для линий электропе­редачи 10 кВ охранная зона устанавливается размером 10 метров (5 метров - для линий с самоне­сущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

3.3. Охранные зоны газораспределительных сетей

Ширина охранных зон газопроводов, принята в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 г. и «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

* вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
* вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной ус­ловными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны про­вода и 2 метров – с противоположной стороны;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограничен­ной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объек­тов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регла­ментируется.
* вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустар­никовой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой сто­роны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопро­вода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации га­зопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однониточных газопроодов и от осей крайних ниток газопроводов–для многониточных.

3.4. Санитарно-защитные зоны

Правила установления и изменения санитарно-защитных зон, а также использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утверждены Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 (далее – Правила).

В соответствии с п. 5 Правил в СЗЗ не допускается использования земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с п 70 и п 71 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» к источникам воздействия на среду обитания человека относятся объекты, создающие с учетом фона ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ, превышающие гигиенические нормативы на границах санитарно-защитной и жилой зоны, а также на территориях и объектах, выделенных в документах градостроительного зонирования для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации.

Эксплуатация объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания человека и создающих химическое, физическое, биологическое воздействие, превышающие 0,1 ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ на границе земельного (земельных) участка (участков) объекта (объектов), границе полосы отвода для автомобильных дорог и железнодорожных линий, а также границе объектов недвижимости или участков недр, предоставляемых в пользование, в случаях, когда законодательством Российской Федерации размещение объекта допускается без оформления прав на земельные участки и установления сервитута, а также объекта, архитектурно-строительное проектирование которого допускается в границах, не принадлежащего застройщику или иному правообладателю земельного участка (далее - граница объекта), осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ на границе санитарно-защитной зоны или на указанных территориях и объектах.

В соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон. Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

1. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополу­чия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;
2. территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

3.5. Зоны санитарной охраны

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч.ч. 1,2 ст. 43 Водного кодекса РФ для целей питьевого водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений.

Для водных объектов, используемых для целей питьевого водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для водозаборов подземных вод граница 1-го пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница 2-го пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница 3-го пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*, утвержденным Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (далее по тексту - СП 31.13330.2021).

Для площадок станций водоподготовки с зоной санитарной охраны первого пояса должен приниматься полный объем технических средств охраны; для площадок станций водоподготовки с напорными фильтрами, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен – ограждение (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021) и охранное освещение; для площадок сооружений забора подземной и поверхностной воды и насосных станций первого подъема, а также для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен, размещаемых на предприятиях, территория которых имеет ограждение и сторожевую охрану, - ограждение, (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021).

К зданиям и сооружениям водопровода, расположенным вне поселений и предприятий, а также в пределах первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов подземных вод, следует предусматривать подъезды и проезды с облегченным усовершенствованным покрытием.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённым Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, в границах ЗСО должны соблюдаться особые условия использования земельных участков и участков акваторий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается нахождение источников загрязнения почвы и грунтовых вод в месте пролегания водоводов в пределах 10 метров от водовода по обе его стороны и не менее 20 метров при диаметре водоводов более 1000 миллиметров.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Приложение № 2

к решению

Совета народных депутатов

Богучарского муниципального района

от 20.12.2024 № 176

**ПРОЕКТ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ II**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА СХЕМЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА**

2024 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СОДЕРЖАНИЕ | | | | |  |
|  |  | ВВЕДЕНИЕ | | |  |
| 1. | КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА, АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА | | | |  |
|  | 1.1. | Особенности экономико-географического положения Богучарского муниципального района в системе расселения Воронежской области, административно-территориальное устройство. | | |  |
|  | 1.2. | Описание границ Богучарского муниципального района | | |  |
|  | 1.3. | Природно-ресурсный потенциал Богучарского муниципального района. | | |  |
|  |  | 1.3.1. | | Климатический и агроклиматический потенциал. |  |
|  |  | 1.3.2. | | Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.3. | | Водные ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.4. | | Почвенные ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.5. | | Лесосырьевые ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.6. | | Ландшафтно-рекреационный потенциал. |  |
|  | 1.4. | Анализ историко-градостроительного развития Богучарского муниципального района. | | |  |
|  | 1.5. | Земельные ресурсы района, структура землепользования и кадастровая оценка земель. | | |  |
|  |  | 1.5.1. | | Земли сельскохозяйственного назначения. |  |
|  |  | 1.5.2. | | Земли населенных пунктов. |  |
|  |  | 1.5.3. | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения косм. деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. |  |
|  |  | 1.5.4. | | Земли особо охраняемых территорий. |  |
|  |  | 1.5.5. | | Земли лесного фонда**.** |  |
|  |  | 1.5.6. | | Земли водного фонда. |  |
|  |  | 1.5.7. | | Земли запаса. |  |
|  | 1.6. | Демографический потенциал и экономическая база. | | |  |
|  |  | 1.6.1. | | Демография |  |
|  |  | 1.6.2. | | Экономическая база Богучарского муниципального района. |  |
|  |  | 1.6.3. | | Существующая территориально-планировочная организация территории Богучарского муниципального района |  |
|  | 1.7. | Объекты капитального строительства на территории Богучарского муниципального района | | |  |
|  |  | 1.7.1. | | Транспортная инфраструктура |  |
|  |  | 1.7.2. | | Инженерная инфраструктура |  |
|  |  |  | | 1.7.2.1. Газоснабжение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.2. Теплоснабжение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.3. Водоснабжение и водоотведение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.4. Электроснабжение |  |
|  |  | 1.7.3. | | Жилищный фонд |  |
|  |  | 1.7.4. | | Социальная инфраструктура и система обслуживания. Объекты капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания населения. |  |
|  |  |  | | 1.7.4.1. Объекты образования и дошкольного воспитания |  |
|  |  |  | | 1.7.4.2. Объекты здравоохранения и социального обеспечения |  |
|  |  |  | | 1.7.4.3. Объекты культуры |  |
|  |  |  | | 1.7.4.4. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма, санаторно-курортные и оздоровительные учреждения |  |
|  |  |  | | 1.7.4.5. Объекты обслуживания: управления, кредитно-финансовые, торговые, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства. |  |
|  | 1.8. | Ограничения градостроительной деятельности | | |  |
|  |  | 1.8.1. Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия | | |  |
|  |  | 1.8.2. Охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта воинских захоронений. | | |  |
|  |  | 1.8.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы | | |  |
|  |  | 1.8.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения | | |  |
|  |  | 1.8.5. Зоны затопления и подтопления | | |  |
|  |  | 1.8.6. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий | | |  |
|  |  | 1.8.7. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры | | |  |
|  |  | 1.8.8. Санитарно-защитные зоны | | |  |
|  |  | 1.8.9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | | |  |
|  |  | 1.8.10. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства | | |  |
| 2. | ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ | | | |  |
|  | 2.1. | | Состояние атмосферного воздуха | |  |
|  | 2.2. | | Состояние поверхностных вод | |  |
|  | 2.3. | | Состояние подземных вод | |  |
|  | 2.4. | | Состояние почв | |  |
|  | 2.5. | | Радиационная обстановка | |  |
|  | 2.6. | | Состояние и формирование природно-экологического каркаса | |  |
|  | 2.7. | | Мероприятия по охране окружающей среды | |  |
| 3. | ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. | | | |  |
|  | 3.1. | Прогноз перспективной численности населения | | |  |
|  | 3.2. | Предложения по территориальному планированию в части оптимизации административно-территориального устройства, развитию планировочной структуры и системы расселения Богучарского района | | |  |
|  |  | 3.2.1. | | Предложения по развитию планировочной структуры района и функциональному зонированию территории района |  |
|  |  | 3.2.2. | | Предложения по изменению административно-территориального устройства Богучарского муниципального района и границ муниципальных образований, входящих в состав района |  |
|  | 3.3. | Предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства муниципального значения | | |  |
|  | 3.4. | Предложения по обеспечению дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, по организации транспортного обслуживания населения, по обеспечению территории муниципального района объектами транспортной инфраструктуры | | |  |
|  | 3.5. | Предложения по обеспечению территории Богучарского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры | | |  |
|  |  | 3.5.1 | | Предложения по развитию газоснабжения района. |  |
|  |  | 3.5.2. | | Предложения по развитию системы теплоснабжения населенных пунктов района |  |
|  |  | 3.5.3. | | Предложения по развитию систем водоснабжения и водоотведения. |  |
|  |  | 3.5.4. | | Предложения по развитию системы электроснабжения. |  |
|  | 3.6. | Предложения по территориальному планированию, направленные на развитие экономического потенциала Богучарского района. | | |  |
|  |  | 3.6.1. | | Предложения по развитию промышленности и сельского хозяйства на территории Богучарского муниципального района. |  |
|  |  | 3.6.2. | | Предложения по содействию развитию малого и среднего предпринимательства. |  |
|  | 3.7. | Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами социальной инфраструктуры. | | |  |
|  |  | 3.7.1. | | Предложения по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания. |  |
|  |  | 3.7.2. | | Предложения территориального планирования по развитию в муниципальном районе системы здравоохранения. |  |
|  |  | 3.7.3. | | Предложения территориального планирования по развитию на территории района сети организаций культуры и библиотечного обслуживания. |  |
|  |  | 3.7.4. | | Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта. |  |
|  |  | 3.7.5. | | Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района социального обслуживания |  |
|  | 3.8. | Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории Богучарского муниципального района объектами по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов. | | |  |
| 4. | ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | | |  |
| СОДЕРЖАНИЕ | | | | |  |
|  |  | ВВЕДЕНИЕ | | |  |
| 1. | КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА, АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА | | | |  |
|  | 1.1. | Особенности экономико-географического положения Богучарского муниципального района в системе расселения Воронежской области, административно-территориальное устройство. | | |  |
|  | 1.2. | Описание границ Богучарского муниципального района | | |  |
|  | 1.3. | Природно-ресурсный потенциал Богучарского муниципального района. | | |  |
|  |  | 1.3.1. | | Климатический и агроклиматический потенциал. |  |
|  |  | 1.3.2. | | Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.3. | | Водные ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.4. | | Почвенные ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.5. | | Лесосырьевые ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.6. | | Ландшафтно-рекреационный потенциал. |  |
|  | 1.4. | Анализ историко-градостроительного развития Богучарского муниципального района. | | |  |
|  | 1.5. | Земельные ресурсы района, структура землепользования и кадастровая оценка земель. | | |  |
|  |  | 1.5.1. | | Земли сельскохозяйственного назначения. |  |
|  |  | 1.5.2. | | Земли населенных пунктов. |  |
|  |  | 1.5.3. | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения косм. деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. |  |
|  |  | 1.5.4. | | Земли особо охраняемых территорий. |  |
|  |  | 1.5.5. | | Земли лесного фонда. |  |
|  |  | 1.5.6. | | Земли водного фонда. |  |
|  |  | 1.5.7. | | Земли запаса. |  |
|  | 1.6. | Демографический потенциал и экономическая база. | | |  |
|  |  | 1.6.1. | | Демография |  |
|  |  | 1.6.2. | | Экономическая база Богучарского муниципального района. |  |
|  |  | 1.6.3. | | Существующая территориально-планировочная организация территории Богучарского муниципального района |  |
|  | 1.7. | Объекты капитального строительства на территории Богучарского муниципального района | | |  |
|  |  | 1.7.1. | | Транспортная инфраструктура |  |
|  |  | 1.7.2. | | Инженерная инфраструктура |  |
|  |  |  | | 1.7.2.1. Газоснабжение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.2. Теплоснабжение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.3. Водоснабжение и водоотведение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.4. Электроснабжение |  |
|  |  | 1.7.3. | | Жилищный фонд |  |
|  |  | 1.7.4. | | Социальная инфраструктура и система обслуживания. Объекты капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания населения. |  |
|  |  |  | | 1.7.4.1.Объекты образования и дошкольного воспитания |  |
|  |  |  | | 1.7.4.2. Объектыздравоохранения и социального обеспечения |  |
|  |  |  | | 1.7.4.3. Объекты культуры |  |
|  |  |  | | 1.7.4.4. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма, санаторно-курортные и оздоровительные учреждения |  |
|  |  |  | | 1.7.4.5. Объекты обслуживания: управления, кредитно-финансовые, торговые, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства. |  |
|  | 1.8. | Ограничения градостроительной деятельности | | |  |
|  |  | 1.8.1. Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия | | |  |
|  |  | 1.8.2. Охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта воинских захоронений. | | |  |
|  |  | 1.8.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы | | |  |
|  |  | 1.8.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения | | |  |
|  |  | 1.8.5. Зоны затопления и подтопления | | |  |
|  |  | 1.8.6. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий | | |  |
|  |  | 1.8.7. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры | | |  |
|  |  | 1.8.8. Санитарно-защитные зоны | | |  |
|  |  | 1.8.9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | | |  |
|  |  | 1.8.10. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства | | |  |
| 2. | ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ | | | |  |
|  | 2.1. | | Состояние атмосферного воздуха | |  |
|  | 2.2. | | Состояние поверхностных вод | |  |
|  | 2.3. | | Состояние подземных вод | |  |
|  | 2.4. | | Состояние почв | |  |
|  | 2.5. | | Радиационная обстановка | |  |
|  | 2.6. | | Состояние и формирование природно-экологического каркаса | |  |
|  | 2.7. | | Мероприятия по охране окружающей среды | |  |
| 3. | ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. | | | |  |
|  | 3.1. | Прогноз перспективной численности населения | | |  |
|  | 3.2. | Предложения по территориальному планированию в части оптимизации административно-территориального устройства, развитию планировочной структуры и системы расселения Богучарского района | | |  |
|  |  | 3.2.1. | | Предложения по развитию планировочной структуры района и функциональному зонированию территории района |  |
|  |  | 3.2.2. | | Предложения по изменению административно-территориального устройства Богучарского муниципального района и границ муниципальных образований, входящих в состав района |  |
|  | 3.3. | Предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства муниципального значения | | |  |
|  | 3.4. | Предложения по обеспечению дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, по организации транспортного обслуживания населения, по обеспечению территории муниципального района объектами транспортной инфраструктуры | | |  |
|  | 3.5. | Предложения по обеспечению территории Богучарского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры | | |  |
|  |  | 3.5.1 | | Предложения по развитию газоснабжения района. |  |
|  |  | 3.5.2. | | Предложения по развитию системы теплоснабжения населенных пунктов района |  |
|  |  | 3.5.3. | | Предложения по развитию систем водоснабжения и водоотведения. |  |
|  |  | 3.5.4. | | Предложения по развитию системы электроснабжения. |  |
|  | 3.6. | Предложения по территориальному планированию, направленные на развитие экономического потенциала Богучарского района. | | |  |
|  |  | 3.6.1. | | Предложения по развитию промышленности и сельского хозяйства на территории Богучарского муниципального района. |  |
|  |  | 3.6.2. | | Предложения по содействию развитию малого и среднего предпринимательства. |  |
|  | 3.7. | Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами социальной инфраструктуры. | | |  |
|  |  | 3.7.1. | | Предложения по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания. |  |
|  |  | 3.7.2. | | Предложения территориального планирования по развитию в муниципальном районе системы здравоохранения. |  |
|  |  | 3.7.3. | | Предложения территориального планирования по развитию на территории района сети организаций культуры и библиотечного обслуживания. |  |
|  |  | 3.7.4. | | Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта. |  |
|  |  | 3.7.5. | | Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района социального обслуживания |  |
|  | 3.8. | Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории Богучарского муниципального района объектами по утилизации и переработке бытовыхи промышленных отходов. | | |  |
| 4. | ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | | |  |

СОСТАВ ПРОЕКТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Обозначение | Наименование |
| Текстовая часть | | |
| 1. | Том I | Положение о территориальном планировании Богучарского муниципального района |
| 2. | Том II | Материалы по обоснованию Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района (пояснительнаязаписка) |
| 3. | Том III | Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. |
| Графическая часть | | |
| 1. | 1 | Карта планируемого размещения объектов  капитального строительства местного значения |
| 2 | Карта объектов капитального строительства  федерального, регионального и местного значения |
| 3 | Карта зон с особыми условиями использования территорий,  особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств,  территорий объектов культурного наследия |
| 4 | Карта территорий, подверженных риску  возникновения чрезвычайных ситуаций  природного и техногенного характера |

ВВЕДЕНИЕ

Схема территориального планирования Богучарского муниципального района утверждена решением Совета народных депутатов Богучарского муниципального района от 29.11.2012 № 16. Актуализация Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района Воронежской области проведена бюджетным учреждением Воронежской области «Нормативно-проектный центр» в соответствии с постановлением администрации Богучарского муниципального района от 06.02.2024 № 44 и в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Схема территориального планирования Богучарского муниципального района является комплексным градостроительным документом, в котором определено назначение территорий муниципального района, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развитияинженерной, транспортной, социальной инфраструктур, учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований Богучарского муниципального района.

Схема территориального планирования Богучарского муниципального района посредством проведения комплексного анализа территории муниципального района позволяет выявить основные планировочные ограничения и целесообразные направления градостроительной реорганизации Богучарского муниципального района для дальнейшего его развития, обозначает проблемы, требующие разрешения, определяет круг задач комплексного преобразования района, решение которых будет способствовать росту количественных и улучшению качественных показателей и характеристик всех сторон жизни населения города и сельских населенных пунктов.

Главной целью территориального планирования Богучарского муниципального района Воронежской области является обеспечение устойчивого развития территории через формирование правовых инструментов реализации полномочий органов государственного власти, разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и устойчивого развития его территории как единой градостроительной системы.Территориальное планирование муниципального района – планирование развития его территории, включая установление функциональных зон, определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных нужд Воронежской области и Богучарского муниципального района, зон с особыми условиями использования территорий. Конкретные задачи территориального планирования вытекают из определения его назначения в Градостроительном кодексе РФ (статья 9, п. 1): «Территориальноепланирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Основными задачами территориального планирования Богучарского муниципального района являются:

1. Проведение комплексной оценки природно-климатических, социально-экономических, планировочных, инфраструктурных, экологических условий территории с целью выявления природно-ресурсного, демографического, экономического, историко-культурного потенциалов, выявления проблемных территорий, а также зон с особыми условиями использования территории.

2. Выявление сильных и слабых сторон территории как единой градостроительной системы.

3. Разработка предложений по размещению объектов, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района, в том числе, определение территорий для жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры, а также территорий под организацию мест отдыха и лечения населения, размещение объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов по переработке, утилизации и захоронению производственных и бытовых отходов.

4. Разработка предложений по сохранению природного и историко-культурного наследия.

5. Выработка предложений по совершенствованию системы расселения муниципального района во взаимосвязи с основными направлениями социально-экономической политики Воронежской области.

6. Разработка предложений по защите территории от риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, улучшению экологической обстановки с выделением территорий, выполняющих средозащитные и санитарно-гигиенические функции.

Схема территориального планирования после ее принятия станет основным документом, регулирующим целевое использование земель муниципального района в интересах населения, определяющих государственные и общественные потребности, и основой для дальнейших работ по планировке территорий, разработке схем развития систем инженерного обеспечения, транспортной и социальной инфраструктур Богучарского муниципального района.

Разработка Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района осуществлялась с соблюдением требований следующих документов:

Законы Российской Федерации и Воронежской области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. 25.12.2023 г.);

Земельный кодекс Российской Федерации (ред. 25.12.2023 г.);

Лесной кодекс Российской Федерации (ред. 04.08.2023 г.);

Водный кодекс Российской Федерации (ред. 25.12.2023 г.);

Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (ред. 24.07.2023 г.);

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. 19.10.2023 г.);

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. 25.12.2023 г.);

Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. 04.08.2023 г.);

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. 25.12.2022 г.);

Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (ред. 04.08.2023 г.);

Федеральный закон от 20.12.2004 №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (ред. 29.12.2022 г.);

Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. 04.08.2023 г.);

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. 10.07.2023 г.);

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (ред. 12.12.2023 г.);

Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (ред. 13.06.2023 г.);

Федеральный закон от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (ред. 29.12.2022 г.);

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 25.12.2023);

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 года №2395-1 «О недрах» (ред. 25.12.2023 г.);

Закон Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (ред. 13.03.2023 г.);

Закон Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области» (ред. 29.03.2024 г.).

Постановления и приказы:

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Положение о зонах затопления, подтопления» (ред. 17.08.2022 г.);

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (ред. 03.03.2022 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (ред. 17.05.2016 г.);

Постановление Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 г. «Правила охраны магистральных трубопроводов» (с изм. от 23.11.1994 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. № 1083 «Правила охраны магистральных газопроводов» (ред. от 15.07.2019 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 15.01.2019 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 18.02.2023 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 г. № 392 «Об утверждении положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании недействующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19» (ред. от 19.05.2023 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, пунктов государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (ред. от 17.08.2022 г.);

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.09.2018 № 1130 «О разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке территориальных схем в области обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, а также о требованиях к составу и содержанию таких схем» (ред. от 01.03.2022 г.);

Постановление правительства Воронежской области от 11.11.2015 г. № 856 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Охрана окружающей среды и природные ресурсы» (ред. 28.12.2023 г.);

Постановление администрации Воронежской области от 30.12.2005 № 1239«Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области» (в ред. от 26.12.2023);

Приказ Минсельхоза России от 09.01.2020 № 1 «Об утверждении правил рыболовства для Азово-Черноморского рыбохозяйственного бассейна»(ред. от 18.10.2023 г.);

Приказ Минтранса России от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;

Приказ Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (ред. 26.12.2023)

Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 г. № 626 «Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 06.09.2023).

Нормы и правила:

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 32.13330.2018 «Канализация, наружные сети и сооружения»;

СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;

СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм»;

СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85»

СП 22.13330.2016 «Основание зданий и сооружений»;

СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;

СП 31.13330.2021. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СниП СНиП 2.04.02-84»

СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СниП 2.05.06-85»;

СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация»;

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (ред. от 28.02.2022);

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3) (ред. от 26.06.2022 г.).

Иные официальные информационные источники:

Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторингаЭГП на 2006г. и последующие годы», составленного специалистами ТЦ «Воронежгеомониторинг» и ВГУ (Воронина М.И., Корабельников Н.А. и др.). (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу);

Доклад управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в 2022 году»;

Доклад департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2021 году»;

Постановление администрации Воронежской области от 28.05.1998г. №500 «О памятниках природы на территории Воронежской области» (ред. от 27.12.2021 № 797);

Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, 1994г. (Отдел водных ресурсов по Воронежской области Донского бассейного водного управления Федерального агентства водных ресурсов МПР России);

Генеральная схема расселения, природопользования и размещения производственных сил на территории Воронежской области. Размещение месторождений нерудного сырья и подземных вод: книга II. - Воронеж, 1993г.;

В основу комплексного градостроительного анализа территории Богучарского муниципального района положены данные, представленные службами и администрацией Богучарского муниципального района за 2018-2023 гг. При разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:

паспорт Богучарского муниципального района;

описание границ Богучарского муниципального района;

схема кадастрового зонирования Богучарского муниципального района;

схематическая карта административного деления Богучарского муниципального района;

реестр (справочник) «Административно-территориальное устройство Воронежской области»;

другие документы, предоставленные администрацией Богучарского муниципального района и иными организациями.

-картографические материалы территории Богучарского муниципального района.

КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА, АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Особенности экономико-географического положения Богучарского муниципального района в системе расселения Воронежской области, административно-территориальное устройство.

Богучар основан в 1704 году как слобода. В 1779 году получил статус города, центра Богучарского уезда. В середине XIX в. по количеству населения Богучарский уезд занимал среди 12 уездов Воронежской губернии первое место. В 1859 году в уезде насчитывались 254 селения и проживал 217 331 человек. Территория уезда охватывала пределы современных Богучарского, Кантемировского, Петропавловского, Калачеевского, Воробьевского, Россошанского и Верхнемамонского районов Воронежской области.

Богучарский уезд был ликвидирован в 1928 году при переходе в СССР на новое административное деление. Район образован 30 июля 1928 года Постановлением Всероссийского Центрального Исполнительного Комитета. Начавшийся в 1928 году период коллективизации завершился в районе в 1933 году - из промышленных и сельскохозяйственных предприятий в районе были: промкомбинат, чугунолитейный завод, пищекомбинат, 4 вальцовых мельницы, 50 колхозов, 4 совхоза, черепичный завод, маслопром. Во время Великой Отечественной войны через Богучарский район с июля по декабрь 1942 года проходила линия фронта. Район был окончательно освобожден от оккупации в ходе успешного проведения военной операции "Малый Сатурн" на Среднем Дону в декабре 1942 года.

Границы и размеры района неоднократно изменялись: с 1954 по 1957 гг. он входил в состав вновь образованной Каменской области, в 1956 году соседний Радченский район (1935 - 1956 гг.) был упразднен, и территория его вошла в состав Богучарского района. Современные границы района сложились в 1970 г.

Богучарский район географически расположен в степной зоне на южных отрогах Средне-Русской возвышенности в бассейне реки Дон и его правого притока - реки Богучарки. Богучарский муниципальный район расположен в юго-восточной части Воронежской области и относится к степной зоне Средне-Русской. Районный центр - город Богучар расположен в северной части района в 255 км от областного центра. Богучарский муниципальный район граничит Граничит на севере — с Верхнемамонским районом; на востоке — с Петропавловским районом; на юге — с Чертковским и Верхнедонским районами Ростовской области; на северо-западе с Россошанским районом; на западе — с Кантемировским районом.

Район расположен бассейне реки Дон и его правого притока реки Богучарка. Районный центр – город Богучар – расположен на левом берегу реки Богучарка – в 7 км от места ее впадения в реку Дон. Богучар находится в 63 км от железнодорожной станции Кантемировка, в 82 км от железнодорожной станции Калач и в 255 км от областного центра.

Богучарский район расположен в степной зоне на южных отрогах Средне-Русской возвышенности в бассейне реки Дон и его правого притока реки Богучарки.

Район обладает достаточно выгодным траспортно-географическим положением. Через Богучарский район проходит федеральная трасса «М4 – Дон».

Площадь территории района – 218008,2 га.

Количество сельских поселений- 13, городских поселений - 1, всегонаселенных пунктов -50.



*Схема административно-территориального устройства района*

**Таблица № 1 - Выписка из Реестра (справочника) «Административно-территориальное устройство Воронежской области» (по состоянию на 01.01.2023)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Администратино –территориальные единицы | Территориаль-ные единицы(населённые пункты) | Кол-во  жителей  на  01.01.2023 года | Кол-во  жителей  на  01.10.2021 года | Кол-во  жителей  на 01.01.2011 года | Расстояние (км) | | Площади админис-тративно-террито-риальных единиц (га) |
| до адм.  центра  посе-ления | до адм.  центра  района |
| 3 | **Богучарский муниципальный район** |  | 37396 | 38087 | 37046 |  |  | 218008,2 |
|  | | | | | | | | |
| 3.1 | Городское поселение - город Богучар |  | 14239 | 14370 | 11746 |  |  | 1251,24 |
| 3.1.1 |  | **город Богучар(администра-тивныйцентр района)** | 14239 | 14370 | 11746 |  |  | 1267,84 |
|  | | | | | | | | |
| 3.2 | Дьяченковское сельское поселение |  | 3683 | 3733 | 3997 |  |  | 24865,84 |
| 3.2.1 |  | село Дьяченково |  | 2260 | 2280 | Центр | 7 | 485,02 |
| 3.2.2 |  | село Абросимово |  | 15 | 94 | 25 |  | 220,73 |
| 3.2.3 |  | село Красногоровка |  | 367 | 480 | 18 |  | 177,06 |
| 3.2.4 |  | село Полтавка |  | 509 | 521 | 5 |  | 470,73 |
| 3.2.5 |  | село Терешково |  | 582 | 622 | 5 |  | 217,39 |
|  | | | | | | | | |
| 3.3 | Залиманское сельское поселение |  | 3078 | 3290 | 3300 |  |  | 11176,45 |
| 3.3.1 |  | село Залиман |  | 2592 | 2560 | Центр | 1 | 513,17 |
| 3.3.2 |  | хутор Галиёвка |  | 552 | 601 | 6 |  | 162,36 |
| 3.3.3 |  | село Грушовое |  | 146 | 139 | 9 |  | 233,46 |
|  | | | | | | | | |
| 3.4 | Липчанское сельское поселение |  | 1521 | 1561 | 1731 |  |  | 17939,81 |
| 3.4.1 |  | село Липчанка |  | 772 | 806 | Центр | 25 | 790,27 |
| 3.4.2 |  | хутор Варваровка |  | 454 | 517 | 3 |  | 429,47 |
| 3.4.3 |  | хутор Марьевка |  | 18 | 26 | 14 |  | 54,6 |
| 3.4.4 |  | село Шуриновка |  | 317 | 382 | 12 |  | 250,93 |
|  | | | | | | | | |
| 3.5 | Луговское сельское поселение |  | 1677 | 1730 | 1835 |  |  | 14266,61 |
| 3.5.1 |  | село Луговое |  | 819 | 838 | Центр | 20 | 335,82 |
| 3.5.2 |  | село Данцевка |  | 495 | 552 | 7 |  | 187,78 |
| 3.5.3 |  | хутор Краснодар |  | 129 | 128 | 5 |  | 125,03 |
| 3.5.4 |  | село Расковка |  | 287 | 317 | 2 |  | 349,01 |
|  | | | | | | | | |
| 3.6 | Мёдовское сельское поселение |  | 1060 | 1074 | 1179 |  |  | 23675,73 |
| 3.6.1 |  | посёлок Дубрава |  | 392 | 443 | Центр | 23 | 117,15 |
| 3.6.2 |  | село Каразеево |  | 64 | 78 | 25 |  | 151,69 |
| 3.6.3 |  | хутор Малёванный |  | 98 | 98 | 9 |  | 105,30 |
| 3.6.4 |  | село Мёдово |  | 169 | 148 | 18 |  | 141,43 |
| 3.6.5 |  | посёлок Южный |  | 351 | 412 | 15 |  | 187,60 |
|  | | | | | | | | |
| 3.7 | Монастырщин-ское сельское поселение |  | 1179 | 1182 | 1152 |  |  | 11325 |
| 3.7.1 |  | село Монастырщина |  | 1182 | 1152 | Центр | 33 | 599,96 |
|  | | | | | | | | |
| 3.8 | Первомайское сельское поселение |  | 1096 | 1111 | 1293 |  |  | 15385,54 |
| 3.8.1 |  | село Лебединка |  | 680 | 757 | Центр | 38 | 201,11 |
| 3.8.2 |  | хутор Батовка |  | 146 | 138 | 7 |  | 76,89 |
| 3.8.3 |  | село Новоникольск |  | 65 | 103 | 9 |  | 108,77 |
| 3.8.4 |  | село Плесновка |  | 220 | 295 | 4 |  | 237,77 |
|  | | | | | | | | |
| 3.9 | Подколодновское сельское поселение |  | 2296 | 2309 | 2500 |  |  | 19861,35 |
| 3.9.1 |  | село Подколодновка |  | 1498 | 1576 | Центр | 12 | 517,27 |
| 3.9.2 |  | село Журавка |  | 464 | 550 | 8 |  | 578,08 |
| 3.9.3 |  | село Старотолучеево |  | 347 | 374 | 12 |  | 131,52 |
|  | | | | | | | | |
| 3.10 | Поповское сельское поселение |  | 2623 | 2650 | 2699 |  |  | 13194,37 |
| 3.10.1 |  | село Поповка |  | 423 | 398 | Центр | 6 | 301,97 |
| 3.10.2 |  | село Вервековка |  | 509 | 497 | 5 |  | 462,59 |
| 3.10.3 |  | село Купянка |  | 1034 | 1058 | 5 |  | 302,22 |
| 3.10.4 |  | село Лофицкое |  | 684 | 746 | 3 |  | 343,86 |
|  | | | | | | | | |
| 3.11 | Радченское сельское поселение |  | 2284 | 2344 | 2517 |  |  | 27532,96 |
| 3.11.1 |  | село Радченское |  | 1052 | 1171 | Центр | 18 | 707,96 |
| 3.11.2 |  | хутор Дядин |  | 347 | 332 | 4 |  | 275,61 |
| 3.11.3 |  | хутор Кравцово |  | 87 | 81 | 25 |  | 111,20 |
| 3.11.4 |  | село Криница |  | 482 | 507 | 16 |  | 256,04 |
| 3.11.5 |  | село Травкино |  | 376 | 426 | 7 |  | 204,85 |
|  | | | | | | | | |
| 3.12 | Суходонецкое сельское поселение |  | 875 | 903 | 966 |  |  | 11038,42 |
| 3.12.1 |  | село Сухой Донец |  | 724 | 786 | Центр | 40 | 399,05 |
| 3.12.2 |  | село Белая Горка 1-я |  | 175 | 168 | 4 |  | 130,86 |
| 3.12.3 |  | село Белая Горка2-я |  | 4 | 12 | 7 |  | 52,43 |
|  | | | | | | | | |
| 3.13 | Твердохлебовское сельское поселение |  | 915 | 940 | 1133 |  |  | 16721,03 |
| 3.13.1 |  | село Твердохлебовка |  | 618 | 723 | Центр | 20 | 49,89 |
| 3.13.2 |  | хутор Белый Колодезь |  | 10 | 22 | 10 |  | 169,44 |
| 3.13.3 |  | село Дубовиково |  | 35 | 59 | 15 |  | 172,83 |
| 3.13.4 |  | посёлок Вишнёвый |  | 277 | 329 | 8 |  | 165,78 |
|  | | | | | | | | |
| 3.14 | Филоновское сельское поселение |  | 870 | 890 | 998 |  |  | 9757,25 |
| 3.14.1 |  | село Филоново |  | 527 | 594 | Центр | 18 | 222,30 |
| 3.14.2 |  | хутор Перещепное |  | 194 | 182 | 9 |  | 105,38 |
| 3.14.3 |  | село Свобода |  | 135 | 174 | 3 |  | 134,84 |
| 3.14.4 |  | хутор Тихий Дон |  | 34 | 48 | 5 |  | 56,75 |

Статья 11 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определяет ряд требований к установлению границ муниципальных образований, в т.ч.:

- по численности населения (не менее 1000 человек, однако согласно п.8 части 1 указанной статьи законами субъекта РФ, при определенных условиях, допускается наделение статусом сельского поселения поселений с численностью менее 1000 человек);

- по пешеходной доступности до административного центра поселения из всех входящих в него населенных пунктов (фактически- максимальной территории поселения);

-ряду иных факторов.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, в состав схем территориального планирования муниципального района (ст.19, ч.4) в обязательном порядке входит раздел «существующие и планируемые границы поселений, входящих в состав муниципального района» с соответствующими материалами по обоснованию планируемых изменений.

В Богучарском районе из 14 поселений недостаточную численность населения имеют: Суходонецкое сельскоепоселение (875 чел.), Твердохлебовское сельское поселение (915 чел.),Филоновское сельское поселение (870 чел.). Мёдовское сельское поселение имеет критическую численность 1060 чел.

1.2. Описание границ Богучарского муниципального района

Границы Богучарского муниципального района установлены статьей 2 Закона Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ (в ред. 29.03.2021 № 41-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

I. Линия прохождения границы Богучарского муниципального района по смежеству с Петропавловским муниципальным районом

От точки стыка 65000 границ Богучарского, Верхнемамонского и Петропавловского муниципальных районов линия границы идет в юго-восточном направлении по балке Ковыльная, затем по сельскохозяйственным угодьям до точки 22178937.

От точки 22178937 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, по древесно-кустарниковой растительности до точки 65003.

От точки 65003 линия границы идет в юго-восточном направлении по древесно-кустарниковой растительности, по сельскохозяйственным угодьям, пересекает лесную полосу, по сельскохозяйственным угодьям, по северной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по лесной полосе до точки 22178944.

От точки 22178944 линия границы идет в северо-восточном направлении по южной стороне лесной полосы, по лесной полосе, снова по южной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по лесной полосе, по сельскохозяйственным угодьям, по южной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по южной стороне лесной полосы до точки 65009.

От точки 65009 линия границы идет в юго-восточном направлении по лесной полосе до точки стыка 22178951 границ Богучарского муниципального района и Бычковского, Старомеловатского сельских поселений Петропавловского муниципального района.

От точки стыка 22178951 линия границы идет в юго-западном направлении по лесной полосе, по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку, по сельскохозяйственным угодьям, по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям до точки 65024.

От точки 65024 линия границы идет в юго-восточном направлении по балке Волчья до точки 65024020.

От точки 65024020 линия границы идет в общем южном направлении по балке Сухой Яр до точки 22178980.

От точки 22178980 линия границы идет в юго-восточном направлении по балке Сухой Яр, по сельскохозяйственным угодьям, по древесно-кустарниковой растительности, по сельскохозяйственным угодьям, по древесно-кустарниковой растительности, по сельскохозяйственным угодьям, по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по восточной стороне лесной полосы, по лесной полосе до точки 65028.

От точки 65028 линия границы идет в юго-западном направлении по восточной стороне лесной полосы, по лесной полосе до точки 65028008.

От точки 65028008 линия границы идет в юго-восточном направлении по лесной полосе, по восточной стороне лесной полосы, пересекает автомобильную дорогу М "Дон" - Богучар - Петропавловка, по сельскохозяйственным угодьям, по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по западной стороне Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества (земли лесного фонда), по границе Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества и Подколодновского участкового лесничества Богучарского лесничества (земли лесного фонда), по западной стороне Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества (земли лесного фонда), пересекает озеро Чищеватое, по западной стороне Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества (земли лесного фонда) до точки 65041006.

От точки 65041006 линия границы идет в юго-западном направлении по западной стороне Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества (земли лесного фонда) до точки 65041009.

От точки 65041009 линия границы идет в юго-восточном направлении по западной стороне Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества (земли лесного фонда), далее по границе Бычковского участкового лесничества Калачеевского лесничества и Подколодновского участкового лесничества Богучарского лесничества (земли лесного фонда), по реке Дон до точки стыка 0314034 границ Подколодновского, Дьяченковского сельских поселений и Петропавловского муниципального района.

От точки стыка 0314034 линия границы идет в северо-восточном направлении по реке Дон до точки 22179942012.

От точки 22179942012 линия границы идет в юго-восточном направлении по реке Дон до точки стыка 22179478 границ Богучарского муниципального района и Новолиманского, Бычковского сельских поселений Петропавловского муниципального района.

От точки стыка 22179478 линия границы идет в общем юго-восточном направлении по реке Дон до точки стыка 22179053 границ Монастырщинского, Дьяченковского сельских поселений Богучарского муниципального района и Петропавловского муниципального района.

От точки стыка 22179053 линия границы идет в юго-восточном направлении по реке Дон до точки 22178854011.

От точки 22178854011 линия границы идет в северо-восточном направлении по реке Дон, затем по северной границе земель лесного фонда (урочище Прибрежные Леса) до точки 2217885409.

От точки 2217885409 линия границы идет в общем юго-восточном направлении по северной границе земель лесного фонда (урочище Прибрежные Леса), затем по сельскохозяйственным угодьям до точки 22178860.

От точки 22178860 линия границы идет в северо-восточном направлении по заболоченной территории до точки 22178893037.

От точки 22178893037 линия границы идет в юго-восточном направлении по северной границе земель лесного фонда (урочище Земкино), затем по озеру Земкино до точки 22178893033.

От точки 22178893033 линия границы идет в общем южном направлении по озеру Земкино, затем по западной стороне озера Земкино, снова по озеру Земкино, далее по древесно-кустарниковой растительности до точки 22178893.

От точки 22178893 линия границы идет в юго-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям вдоль озера Земкино до точки 22179072.

От точки 22179072 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 22179086013.

От точки 22179086013 линия границы идет в восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 2217908607.

От точки 2217908607 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 22179086 границ Суходонецкого, Монастырщинского сельских поселений Богучарского муниципального района и Петропавловского муниципального района.

От точки стыка 22179086 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 22179682.

От точки 22179682 линия границы идет в южном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 22179676.

От точки 22179676 линия границы идет в юго-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, по северной границе земель лесного фонда (урочище Матюшкин Угол) до точки 22179089.

От точки 22179089 линия границы идет в южном направлении по северной границе земель лесного фонда (урочище Матюшкин Угол) до точки 22179669.

От точки 22179669 линия границы идет в северо-восточном направлении по северной границе земель лесного фонда (урочище Матюшкин Угол) до точки 22179659.

От точки 22179659 линия границы идет в северо-западном направлении по северной границе земель лесного фонда (урочище Матюшкин Угол) до точки 22179113099.

От точки 22179113099 линия границы идет в северо-восточном направлении по северной границе земель лесного фонда (урочище Матюшкин Угол), затем по озеру до точки 22179113075.

От точки 22179113075 линия границы идет в общем юго-восточном направлении по озеру, по балке до точки стыка 22179113 границ Богучарского, Петропавловского муниципальных районов и Ростовской области.

Протяженность границы Богучарского муниципального района по смежеству с Петропавловским муниципальным районом составляет 74185,2 м.

II. Линия прохождения границы Богучарского муниципального района по смежеству с Ростовской областью

(в ред. закона Воронежской области от 04.12.2019 N 139-ОЗ)

От точки стыка 22179113 границ Богучарского, Петропавловского муниципальных районов и Ростовской области линия границы идет в юго-западном направлении по пойме реки Дон, по восточной стороне земель лесного фонда (урочище Матюшкин Угол), далее по реке Дон до точки 72006002.

От точки 72006002 линия границы идет в северо-западном направлении по реке Дон до точки 72006004.

От точки 72006004 линия границы идет в юго-западном направлении по реке Дон, по пойме реки Дон, по западной стороне лесной полосы, между лесными полосами, по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по балке, по западной стороне лесной полосы, по западной стороне лесного массива, по западной стороне лесной полосы, по балке Ендовая, по западной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям до точки 72038.

От точки 72038 линия границы идет в западном направлении по северной стороне лесной полосы, далее по южной стороне земель лесного фонда (урочище Граничное-II), по балке, по южной границе земель лесного фонда (урочище Граничное-I), по южной стороне лесной полосы, по южной границе земель лесного фонда (урочище Теляково) до точки стыка 0303892 границ Суходонецкого, Мёдовского сельских поселений Богучарского муниципального района и Ростовской области.

(в ред. закона Воронежской области от 29.03.2021 N 41-ОЗ)

От точки стыка 0303892 линия границы идет в западном направлении по южной стороне лесной полосы, по балке Соленый Яр до точки 0303901.

От точки 0303901 линия границы идет в южном направлении по балке Соленый Яр, далее между лесными полосами до точки 72062.

От точки 72062 линия границы идет в западном направлении по южной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям до точки 72064.

От точки 72064 линия границы идет в южном направлении по восточной стороне лесной полосы, по балке, по восточной стороне лесной полосы до точки 0303918.

От точки 0303918 линия границы идет в западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, по северной стороне лесной полосы, между лесными полосами, по балке, по северной стороне лесной полосы до точки 7207504.

От точки 7207504 линия границы идет в южном направлении по восточной стороне лесной полосы до точки 72078.

От точки 72078 линия границы идет в северо-западном направлении по северной стороне лесной полосы, по балке, по северной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 72086 границ Мёдовского, Радченского сельских поселений Богучарского муниципального района и Ростовской области.

(в ред. закона Воронежской области от 29.03.2021 N 41-ОЗ)

От точки стыка 72086 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, по северной границе земель лесного фонда до точки 72088.

От точки 72088 линия границы идет в юго-западном направлении по западной границе земель лесного фонда, пересекает балку, по западной границе земель лесного фонда, пересекает балку, по западной границе земель лесного фонда до точки 7209301.

От точки 7209301 линия границы идет в юго-восточном направлении по южной границе земель лесного фонда, по балке до точки 7209402.

От точки 7209402 линия границы идет в северо-восточном направлении по балке до точки 7209702.

От точки 7209702 линия границы идет в юго-восточном направлении по балке до точки 72098.

От точки 72098 линия границы идет в юго-западном направлении по балке, по сельскохозяйственным угодьям, по южной стороне лесной полосы, пересекает балку, по сельскохозяйственным угодьям, по восточной стороне лесной полосы, по лесным насаждениям до точки стыка 0303713 границ Радченского, Первомайского сельских поселений Богучарского муниципального района и Ростовской области.

От точки стыка 0303713 линия границы идет в юго-западном направлении по лесным насаждениям, далее по западной стороне земель лесного фонда, по грунтовой дороге вдоль западной стороны лесного массива, по западной стороне лесной полосы, пересекает грунтовую дорогу, по древесно-кустарниковой растительности, пересекает лесную полосу, пересекает автомобильную дорогу М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, по восточной стороне лесной полосы, по южной стороне лесной полосы до точки 72128.

От точки 72128 линия границы идет в северо-западном направлении по южной стороне лесной полосы, по балке, по южной стороне лесной полосы до точки 7213204.

От точки 7213204 линия границы идет в юго-западном направлении по южной стороне лесной полосы до точки 72145.

От точки 72145 линия границы идет в северо-западном направлении по южной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, затем по южной стороне лесной полосы, пересекает строящуюся железную дорогу, по южной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, по южной стороне лесной полосы, пересекает балку, между лесными полосами до точки стыка 71000 границ Богучарского, Кантемировского муниципальных районов и Ростовской области.

Протяженность границы Богучарского муниципального района по смежеству с Ростовской областью составляет 76172,6 м.

III. Линия прохождения границы Богучарского муниципального района по смежеству с Кантемировским муниципальным районом

От точки стыка 71000 границ Богучарского, Кантемировского муниципальных районов и Ростовской области линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, по лесной полосе, снова по сельскохозяйственным угодьям, затем по лесной полосе, по восточной стороне лесной полосы до точки 7100601.

От точки 7100601 линия границы идет в юго-восточном направлении по границе земель лесного фонда (урочище Копанское) до точки 71006.

От точки 71006 линия границы идет в северо-восточном направлении по границе земель лесного фонда (урочище Копанское) до точки 71007.

От точки 71007 линия границы идет в северо-западном направлении по границе земель лесного фонда (урочище Копанское) до точки 7101003.

От точки 7101003 линия границы идет в северо-восточном направлении по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, снова по восточной стороне лесной полосы, затем пересекает овраг, по сельскохозяйственным угодьям, снова пересекает овраг, по сельскохозяйственным угодьям, затем по западной стороне лесной полосы, по лесной полосе до точки стыка 0303951 границ Первомайского, Липчанского сельских поселений Богучарского муниципального района и Кантемировского муниципального района.

От точки стыка 0303951 линия границы идет в северо-восточном направлении по северной стороне лесной полосы, пересекает балку, далее по южной стороне лесной полосы до точки 7102303.

От точки 7102303 линия границы идет в северном направлении по восточной стороне лесной полосы, затем по сельскохозяйственным угодьям до точки 71029010.

От точки 71029010 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Криничная, затем по лесной полосе до точки 7102904.

От точки 7102904 линия границы идет в северном направлении по восточной стороне лесной полосы, затем по сельскохозяйственным угодьям, далее пересекает реку Левая Богучарка до точки 0326083023.

От точки 0326083023 линия границы идет в северо-западном направлении по левому берегу реки Левая Богучарка до точки 0326083020.

От точки 0326083020 линия границы идет в северо-западном направлении по восточной и северной сторонам дамбы до точки 0326083014.

От точки 0326083014 линия границы идет в северо-западном направлении по восточной стороне дамбы, затем по балке, по сельскохозяйственным угодьям, по оврагу до точки 0326082.

От точки 0326082 линия границы идет в северном направлении по оврагу, по сельскохозяйственным угодьям до точки 71033.

От точки 71033 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает овраг, далее по южной стороне лесной полосы до точки 7103804.

От точки 7103804 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 71038.

От точки 71038 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, затем пересекает балку Лисков Яр до точки 71042011.

От точки 71042011 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 7104205.

От точки 7104205 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Лисков Яр, затем по южной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 0303715 границ Липчанского, Радченского сельских поселений Богучарского муниципального района и Кантемировского муниципального района.

От точки стыка 0303715 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, затем по южной стороне лесной полосы до точки 71048.

От точки 71048 линия границы идет в северо-восточном направлении по лесной полосе до точки стыка 0303719 границ Радченского, Луговского сельских поселений Богучарского муниципального района и Кантемировского муниципального района.

От точки стыка 0303719 линия границы идет в северо-западном направлении по северной стороне лесной полосы, затем по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 12329730 границ Богучарского муниципального района и Осиковского, Титаревского сельских поселений Кантемировского муниципального района.

От точки стыка 12329730 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 71051.

От точки 71051 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Карлов Яр, снова по сельскохозяйственным угодьям, затем по балке Карлов Яр до точки стыка 12328204 границ Богучарского муниципального района и Титаревского, Писаревского сельских поселений Кантемировского муниципального района.

От точки стыка 12328204 линия границы идет в северо-восточном направлении по балке Карлов Яр, по восточной стороне лесной полосы, затем по балке до точки 71054.

От точки 71054 линия границы идет в северо-западном направлении по балке до точки 71055.

От точки 71055 линия границы идет в северном направлении по балке Барсучий Яр, далее по лесной полосе до точки 71066.

От точки 71066 линия границы идет в северо-западном направлении по северной стороне лесной полосы, затем по сельскохозяйственным угодьям, пересекает лесную полосу, по южной стороне лесной полосы, далее по сельскохозяйственным угодьям, пересекает автомобильную дорогу Богучар - Кантемировка, снова по сельскохозяйственным угодьям, пересекает реку Богучарка, по сельскохозяйственным угодьям, по древесно-кустарниковой растительности, по лесной полосе, по сельскохозяйственным угодьям, по лесной полосе, пересекает балку, по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 12124043 границ Богучарского, Кантемировского и Россошанского муниципальных районов.

Протяженность границы Богучарского муниципального района по смежеству с Кантемировским муниципальным районом составляет 48667 м.

IV. Линия прохождения границы Богучарского муниципального района по смежеству с Россошанским муниципальным районом

От точки стыка 12124043 границ Богучарского, Кантемировского и Россошанского муниципальных районов линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 0302020 границ Луговского, Твердохлебовского сельских поселений Богучарского муниципального района и Россошанского муниципального района.

От точки стыка 0302020 линия границы идет в северо-западном направлении по восточной стороне лесной полосы, по лесной полосе, снова по восточной стороне лесной полосы, пересекает балку Супрунова, по сельскохозяйственным угодьям до точки 67005.

От точки 67005 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Яр Дубковый, по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Глухой Яр, по лесной полосе, далее по балке Богучарский Яр, по сельскохозяйственным угодьям, снова по балке Богучарский Яр, вновь по сельскохозяйственным угодьям, затем пересекает автомобильную дорогу Богучар - Старая Калитва - Россошь до точки стыка 6600002 границ Богучарского, Россошанского и Верхнемамонского муниципальных районов.

Протяженность границы Богучарского муниципального района по смежеству с Россошанским муниципальным районом составляет 9054,3 м.

V. Линия прохождения границы Богучарского муниципального района по смежеству с Верхнемамонским муниципальным районом

От точки стыка 6600002 границ Богучарского, Россошанского и Верхнемамонского муниципальных районов линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Веселый Яр, вновь по сельскохозяйственным угодьям, затем по восточной стороне лесной полосы, далее по сельскохозяйственным угодьям, по балке Клиновая, пересекает балку, затем по северной стороне лесной полосы, пересекает балку, далее по южной стороне земель лесного фонда (урочище Рубежное), по балке, по лесной полосе до точки стыка 06008321 границ Твердохлебовского, Филоновского сельских поселений Богучарского муниципального района и Верхнемамонского муниципального района.

От точки стыка 06008321 линия границы идет в северо-восточном направлении по лесной полосе, пересекает балку Гончариха, далее по северной стороне балки Гончариха, по южной стороне лесной полосы, затем по лесной полосе до точки 66037.

От точки 66037 линия границы идет в юго-восточном направлении по лесной полосе, по южной стороне лесной полосы, пересекает балку Берестов Яр, далее по сельскохозяйственным угодьям, пересекает лесную полосу, по сельскохозяйственным угодьям до точки стыка 06008163 границ Богучарского муниципального района и Дерезовского, Осетровского сельских поселений Верхнемамонского муниципального района.

От точки стыка 06008163 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает балку Берестов Яр, далее по лесной полосе, по южной стороне автомобильной дороги М "Дон" - Дерезовка - Цапково, затем по автомобильной дороге М "Дон" - Дерезовка - Цапково до точки 66041.

От точки 66041 линия границы идет в юго-восточном направлении по автомобильной дороге М "Дон" - Дерезовка - Цапково, по сельскохозяйственным угодьям, затем по автомобильной дороге М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск до точки 66044.

От точки 66044 линия границы идет в северо-восточном направлении по автомобильной дороге М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, по сельскохозяйственным угодьям, далее по лесной полосе, затем по оврагу Плоский, по древесно-кустарниковой растительности вдоль пруда, по оврагу Плоский, затем по лесной полосе, по сельскохозяйственным угодьям, по древесно-кустарниковой растительности, по лесной полосе, далее по южной стороне земель лесного фонда (урочище Москалево), далее по восточной стороне лесных насаждений, по сельскохозяйственным угодьям, затем по разрабатываемому месторождению облицовочного и строительного камня (участок Тихий Дон), по лесному массиву до точки 66054.

От точки 66054 линия границы идет в юго-восточном направлении по восточной стороне земель лесного фонда (урочище Москалево), затем по южной границе земель лесного фонда (урочище Лужок) до точки 66057.

От точки 66057 линия границы идет в северо-восточном направлении по восточной границе земель лесного фонда (урочище Лужок) до точки 66059.

От точки 66059 линия границы идет в северо-западном направлении по восточной границе земель лесного фонда (урочище Лужок), далее по реке Дон до точки стыка 66060 границ Богучарского муниципального района и Осетровского, Нижнемамонского 1-го сельских поселений Верхнемамонского муниципального района.

От точки стыка 66060 линия границы идет в общем восточном направлении по реке Дон до точки стыка 06008379 границ Филоновского, Подколодновского сельских поселений Богучарского муниципального района и Верхнемамонского муниципального района.

От точки стыка 06008379 линия границы идет в северо-восточном направлении по реке Дон, пересекает земли лесного фонда (урочище Журавское), затем по сельскохозяйственным угодьям, пересекает озеро Панское, снова по сельскохозяйственным угодьям, далее по лесному массиву до точки 66064.

От точки 66064 линия границы идет в общем юго-восточном направлении по древесно-кустарниковой растительности, затем по сельскохозяйственным угодьям до точки 06008437.

От точки 06008437 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, затем по древесно-кустарниковой растительности, снова по сельскохозяйственным угодьям до точки 66070.

От точки 66070 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 06008457.

От точки 06008457 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 66073.

От точки 66073 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 06008466.

От точки 06008466 линия границы идет в северо-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, затем по северной стороне лесного массива, далее по балке Ковыльная до точки 66077.

От точки 66077 линия границы идет в северо-западном направлении по балке Ковыльная, затем по западной стороне автомобильной дороги Павловск - Калач - Петропавловка - Верхний Мамон - с. Бычок до точки 66078.

От точки 66078 линия границы в северо-восточном направлении пересекает автомобильную дорогу Павловск - Калач - Петропавловка - Верхний Мамон - с. Бычок, затем идет по балке Ковыльная до точки 66086.

От точки 66086 линия границы идет в юго-восточном направлении по балке Ковыльная до точки стыка 65000 границ Богучарского, Верхнемамонского и Петропавловского муниципальных районов.

Протяженность границы Богучарского муниципального района по смежеству с Верхнемамонским муниципальным районом составляет 37469,8 м.

Общая протяженность границ Богучарского муниципального района составляет 245548,9 м. (в ред. закона Воронежской области от 04.12.2019 № 139-ОЗ)

1.3. Природно-ресурсный потенциал Богучарского муниципального района.

1.3.1. Климатический и агроклиматический потенциал

Климат на территории Богучарского района умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Среднегодовая температура воздуха составляет +6,5 оС. Абсолютный максимум составил +43 оС, абсолютный минимум достигал -37 оС. Средние из абсолютных максимальных температур составляют +36°С, средние из абсолютных минимальных температур составляют -27 °С.

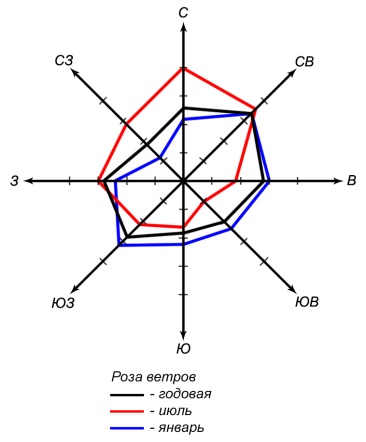
Годовая сумма осадков на территории района составляет 450-500 мм. Однако их распределение по сезонам неравномерно: в теплый период (апрель - октябрь) выпадает около 300-320 мм, а в холодный (ноябрь - март) не превышает 160 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период. Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2400-2800°. Образование устойчивого снежного покрова происходит в середине декабря, а разрушение — в среднем в конце марта. Толщина снежного покрова от 15 до 20 см. Число дней со снежным покровом — 103.

В течение года преобладают средние скорости ветра.

Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2800° и более. Сумма осадков за этот период составляет 215-245 мм, ГТК здесь меньше 0,9. Продолжительность безморозного периода от 233 до 237 дней.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град. Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах,– метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

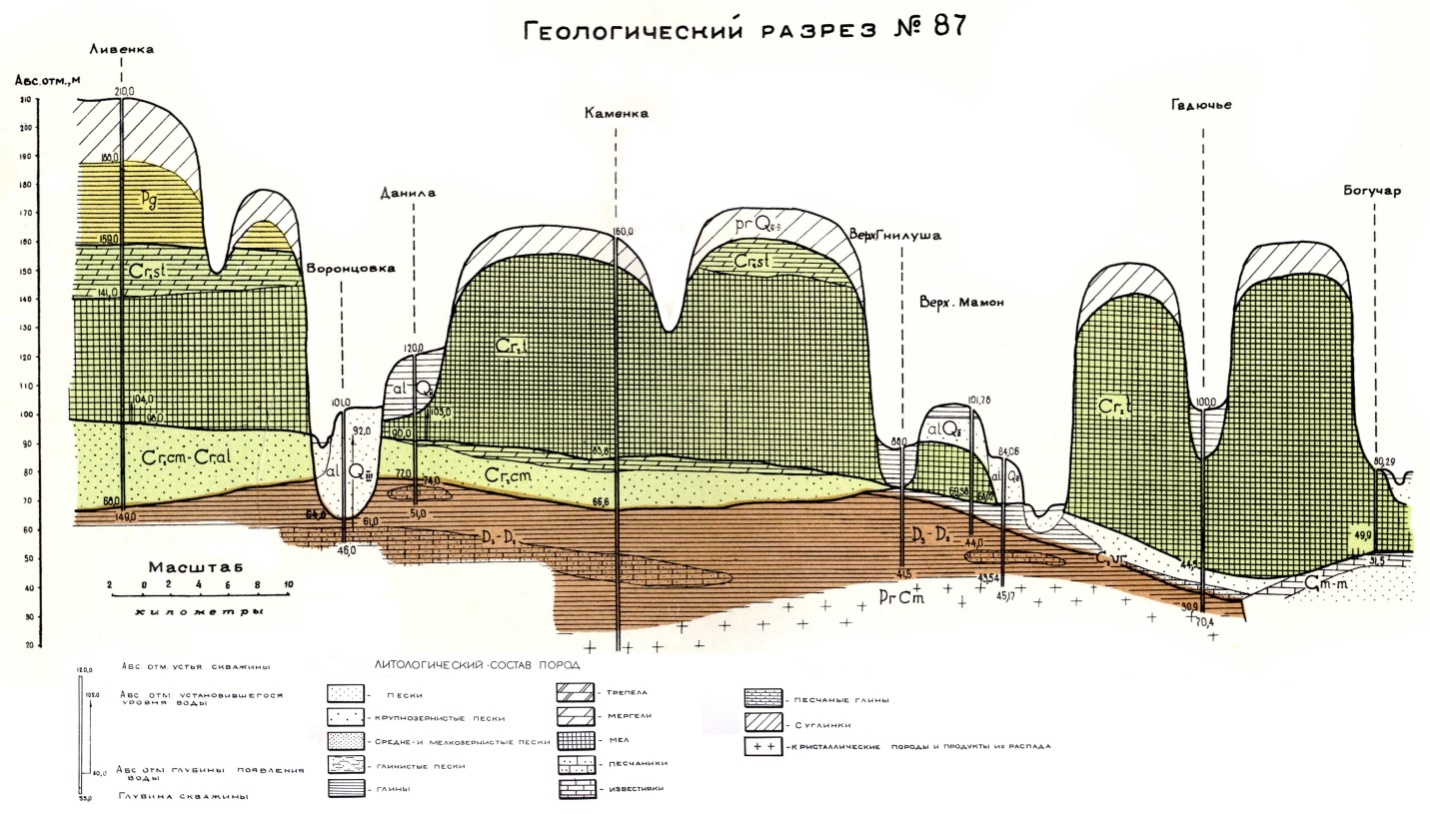


1.3.2. Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы.

Геологическое строение

Территория Богучарского муниципального района расположена на Среднерусской возвышенности в бассейне реки Дон и его правого притока реки Богучарки. Территория характеризуется полого-холмистым рельефом.

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками как видно на геологическом разрезе №87.

*Рис. геологический разрез №87 (Хруцкий С.В., Смольянинов В.М., Косцова Э.В. Альбом геологических разрезов центрально-черноземных областей, Изд-во ВГУ, Воронеж, 1974)*

С поверхности покровные суглинки, местами лессовидного характера, а также пески и глины.

На территории района выявлен довольно обширный комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, просадочный, эрозионно-карстовые процессы в меловых породах, заболачивание в пойме реки Дон.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами.

Оползни возникают при условии наличия в геологическом строении склонов увлажненных глинистых слоев.

Просадочные процессы распространены на поверхности плоских водоразделов и аллювиальных террас в пределах развития покровных лессовидных суглинков. Просадочные формы представлены степными блюдцами.

Болота и процессы заболачивания на территории района развиты в поймах и на участках низких террас.

На территории района выявлен довольно обширный комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, просадочный, эрозионно-карстовые процессы в меловых породах, заболачивание в пойме реки Дон. Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами. Оползни возникают при условии наличия в геологическом строении склонов увлажненных глинистых слоев. Просадочные процессы распространены на поверхности плоских водоразделов и аллювиальных террас в пределах развития покровных лессовидных суглинков. Просадочные формы представлены степными блюдцами. Болота и процессы заболачивания на территории района развиты в поймах и на участках низких террас.

Минерально-сырьевые ресурсы

По данным единого фонда геологической информации о недрах и государственного реестра участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, на территории Богучарского муниципального района выявлены следующие месторождение полезных ископаемых.

Таблица № 2 - Месторождения полезных ископаемых

| № п/п | Наименование полезного ископаемого | Наименование месторождения (участка) | Местоположение месторождения (участка) | Информация о разработке месторождения (участка) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Облицовочный и строительный камень | участок «Тихий Дон» | расположен в 15 км к северу от г. Богучар, в 2 км к северо-западу от п. Тихий Дон (Филоновское сельское поселение) | Разрабатывается ООО «Тихий Дон» (ВРЖ 80090 ТР) |
| 2 | Дорожно-строительные пески | участок «Перещепное» | расположен в 3 км к западу от с. Перещепное (Филоновское сельское поселение) | Не разрабатывается |
| 3 | Дорожно-строительные пески | участок «Перещепное-1» | расположен в 1,3 км к западу от с. Перещепное (Филоновское сельское поселение) | Не разрабатывается |
| 4 | Строительные пески | Участок «Лебединский» | расположен в 0,5 км к юго-востоку от с. Лебединка, в 2 км к западу от с. Плесневка (Первомайское сельское поселение) | Разрабатывается ООО «Агро-Гео» (ВРЖ 80150 ТЭ) |
| 5 | Строительные пески | Месторождение «Радченское» | расположен на территории Радченского сельского поселения | Разрабатывается ООО «Радченское» (ВРЖ 80800 ТЭ) |
| I | Подземные воды | Месторождение «Богучарское» | расположено на северной окраине с. Вервековка, в 1 км к западу от г. Богучар (Поповское сельское поселение) | Не эксплуатируется |
| II | Подземные воды | Месторождение «Лофицкое» | расположено в 1 км к юго-западу от с. Лофицкое, долина р. Богучарки (Поповское сельское поселение) | Не эксплуатируется |
| III | Минеральные воды | Месторождение «Белая Горка» | расположено в 30 км к юго-востоку от г. Богучар, с. Белая Горка (Суходонецкое сельское поселение) | Не эксплуатируется |

С декабря 2006 года на х. Тихий Дон начата разработка нерудных материалов (Щебень). Водовмещающими породами служат трещиноватые песчаники нижнего карбона. По составу вода хлоридная кальциево-натриевая с содержанием брома 38-50 мг/л, средней минерализации (М – 9,2 мг/л). В бальнеологическом отношении минеральные воды «Белая горка» являются близким аналогом Нижне-Сергинских вод или знаменитой воды «Баден-Баден» в Германии. Запасы минеральной воды оценены в 0,976 тыс. м3/сут. по категории А (протокол НТС ГУЦР № 28 «В» от 29 сентября 1977 г.). Необходимо отметить, что в 2003 году было выдано бальнеологическое заключение № 14/354 от 16.05.2003 г. на минеральную воду свк. № 2 в с. Белая Горка, в котором отмечается, что данная вода не может использоваться для промышленного розлива, как предполагалось в заявке на оформление лицензии, поскольку в перечне нормируемых для питьевых минеральных вод был установлен стронций стабильный в количестве 50-60 мг/дм3 (что составляет 2 ПДК), а также повышенное содержание изотопов радия: радий-226 – до 2,3 Бкл/л и радий-288 до 2,9 Бкл/л, что также подтверждено показателями суммарной альфа- и бета-активности. Во вскрыше гранитного массива залегает мел. Сырье может быть пригодно для производства строительной извести и минеральной подкормки.

Источник минеральной воды «Белая горка» имеет научно-познавательное и оздоровительное значение.Месторождения песков могут использоваться для строительных работ и производства силикатных изделий. Суглинки в основном пригодны для производства кирпича марки «100».

1.3.3. Водные ресурсы

Подземные воды

Территория располагается в зоне Подгоренского гидрологического района. Пресные подземные воды приурочены к четырем основным водоносным комплексам, широко используемым для целей водоснабжения: неоген-четвертичному, турон-коньякскому, апт-сеноманскому и девонскому.

Основным водоносным комплексом, широко используемым для целей водоснабжения является турон-коньякский водоносный комплекс.

Турон-коньякский водоносный горизонт используется совместно с апт-сеноманским водоносным горизонтом, занимает обычно водораздельные пространства. Воды гидрокарбонатно кальциевого, хлоридно-гидрокарбонатно-кальциевого и смешанного типа.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории поселения, обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами.

На территории муниципального района имеется месторождение минеральных вод «Белая Горка». Месторождение приурочено к трещиноватым песчаникам нижнего карбона и относится к месторождениям со средней минерализацией.

Удельное водопотребление в сельской местности выше, так как оно приведено с учетом использования подземных вод на технические нужды сельского хозяйства и полива приусадебных участков.

Поверхностные воды

Поверхностные воды района представлены водными объектами, относящиеся к бассейну средней части р. Дон. По территории района протекает река Дон и ее притокрека Богучарка. В реку Богучарка впадает река Левая Богучарка и река Балка Мантулина. Также по территории протекают множество безымянных водотоков постоянных и пересыхающих.

Таблица № 3 - Характеристика крупных водотоков района

| № п\п | Название водотока | Исток | Устье | Длина  водотока, км |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | река Дон | г. Новомосковск (Тульская область) | Азовское море | 1870,0 |
|  | река Богучарка | в 2,5 км к югу от юго-западной окраины с. Новомарковка (Кантемировский муниципальный район) | река Дон (пр.) | 104,4 |
|  | река Левая Богучарка | у с. Ивановка (Кантемировский муниципальный район) | река Богучарка (пр.) | 38,3 |
|  | река Яр Сухой Донец | Богучарский муниципальный район | река Дон (пр.) | 25,0 |

Долина реки Дон – пойменная: шириной 1,4 км. Средняя глубина- 2,8 м, преобладающая скорость течения — 0,5 м/с. Скорость течения в межень увеличивается до 0,6-1,2 м/с. В половодье она достигает 2,5-3,0 м/с. На плесах где глубина 2-3 м, скорость падает до 0,3-0,4 м/с. Весеннее половодье начинается в период с 20 февраля по 12 апреля. Пик половодья обычно приходится на 8 апреля. Продолжительность половодья около 50 суток. Весенний подъем уровня воды проходит интенсивно (до 1,2-2,0 м/сут). Спадает вода значительно медленнее. Самая ранняя дата появления ледовых образований относится к 23 октября, поздняя — 5 января. Замерзает р.Дон через 10-12 дней после появления первых ледовых образований. Толщина льда может достигать от 41 до 78 см.

Река Богучарка — правый приток Дона. Средняя скорость течения реки в межень около 0,2 м/с. Русло песчаное и илистое, зарастает камышом и осокой. Ледостав наступает в конце ноября, продолжается около 4-х месяцев. Средний годовой расход воды в устье — около 4 м3/с.

Основным источником питания рек являются талые воды, что определяет характер водного режима водотоков. Основные особенности водного режима реки являются высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

Пойма реки Дон представляет собой множество заливных озер, оказывающие регулирующее влияние на сток в весенний период они задерживают сток в размере объема своей части.

Крайне неравномерное распределение стока в году вызывает необходимость регулирования стока, создавая на водотоках многочисленные пруды. Сооружения прудов вынужденная мера, связанная с условиями деградации гидрографической сети. Неумеренная распашка и сведение древесной растительности существенно уменьшают водорегулирующую способность водосборной площади, отчего половодья и ливневые паводки приобретают негативный характер.

Во многих оврагах при малых реках устроены пруды. Сооружения прудов вынужденная мера, связанная с условиями деградации гидрографической сети. Неумеренная распашка и сведение древесной растительности существенно уменьшают водорегулирующую способность водосборной площади, отчего половодья и ливневые паводки приобретают негативный арактер.

Значение родников определяется их участием в формировании родникового стока, участвующего в формировании поверхностного стока рек.

В результате хозяйственной деятельности последних десятилетий в условиях относительно высокой антропогенной нагрузки гидрологические и гидрографические характеристики водных объектов испытывают изменения.

1.3.4. Почвенные ресурсы

Почвенные ресурсы муниципального района по большей части представлены черноземами обыкновенными, южными, а также дерново-подзолистыми и аллювиально-пойменными почвами.

Изменение количественного и качественного состава почв, а также снижение ее плодородности происходит преимущественно в результате природных и антропогенных факторов, приводящих, в частности, к водной и ветровой эрозия, а также загрязнению почв.

Водная эрозия выражается здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более дробные участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; увеличении количества оползней за счет выхода грунтовых вод; снижении плодородия земли при отложении наносов в поймах рек и днищах балок; заилении малых рек, прудов и водоемов; разрушении дорог, сооружений, коммуникаций; ухудшении гидрологического режима; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

Прогрессируют процессы переувлажнения почв. Распространение солонцеватых почв и солонцовых комплексов создают большие трудности в проведении полевых работ и снижают урожайность сельскохозяйственных культур.

1.3.5. Лесосырьевые ресурсы

Леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий по целевому назначению относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

В соответствии с Указом Губернатора Воронежской области от 15.11.2021 № 200-у (от 01.03.2024 № 79-у) «Об утверждении Лесного плана Воронежской области» на территории Богучарского муниципального района располагается Богучарское лесничество. В лесном фонде преобладают насаждения сосны обыкновенной. Основными лесообразующими породами являются дуб, сосна, осиновые и другие. В возрастной структуре лесов преобладают средневозрастные насаждения. В покрытой лесной растительностью почти 80% преобладают твердолиственные породы.

К лесным ресурсам относятся запасы древесных и не древесных продуктов, пищевые лесные ресурсы, лекарственные растения. Заготовка не древесных и пищевых лесных ресурсов, лекарственных растений, осуществляться гражданами для собственных нужд. Из других видов следует отметить пользование лесом в культурно-оздоровительных, туристических целях и для нужд охотничьего хозяйства.

Все леса исключены из расчета рубок главного пользования. Заготовка древесины осуществляется только в порядке проведения рубок промежуточного пользования и прочих рубок.

Приоритетным направлением на территории лесного фонда является аренда участков в культурно-оздоровительных целях, что необходимо поддерживать и расширять сферу услуг.

1.3.6. Ландшафтно-рекреационный потенциал

Богучарский район расположен в степной зоне на южных отрогах Среднерусской возвышенности в бассейне реки Дон и его правого притока реки Богучарки. Территория характеризуется полого-холмистым рельефом. Природный ландшафт района наиболее выразителен в Придонской части: с высоким правобережьем и покрытым лесом низким левобережьем, с многочисленными озерами-старицами.

Оригинальность ландшафту придает территория «Хрипунской степи», занимая территорию площадью 13 га, с хаотично разбросанные холмики-сурчины, возраст некоторых насчитывает не менее 1000 лет. По размерам некоторые холмики напоминают курганы, они поднимаются на 1,2 - 2 м, а в поперечнике достигают 13 - 15 м. Ландшафт Хрипунской степи имеет большое научное, ресурсосберегающее и средообразующее значение.

Богата и неповторимо красива природа Богучарского муниципального района. Здесь можно увидеть прекрасные черноземные леса, байрачные дубравы, степи, лесные поляны, реки, озера, пруды. Байрачные дубравы – характерны для возвышенностей. Поверхность возвышенностей сильно изрезана глубокими балками (байраками), которые в условиях степной зоны являются более благоприятными формами рельефа для произрастания леса, чем водораздельные пространства. Таких лесов встречается мало, чаще они представляют собой одиночные деревья дуба и яблони.

Байрачные дубравы – характерны для возвышенностей. Поверхность возвышенностей сильно изрезана глубокими балками (байраками), которые в условиях степной зоны являются более благоприятными формами рельефа для произрастания леса, чем водораздельные пространства. Таких лесов встречается мало, чаще они представляют собой одиночные деревья дуба и яблони.

Наибольшую рекреационную ценность представляет долина р.Дон, обладающая выразительным ландшафтом, с реками притоками, многочисленными озерами-старицами. Спокойный гидрологический режим реки предполагает развитие здесь любых околоводных видов отдыха, включая водный туризм, любительский водный промысел, кратковременный отдых с организацией благоустроенных пляжей. Долина р.Дон пойменная, затопляемые паводком 1% обеспеченности, что ограничивает развитие этой территории только сезонным использованием. Кроме того на пойменных территориях развиваются процессы заболачивания.

Факторами, способствующими развитию рекреации в районе, являются следующие:

сложная структура ландшафтного разнообразия, свойственная типам ландшафта – лесостепного и степного, где проходит южная граница естественного распространения сосны обыкновенной, и сохранились как естественные лесные, так и степные участки;

наличие водоемов, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для курортного отдыха, отдыха выходного дня, для водного байдарочного туризма, любительского лова и спортивной охоты;

купальный период с температурами массового купания 20-220С продолжается в среднем 80-90 дней;

наличие лесных массивов естественного и искусственного происхождения, объектов природоохранного значения;

наличие источника минеральных вод «Белая горка».

Основными лимитирующими факторами развития рекреации в районе являются следующие:

наличие оползней, овражно-балочного рельефа;

наличие гнуса в мае-июне-июле на реке;

затопление пойменных территорий паводком;

процесс заболачивания пойменных территорий.

1.4. Историко-градостроительный анализ территории Богучарского муниципального района.

После разгрома Золотой Орды, широкая полоса земли вдоль берегов Дона оказалась почти безлюдной. Однако природные условия Дикого поля, ровный, спокойный рельеф местности, обилие рек, мягкий климат с продолжительным летом и короткой зимой способствовали поселению здесь людей. Вскоре эта огромная территория «ничейной» земли была занята донскими казаками. К 1444 году относится запись в русских летописях о казаках южных районов Рязанского княжества. Дмитрий  Донской дважды посылал вниз Дона русских разведчиков - сторожей. Станичники должны были ездить с 1 апреля по 15 ноября «доколе снеги большие не укинут» и осматривать впереди сторож все урочища. Историк Марков Е.А. пишет: «Не может быть сомнения в том, что и старая Донская станица, каково бы ни было ее первоначальное происхождение, в свое время, так или иначе, входила в состав сторожевой службы».

К концу ХVI века русское государство стало расширять свои границы в южном направлении. Водный путь по Дону становится более безопасным для торговли.  С начала 1569 года в устьях реки Баучар и Тулучеевой и близ Донецкого городка появились русские сторожевые станицы.

В этот период начинается активное строительство города Воронежа ... «в 1586 году уже выставлены первые сторожи, для охраны границ на юге государства», среди четырех дальних сторож был Баучарский юрт. В 1614 году Баучарский юрт (упоминаемый как ухожей) закрепляется за стрельцом Иваном Савельевичем Шамаевым. В том же году Тулучеевский юрт был сдан Юрию Перегудову, крестьянину Воронежского Успенского монастыря. Письменное упоминание о Богучарском юрте (зимовище) содержится в документе XVI века «Росписи польским дорогам», относится к 1594 году: на реке располагается Богучарский Юрт (зимовище) - место поселения донских казаков.  Так, на Баучаре появляется первое поселение донских казаков. «Зимой они жили в юртах (зимовника), а рано по весне уходили на поиски военной добычи. А в городках оставались бортники или же рыболовы».

Исторические акты подтверждают, что в 1671 году «на откупе» даже в зимнее время жили донские казаки и черкасы, жители городов Воронежа, Рыбнова и других. Казаки ловили рыбу, собирали мед диких пчел, занимались звериным промыслом. К 1685 году Богучарским юртом завладел Дивногорский монастырь.

В 1627 году была составлена Книга Большого Чертежа как описание не дошедшей до нас карты России – «Большого чертежа», в которой впервые появляется и описывается река Боучар. «А с крымской стороны, ниже Момонца верст 30, пала в Дон река Боучар».

В 1647 году воронежский воевода Бутурлин А. В. писал: «На Баучаре ... воровские черкассы реку Дон отняли... А им де всей Украине тот город годен и, прежде всего, государь, в тех местах заставные люди для воровских черкас и татар стаивали». Это первое упоминание о городе на Боучаре. Воевода предлагал поставить там город – крепость.

В этот период на Дону стало неспокойно: своих послов в Донскую станицу и верховые Донские городки, в том числе и Богучар, послал Степан Разин. В 1670 году «крестопреступники» воровские «казаки» Донских верховых городков произвели грабежи в окрестностях города Рыбнова (т.е. Острогожска). Острогожский атаман Тимофеев, докладывая о приходе воинских людей, прямо упоминает «Донецкий городок».

Вот как описывает Донецкий городок писатель Петров (Бирюк) Д.И.: «трехизбяной городок был обнесен крепкой, надежной двойной надолбой (вкопанные в землю столбики, образующие защитную ограду). Между частоколом насыпалась и туго прибита земля. Отдельно от городка устраивались базы для скота, «вероятно, из стратегических соображений: меньшую окружность удобнее было защищать, да и неприятель, поживившись «конским и животными стадами», не так был упорен в штурме укрепленных жилищ».

Зимой 1670-1671 года воронежский воевода Бухвастов послал в казачий городокМелентия Голобокова в разведку с товарищами. Сохранилось донесение М. Голобокова о результате разведки: вместе с шестью спутниками он на лыжах дошел до Богучара – городка. Вот как описывает его Загоровский В.П[[1]](#footnote-2): «Богучар городок был небольшим деревянным острожком, за стенами которого могли укрыться от татар промышленники». С 1672 по 1676 год года в Богучаре городке жили, и ловил рыбу на бударах жители города Воронежа.

В 1682 году казаки атамана Форонова подходили к верхнедонским городкам, среди них упоминается и Донецкий (он же Чернушкин и Новый Мигулин.). Донецкий назывался так по Сухому Донцу и образовался в основном казаками мигулинского атамана Никифора Чернушкина.

Историк П.П. Сахаров писал, что Донецкий был основан в период между 1672 по 1676 год. Как утверждает В.Н. Королев: «…жители Донецкого заявили в 1703 году «ревизору» - стольнику Максиму Кологривому, что городок «построен тому ныне 27 год», то есть в 1677 году».

К 1685 году Богучарским юртом завладел Дивногорский Успенский монастырь. В мае 1696 года Петр I проплыл из Воронежа в сторону Азова. Путевые дневники сообщают: «... пятый день во вторник поутру проплыли реку Богучар, течет с правой нагорной стороны. Тут рыбные ловли Дивногорского монастыря». И далее: «Мая в 6-й день в среду … поутру приплыли в первый казачий городок Донецкой, а сидит он на острову Дона реки, и был тут до обеда, а после обеда приплыли во второй городок Казанка». Т.е., Петр I останавливался в Донецкой казачьей станице. Преданье говорит, что при отправке Петра Великого, к нему подошел некий пустынник из бывшей здесь Пронинской пустыни и предсказал победу. В память этого события Петр I при вторичной отдаче Азова перенес Предтечевскую обитель Азовскую в Донецкую. В 1703 году в Донецком городке проживало 88 человек.

В 1704 году был основан город Богучар. В письмах Петра 1[[2]](#footnote-3)имеется текст письма Апраксина: «Новопостроенный городок казачий, что на Богучаре, сводить ли? А построенный выше Донецкова в тридцати верстах при лесах». Тут же стоит резолюция Петра: «Сводить». Т.е. распоряжение о казачьем городке на Богучаре происходит в 1704 году, как видно из писем Петра Великого к Апраксину. К 1705 году Богучарский казачий городок населяло уже более 500 человек. Однако в 1705 году городка не стало.

Таким образом, первые казачьи городки в Богучарском юрте появились в районе нынешнего села Сухой Донец в конце XYII века и в районе г. Богучара в 1704 году названные соответственно Донецкий и Богучар.

Лишь в 1716 году было «велено казакам Острогожского полка» вновь поселиться в новочеркасской слободе Богучаре. С марта 1716 года эти места стали обживаться казаками Острогожского полка, а также переселенцами из Киевской губернии городов: Ливны, Старого Оскола, Корочи и Воронежской губернии городов: Телец, Землянск, Чернавск, и др. Заселение шло по рекам Богучару и Левой (приток Богучара) и Толучеевой (притоку Дона). Так появляются слободы Толучеева, Богучар, Бычок, Писаревка, Залиман, Заречка, Красногоровка, Донецкое.

Черкасы заселили берега рек Л. Богучарка в районе нынешних сел Полтавка\*, Купянка\*, Дядин\*, Радченское (Красноженовка\*).

Позднее, по указанию Петра I, на юг Воронежского края России были переброшены значительные группы переселенцев, основавших вблизи Донецкого еще три русских села – Пасека\*, Сухой Донец\* и Архангельское\*.

Для удовлетворения нужд поселившихся казаков Богучарской сотни были отданы земли по реке Богучарке на 60 верст до тех мест, где ныне находится станция Кантемировка.   Краевед Г. Г. Ткачев в статье «Исторические указания на местность и народонаселение», опубликованной в 1865 году в «Губернских ведомостях», сообщал, «что они селились большей частью хуторами и преимущественно по двум рекам: Богучару и Тулучеевой… есть места, которые местные жители называют хуторищами, прибавляя, что предки их сперва жили на этих местах». Когда население увеличилось, и первоначальные места заселения стали многолюдными, «малороссы по своему характеру, не любящие тесноты, стали уходить из селений в степь».

Строительство первого кирпичного здания в слободе Богучар было начато в 1720 году, это была Рождество – Богородицкая церковь, возведенная на берегу реки, где простояла до 1853 года, затем переведена на возвышенное место. А.Н. Бунин пишет: «Я родился в октябре месяце 1833 г. Помнится мне наш старый дом в Богучаре Воронежской губернии, на острове, - так называлась местность, на которой теперь осталось два-три дома… В нескольких шагах от дома была Рождество – Богородицкая церковь, построенная еще первыми поселенцами Богучара … церковь эта находилась недалеко от довольно крутого берега реки, постоянно обваливающегося от разлива и угрожающего обрушением церкви…находили тут, особенно после половодья, торчащие из обрыва человеческие черепа и целые скелеты (вероятно, здесь было первоначальное Богучарское кладбище)».

В этот период на Дону появилось много разбойников. Предания, относящееся к нач.ХYIII в, гласят, что возле Красногоровки «на Дону близ Селища, где жили мамаи», свои укрепления имели Булавинцы. А при подавлении Булавинского восстания участвовал, какой-то князь и место, «на котором стоял лагерь князя называлось, Княжим». Среди имен разбойников, которые жили в крае, упоминается Абросимов у с. Абросимова. Самым знаменитым из них был Рыжкин. Он останавливал на Дону корабли и барки, перетягивая через реку цепи.

В 1723 году в Острогожском полку был учрежден Богучарский драгунский полк, к которому были приписаны большие территории, расположенные по рекам Богучару и Левой. Появляются новые слободы Бычек, Писаревка, Залиман\*, Лысогорка\*, Заречка\*, Красногоровка\*, Константиновка и другие.

Первые слободы получали названия, как правило, от местных топонимов, по названиям реки, урочища, горы и так далее. Напротив же, слободы, образовавшиеся из выселков, чаще назывались по фамилии первого поселенца или по месту, откуда он пришел.

В 1773 г. Богучарский уезд разбивается на два комиссарства: Меловатское и Калитвянское, которые состояли из следующих атаманств: Меловатского, Петропавловского, Красноселовского, Журавского, Подколодновского, Воробьевского, Новомеловатского, Ширяевского, Дерезовского, Бычковского, Тулучеевского и других, кроме того, в селе Калач и Старой Тулучеевке были станы, а в селе Калач и Старой Меловой – «Земские ратуши».

25 сентября 1779 года был образован Богучарский уезд с центром – городм Богучаром. Воронежский губернатор Евдоким Щербинин характеризует уезд так: «Город новоназначенный ведомства Острогожской провинции Калитвянского комиссарства слобода ведомства Острогожской провинции Калитвянского комиссариата слобода Богучар привилегированная. Оная слобода положением своим на большой дороге ведущей в крепость Св. Дмитрия, Ростовского, на реке Богучарке, которая впадает в реку Дон в семи верстах от самого селения, имеет бесперебойную коммуникацию доставляет разные провизии до крепости Св. Дмитрия, чем тамошние жители промышляют. Само селение пространное, простирающееся в длину до трех верст и земляным валом и палисадником, так каменную и деревянную церковь и немалое число помещичьих хороших домов. Ярмарки в той слободе две, и по округе та слобода городом быть весьма сподобна …»[[3]](#footnote-4).

В 1780 году в Богучарском уезде было 2230 душ крепостных, 11795 человек войсковых обывателей, 55 человек помещичьих крестьян и др. Развитие во второй половине XVIII века получила промышленность уезда. В 1779 года в уезде было 35 винокуренных и 14 конных заводов, 95 частных кузниц, из них четыре в городе, но постепенно основной отраслью экономики Богучарского уезда становится сельское хозяйство.  На полях уезда преобладает рожь, сеяли также озимую пшеницу, гречиху. Развивается и животноводство. Этому способствовали большие по площади луга с сочной и мягкой травой, по берегам реки Богучарки. В помещичьих и крестьянских хозяйствах держали овец, коров, коз, но больше всего лошадей.

На 1812 год в уезде было 23 слободы, 27 хуторов, восемь деревень, два села, в которых проживало 29322 человека.

Богучарцы приняли активное участие в Отечественной войне 1812 года. Командующим Воронежским губернским войском был избран помещик Богучарского уезда действительный статский советник и кавалер Василий Иванович Лисаневич. В состав Воронежской губернской милиции входило много богучарцев: из уезда в состав полков было призвано 1564 человека. Практически от каждого населенного пункта были представлены рекруты. Так из Журавки – 21, Красногоровки –15, Расковки – 16, Толучеевой – 12, Твердохлебовой – 16, Абросимовой –13, Сухого Донца – 7, Терешковой – 9, Полтавки – 6, Липчанки – 4, Монастырщины – 7, Данцевки – 5, Филоново – 4, Дядина – 3, Лофицкой – 6, Дъяченково – 10, Грушовой – 5.

В 1817 году войска 2-й дивизии 5-го резервного кавалерийского корпуса дислоцировались в центре и на востоке Воронежской губернии. В городе Богучаре на зимние квартиры расположился Финляндский драгунский полк.

Двигаясь в 1829 году на Кавказ, А. С. Пушкин проследовал через Богучарский край по Черкасскому тракту в направлении станицы Казанской, через Ковыленскую, Бычек, Матюшенскую при логе Матюшенском, в одном из них по преданию заночевал. По местной легенде сюжетом его произведения «Станционный смотритель» стали события, происходившие на станции Ковыленской, расположенной на Черкасском тракте. Там на зимних квартирах располагался Финляндский драгунский полк и возможно они из гусаров полка, плененный красотой Дуни, увез ее из почтовой станции в Петербург, а ее отец поведал А.С. Пушкину за чашкой чая эту историю.

На территории Богучарского уезда, как свидетельствует книга Ф. Токмакова «Город Богучар и его уезд», на Черкасском тракте было две почтовые станции и большая казачья слобода Бычек. Почтовая станция Ковыленская находилась при логе Ковыленском (в 18 вестах от уездного города, позже хутор Ковыльный недалеко от села Журавка), где был один двор, 15 человек мужского и четыре женского полы. Вторая станция Матюшенская – при логе Матюшенском, что напротив Белой горки (в 40 верстах от уездного города), здесь был тоже один двор, 17 человек мужского и восемь женского пола.

Число жителей уезда в 1860 году (кроме города) было 233510 душ, из них 260 дворян, 199297 казенных крестьян, 21667 временнообязанных крестьян. Уезд имел 340324 десятин пахотной земли, а также 645000 десятин в пользовании государственных крестьян. Жители уезда имели 25 тыс. лошадей, 139,8 тыс. рогатого скота, 183,8 тыс. простых и 53,39 тыс. племенных свиней и 2,82 тыс. коз. В уезде было 13 заводов (кожевенных, салотопенных и винокуренных).

На ярмарках торговали хлебом, салом, скотом, конопляным семенем и др. товарами. За период с 1902 по 1910 год на ярмарках уезда было продано 153 тыс. крупного рогатого скота, почти половину общегубернского количества битой птицы и одну треть яиц. И если в 1861 году уезд производил 0,5% губернской промышленности, то в 1912 году – 2,2%. В 1916 году почти половина всей посевной площади была засеяна яровой пшеницей, из технических культур сеяли подсолнечник.

В ХIХ веке в Богучаре проводилось шесть ярмарок в год, а в уезде 65 ярмарок. В 1864 году в своей статье «Ярмарки в Богучарском уезде» Ткачев Г.Г. писал: «…обитатели таких дальних углов по необходимости совершают торговый обмен своих произведений натуральных на городские мануфактурные и колокольные на нарочно устроенных ближайших ярмарках». Ярмарки, по выражению Ткачева, «это древняя олимпийская игра и новые биржи, и даже, если хотите, парламент и театр. Первый, потому что на ярмарках крестьяне передают друг другу разные известия о наборных, войнах, о перемене начальства, о судьбе Киева, Иерусалима, второй – потому, что на ярмарках сходятся, нищие со своими псалмами о Лазаре и прочее». На ярмарке можно услышать пение старца, посмотреть кукольную комедию, в трактире, «попарить животик горяченьким», как выражаются здесь. На ярмарке даже есть чем попытать счастье – это фортунка, неизбежно являющаяся со своим зеркальцем, иголками, рюмочками. Ярмарки устраивались за городом на специально отведенном месте за «маленьким» мостиком. Лавки, кибитки с косами и прочие, составляют прямые улицы с площадью посередине, на которой устраивается трактир, комедия, стоит повозка с печеным хлебом и квасом». Здесь же можно было послушать оркестр или орган. Главным предметом торговли на ярмарке был рогатый скот, при этом почти весь скот, «покупался гуртовщиками из Тамбовской, Московской, и других северных губерний». Крестьяне из сел Дьяченково, Терешково торговали колесами. «Соль и сырую рыбу продают жители Богучарского и Старобельского уездов, занимающиеся чумачеством. Сельди привозятся из приволжской губернии, особенно из Архангельской. Торговали на ярмарках жерновами, шапками, кожею и сапогами, книжками и образами, чаем и сахаром, посудой и косами. Особенно замечательные косы привозили из Курской губернии, при этом косы продавались в долг по весне, а 29 июня ездили по селам и собирали деньги».

По данным Статистического – экономического словаря Воронежской губернии в начале ХХ века: «… уезд отнесен к пшенично-ячменному району, так как в его культуре ярового поля преобладает пшеница (51,9%) и ячмень (25,7%), помимо этих злаков в значительной степени засевают просо, коноплю и подсолнух, и очень развито бахчеводство…». В уезде было десять частных конных заводов с 19 производителями и 76 матками. При этом домашние животные, которые содержались в частных хозяйствах, были знамениты на всю Россию, среди них были производители, каракулевые овцы. В 1909 году в уезде было 947 пасек с 14941 ульем, наиболее значительные были в слободе Марковке (613 улей), слободе Константиновка (573 улья), слободе Твердохлебова (696 улей).

К 1903 году удельный вес помещичьих земель в процентах ко всему земельному фонду по губернии был всего 7,3%. Почти 80% находилось в руках государства.

Наиболее крупными производящими заведениями были занимающиеся: добычей угля, изготовлением колес в селе Дерезовка и слободе Толучеева и ломкой жерновов в селах Дьяченково, Дерезовка, Красногоровка, Терешково. Накануне первой мировой войны в Богучарском уезде было 22 кирпичных завода с общим производством 20000 штук.

В Богучарском уезде издавна обходилось своими полезными ископаемыми: каменный уголь, гранит и продукты его распада, охристые глины (в Дубовиково), кирпично-гончарные и фарфорофаянсовые глины (в Филоново, Монастырщине, Залимане и Сухом Донце), высокосортный булыжник (в Абросимово, Дьченково, Медово и Красногоровке). По берегу Дона в районе села Красногоровки встречались залежи песчаника, из которого готовили жернова.

Медицинская помощь в 1910 году выражалась 11 врачебными участками, в среднем на один участок приходилось площадь 719 квадратных верст и 31,9 тысяч душ населения. В уезде было 19 фельдшерских пунктов, пять больниц, с 71 койками и шесть приемных покоев с 28 койками, а так же семь частных аптек. К 1914 году больница в городе имеет 45 кровати. Образование сельского населения выражалось 281 школой с 25476 учащимися. Школа приходилась на 30 квадратных верст и 1330 жителей.

К 1914 году в уезде выделялись такие населенные пункты как Никольское, Ширяево, Ст. Криуша, Манино, Новая Меловая, Воробьевка, Старая Меловая крупные села и слободы, с численностью населения от семи до десяти тысяч человек.

В начале ХХ века численность жителей в селах и слободах уезда была следующая:

в Дьяченково проживало 3661 житель, было 3 школы, в которых обучались 154 учащихся,

в Журавке на 1905 год было 722 двора и число 5078 жителей, было 2 школы, а в 1916 году число жителей стало 3570 человек.

в Красногоровке было 311 дворов и 3651 житель,

в Красноженовке 609 дворов с 3932 жителями, было две школы с 205 учащимися. К 1916 году стало 4180 жителей.

в Старотолучеево было 366 дворов и 2149 жителей, две школы.

в Твердохлебовке на 1909 год – 530 дворов с 3540 жителями и в 1916 году стало 3531 житель.

Советская власть в уезде установлена 10 марта 1918 года. С 5 февраля 1918 года по 14 марта 1918 года были созданы Подгоренский, Старокриушанский, Таловский, Шуриновский, Новокриушанский Советы крестьянских депутатов.

В период гражданской войны был нанесен большой ущерб экономике района. В мае 1918 года немецкие оккупанты вторглись в пределы Богучарского уезда. Летом и осенью уезд занимали белогвардейцы Краснова. На территории Богучарского уезда в июне 1918 года был сформирован Богучарский полк, вошедший в последствии вместе с Калачеевским, Острогожским, Бобровским и др. в 40-ю Богучарскую дивизию. Лишь в декабре 1919 года удалось освободить уезд от армии Деникина. При этом посевная площадь по сравнению с 1916 г. в 1922 г в уезде сократилась в пять раз.

К январю 1920 года освобожденный от белогвардейцев, Богучарский уезд осенью того же года вновь стал ареной военных действий. На этот раз против Советской власти с оружием в руках выступили крестьяне, возмущенные действиями продотрядов. Начатое в придонской слободе Старая Калитва Острогожского уезда, крестьянское восстание под предводительством местного жителя Ивана Колесникова быстро распространилось в южных района Воронежской губернии, а потом слилось с Тамбовской Вандеей или «антоновщиной», как по имени одного из вожаков иногда называют вооруженное выступление крестьян на Тамбовщине, по сути вылившиеся в крестьянскую войну в 1920 – 1921 годов.

Утвержденный в числе 12 уездов Декретом ВЦИК «Об административном делении Воронежской губернии» от 4 января 1923 года, Богучарский уезд в 1928 году был преобразован в составе Центрально-Черноземной области в Богучарский район, административным центром которого соответственно стал город Богучар.

22 января 1921 года в городе в здании местного ревкома выступил электрик Андрей Платонов (1899-1951 года), в последствии известный писатель, который сделал доклад «о частной электрификации Богучара при использовании вод реки Дон». Под руководством А. Платонова в Богучаре стала работать электростанция. «Губернский мелиоратор» Нескольким мелиоративным товариществам было присвоено имя Андрея Платонова. Среди них Лысогорскому и Ольховскому (х. Ольхова) Богучарского уезда, а так же товариществу, созданному в х. Лебяжье. Озеро Калачеевской волости Богучарского уезда.  В романе  «Чевенгур» (1928 год) писатель описал события, происходившие в уезде в двадцатые годы, у  Платонова главными героями стали богучарцы.

В Богучарском уезде было восемь сельхозартелей, кооперативов, поставивших стране 1178 пудов мяса, 80 голов крупного рогатого скота. Ускоренными темпами в уезде прошла коллективизация. В конце 1929 года было раскулачено 1277 единоличных хозяйств, 9,4% их общей численности. К весне 1930 года среди раскулаченных 50% оказались середняки. К концу 1930 года в уезде уже действовали четыре совхоза и 50 колхозов.На 1933 год в районе было 56 колхозов, коллективизацией было охвачено 93% хозяйств.

В районе было МТФ–7, СТФ–21, ОТФ–11, пчеловодческих товарных фабрик – 35. Больница на 65 коек была расположена в Богучаре, на 15 – в Монастырщине, на 10–в Шуриновке. Появилась новая газета «Коллективист».

В январе 1935 года из состава Богучарского района был выделен Радченский район, в состав которого входило 13 сельских советов и 74 населенных пункта.В этом же году село Красноженово переименовали в Радченское в честь комиссара 40-й Богучарской стрелковой дивизии А. П. Радченко (1886-1939гг.).

В селе Радченском на 1937 год имелась одна из крупнейших МТС им. Горького (создана в 1932 году), имевшая 65 тракторов и электроустановку на 6 квт.; 2 маслозавода - им. 1-го Мая и им.Маликова, хлебопекарня, районная типография, которая выпускала свою газету «Радченская правда». В селе был свой маслобойный завод, валяльная мастерская.

В состав колхозной промышленности Радченского района входили 112 предприятий, 32 мельницы, 43 кузницы, 27 плотницких мастерских. В Радченском районе находились молочный совхоз им. 1-го Мая, молочно-мясной совхоз им. Маликова, ТМС, 19 ОТФ, 14 МТФ, 18 СТФ, одна конеферма, одна племенная свиноферма, 21 птицефабрика, 13 кроликоферм.

К 1937 году в Богучарском районе было 25 начальных школ, в которых обучалось 2108 учащихся, восемь неполных средних школ с 2279 учащимися, одна средняя школа на 568 учащихся. В сельскохозяйственном техникуме обучалось 254 студента, а в педучилище–377. Появилось новое ФЗУ, где обучалось 87 человек. По селам и в городе существовало 67 пунктов ликбеза, которые посещало 1276 человек.

В годы Великой Отечественной войны территория Богучарского района снова стала ареной тяжелых боев. 10 июля 1942 года занятый гитлеровцами, Богучар был освобожден лишь 19 декабря 1942 года. Произошло этот в период зимнего наступления советских войск на Среднем Дону, которое вошло в историю Великой Отечественной войны, как наступательная операция войск Юго-Западного и левого крыла Воронежского фронта под кодовым названием «Малый Сатурн».

Сразу после перехода Советских войск в контрнаступление под Сталинградом, возник замысел осуществить военную наступательную операцию «Сатурн». В стратегическом плане наиболее благоприятным для успеха этой операции являлся плацдарм удерживаемым советскими войсками на правом берегу реки Дон в районе села Осетровка, который получил название «Осетровский плацдарм».

С июня по ноябрь месяц 1942 года на участке от хутора Бабки до Гороховки оборону на Дону занимала 127-я дивизия Воронежского фронта. От Верхнего Мамона до хутора Новый Лиман стояла в обороне 1-я стрелковая дивизия, а от хутора Новый Лиман до Вешек - 153-я стрелковая дивизия 1-ой гвардейской армии Юго-Западного фронта. В декабре 1942 г. дивизия при поддержке 18-ого танкового корпуса, с боями освободила села: Дубрава, Малеванное, Медово, Каразеево, и хутор Хлебный. Затем через Верхняки, Журавку вышли на Арбузовку, где вместе с другими дивизиями окружили и уничтожили 18000-ую группировку итальянцев. 18.12.1943г. был освобожден Богучар. 18 декабря были освобождены села: Поповка, Лофицкое, Купянка, Полтавка, Дядин и Радченское. Прорыв осуществлен силами Юго-Западного фронта, которым командовал Ватутин Н.В. и Воронежского фронта, которым командовал Голиков В.И.

Таким образом, с 17 по 22 декабря советские войска очистили район от оккупантов. При прорыве обороны противника наши войска понесли большие потери. При штурме высот, первых окопов и первых населенных пунктов погибло около 3000 солдат, захороненных в 28-ми братских могилах. Останки солдат еще продолжают обнаруживаться в старых окопах. В 1998 году проведена эксгумация и перезахоронение 96-ти останков в селе Вервековка. В 1999 году на новом кладбище города Богучар проведено перезахоронение 46 останков, в 2000 году 15 и 2002 году – 71. В г.Богучаре, на мемориальном кладбище в городском саду похоронено 2000 солдат. На местах прорыва обороны противника в селах Тихий Дон и Красногоровка установлены мемориальные знаки. На автодороге «Дон», на границе Верхнемамонского и Богучарского районов устроен мемориальный комплекс в честь прорыва обороны противника, в операции «Малый Сатурн», где установлен на пьедестале танк Т-34 и схема операции.

Ежегодно 19 декабря отмечается в г.Богучаре день освобождения района. В честь воинов-освободителей в Богучаре был зажжен вечный огонь, горящий в городском саду перед памятником на братской могиле, где похоронены 1455 воинов, погибших в июльских оборонительных боях и при наступлении Красной Армии в декабре 1942 года. Воины 10-й гвардейской танковой дивизии выставляют почетный караул и салютуют в честь памяти павших.

В период Великой Отечественной войны 8349 богучарцев ушли в ряды Красной Армии, 3211 из них за храбрость и мужество в боях с фашизмом награждены орденами и медалями, восемь удостоены звания Героя Советского Союза. 698 тружеников тыла награждены медалями за доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов.

Сразу же после освобождения района в декабре 1942 года началось восстановление разрушенного хозяйства. Только к 1949 году жители района восстановили хозяйство колхозов, совхозов, предприятий.

В 1985 году в районе было 15 колхозов, восемь совхозов, МХП «Дон» и «Богучарец», которые использовали 230624 га земли, 126324 га из которой отводилось под пашни. На 1 января 1989 года в районе насчитывалось 9 промышленных предприятий, в том числе сырзавод, типография, мехлесхоз, пищекомбинат, завод стройматериалов, филиал ПО «Дон», чугунолитейный завод, Галиевская мельница, АТП Агропромтранс, ДСПМК. В 1988 году в районе имелось 36 школ, филиалы Павловского СПТУ и Богучарского техникума, 24 Дома культуры, 16 клубов, три автоклуба, 33 библиотеки, районный краеведческий музей и три школьных музея, четыре участковых и одна районная больница, 38 медпунктов и один здравпункт.

За последние годы конца ХХ века, улучшилось жилищное строительство. За 1988 год построено 15828 тыс. кв. м. жилой площади. С 1994 года на территории района дислоцируется выведенная из Германии 10-я Гвардейская танковая дивизия, для военнослужащих и их семей построен жилой городок на 1750 квартир, имеющий всю необходимую современную социально-бытовую инфраструктуру.

Однако 1 декабря 2009 года дивизия была расформирована, и на её базе была сформирована 262-я гвардейская база хранения вооружения и техники. Но в сентябре 2015 года на основе базы хранения была сформирована 1-я отдельная гвардейская танковая бригада, с передачей ей почётных наименований 10-й гвардейской танковой дивизии. А в Богучаре началась масштабная стройка еще двух военных городков для размещения в них более 5 тысяч военнослужащих и членов их семей.

В летописи Богучарского края, неразрывно связанной с историей страны, есть несколько отдельных страниц, которые принадлежат людям, в той или иной степени связанных с Богучаром своей жизнью и творчеством, и одновременно с тем являющимся живым воплощением славы России.

Богучарский район связан с именами следующих известных людей.

В городе Богучаре родился Александр Николаевич Афанасьев (12.7.1826 – 23.10.1871), фольклорист, историк, литературовед

В детские годы часто бывал в Богучаре, в семье родственника - богучарского помещика Костомаров Николай Иванович (5.5.1817 – 7. 4. 1885), русский и украинский историк, этнограф, писатель, чл.-корр. Петерб. АН (1876).

В селе Дъяченково в 1847 году родился Г.Г. Ткачев – поэт и этнограф. Наиболее ценные из его работ, написанные в 1864 году, были: «Этнографические очерки Богучарского края», «Ярмарки в Богучарском уезде», «Исторические указания на местность и народонаселение Богучарского уезда» и другие. Г.Г. Ткачев собрал и опубликовал за два года большой материал о сказках, легендах, поверьях богучарцев. «Отличительный оттенок всех произведений Ткачева, - как отметил Веселовский, это необычайно сильная симпатия к простому народу в его обрядах, обычаях, песнях, сказаниях, легендах, поверьях и т.п. проявлениях народного духа.

31 января 1879 года в Богучаре родился известный Британский пианист, музыковед и композитор Марк Гамбург (Hambourg) (1879-1960).

В 1894 году в с. Дедовка родился Мирошников Иван Иванович (1984-1938), заместитель Наркома финансов СССР.

В селах Твердохлебово и Филоново жили родственники А.П. Чехова и Антон Павлович неоднократно их навещал.

В 1900 году в г. Богучар родилась Нина Павловна Татаренко, профессор, заслуженный деятель науки УССР, психиатр.

С 1915 по 1918 года в Богучарской мужской гимназии учился будущий писатель Михаил Шолохов. Проживал он в доме священника Тишанского Д. И. В начале 1918 года, в связи с наступлением немецких войск, приближавшихся к Богучару, Шолохов уехал в родительский хутор Каргин (Ростовская область). На здании гимназии и на жилом доме на улице Прокопенко установлены мемориальные доски в честь писателя.

Богучарский район является родиной народного художника Беларуси Александра Михайловича Кищенко (1933-1997). Член Союза художников СССР (1964 г.). В 1980 году ему присвоено звание Заслуженного деятеля искусств Белорусской ССР он лауреат Государственных премий за создание серии гобеленов. Звание Народного художника Белорусской ССР присвоено ему в 1991 году. В 1993 году награжден высшей наградой республики Беларусь - орденом Франциска Скорины. В городе Богучаре по ул. Дзержинского в доме № 49, где жил и работал художник, открыт дом-музей А.М. Кищенко (13 мая 2001 г.).

К известным достопримечательностям Богучарского края, которые относятся и уникальные памятники природы: урочище Шлепчино, Помяловская балка и Хрипунская степь – последний и единственный в Центральном Черноземье, сохранившийся в зональных условиях ландшафт разнотравно – типчаково – ковыльных степей.

Район расположен в южной части Воронежской области, граничит с юга с Верхнедонским и Чертковским районами Ростовской области, с востока - Петропавловским, с запада - Кантемировским и Россошанским, с севера - Верхнемамонским районами Воронежской области.

В 1773 году на южной территории Воронежского края было создано два комиссарства: Меловатское и Калитвянское и современная территория района входила в эти административные единицы.

С. территория современного Богучарского района находи­лась в пределах Богучарского уезда, который был создан в 1779 году.

Схема района в структуре уездов Воронежской губернии.

В состав Богучарского уезда входили, помимо собственно Богучарского района, территории (или части территорий) современных Воробьевского, Калачеевского, Петропавловского, Кантемировского, Россошанского и Верхнемамонского районов. На 1812 год в уезде было 23 слободы, 27 хуторов, восемь деревень, два села, в которых проживало 29322 человека. К 1900 году Богучарский уезд занимал территорию в 181 кв.га.

Богучарский район, как административно-территориальная единица, образован в 1928 году в составе Россошанского округа Центрально-Черноземной области.

23 июля 1930г. ЦИК и СНК СССР приняли постановление «О ликвидации округов», согласно которому районы переходили в непосредственное подчинение областному центру – Воронежу.

Центрально-Черноземная область просуществовала до 1934г. Постановлением Президиума ВЦИК РСФСР от 13 июня 1934г. ЦЧО была разделена на Воронежскую и Курскую области.Богучарский район вошел в Воронежскую область. 31 декабря 1934г. Президиум Воронежского областного исполнительного комитета принял постановление №2011 «О разделении и образовании новых районов Воронежской области», утвержденное постановлением ВЦИК РСФСР от 18 января 1935г., согласно которому был восстановлен ликвидированный в 1930г. Радченский район.

Значительные изменения границ области были проведены в связи с образованием по Указу Президиума Верховного Совета СССР от 6 января 1954г. четырех новых областей: Балашовской, Белгородской, Каменской и Липецкой. В Каменскую область были переданы Богучарский, Кантемировский, Михайловский, Писаревский и Радченковский районы. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 2 ноября 1956г. в Каменском районе был упразднен Радченский район, а его территория передана Богучарскому районам. На основании Указа Президиума Верховного Совета РСФСР от 19 ноября 1957г. Каменская область была упразднена и Богучарский, район вошел в состав Воронежской области.

В соответствии с Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 1 февраля 1963г. «Об укрупнении сельских районов и изменении подчиненности районов, городов и рабочих поселков Воронежской области» было утверждено 16 районов, в т.ч. Богучарский, в состав которого вошла территория Кантемировского района. В соответствии с решением Воронежского (сельского) облисполкома №109 от 28 февраля 1964г. был образован Кантемировский (из сельсоветов Богучарского и Россошанского районов) район.

Вывод: Богучарский район, один из немногих районов области, сохранил свою административно-территориальную целостность, сложившуюся с ХYIII века, с устойчивыми административно-территориальными связями.

1.5. Земельные ресурсы района, структура землепользования.

Анализ выполнен на основе годового отчета по форме 22 о наличии земель и распределении их по категориям и угодьям и формам собственности за 2023 год по Богучарскому району Воронежской области. По данным государственного учета по состоянию на 1 января 2024года территория Богучарского района составляет 217979 га.

Таблица № 4 -Распределение земель по категориям и формам собственности (га)(по состоянию на 01.01.2024 г.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории земель | общая  площадь | в собственности граждан | в собственности юридических лиц | в государственной и муниципальной собственности |
| Земли сельскохозяйственного назначения  в том числе: | 178912 | 118734 | 4482 | 55696 |
| фонд перераспределения земель | 3029 | 0 | 0 | 3029 |
| Земли населенных пунктов  в том числе: | 14311 | 8949 | 53 | 5309 |
| городских населенных пунктов | 1325 | 257 | 44 | 1024 |
| сельских населенных  пунктов | 12986 | 8692 | 9 | 4285 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,  земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны и земли иного специального назначения  в том числе: | 8735 | 36 | 147 | 8552 |
| промышленности | 124 | 17 | 59 | 48 |
| связи информатики телевидения | 8 |  |  | 8 |
| транспорта  в том числе: | 1144 | 19 | 11 | 1084 |
| железнодорожного | - | - | - | - |
| автомобильного | 1138 | 13 | 11 | 1114 |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | 75 | 0 | 0 | 75 |
| Земли лесного фонда | 14743 | 0 | 0 | 14743 |
| Земли водного фонда | 1191 | 0 | 0 | 1191 |
| Земли запаса | 12 | 0 | 0 | 12 |
| итого в границах муниципального района | 217979 | 127719 | 4682 | 85578 |

1.5.1. Земли сельскохозяйственного назначения.

Структура земельного фонда Богучарского муниципального района характеризуется высоким удельным весом земель сельскохозяйственного назначения - 178912 га или 82 % территории района. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят земли фонда перераспределения площадью 3029 га.

На основании Земельного кодекса РФ (п.1 ст.77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей».

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Земли сельскохозяйственного назначения предоставлены в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение сельскохозяйственным товариществам, производственным кооперативам, государственным и муниципальным предприятиям, научно-исследовательским и учебным учреждениям, прочимпредприятиям.

В сельскохозяйственном отношении территория района хорошо развита. В новых условиях землепользования актуален вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных земель для целей планировочного анализа и выбора территорий для нового строительства. Поэтому в процессе разработки Схемы должны быть выявлены территории с различной кадастровой стоимостью сельскохозяйственных угодий в разрезе хозяйств.

Территориальное развитие населенных пунктов невозможно без изъятия земель и прежде всего сельскохозяйственных земель, при этом допускается изъятие земель худшего качества. В этих условиях вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных земель для целей планировочного анализа и выбора территорий для нового строительства приобретает особую актуальность.

1.5.2. Земли населенных пунктов.

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам. Земли населенных пунктов включают земли городских и сельских населенных пунктов и занимают 14311 га (6,57 % территории района).

1.5.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - земли промышленности и иного специального назначения).

Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

1) земли промышленности;

2) земли энергетики;

3) земли транспорта;

4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;

5) земли для обеспечения космической деятельности;

6) земли обороны и безопасности;

7) земли иного специального назначения.

Земли данной категории на территории Богучарского района занимают 8735 га(4,01 % территории района).

1.5.4. Земли особо охраняемых территорий.

На основании ч.4 ст.2 Федерального закона № 33 от 14.03.1995 «Об особо охраняемых природных территориях», все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

В соответствии со ст. 94 Земельного кодекса РФ, к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) иные особо ценные земли.

Земли особо охраняемых территорий в Богучарском районе в основном составляют лесные земли и земли историко-культурного назначения. Вся площадь лесного фонда отнесена к первой группе лесов, которые имеют экологическое, рекреационное, почвозащитное и водоохранное назначение.

На территории Богучарского муниципального района имеются 7 памятников природы – объектов естественного происхождения, являющихся уникальными, невосполнимыми, ценными в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природными комплексами:

памятник природы областного значения «Белая горка» (постановление Правительства Воронежской области от 25.03.2013 № 222 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);

памятник природы областного значения «Урочище «Рыжкина балка» - участок р. Дон» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»);

памятник природы областного значения «Геологический разрез в устье р. Богучарка» (постановление Правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);

памятник природы областного значения «Урочище «Шлепчино» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»);

памятник природы областного значения «Урочище «Помяловская балка» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и Правительства Воронежской области»);

природный парк областного значения ««Хрипунская степь»» (постановление Правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);

памятник природы областного значения «Балка «Попасная» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»);

Так же на территории района расположен 1 государствен­ный природ­ный заказник:

- государственный природный заказник областного значения «Липчанская гора» (постановление Правительства Воронежской области от 12.04.2023 № 263 «О создании государственного природного заказника областного значения «Липчанская гора»).

На основании ч. 3 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», в целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

К землям особо охраняемых территорий также отнесены земельные участки, занятые источниками водоснабжения (водозаборы) и водоохранные зоны водных объектов.

Земли особо охраняемых территорий и объектов включают участки земли (изъятые и отведенные на основании соответствующих решений) под санаториями, профилакториями и лечебно-оздоровительными учреждениями.

Земли особо охраняемых территорий историко-культурного назначения на территории Богучарского района не определены.

На государственной охране на территории Богучарского района стоит 132 объекта культурного наследия, из нихрегионального значения 67 объекта. На 20.05.2024 на территории района расположено 16выявленных объекта культурного наследия – памятники истории и архитектуры и 64 выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии.

Границы территорий объектов культурного наследия, находящихся на территории муниципального района, в установленном порядке утверждены для 54 объектов. Также для 33 объектов утверждена зона охраны объектов культурного наследия, а для 32 объектов утверждены защитные зоны.

Мероприятия по ограничению градостроительной деятельности по требованиям охраны объектов культурного наследия подробно рассмотрены в пункте 1.8.1 данного раздела.

1.5.5. Земли лесного фонда.

К землям лесного фонда относятся лесные земли, в т.ч. земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления ( вырубки, гари, редины, прогалины и другие), а также предназначенныедля ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На землях лесного фонда расположены леса непосредственного подчинения управлению лесного хозяйства Воронежской области Подколодновское, Радченское участковые лесничества Богучарского лесничества.

К лесам, расположенным на землях иных категорий на территории Богучарского района, относятся леса, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения.

Все леса Воронежской области, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, согласно Лесному кодексу, по целевому назначению относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Вопросы использования и охраны земель лесного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Лесного кодекса.

1.5.6. Земли водного фонда.

Согласно законодательству, к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах, занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Водный объект - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод, в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.

Классификация водных объектов согласно Водному кодексу РФ от 03.06.2006г:

«1. Водные объекты в зависимости от особенностей их режима, физико-географических, морфометрических и других особенностей подразделяются на:

1) поверхностные водные объекты;

2) подземные водные объекты.

2. К поверхностным водным объектам относятся:

1) моря или их отдельные части (проливы, заливы, в том числе бухты, лиманы и другие);

2) водотоки (реки, ручьи, каналы);

3) водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища);

4) болота;

5) природные выходы подземных вод (родники, гейзеры);

3. Поверхностные водные объекты состоят из поверхностных вод и покрытых ими земель в пределах береговой линии».

Кроме того, Водный кодекс вводит понятие береговой линии и береговой полосы – как полосу земли вдоль береговой линии водного объекта шириной 20 м, предназначенной для общего пользования. Ширина водоохраной зоны устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована в зависимости от протяженности реки – 50, 100 и 200 метров.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные зоны, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской федерации.

Водный фонд района представлен реками Дон, Богучарка, Левая Богучарка, Яр Сухой Донец. Все поверхностные воды относятся к бассейну средней части р.Дон.

Схема границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос выполнена с учетом того, что в Водном кодексе Российской Федерации существует понятие береговой линии и береговой полосы — как полосы земли вдоль береговой линии водного объекта и предназначенной для общего пользования. Водоохранная зона рек Дон, Богучарка, Левая Богучарка устанавливается в размере 200 м, реки Яр Сухой Донец 100 м.

В соответствии с п. 15 и п. 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации устанавливается следующее.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Земли водного фонда на территории Богучарского района занимают 345 га. И включают в себя земли, занимаемые рекой Дон. Земли, занимаемые другими водными объектами в категорию земель водного фонда не выделены.

Вопросы использования и охраны земель водного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Водного кодекса.

1.5.7. Земли запаса.

В эту категорию входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса и относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. На территории района выделено 12 га земель данной категории.

1.6. Демографический потенциал и экономическая база.

1.6.1. Демография.

На территории Богучарского муниципального района по состоянию на 01.01.2024 размещаются 50 населенных пункта, в которых проживает 37 260 человек. Городское население района проживает в городском поселении – город Богучар и составляет 14 185 человек.

Плотность населения Богучарского муниципального района на 01.01.2024 составила 17,0 чел./км².

Таблица № 5 - Численность населения в поселениях, входящих в состав Богучарского муниципального района Воронежской области по состоянию на 01.01.2024 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Городские и сельские поселения | Административный центр | Кол-во населённых пунктов | Население | Площадь га |
| 1. | Городское поселение - город Богучар | город Богучар | 1 | 14185 | 1251,24 |
| 2. | Дьяченковское сельское поселение | село Дьяченково | 5 | 3679 | 24865,84 |
| 3. | Залиманское сельское поселение | село Залиман | 3 | 3073 | 11176,45 |
| 4. | Липчанское сельское поселение | село Липчанка | 4 | 1428 | 17939,81 |
| 5. | Луговское сельское поселение | село Луговое | 4 | 1744 | 14266,61 |
| 6. | Мёдовское сельское поселение | посёлок Дубрава | 5 | 1010 | 23675,73 |
| 7. | Монастырщинское сельское поселение | село Монастырщина | 1 | 1076 | 11325,00 |
| 8. | Первомайское сельское поселение | село Лебединка | 4 | 1115 | 15385,54 |
| 9. | Подколодновское сельское поселение | село Подколодновка | 3 | 2309 | 19861,35 |
| 10. | Поповское сельское поселение | село Поповка | 4 | 2699 | 13194,37 |
| 11. | Радченское сельское поселение | село Радченское | 5 | 2146 | 27532,96 |
| 12. | Суходонецкое сельское поселение | село Сухой Донец | 3 | 903 | 11038,42 |
| 13. | Твердохлебовское сельское поселение | село Твердохлебовка | 4 | 868 | 16721,03 |
| 14. | Филоновское сельское поселение | село Филоново | 4 | 925 | 9757,25 |
|  | Итого: | | 50 | 37260 | 218008,2 |

Три муниципальных образования, входящих в состав Богучарского муниципального района, имеют численность населения менее 1000 чел.

Таблица № 6 - Динамика численности населения по поселениям Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование городского/сельского поселения | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Численность постоянного населения, чел. | 37063 | 36999 | 36863 | 37887 | 37396 | 37260 |
| Городское поселение, чел. | 11192 | 11048 | 10975 | 14270 | 14239 | 14185 |
| Сельские населенные пункты, подчиненные администрации административного центра, чел. | 25871 | 25888 | 25888 | 23617 | 23157 | 23075 |
| Сельские поселения: |  |  |  |  |  |  |
| Дьяченковское сельское поселение | 3817 | 3827 | 3820 | 3723 | 3683 | 3679 |
| Залиманское сельское поселение | 5001 | 5213 | 5294 | 3270 | 3078 | 3073 |
| Липчанское сельское поселение | 1499 | 1490 | 1481 | 1551 | 1521 | 1428 |
| Луговское сельское поселение | 1885 | 1865 | 1864 | 1720 | 1677 | 1744 |
| Медовское сельское поселение | 1041 | 1037 | 1024 | 1064 | 1060 | 1010 |
| Монастырщинское сельское поселение | 1087 | 1100 | 1110 | 1172 | 1179 | 1076 |
| Первомайское сельское поселение | 1225 | 1208 | 1225 | 1111 | 1096 | 1115 |
| Подколодновское сельское поселение | 2337 | 2322 | 2298 | 2299 | 2296 | 2309 |
| Поповское сельское поселение | 2740 | 2702 | 2644 | 2650 | 2623 | 2699 |
| Радченское сельское поселение | 2385 | 2352 | 2314 | 2334 | 2284 | 2146 |
| Суходонецкое сельское поселение | 941 | 935 | 930 | 903 | 875 | 903 |
| Твердохлебовское сельское поселение | 985 | 964 | 960 | 935 | 915 | 868 |
| Филоновское сельское поселение | 928 | 936 | 924 | 885 | 870 | 925 |

В районе наблюдается тенденция к увеличению численности городского населения. За период 2018-2023 г.г. численность населения увеличилась на 26 %., в то время как в сельских поселениях население уменьшилось на 12 %.

Демографическая ситуация в Богучарском районе остается непростой и, в целом, подчиняется общероссийской тенденции (высокая смертность при низкой рождаемости).

За анализируемый период (2018-2023 г.г.) смертность, в среднем по району, превышает рождаемость в 2 раза. В период с 2018 по 2023 год значение коэффициента рождаемости снизилось на 3,0‰.

**Таблица № 7 - Динамика естественного и механического движения населения Богучарского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Годы** | | | | | |
| **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| Общая численность населения | 37063 | 36999 | 36863 | 37887 | 37396 | 37260 |
| Число родившихся - всего, чел. | 315 | 267 | 316 | 288 | 250 | 201 |
| Коэффициент рождаемости, ‰ | 8,50 | 7,22 | 8,57 | 7,60 | 6,69 | 5,40 |
| Число умерших - всего, чел. | 481 | 414 | 494 | 649 | 512 | 438 |
| Коэффициент смертности, ‰ | 12,98 | 11,19 | 13,40 | 17,13 | 13,69 | 11,78 |
| Естественный прирост (убыль) населения (+, -), чел. | -166 | -147 | -178 | -361 | -262 | -237 |
| Число прибывших - всего, чел. | 2109 | 2418 | 1948 | 1399 | 1490 | 1586 |
| Число выбывших - всего, чел. | 1937 | 2335 | 1006 | 1628 | 1455 | 1445 |
| Коэффициент миграционного прироста, ‰ | 9,66 | 2,24 | 1,14 | -6,04 | 0,94 | 3,78 |
| Миграционный прирост (убыль) населения (+, -), чел. | 358 | 83 | 42 | -229 | 35 | 141 |
| Общий прирост (убыль) численности населения, чел. | 192 | -64 | -136 | -590 | -227 | -96 |

Коэффициент миграционного прироста с 2018 по 2023 год имел как отрицательные, так и положительные значения.

Возрастная структура населения характеризуется следующим образом: трудоспособное население составляет 55 % от общей численности населения муниципального района, лица старше трудоспособного возраста – 26 %, моложе – 17 %.

Для района характерен тип возрастной структуры населения, с относительно высокой долей населения молодых возрастов при относительно невысокой доле населения пенсионных возрастов.

**Таблица № 8 - Динамика возрастной структуры населения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастные группы населения | Годы | | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Численность населения моложе трудоспособного возраста, всего чел./% | 6881/18,6 | 6754/18 | 6684/18 | 6271/17 | 6230/17 | 6198/17 |
| Численность населения трудоспособного возраста, всего чел./% | 19961/54 | 20370/55 | 20181/55 | 22061/58 | 21665/54 | 21577/58 |
| Численность населения старше трудоспособного возраста, всего чел./% | 10221/27,4 | 9875/27 | 9998/27 | 9555/25 | 9501/25 | 9485/25 |
| Итого (чел.): | 37063 | 36999 | 36863 | 37887 | 37396 | 37260 |

Доля населения младше трудоспособного возраста осталась практически неизменной за рассматриваемый период (2018-2023 г.г.), также, как и доля населения в старше трудоспособного возраста. Доля населения трудоспособного возраста увеличилась с 54 % в 2018 г. до 58 % в 2023г.

Наиболее актуальными проблемами населения по-прежнему остаются: высокий уровень смертности и заболеваемости населения, низкая ожидаемая продолжительность жизни, дестабилизация семьи как ячейки воспроизводства населения и формы наиболее рациональной организации быта и социализации детей, недостаточное использование потенциала миграции населения.

**Трудовые ресурсы и занятость населения**

По состоянию на 01.01.2023 г. численность трудовых ресурсов Богучарского муниципального района составила 31727 чел., что на 2% ниже показателя за 2017 год.

Численность работающих в отраслях экономики пенсионеров и подростков за рассматриваемый период (2017-2022 г.г.) значительно повысилась и составила в 2022 г. 2181 чел.

Численность зарегистрированных безработных на 01.01.2022 г. составила 187 чел. и уменьшилась в 1,4 раза с 2016 года. Общая численность безработных уменьшилась в 1,1 раза и составила 433 чел. в 2022 г.

**Таблица № 9 - Показатели по структуре трудовых ресурсов Богучарского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Трудовые ресурсы, чел. | 22498 | 22288 | 22272 | 22328 | 23905 | 23610 |
| Число занятых в отраслях экономики пенсионеров и подростков, чел./% | 3414/15 | 3313/15 | 2647/12 | 2793/12 | 2330/10 | 2295/10 |
| Численность населения в трудоспособном возрасте, чел./% | 19064/85 | 18958/85 | 19567/88 | 19481/87 | 20703/87 | 20501/87 |
| Количество работающих в отраслях экономики, чел./% | 10726/48 | 10740/48 | 10404/47 | 10036/45 | 8711/36 | 8800/37 |
| Общая численность безработных, чел./% | 1825/8 | 1892/8 | 1892/8 | 1987/9 | 2104/9 | 1990/8 |
| Безработные, зарегистрированные в службе занятости, чел./% | 229/1 | 220/1 | 602/3 | 327/1 | 231/1 | 250/1 |

\

**Таблица № 10 - Динамика распределения занятых по отраслям экономики**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Занято в экономике, всего, чел. | 19176 | 19194 | 19191 | 19116 | 20169 | 19358 |
| в т.ч. - сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 9408 | 9425 | 10886 | 10721 | 9593 | 10074 |
| - добыча полезных ископаемых | 215 | 255 | 255 | 202 | 169 | 171 |
| - обрабатывающие производства | 435 | 428 | 369 | 354 | 321 | 325 |
| -производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 175 | 135 | 208 | 205 | 234 | 231 |
| - строительство | 287 | 265 | 145 | 141 | 141 | 143 |
| - оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного  пользования | 2910 | 2933 | 2935 | 3054 | 2459 | 2475 |
| - транспорт и связь | 417 | 425 | 322 | 324 | 325 | 331 |
| транспортировка и хранение | 410 | 418 | 317 | 319 | 320 | 326 |
| деятельность в области информации и связи | 7 | 7 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| - финансовая деятельность | 142 | 144 | 144 | 148 | 138 | 137 |
| - образование | 1145 | 1140 | 990 | 985 | 974 | 971 |
| - здравоохранение и предоставление социальных услуг | 894 | 910 | 910 | 912 | 921 | 924 |
| - предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 219 | 215 | 215 | 217 | 218 | 213 |

Наибольший удельный вес всех занятых в экономике района составляют занятые в сфере сельского хозяйства – 52 %.

Вывод:

Современная демографическая ситуация в Богучарском муниципальном районе характеризуется постоянными процессами естественной убыли населения, а также старением населения.

Проведенный анализ демографической ситуации в Богучарском муниципальном районе показывает, что территория находится в стадии устойчивой депопуляции, которая обусловлена изменением параметров воспроизводства населения. Миграционный прирост не способен существенно повлиять на сложившуюся демографическую модель района.

Главной стратегической целью в развитии демографических процессов и в демографической политике на ближайшую и долгосрочную перспективу является смягчение негативных тенденций и улучшение демографической ситуации в целом. Особую актуальность приобретают вопросы создания целевых государственных программ, направленных на улучшение демографической ситуации.

В качестве приоритетных направлений демографической политики Богучарского муниципального района можно выделить следующие ключевые положения:

снижение смертности в трудоспособном возрасте, повышение продолжительности жизни за счёт проведения мероприятий в сфере здравоохранения, социальной поддержки населения, экологической и общественной безопасности, охраны труда;

создание условий для уменьшения оттока наиболее конкурентоспособной рабочей силы за пределы района;

стимулирование рождаемости путём развития сети дошкольных учреждений и обеспечение доступности жилья для молодых семей.

Для снижения уровня безработицы необходимо повышение конкурентоспособности и профессиональной мобильности ищущих работу, в том числе безработных граждан на рынке труда. В этих целях необходимо разработать комплекс мероприятий, предусматривающих:

содействие населению в выборе профессий, специальностей, востребованных на рынке труда, повышении профессиональной мобильности, готовности к профессиональному обучению;

совершенствование содержания и организации профессиональной ориентации учащихся и студентов общеобразовательных и профессиональных учебных заведений, взрослого населения, в том числе безработных граждан;

развитие социального партнерства в вопросах профориентационного сопровождения обучающихся подростков и молодежи, безработных граждан, оказание помощи работодателям в подборе кадров.

1.6.2. Экономическая база.

Экономика района имеет дифференцированную структуру, по отраслям и формам собственности и представлена всеми основными секторами:

–первичный сектор (отрасли, производящие различные виды сырья) представлен сельским хозяйством и является сырьевой базой экономики района;

–вторичный сектор (обрабатывающая промышленность, строительство, энергетика);

–третичный сектор (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, рекреационная деятельность и другие виды производственных и социальных услуг) обеспечивает функционирование первичного и вторичного секторов экономики района.

Экономический потенциал района представлена 110 малыми предприятиями,2 средними предприятиями(ООО «Агро-Спутник» и ООО «Тихий Дон»), 117 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, а также 7 тыс. личными подсобными хозяйствами. По состоянию на 01.01.2024 года в районе осуществляют деятельность 303 торговых объекта,торговая площадь которых составляет 21067кв.м. Обеспеченность населения района торговыми объектами составила 566 кв.м. на 1000 человек при нормативе 518 кв.м. На территории района осуществляет деятельность универсальный рынок на 360 мест, 4 универсальные ярмарки на 550 мест. Услуги общественного питания населению оказывает 31 предприятиеоткрытой сети: рестораны, кафе, бары, закусочные, столовые (количество посадочных мест – 1401) и 25 предприятий закрытой сети (столовые в образовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения на предприятиях и организациях – 1997 мест).

Промышленность

На сегодняшний день промышленность в Богучарском муниципальном районе представлена следующими видами экономической деятельности:

добыча полезных ископаемых;

обрабатывающие производства;

водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов;

обеспечение электрической энергией, газом и паром.

Среди крупнейших промышлен­ных производителей ООО «Агро-Спутник» завод производству снековой продукции и кондитерских изделий.

В 2023 году рост объемов производстваотмеченна 3 предприятиях: ООО «Агро-Спутник» - 137% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года;ООО «Тихий Дон» - в 2,4 раза больше уровня 2022 года; ООО «Богучархлеб» - 101% к уровню 2022 года в сопоставимой оценке.

Спад производства отмечен наследующих предприятиях: АО «Богучармолоко» - 92,1%, ООО «Строймаш» - 82,1%,МКП «Богучаркоммунсервис» - 94,5%. ПредприятиеООО «Богучархлеб» сработало на уровне прошлого года.

Наибольшую долюв общем объеме промышленного производства по прежнему составляет ООО «Агро-Спутник»- 59%, ООО «Тихий Дон» - 34%,доля остальных предприятий незначительна,и составляет от 1% до 5%.

В2023 году объем отгруженных товаров собственного производства в целом по району составил 3158,9млн руб.(154,5% куровню 2022 года).

ООО «Агро-Спутник»отгружено товаров собственного производствана сумму1848,8 млн руб. (136,5 % к уровню 2022 года).Основные виды выпускаемой продукции:

семечки жаренные в ассортименте- 3376,6т (103,1% к уровню 2022года);

арахис -43,2 т (74% к уровню2022 года);

крем-халва 1,4 т (в 7 раз больше уровня 2022 года);

козинаки – 1474,7 т (в 2,3 раза больше уровня 2022 года).

Темп роста промышленного производства составил 137%.

Объем отгруженных товаровсобственного производства наООО «Тихий Дон» составил1086,5 млн руб. (в2,3 раза больше уровня 2022 года).Произведено щебня различных фракций составило -1035,7 тыс. тонн(в 2,4 раза больше уровня 2022 года).

АО «Богучармолоко» переработано22,3 тыс.тонн молока (108,5% к уровню2022 года).Оказано услуг по переработке молока на сумму 78,7 млн руб. (98,9% к уровню 2022 года). Оборот организации составил 80,4 млн руб.(95,2% к уровню 2022 года).

ООО «Богучархлеб»отгружено товаров собственного производства на сумму 13,9 млнруб. (105% к уровню 2022 года). Произведено хлеба и хлебобулочной продукции – 185,8 т(100,8% к уровню 2022 года).

ООО «Строймаш» производит механическое оборудование для различных производственных отраслей.В2023 году отгружено продукции собственного производствана сумму 43,3 млн руб. (82% к уровню 2022 года).

МКП «Богучаркоммунсервис» осуществляет производство пара и горячей воды, удаление и обработку сточных вод, распределение воды. В 2023 годуотгруженоуслуг собственного производства на сумму87,2 млнруб. (106% к уровню 2022 года).

Таблица № 11 - Перечень промышленных предприятий и организаций, расположенных на территории Богучарского муниципального района (по состоянию на 01.01.2024)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации, предприятий | Местоположение | Вид деятельности | Мощность (в год) | | | |
| за 2023 год | | | |
| Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, млн.руб. | Произведено основных видов продукции в соответствующих натуральных единицах измерения | | |
| Вид продукции | ед.изм. | Кол-во |
| 1 | ООО «Агро-Спутник» | 396770, Воронежская область, Богучарский район,  с. Дьяченково,  ул. Транспортная, д.18 | ОКВЭД 10.89 Производство готовых к употреблению пищевых продуктов и заготовок для их приготовления, не включенных в другие группировки | 1 848,8 | Семечки жареные в ассортименте  Арахис  Халва  Крем-халва  Козинаки  Ядро подсолнечника обжаренное  Ядро подсолнечника обжаренное в стакане | Тонн  Тонн  Тонн  Тонн  Тонн  Тонн  Тонн | 3376,6  43,2  1083,0  1,4  1474,7  45,7  1439,3 |
| 2 | АО «Богучармолоко» | 396790, Воронежская область,  г. Богучар,  ул. Советская,75 | ОКВЭД 10.51 Производство молочной продукции | 78,732 | Переработано молока | Тонн | 22342 |
| 3 | ООО «Богучархлеб» | 396790, Воронежская область,  г. Богучар,  ул. Советская, 73 | ОКВЭД 10.8 Производство прочих пищевых продуктов | 13,956 | Хлеб и хлебобулочные изделия | Тонн | 185,8 |
| 4 | ООО «Строймаш» | 396790, Воронежская область,  г. Богучар,  пр-т. 50 летия Победы, 2 | ОКВЭД 29.1 Производство прочихготовых металлических изделий | 43,289 | Механическая обработка деталей | Тыс. руб. | 43,289 |
| 5 | ООО «Тихий Дон» | 396780, Воронежская  область, Богучарский район,  х. Тихий Дон,  ул. Донская, 45 | ОКВЭД 08.12.1 Разработка гранитных и песчаных карьеров | 1086,5 | Камень природный дробленый | Тыс. тонн | 1035,7 |
| 6 | МКП «Богучаркоммунсервис» | 396790, Воронежская область,  г. Богучар,  ул. Ленина, д.32 | ОКВЭД 36.00.2 Распределение воды  35.30.14 Производство пара и горячей воды  37.00 Удаление и обработка сточных вод  40.30.2 Передача пара и горячей воды | 32,489  39,951  16,070  2,663 | Распределение воды  Производство пара и горячей воды  Удаление и обработка сточных вод  Передача пара и горячей воды | Тыс. м.³  т.Г.кал  Тыс. м.³  т.Г.кал | 729,7  13,9  343,37  3,98 |

Сельскохозяйственное производство

Богучарский муниципальный район относится к числу аграрных. Сельское хозяйство является важнейшей и доминирующей отраслью экономики района, специализирующейся на производстве продукции растениеводства и животноводства. Основное направление в растениеводстве – выращивание зерновых и технических культур. Отрасль животноводства представлена молочным и мясным направлениями.

На территории района сельскохозяйственным производством занимаются 24 сельскохозяйственных предприятий, 117 крестьянских (фермерских) хозяйстви более 7тысяч личных подсобных хозяйств. В отрасли занято8,5 тыс.человек (43%от числа занятых в экономике района).

Убранные площади основных сельхозкультур в хозяйствах всех категорий района, по данным статистики, на 01.01.2024 года составляют 92,8 тыс. га, из них:

зерновые и зернобобовые – 61,3 тыс. га;

технические культуры –26,5 тыс. га;

кормовые культуры– 3,4 тыс. га;

картофель– 1,1тыс. га;

овощи открытого грунта – 0,5 га.

В 2023 году на поля района внесено 15,0 тысячи тонн минеральных удобрений в физическом весе. Что составляет 5,8 тысячи тонн в действующем веществе. Лидером по внесению минеральных удобрений является ООО «Возрождение»98- кг д.в./га пашни.

В районе на постоянной основе ведется работа по внедрению перспективных сортов и гибридов сельскохозяйственных культур. Всего возделывается 33 сортов озимой пшеницы, 8 сортов ячменя, 21 гибрида подсолнечника, -гибридов сахарной свеклы.

Таблица № 12 - Перечень предприятий агропромышленного комплекса Богучарского муниципального района (по состоянию на 01.01.2024)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации, предприятий | Местоположение | Вид деятельности | Численность работающих |
| 1. | ООО «Тихий Дон» | 396780,Воронежская область,Богучарский район,с.Филоново,ул.Молодедная,д.4-А | Растениеводство | 102 |
| 2. | ООО «Родина» | 396755,Воронежская,Богучарский район, с.Данцевка,ул.Новая,д.11 | Растениеводство | 59 |
| 3. | СХА «Истоки» | 396799,Воронежская область, Богучарский район, с.Лофицкое,ул.Терешковой,д.89 | Растениеводство,животноводство | 79 |
| 4. | СХА «Луговое» | 396752,Воронежская область, Богучарский район, с.Луговое,ул.Мира,д.49 | Растениеводство,животноводство | 84 |
| 5. | ООО «Шуриновская» | 396762,Воронежская , Богучарский район,с.Шуриновка,ул.Октябрьская,д.1 | Растениеводство,животноводство | 16 |
| 6. | ЗАО «Полтавка» | 396757, Воронежская область, Богучарский район, с.Полтавка,ул.Мира,д.62 | Растениеводство,животноводство | 54 |
| 7. | СХА(колхоз) «1-е Мая» | 396772,Воронежская область,Богучарский район,с.Монастырщина,ул.Центральная,д.22 | Растениеводство | 10 |
| 8 | ООО«Агросоюз» | 396754, Воронежская , Богучарский район, п.Вишневый,,ул.Гвардейская,д.26 | Растениеводство | 24 |
| 9 | ООО «Степное» | 396771, Воронежская область , Богучарский район, п.Дубрава,пл.Центральная,д.8 | Растениеводство | 43 |
| 10 | КХ «Колосок» | 396790,Воронежская область г.Богучар,ул.Котова,д.24 | Растениеводство | 6,3 |
| 11 | ООО МТС «Возрождение» | 396758, Воронежская область, Богучарский район ,с.Дядин,пер.Рабочий,д.4 | Растениеводство | 16 |
| 12. | ООО «Единство» | 396762,Воронежская область, Богучарский район, х.Марьевка,ул.Степная,д.17А | Растениеводство | 5 |
| 13. | ООО «Дон» | 396779,Воронежская область Богучарскийрайон,с.Лофицкое, ул.Киевская,д.32-А | Рыбоводство | 29 |
| 14. | ООО «Варваровка» | 396790,Воронежская область, г.Богучар, ул.Урицкого,д.3 | Растениеводство | 14 |
| 15. | ООО «Богучарский колос» | 396776, Воронежская область,Богучарский район,с.Терешково,ул.Первомайская,д.25 | Растениеводство |  |
| 16. | СХА «Чайка» | 396767,Воронежская область,Богучарскийрайон,с.Медово | Растениеводство | 1 |
| 17. | ООО «Монолит» | 396784,Воронежская область,Богучарский район,с.Залиман,ул.Малаховского,д.121Б | Растениеводство | - |
| 18 | ТНВ «Подлипаев,Герасимови компания» | 396772,Воронежская область, Богучарский район, с.Монастырщина, ул.Первомайская,д.36 «А» | Растениеводство | 10,5 |
| 19 | ООО «СССФ Всероссийского НИИ масличных культур» | 396790, Воронежская область, г.Богучар,ул.1Мая,д.2В | Растениеводство | 31 |
| 20 | ООО «Богучармельник» | 396776, Воронежская область,Богучарский район,с.Терешково,ул.Первомайская,д.25 | Растениеводство,животноводство | 26 |
| 21 | ООО «Звезда» | 396789, Воронежская область, Богучарский район, с.Старотолучеево | Растениеводство,животноводство | 24 |
| 22 | ООО «Наше молоко» | 396771,Воронежская область,Богучарский район,х.Малеванный,ул.Песчаная,д.31 | Растениеводство,животноводство | 3 |
| 23 | ООО «БогучарАгро" | 396776, Воронежская область,Богучарский район,с.Терешково,ул.Первомайская,д.25 | Растениеводство | 0,1 |
| 24 | ООО «Агрогрупп» | 396769,Воронежская область,Богучарский район,х.Батовка,ул.Авиаторов,д.7 пом.2 | Растениеводство | 2 |

Таблица № 13 - Основные показатели сельскохозяйственных предприятий Богучарского муниципального района (по состоянию на 01.01.2024)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  организации | Площадь сельскох. угодий | | Посевные площади сельскохозяйственных культур, га | | | | Поголовье скота, птицы | | | |
| всего,  га | в т.ч. пашни, га |
| всего | в том числе | | | КРС, голов | Свиньи, голов | Овцы  и козы, голов | Птица, голов |
| зерновые и зерно-бобовые | кормовые | технические |
| ООО «Тихий Дон» | 16028 | 13985 | 9725 | 5165 | 19 | 4541 | - | - | - | - |
| ООО «Родина» | 3952 | 3648 | 3403 | 1950 | 208 | 1245 | - | - | - | - |
| СХА «Истоки» | 6628,6 | 4949,9 | 4840 | 2992 | 405 | 1443 | 291 | - | - | - |
| СХА «Луговое» | 6695 | 5456 | 4551 | 2947 | 798 | 806 | 350 | - | - | - |
| ООО «Шуриновская» | 2255 | 1817 | 1567 | 1000 | 127 | 440 | 157 | - | - | - |
| ЗАО «Полтавка» | 3335 | 2718 | 2673 | 1739 | 159 | 775 | 283 | - | - | - |
| СХА(колхоз)«1-еМая» | 423 | 308 | 290 | 183 | - | 107 | - | - | - | - |
| ООО «Агросоюз» | 2630 | 2500 | 2050 | 1700 | - | 350 | - | - | - | - |
| ООО «Степное» | 4572 | 2998 | 2216 | 1546 | 150 | 520 | - | - | - | - |
| КХ «Колосок» | 937 | 937 | 860 | 697 | - | 163 | - | - | - | - |
| ООО МТС «Возрождение» | 2246 | 2032 | 16710 | 1259 | - | 351 | - | - | - | - |
| ООО «Единство» | 871 | 653 | 423 | 325 | - | 98 | - | - | - | - |
| ООО «Дон» |  |  |  |  |  |  | - | - | - | - |
| ООО «Варваровка» | 3515 | 2627 | 2147 | 1361 | - | 786 | - | - | - | - |
| ООО «Богучарский колос» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| СХА «Чайка» | 273 | 243 | 220 | 185 | - | 35 | - | - | - | - |
| ООО «Монолит» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТНВ»Подлипаев, Герасимов и компания» | 894 | 747 | 688 | 448 | 112 | 128 | - | - | - | - |
| ООО «СССФ Всероссийского НИИ масличных культур» | 2345 | 2345 | 2036 | 1493 | - | 543 | - | - | - | - |
| ООО «Богучармельник» | 6116 | 6116 | 4234 | 2988 | 121 | 1125 | 228 | - | - | - |
| ООО «Звезда» | 2829 | 2319 | 1897 | 1500 | 50 | 347 | 130 | - | - | - |
| ООО «Наше молоко» | 530 | 121 | 40 | - | - | 40 | 399 | - | - | - |
| ООО «БогучарАгро» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ООО «Агрогрупп» | 500 | 500 | 500 | 500 | - | - | - | - | - | - |

Таблица № 14 - Динамика производимой сельскохозяйственной продукции Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сельскохозяйственная продукция | Годы | | | | | |
| 2010 | 2015 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Зерно, тыс.тонн | 19,9 | 133,4 | 233,0 | 196,5 | 265,2 | 246,4 |
| Подсолнечник, тыс.тонн | 18,3 | 24,7 | 47,1 | 49,8 | 50,1 | 62,7 |
| Овощи,.тонн | 0,8 | 1,1 | 2,3 | 2,7 | 2,5 | 2,8 |
| Скот и птица (на убой в живом весе) | - | 0,390 | 1,711 | 1,883 | 1,418 | 0,969 |
| Молоко, тыс.тонн | - | 5,201 | 6,515 | 6,271 | 6,034 | 5,674 |
| Яйцо (курин. и перепелин.), тыс. штук | - | - | 145 | 136 | 95 | 60 |

В 2023 году сельскохозяйственными предприятиями и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами произведено 231,2 тыс.тзерна (95%к уровню 2022 года).Производство масличных культур составило60,1тыс.т(125% к уровню 2022 года).Средняя урожайность зерновых составила 38,5 ц/га(2022 год – 37,4 ц/га),подсолнечника 29 ц/га(2022 год – 29,5 ц/га).

Сельскохозяйственными предприятиями и крестьянскими (фермерскими) хозяйствамиреализовано мяса на убой -989 т(68% к уровню 2022 года),молока -6144т(102%к уровню 2022 года).

По состоянию на 1 января 2024года поголовье КРС в сельскохозяйственных предприятиях и крестьянских (фермерских) хозяйствахсоставило 7004 гол.(87%к уровню 2022 года), в том числе коров – 3296 гол. (97% к уровню 2022 года), овец – 2653 гол. (63% к уровню 2022 года).

Таким образом, для сельского хозяйства характерно увеличение объема производства продукции.

КФХ

На территории района действует порядка 117 крестьянско-фермерских хозяйств.

Таблица № 15 - Перечень КФХ, зарегистрированных на территории Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | КФХ и ИП-главы КФХ | Продукция | Местонахождение |
|  | ИП глава КФХ Абрамов А.Н. | Растениеводство, животноводство | Богучарский р-н, с. Медово ул. Советская 4 |
|  | ИП глава КФХ Адамов Г.У. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Монастырщина, ул. Мира 50 |
|  | ИП глава КФХ Алхазов М. С. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Сухой Донец, ул. Комсомольская,4 |
|  | ИП глава КФХ Амаева Р.Б. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Грушовое |
|  | ИП глава КФХ Асланов В.С. | Животноводство | Богучарский р-н, х.Батовка, ул. Школьная, д.8 |
|  | ИП глава КФХ Ахмедова Г.М. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Полтавка, ул. Мира, 23 |
|  | ИП глава КФХ Бадалов В.С. | Животноводство, растениеводство | Богучарский р-н, х. Батовка ул. Авиаторов д.6 кв. 2 |
|  | ИП глава КФХ Бадалов Ш.В. | Животноводство, растениеводство | Богучарский р-н, х. Батовка ул. Авиаторов д.6 кв. 2 |
|  | ИП глава КФХ Байкашкаров А.Е. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Твердохлебовка, ул. Лиманская, 1 |
|  | ИП глава КФХ Байкашкаров Р.Е. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Твердохлебовка, ул. Лиманская, 1 |
|  | ИП глава КФХ Бережной Н.В. | Растениеводство | г. Богучар, пер. Зеленый, д.24 |
|  | ИП глава КФХ Болотов М.Е. | Растениеводство | Богучарский р-он, с.Дубовиково, ул. Центральная, д.8 |
|  | ИП глава КФХ Бондарев В.М. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Подколодновка ул. Молодежная 17 |
|  | ИП глава КФХ Висханов З.З. | Растениеводство | Богучарский р-н,с. Вервековка , ул. Пролетарская, 27 |
|  | ИП глава КФХ Воронов С.О. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Травкино ул. Луговая 9/2 |
|  | ИП глава КФХ Вязникова В.А. | Растениеводство | Богучарский р-н, с.Твердохлебовка ул. Калинина 3 |
|  | ИП глава КФХ Головенко Ю.С. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Лофицкое, ул. Ленина 37 |
|  | ИП глава КФХ Гончаров А.В. | Животноводство | Богучарский р-н, пос. Южный, ул. Садовая,34 |
|  | ИП глава КФХ Гончаров В.Н. | Растениеводство | Богучарский р-н, пос. Южный, ул. Садовая,34 |
|  | ИП глава КФХ Гончаров С.Н. | Растениеводство | Богучарский р-н, п.Южный ул. Пушкина 7 |
|  | ИП глава КФХ Горбенко А.П. | Животноводство | г. Богучарпер.Дорожныйд.26 |
|  | ИП глава КФХ Гуськова Е.Н. | Растениеводство, животноводство | Богучарский р-н, с. Перещепное,ул. Мира д.8 |
|  | ИП глава КФХ Дегтярев Д.С. | Животноводство | Богучар г,Масловского ул, д.5 |
|  | ИП глава КФХ Дорошенко В.Н. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Дьяченково, ул. Луговая,2 |
|  | ИП глава КФХ Дорошков А.Н. | Растениеводство | Богучарскийр-н, с.Монастырщина ул. Свободы д.3 |
|  | ИП глава КФХ Дорошков А.Ю. | Растениеводство | Богучарский р-он, с. Монастырщина, ул. Новая, д.5 |
|  | ИП глава КФХ Дьяченко В.С. | Растениеводство | г. Богучар ул. Красноармейская д.28 |
|  | ИП глава КФХ Дядин А.А. | Растениеводство | Богучарский р-н, х. Дядин ул. Советскаяд.2 |
|  | ИП глава КФХ Дядин А.А. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Радченское,ул. Воробьёва д.27 кв. 2 |
|  | ИП глава КФХ Екимовский В.В. | Животноводство | Богучарский р-н., с.. Шуриновка, ул. Октябрьская, 3 |
|  | ИП глава КФХ Ермаков П.Ф. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Монастырщинаул. Чапаевад. 8 |
|  | ИП глава КФХ Жаронин Ю.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Дьяченково,,ул. Молодежная,д. 45 кв.1 |
|  | ИП глава КФХ Жуковский А.С. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Мёдово ул. Советскаяд. 25 |
|  | ИП глава КФХ Жуковский И.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Медово ул. Советская д. 19 |
|  | ИП глава КФХ Журавлев А.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Подколодновка ул. Рубцова, д. 12 |
|  | ИП глава КФХ Золотарев П.В. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Залиман, ул. Павших партизан 7 |
|  | ИП глава КФХ Киселева С.В. | Животноводство | Богучарский р-н, х. Батовка |
|  | ИП глава КФХ Клиновая Н.Н. | Растениеводство | г. Богучар ул. Масловского, д. 41/1 |
|  | ИП глава КФХ Ковалева И.Н. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Красногоровкаул. Центральная 2/1 |
|  | ИП глава КФХ Колесникова Е.А. | Растениеводство | Богучарский район, с. Монастырщина |
|  | ИП глава КФХ Комаров А.А. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Радченскоеул. Малаховского, 19 |
|  | ИП глава КФХ Котенко С.П. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Залиман ул. Луговаяд.13 |
|  | ИП глава КФХ Котляров В.Д. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Подколодновка ул. Степная д.32 |
|  | ИП глава КФХ Котов К.А. | Растениеводство | г. Богучар ул. Южная, 2а |
|  | ИП глава КФХ Лабазанова Ш.А. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Сухой Донец, ул. Кольцова, 20 |
|  | ИП глава КФХ Литвинов С.В. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Каразеево |
|  | ИП глава КФХ Логачев А.А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Вервековка, ул.Пролетарская, 13 |
|  | ИП глава КФХ Лукъянов А.И. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Сухой Донец ул. Пионерская 4 |
|  | ИП глава КФХ Лукъянов А.С. | Растениеводство | Богучарский р-н., п. Южный ул.Садовая д.6 |
|  | ИП глава КФХ Лукьянова В. В. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Сухой Донец, ул. Пионерская,4 |
|  | ИП глава КФХ Мамян С. А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Лофицкое, ул. Ленина 11 |
|  | ИП глава КФХ Михайличенко Н.В. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Журавка, ул. Первомайская д.66 |
|  | ИП глава КФХ Мезрин Е.А. | Растениеводство | г.Богучар ул. Советская, д.75 а |
|  | ИП глава КФХ Назаренко А.Н. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Свобода ул. Солнечная 8 |
|  | ИП глава КФХ НепорожнийД. А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Липчанка, ул. Пушкина, д.13 |
|  | ИП глава КФХ Никишкин Н.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., х. Дядин, ул. Гагарина 10 |
|  | ИП глава КФХ Николюкин А.Н. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Филоново |
|  | ИП глава КФХ Носова В.В. | Растениеводство | Богучарский р-он, с. Монастырщина, ул. Свободы, д.30 |
|  | ИП глава КФХ Остромецкий А.В. | Растениеводство, животноводство | Богучарский р-н п. Вишнёвый ул. Садовая 2 |
|  | ИП глава КФХ Певченко А.В. | Растениеводство, животноводство | Богучарский р-н., с. Данцевка ул. 1-е Мая 7 |
|  | ИП глава КФХ Певченко В.И. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Данцевка ул. 1-е Мая 7 |
|  | ИП глава КФХ Переверзев А.В. | Растениеводство | Воронежская обл. Богучарский р-н., г. Богучар Военный городок д.17 кв.17 |
|  | ИП глава КФХ ПешиковС.А. | Растениеводство | Богучарский р-н, г. Богучар, ул. Тополиная,14/1 |
|  | ИП глава КФХ Писляков Р.В. | Животноводство | Блгучарский р-н., с. Грушовое ул. Кольцова, 6 |
|  | ИП глава КФХ Плотников А.С. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Журавка,пер. Озёрный,8 |
|  | ИП глава КФХ Подлипаев А.А. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Монастырщина ул. Первомайская 34/2 |
|  | ИП глава КФХ Прядкина О.В. | Растениеводство, животноводство | Богучарский р-н., с. Дьяченково ул. Центральная д.6 кв. 4 |
|  | ИП глава КФХ Резников А.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Данцевка ул. Гагарина, 42 |
|  | ИП глава КФХ Романенко А.П. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Монастырщина ул.Школьная 27 |
|  | ИП глава КФХ Рыбянцев А.С. | Животноводство | Богучарский р-н., г. Богучар ул. Свободы 4 |
|  | ИП глава КФХ Рябченко В.В. | Растениеводство | Богучарский р-н с. Медово ул. Низовая 59 |
|  | ИП глава КФХ Рябченко C.В. | Животноводство | Богучарский р-н с. Медово ул. Песчаная 8 |
|  | ИП глава КФХ Ряскин В.В. | Растениеводство | Богучарский р-н, с.Монастырщинаул.Центральная д. 88 |
|  | ИП глава КФХ Сармина Т.В. | Животноводство | Богучарский р-н, с. Радченское, ул.Карла Маркса, 29 |
|  | ИП глава КФХ Своеволин В.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Липчанка |
|  | ИП глава КФХ Сидаков Р.В. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Сухой Донец,ул. Центральная,23 |
|  | ИП глава КФХ Соломатина Ю.В. | Животноводство | Богучарский р-н., пос.Вишневыйул. Гвардейская 15/2 |
|  | ИП глава КФХ Соскова Ю.С. | Растениеводство, животноводство | Богучарский р-н., с.Медово ул. Мира д.8 |
|  | ИП глава КФХ Степаненко Р.А. | Животноводство | Богучарский р-н, п. Дубрава,, ул. Дружба,5 |
|  | ИП глава КФХ Стеценко Г.И. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Дьяченко ул.Озерная 6 |
|  | ИП глава КФХ Стрижанов И.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с.Вервековка ул. Пролетарская д.147 Б |
|  | ИП глава КФХ Стругов М. Е. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Липчанка, ул. 50 лет Победы, д.45 |
|  | ИП глава КФХ Сушкин А.В. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Полтавка ул.Мира,36 |
|  | ИП глава КФХ Сушкина М.А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Полтавка ул.Мира,36 |
|  | ИП глава КФХ Сущенко И.Н. | Пчеловодство | Богучарский р-н., х. Варваровка ул. Чапаева 59/1 |
|  | ИП глава КФХ Татаринов С.А. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Радченское ул. Карла Маркса ,д.10 |
|  | ИП глава КФХ Терских С.Н. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Варваровка, ул. 1-Мая, д.1/1 |
|  | ИП глава КФХ Тищенко Н.С. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Купянка ул. Гагарина 58 |
|  | ИП глава КФХ Ткачёв А.П. | Растениеводство | г. Богучар, В/ городок д.26 кв. 8 |
|  | ИП глава КФХ Ткаченко И.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Твердохлебовка ул. Калинина д.13 |
|  | ИП глава КФХ Турманашвили В.Г. | Животноводство | Богучарский р-н.,с. Каразеево |
|  | ИП глава КФХ Турманашвили В.В. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Каразеево ул. Пархоменко, 9 |
|  | ИП глава КФХ Тюрин Н.С. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Подкоодновка ул. Молодежная13 |
|  | ИП глава КФХ Улинич Г.С. | Животноводство | Богучарский р-н., х. Галиевка, ул. Охотничья, д.16 |
|  | ИП глава КФХ Улинич О.С. | Животноводство | Богучарский р-н., х. Галиевка, ул. Охотничья, д.16 |
|  | ИП глава КФХ Улинич Г.А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Залиман, ул. Маяковского 2 |
|  | ИП глава КФХ Улинич А.А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Грушовое, ул. Подгорная 43 |
|  | ИП глава КФХ Урывская Е.Н. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Подколодновка ул.Шевченко ,66 |
|  | ИП глава КФХ Урывская Н.В. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Подколодновка, ул.Рубцова 1 |
|  | ИП глава КФХ Урывский А.А. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Подколодновка ул.Шевченко д.66 |
|  | ИП глава КФХ Цукан И.В. | Растениеводство | г. Богучарул. Тополиная 18 |
|  | ИП Цымбалов Е.П. | Растениеводство | Богучарский р-н., с.Журавка ул. Степная д. 9 |
|  | ИП глава КФХ Чередников А.М. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Монастырщина, ул. Школьная, д.30 |
|  | ИП глава КФХ Чеснакова О.П. | Животноводство | г. Богучар пер. Пролетарский 6 "А" |
|  | ИП глава КФХ Штайнгауэр Г.А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Монастырщина, ул. Свобода 26 |
|  | ИП глава КФХ Яицкий О.В. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Монастырщина ул. Школьная 22 |
|  | ИП глава КФХ Янченко А.А. | Животноводство | Богучарский р-н., с. Залиман, ул. Пролетарская, 33 |
|  | ИП Василенко О.Н. | Растениеводство | Богучарский р-н, пос.Вишневый ул. Полевая д.5, кв.1. |
|  | ИП Горбенко Л.В. | Животноводство | Воронежская область, г. Богучар |
|  | ИП Забудько Я.С. | Растениеводство | Богучарский р-н., г. Богучар В/ городок д. 5/100 |
|  | ИП Майборода А.А. | Животноводство | Богучарский р-он, х. Батовка |
|  | ИП Пешиков В.А. | Растениеводство | Богучарский район, с. Монастырщина |
|  | ИП Решетина О.А. | Животноводство | Богучарский район, с. Грушовое |
|  | ИП Своеволин П.В. | Растениеводство | Богучарский район, село Мёдово |
|  | ИП Чеснаков Р.И. | Растениеводство | Богучарский р-н., с. Монастырщина ул. Садовая 31 |
|  | ИП Дорошева И.В. | Растениеводство | Богучарский р-н, с. Залиман |
|  | ИП Чемурзиева М.С. | Животноводство | Богучарский р-н, п. Дубрава 8/2 |

Личные подсобные хозяйства

Большое внимание в районе уделяется развитию ЛПХ – владельцам подворий.

На территории района насчитывается порядка 10295 личных подворий. Они занимают 2986 земель сельскохозяйственных угодий.

В личных подсобных хозяйствах содержится: КРС (2776 гол.),поголовья свиней (781. гол.), поголовья овец и коз (2055 гол.), поголовья птицы (28563 гол.).

Из продукции растениеводства население в основном занимается производством овощей.

Сельскохозяйственные потребительские кооперативы

В Богучарском муниципальном районе в настоящее время действует 1 сельскохозяйственный потребительский кооператив.

Таблица № 16 - Сельскохозяйственные потребительские кооперативы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Вид деятельности | Место положения |
| 1 | Сельскохозяйственный потребительский сбытовой кооператив «Дар» | услуги | 396790,Воронежская область,г.Богучар,ул.Дзержинского,д.188,офис6 |

Строительный комплекс и инвестиции

Строительные организации на территории Богучарского муниципального района отсутствуют.

Таблица № 17 - Ввод в эксплуатацию жилых домов по Богучарского муниципальному району

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  поселения | Введено в эксплуатацию, тыс. м2 | | | | | |
| Годы | | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Городское поселение-город Богучар | 3,32 | 3,59 | 4,27 | 3,03 | 1,38 | 2,64 |
| Дьяченковское сельское поселение | 0,61 | 0,67 | 0,98 | 0,75 | 0,63 | - |
| Залиманское сельское поселение | 0,75 | 0,69 | 0,86 | 0,91 | 1,5 | - |
| Липчанское сельское поселение | - | 0,05 | 0,04 | 0,24 | - | - |
| Луговское сельское поселение | 0,74 | 0,34 | 0,1 | 0,04 | 0,13 | - |
| Медовское сельское поселение | - | 0,2 | 0,29 | - | 0,09 | - |
| Монастырщинскоесельское поселение | 0,33 | 0,16 | - | 0,46 | 0,04 | - |
| Первомайское сельское поселение | 0,06 | 0,06 | - | 0,12 | 0,03 | - |
| Подколодновское сельское поселение | 0,27 | 0,2 | 0,25 | 0,36 | 0,32 | - |
| Поповское сельское поселение | 0,81 | 1,33 | 0,46 | 1,32 | 0,54 | - |
| Радченское сельское поселение | 0,57 | 0,18 | 0,18 | 0,16 | 0,13 | - |
| Суходонецкое сельское поселение | 0,11 | 0,19 | - | 0,16 | - | - |
| Твердохлебовское сельское поселение | - | 0,13 | 0,08 | 0,07 | 0,02 | - |
| Филоновское сельское поселение | 0,26 | 0,41 | 0,01 | 0,13 | - | - |

За счет привлеченных и собственных средств населения района в 2023 введено в эксплуатацию 44 дома общей площадью 6687 кв.м жилья (87% к уровню 2022 года).

Прогноз развития экономического потенциала района

Ключевыми конкурентными преимуществами для привлечения крупных внешних инвесторов являются:

Выгодное географическое месторасположение для развития туризма и сферы услуг;

Высокий уровень развития малого бизнеса;

Наличие полезных ископаемых;

Наличие пастбищ для развития животноводства;

Наличие благоприятных условий для развития овощеводства с использованием мелиорации;

Наличие необходимой сети учреждений социальной инфраструктуры для обеспечения предоставления гарантированных услуг населению района.

В соответствии с Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 168-ОЗ (в редакции закона Воронежской области от 23.12.2019 № 165-ОЗ) «О Стратегии социально- экономического развития Воронежской области на период до 2035 года», в целях развития Воронежской области предполагается развитие Богучарского муниципального района в следующих направлениях:

1. Формирование благоприятной среды для проживания.

2.Стимулирование производства и переработки продукции молочного животноводства и овощеводства.

3. Развитие промышленного производства.

4. Развитие малого и среднего бизнеса.

5. Развитие туризма и семейного отдыха.

Повышение инвестиционной привлекательностиБогучарского муниципального района, создание благоприятного инвестиционного климата являются условиями активизации инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на территориюрайона.

В соответствии с решением совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 25.12.2018 № 107 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Богучарского муниципального района Воронежской области на период до 2035 года», в планах развития района предполагаются программы проекты социально-экономического развития Богучарского муниципального района:

Строительство жилого корпуса для предоставления стационарного социального обслуживания в Богучарском муниципальном районе Воронежской области.

Строительство современного производственного комплекса за счет реконструкции и расширения завода по переработке семян подсолнечника и строительства завода по производству кондитерских изделий ООО «Агро-Спутник».

Строительство нового современного дробильно-сортировочного комплекса и новой линии на предприятииООО «Тихий Дон».

Строительство торгово-гостиничного комплекса на автотрассе М-4 «Дон» на въезде в г. Богучар Воронежской области.

Развитие туризма на территории Богучарского района: въездного (ландшафтного) туризма (с. Журавка, с. Терешково),создание культурно-исторического центра в г. Богучар.

**Инвестиционные проекты**

На территории района реализованы инвестиционные проекты:

* Модернизация насосной станции в г. Богучар.
* Строительствоучастка дороги к с. Абросимово.
* Строительство детского сада на 70 меств с. Монастырщина.
* Строительство пристройки к школе вс. Сухой Донец Богучарского муниципального района Воронежской области с размещением пищеблока и обеденного зала на 30 мест.
* Реконструкция котельной №3 по пер. Зеленый в г. Богучар.
* Запуск кондитерского цеха по производству козинак ООО «Агро-Спутник».

**Анализ бюджета района**

Одной из главных задач бюджетного процесса муниципального района является выполнение доходной части бюджета, так как без этого невозможно развитие территории муниципального образования. Основным источником формирования собственных доходов бюджета являются налоговые поступления. Их структура и динамика за 2022-2023 гг. представлена ниже.

**Таблица № 18 – Консолидированный бюджет Богучарского муниципального района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Един.  измерен. | 2022 год | 2023 год |
| 1. | Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности) - всего | тыс.руб. | 1 602 805,0 | 1 742 990,3 |
| 1.1 | Налоги на прибыль, доходы | тыс.руб. | 340 112,4 | 401 581,0 |
| 1.2 | Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ | тыс.руб. | 23 359,4 | 24 746,7 |
| 1.3 | Налоги на совокупный доход | тыс.руб. | 30 719,4 | 27 364,9 |
| 1.3 | Налоги на имущество | тыс.руб. | 50 416,5 | 51 134,7 |
| 1.4 | Государственная пошлина | тыс.руб. | 5 371,4 | 4 062,9 |
| 1.5 | Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | тыс.руб. | 27 429,8 | 35 312,2 |
| 1.6 | Платежи при пользовании природными ресурсами | тыс.руб. | 1 280,5 | 1580,9 |
| 1.7 | Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства | тыс.руб. | 32 048,1 | 33 365,0 |
| 1.8 | Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | тыс.руб. | 71082,4 | 85433,4 |
| 1.9 | Штрафы, санкции, возмещение ущерба | тыс.руб. | 1676,6 | 2386,3 |
| 1.10 | Прочие неналоговые доходы | тыс.руб. | 349,1 | 231,4 |
| 1.11 | Безвозмездные поступления | тыс.руб. | 1 018952,8 | 1 075790,8 |
| 1.11.1 | Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | тыс.руб. | 1 008 684,8 | 1 061 857,3 |
|  | Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | тыс.руб. | 128 513,0 | 134 664,0 |
|  | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | тыс.руб. | 415 706,0 | 350 247,1 |
|  | Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | тыс.руб. | 372 176,3 | 419 600,8 |
|  | Иные межбюджетные трансферты | тыс.руб. | 92 289,5 | 157 345,5 |
| 1.11.2 | Прочие безвозмездные поступления | тыс.руб. | 10 268,0 | 13 933,5 |
| 1.11.2 | Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет | тыс.руб. |  |  |
| 1.11.3 | Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет | тыс.руб. |  |  |
|  | Из общей величины доходов - собственные доходы | тыс.руб. |  |  |
| 2 | Расходы местного бюджета - всего | тыс.руб. | 1 577 600,6 | 1 653 011,1 |
| 3 | Профицит (+), дефицит (-) | тыс.руб. | 25 204,4 | 89 979,2 |

Таблица № 19 - Налоговые поступления консолидированного бюджета Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2021 | 2022 |
| Налоги на прибыль, доходы | тыс. руб. | 340 112,4 | 401 581,0 |
| Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ | тыс. руб. | 23 359,4 | 24 746,7 |
| Налоги на совокупный доход | тыс. руб. | 30 719,4 | 27 364,9 |
| Налоги на имущество | тыс. руб. | 50 416,5 | 51 134,7 |

В 2023 годудоходы консолидированногобюджета районасоставили1743,0млн руб. (109% куровню 2022 года),в том числе собственные доходы – 667,2 млн руб. (114% к уровню 2022 года). Неналоговые доходы составили158,3млнруб. (2022 год – 133,8 млн руб.).

В 2023 году в консолидированный бюджет Богучарского муниципального района поступили доходы:

- налог на доходы физических лиц –401,5 млн руб. (118% к уровню 2022 года);

- земельный налог -33,3 млн руб. (75,5% к уровню 2022 года);

- единый сельскохозяйственный налог –13,2млн руб. (90,0% к уровню 2022 года);

- акцизы по подакцизным товарам – 24,7 млн руб. (106% к уровню 2022 года);

- налог на имущество физических лиц–17,8млн руб. (рост в 2,7 раза к уровню 2022 года).

- налог по упрощенной системе налогообложения – 7,7млн руб.(86% к уровню 2022 года).

Неналоговые доходы составили в 2023 году 158 тыс.руб.

Расходы консолидированногобюджета Богучарского муниципального районасоставили 1653,0млн руб. (105% куровню2022 года). На заработную плату с начислением направлено 724,6млн руб.(111% к уровню 2022 года),коммунальные услуги -81,0млн руб.(111% к уровню 2022 года).

Дотация на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности составила – 64,4 млн руб. (80% к уровню2022 года).

В 2023 году было проведено 21 заседание комиссии по мобилизации дополнительных доходов в консолидированный бюджет Богучарского муниципального района и вопросам выплаты заработной платы, на которыеприглашены 717 налогоплательщиков.

В результате работы комиссии оплачено недоимки в сумме9192,1 тыс.руб., в том числе:

- НДФЛ- 1226,5 тыс. руб.;

- налог на имущество физических лиц – 552,2 тыс.руб.,

- земельный налог – 1913,5тыс.руб.,

- арендной плате за землю- 800,0 тыс. руб.;

- транспортный налог – 2565,3 тыс.руб.;

- ЕНВД-28,9 тыс. руб.

Вывод:

Основной проблемой формирования и исполнения бюджета Богучарского муниципального района является недостаточное увеличение поступлений собственных доходов в бюджет района. Оставленные в распоряжении муниципального образования местные налоги не обеспечивают формирование доходной части местного бюджета, необходимой для решения вопросов местного значения. По состоянию на 01.01.2024 г. недоимка в консолидированный бюджет Богучарского муниципального района составила 14384,1 млн руб. (118% к уровню 2022 года).

Необходимо повышение эффективности управления социально-экономическим развитием муниципального образования и заинтересованности органов местного самоуправления в увеличении собственных доходов местных бюджетов, в привлечении доходных инвестиционных проектов, способствующих экономическому развитию территории и инфраструктуры муниципального образования, созданию условий для развития человеческого потенциала и роста уровня жизни населения.

1.6.3. Существующая территориально-планировочная организация территории Богучарского муниципального района

Первый фактор – природно-экологический каркас, формируемый долинами рек Дон, Богучарка, Левая Богучарка их поймами и пойменными озерами, лесными массивами, являющимися основой природных, рекреационных, сельскохозяйственных зон и зон исторически сложившегося сельского расселения. Из 50 населенных пунктов Богучарского муниципального района 32 расположены в долинах рек.

Главные природные планировочные оси имеют направления:

– вдоль долины реки Донрасположены такие населенные пункты как: х. Тихий Дон, с. Журавка, с. Грушовка, с. Подколодновка, х. Галиевка, с. Терешково, с. Красногоровка, с. Старотолучеево, с. Абросимово, с. Монастырщина, с. Сухой Донец, с. Белая Горка 1-я, с. Белая Горка 2-я – это территориально-географическое направление мощно усилено автомобильной дорогой общего пользования федерального значения М 4 «Дон» и автомобильной дорогой общего пользования регионального значения 13-3 «Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка»;

- вдоль реки Богучарка расположены следующие населенные пункты: с. Залиман, г. Богучар, с. Вервековка, с. Поповка, с. Лофицкое, с. Расковка, с. Твердохлебовка, с. Луговое, с. Данцевка, х. Краснодар – это направление мощно усилено автомобильными дорогами общего пользования регионального или межмуниципального значения В 11-0 «Богучар – Кантемировка»;

- вдоль реки Левая Богучарка расположены следующие населенные пункты: с. Дьяченково, с. Купянка, с. Полтавка, х. Дядин, с. Радченское, с. Липчанка, х. Варваровка, с. Шуриновка, х. Марьевка – это территориально-географическое направление мощно усилено автомобильной дорогой общего пользования федерального значения М 4 «Дон» и автомобильной дорогой общего пользования регионального значения 10 – 3 «М "Дон" - Радченское – Марьевка».

Второй фактор – транспортно-планировочный каркас – оси транспортных магистралей: территорию района с севера на юго-восток пересекает автомобильная дорога общего пользования федерального значения М 4 «Дон», а также по территории района проходят автотрассы регионального значения В 11 – 0 «Богучар – Кантемировка», В 12 – 0 «М «Дон» - Богучар – Петропавловка», В 13 – 0 «Богучар - Старая Калитва – Россошь».

В местах пересечения основных транспортных магистралей с другими автомобильными дорогами сформировались наиболее крупные населенные пункты района, которые можно считать и транспортными узлами - г. Богучар, с. Радченское, которые являются центрами «сильных» поселений Богучарского муниципального района.

Расселение Богучарского муниципального района представляет собой систему линейно расположенных сельских населённых пунктов вдоль долин рек Дон, Богучарка, Левая Богучарка. Развитие населенных пунктов района, расположенных на главных транспортно-планировочных осях, рост численности населения или сохранение численности населения будет в основном осуществляться за счет привлечения и переезда населения из отдаленных населенных пунктов района.

Функционально-пространственная организация представлена системой урбанизированных и природно-рекреационных зон. Урбанизированная зона развивается вдоль основных транспортных магистралей. Эта зона промышленного, коммунально-складского назначения, формирующаяся вдоль автомагистралей.

Северная, восточная и южная части муниципального района входит в природно-рекреационную зону, включающую лесные массивы, поймы рек Дон, Богучарка, земли особо охраняемых территории, сельскохозяйственные земли.

В расчетный срок Схемы продолжат своё развитие процессы усиления планировочного каркаса, в особенности вдоль главных транспортно-планировочных осей. Развитие населенных пунктов района, расположенных на главных транспортно-планировочных осях, рост численности населения или его сохранение будет в основном осуществляться за счет привлечения и переезда населения из отдаленных населенных пунктов района.

Таблица № 20 - Данные о численности населения в группах населенных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Размер сельского населённого пункта (жителей) | Количество населённых пунктов | Количество проживающих в них жителей | То же, % от общего числа |
| менее 100 чел. | 10 | 430\* | 1.13 |
| 101-500 чел. | 22 | 6693\* | 17.57 |
| 501-1000 чел. | 11 | 6976\* | 18.32 |
| 1001-3000 чел. | 6 | 9618\* | 25.25 |
| Более 3000 чел. | 1 | 14370\* | 37.73 |

данные о численности населения в группах населенных пунктов взяты из Реестра (справочника) «Административно- территориальное устройство Воронежской области» (по состоянию на 01.12.2021 года).

Наибольшее количество населённых пунктов в районе составляют населенные пункты с численностью жителей 101-500 человек. В то же время 37,73 % населения Богучарского района проживает в населенном пункте с населением более 3000 человек. Таким образом, система расселения характеризуется присутствием малых, средних и больших сельских населённых пунктов.

В расчетный срок и за пределами расчетного срока возможно сокращение количества населенных пунктов в районе, так, например, в с. Белая Горка 2-я Суходонецого сельского поселения проживают 4 человека, в х. Белый Колодезь Твердохлебовского сельского поселения проживает 10 человек.

Данные населенные пункты вероятнее всего преобразуются в пункты сезонного проживания. Все остальные существующие населенные пункты признаются дееспособными к дальнейшему существованию, и проектом предусматриваются меры, при которых проживающее в них население обеспечивается необходимыми видами социальных услуг.

1.7. Объекты капитального строительства на территории Богучарского муниципального района.

1.7.1 Транспортная инфраструктура.

Функционирование транспортного комплекса Богучарского муниципального района определяется тем положением, которое он занимает в структуре транспортных коммуникаций Воронежской области в целом. Основу транспортной системы района составляет меридиональное и диагональное направления, сформированные транспортными потоками север — юг и восток — запад.

На территории района формируются местные грузопотоки, возникающие в результате деятельности сельхозпредприятий.

Основные грузопотоки, проходящие транзитом через территорию района, включают в себя продукты промышленного и сельскохозяйственного производства предприятий Воронежской области, Центрального региона России.

На территории района представлены три вида транспорта: автомобильный, трубопроводный, железнодорожный.

Сеть автомобильных дорог Воронежской области на территории Богучарского муниципального района представлена федеральными, региональными и местными автодорогами. Ряд дорог, как правило, дублируют железнодорожные трассы, составляя с ними коммуникационные транспортные коридоры.

Трубопроводный транспорт на территории Богучарского района представлен: магистральным газопроводом Петровск - Новопсков, магистральным газопроводом Писаревка-Анапа, магистральным газопроводом Уренгой-Новопсков, газопроводом - отводом на ГРС Подколодновка, газопроводом - отводом на ГРС Богучар, газопроводом - отводом на ГРС Писаревка.

Железнодорожный транспорт на территории района представлен участком однопутной железной дороги «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар – Новороссийск».

Внутрирайонные связи обслуживает, в основном, автомобильный транспорт.

Связь между населенными пунктами поселений осуществляется по автомобильным дорогам общего пользования регионального и муниципального значения. Большинство населенных пунктов связаны с райцентром автодорогами с твердым покрытием.

На региональных и местных автодорогах на территории района не обеспечен требуемый уровень безопасности, особенно в части обеспечения транзитного движения по населённым пунктам (отсутствие благоустройства дорог, освещения в ночное время суток и т. п.).

Таблица № 21 - Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области на территории Богучарского муниципального района(Постановление администрации Воронежской области от 30.12.2005 № 1239 (в ред.от 26.12.2023))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр дороги | Наименование  дороги | Начало  км | Конец км | Протяженностькм | Категория |
| 20 ОП РЗ К В11-0 | Богучар - Кантемировка | 0.000 | 2.150 | 2.150 | II |
| 20 ОП РЗ К В11-0 | Богучар - Кантемировка | 4.019 | 12.700 | 8.681 | II |
| 20 ОП РЗ К В11-0 | Богучар - Кантемировка | 12.700 | 26.485 | 13.785 | III |
| 20 ОП РЗ К В12-0 | М "Дон" - Богучар - Петропавловка | 0,525 | 11,249 | 10,724 | III |
| 20 ОП РЗ К В12-0 | М "Дон" - Богучар - Петропавловка | 11,395 | 18,840 | 7,445 | III |
| 20 ОП РЗ К В13-0 | Богучар - Старая Калитва - Россошь | 3.335 | 17.600 | 14.265 | III |
| 20 ОП РЗ К В13-0 | Богучар - Старая Калитва - Россошь | 17.600 | 29.336 | 11.736 | - |
|  | Итого (особо важные) |  |  | 68,786 |  |
| 20 ОП РЗ Н 10-3 | М "Дон" - Радченское - Марьевка | 0.000 | 19.800 | 19.800 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 11-3 | "М "Дон" - Радченское - Марьевка" - с. Липчанка | 0.000 | 1.847 | 1.847 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 12-3 | "М "Дон" - Радченское - Марьевка" - с. Травкино | 0.000 | 9.000 | 9.000 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 1-3 | Богучар - Залиман | 0.000 | 4.721 | 4.721 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 13-3 | Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка | 1.700 | 46.058 | 44.358 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 14-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - с. Абросимово | 0.000 | 9.200 | 9.200 | - |
| 20 ОП РЗ Н 15-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - с. Красногоровка | 0.000 | 5.846 | 5.846 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 17-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - с. Каразеево | 0.000 | 18.300 | 18.300 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 17-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-ая Белая Горка" - с. Каразеево | 18,300 | 23,540 | 5,240 | V |
| 20 ОП РЗ Н 18-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - Каразеево" - п. Дубрава | 0.000 | 1.929 | 1.929 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 19-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - Каразеево" - с. Медово | 0.000 | 2.139 | 2.139 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 20-3 | "Богучар - Кантемировка" - с. Данцевка | 0.000 | 2.297 | 2.297 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 21-3 | "Богучар - Кантемировка" - с. Луговое | 0.000 | 1.757 | 1.757 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 22-3 | "Богучар - Кантемировка" - с. Лофицкое | 0.000 | 1.667 | 1.667 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 2-3 | М "Дон" - Вишневый - Дубовиково | 0.000 | 18.500 | 18.500 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 23-3 | "Богучар - Кантемировка" - с. Поповка | 0.000 | 1.171 | 1.171 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 24-3 | "Богучар - Кантемировка" - с. Травкино | 0.000 | 12.000 | 12.000 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 25-3 | "М "Дон" - Богучар - Петропавловка" - с. Грушовое | 0.000 | 5.470 | 5.470 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 26-3 | "М "Дон" - Богучар - Петропавловка" - с. Старотолучеево | 0.000 | 5.500 | 5.500 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 27-3 | "М "Дон" - Богучар - Петропавловка" - с. Журавка | 0.000 | 7.844 | 7.844 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 28-3 | М "Дон" - Филоново - х. Тихий Дон | 0.000 | 5.740 | 5.740 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 29-3 | Въезд в г. Богучар от а/д М "Дон" - Богучар - Петропавловка | 0.000 | 1.087 | 1.087 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 30-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - с. Купянка | 0.000 | 1.810 | 1.810 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 31-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - с. Терешково | 0.000 | 6.590 | 6.590 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 3-3 | М "Дон" - Полтавка - Дьяченково | 0.000 | 11.472 | 11.472 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 4-3 | М "Дон" - с. Свобода | 0.000 | 2.400 | 2.400 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 5-3 | М "Дон" - х. Перещепное | 0.000 | 1.300 | 1.300 | V |
| 20 ОП РЗ Н 6-3 | М "Дон" - х. Кравцово | 0.000 | 2.400 | 2.400 | V |
| 20 ОП РЗ Н 7-3 | М "Дон" - х. Батовка | 0.000 | 0.800 | 0.800 | V |
| 20 ОП РЗ Н 8-3 | М "Дон" - с. Криница | 0.000 | 5.360 | 5.360 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 9-3 | М "Дон" - с. Новоникольск (через Лебединку) | 0.000 | 13.756 | 13.756 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 32-3 | Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка (ул. Октябрьская) | 0.000 | 1.063 | 1.063 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 33-3 | Богучар - Старая Калитва - Россошь (ул. Дзержинского) | 0.000 | 2.785 | 2.785 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 34-3 | г. Богучар ул. Ленина (от ул. Шолохова до ул. Белогубова) | 0.000 | 0.492 | 0.492 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 35-3 | г. Богучар, ул. Шолохова | 0,000 | 0,428 | 0,428 | III |
| 20 ОП РЗ Н 36-3 | г. Богучар, ул. 25 Октября | 0,000 | 1,366 | 1,366 | III |
| 20 ОП РЗ Н 37-3 | М "Дон" - Богучар - Петропавловка (наплавной мост ч/р Дон с. Галиевка) | 11,249 | 11,395 | 0,146 | V |
| 20 ОП МЗ Н 38-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка - с. Каразеево" - х. Малёванный | 0,000 | 1,312 | 1,312 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 39-3 | с. Журавка - х. Лукьянчиков | 0,000 | 3,656 | 3,656 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 40-3 | "Богучар - Монастырщина - Сухой Донец - 1-я Белая Горка" - с. Абросимово | 0,000 | 4,983 | 4,983 | V |
|  | Итого (прочие) |  |  | 247,532 |  |
|  | Итого по району |  |  | 316,318 |  |

Общая протяженность дорог общего пользования по территории Богучарского муниципального района составляет 837,4 км., в том числе:

протяженность дорог местного значения – 472,9 км., в асфальте, 283,5 км., в ином твердом исполнении (включая дорожную одежду переходного типа (щебень)) - 12,7 км., грунтовых дорог – 176,7 км.);

протяженность дорог регионального и межмуниципального значения – 312,5 км. 300,8 км. – в асфальте, 11,7 км. – грунтовых дорог);

протяженность дороги федерального значения М-4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск – 52 км;

протяженность дороги федерального значения А-258 автомобильная дорога М-4 "Дон" - Кантемировка – Луганск – 22 км.

В 2023 году протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям,составила 66,17% в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения (2022 год – 66,17%).

Администрацией Богучарского муниципального района реализуется ряд мероприятий, направленных на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Пассажирские автоперевозки в районе осуществляет АО «Богучарское АТП». На городских и пригородных маршрутах работает 12 единиц пассажирского автотранспорта.

На территории Богучарского муниципального района действуют 12 маршрутов общественного транспорта, которые соединяют между собой 46 населенных пунктов, 45 из которых расположены непосредственно на маршрутах, и 1 – расположен в 2,5-километрвой зоне от автобусных остановок на соответствующих маршрутах общественного транспорта.

АО «Богучарское АТП» перевезено 246,0 тыс.чел. пассажиров (95,7% к соответствующему периоду 2022 года).Пассажирооборот автомобильного транспорта в АО «Богучарское АТП»за2023 года составил9972,5 тыс.пас.км. (102,8% к соответствующему периоду2022 года).

Частным перевозчиком перевезено 1,6 тыс. чел. (39% к соответствующему периоду 2022 года), выполнено 14,4 тыс. пас. км.

Общая численность населения, охваченная автомобильным сообщением по маршрутам общественного транспорта, составляет 99,8%.

1.7.2 Инженерная инфраструктура.

1.7.2.1.Газоснабжение.

В социально-экономическом развитии Воронежской области и Богучарского муниципального района в том числе, существенная роль отведена газификации.

Газификация района осуществляется в рамках реализации мероприятий региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022 - 2031 годы, которой предусмотрено строительство межпоселковых газопроводов, газопроводов высокого и низкого давления, а также перевод муниципальных котельных на угле на территориирайона на использование природного газа.

Газовое хозяйство района включает в себя 745,81 км газопроводов. В том числе газопроводов высокого давления — 287,65 км, среднего давления — 38,28 км, низкого давления — 419,88км, ГРП- 32 шт, ШРП- 117 шт.

В том числе в городе Богучаре – 94,51 км газопроводов, а именно: газопроводов высокого давления — 8,66 км, среднего давления — 9,43 км, низкого давления — 76,42 км.

Газопроводы от ГРС находятся в ведении управлений: Филиал ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» в г. Богучаре.

Охват населения природным газом в районе по состоянию на 01.01.2024 г. составляет –94,87 %.

Направления использования газа:

1. Технологические нужды промышленности;

2. Хозяйственно-бытовые нужды населения;

3. Энергоноситель для теплоисточников.

На сегодняшний день не газифицировано 5 населенных пункта:

1) с. Абросимово;

2) с. Белая Горка 2-я;

3) х. Белый Колодезь;

4) х. Кравцово;

5) х. Тихий Дон.

Примечание: х. Марьевка– сеть газораспределения низкого давления в наличии, отсутствуют подключения объектов.

Направления использования газа:

1. Технологические нужды промышленности;

2. Хозяйственно-бытовые нужды населения;

3. Энергоноситель для теплоисточников.

Процесс газоснабжения непрерывен по проектированию и строительству. Продолжается строительство разводящих сетей в населенных пунктах, к которым подведены межпоселковые газопроводы. Население остальных населенных пунктов использует сжиженный газ в баллонах.

1.7.2.2. Теплоснабжение.

Теплоснабжение населенных пунктов района осуществляется организациями:МКП «Богучаркоммунсервис», ЖКС № 10 ПУ 10-1 "Богучарский" ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России по ЗВО, АО «Богучармолоко».

Жилой фонд в газифицированных поселениях частично отапливается и снабжается горячей водой от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем, работающих на природном газе (в основном малоэтажная застройка), частично централизованно от котельных, работающих на природном газе и твердом топливе (в основном среднеэтажная застройка), а в поселениях, где нет природного газа используется печное отопление на дровах и углях.

Социально значимые объекты в населенных пунктах района (школы, больницы, ДК, здания администрации) оборудованы индивидуальными отдельно стоящими и встроенными котельными, топливом для которых является как природный газ, так и твердое топливо. Отмечается крайняя изношенность котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения и культуры в сельской местности.

В районе активно ведутся работы по переводу котельных, работающих на жидком и твердом топливе, на газ.

Показатели по тепловой составляющей источников теплоснабжения, протяженности тепловых сетей и виду топлива за 2023 год с разбивкой по поселениям приведены в таблице 23.

Таблица № 22 - Источники теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Поселения (кол-во котельных и топочных)** | **Производительность котельных и топочных,**  **Гкал/час** | **Тип котлов и количество** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Вид топлива и годовой расход** | **Протяженность тепловых сетей, км** |
| *Городское поселение – город Богучар* | | | | | | |
| 1 | г. Богучар, пер. Зеленый, 2а | 6,45 | 3шт – ТТ-100-2,5 | 2022 | газ | 3,491 |
| 2 | г. Богучар, ул. Рубцова, 59а | 2,58 | 3шт – КСВа-1 | 2003 | газ | 0,55 |
| 3 | г. Богучар, ул. Дзержинского, 188в | 6,45 | 3 шт–КСВа-2,5 | 1997 | газ | 1,212 |
| 4 | Г. Богучар, ул. Транспортная | 72 | Стандарт Кессель – 3МВТ -2шт, Стандарт Кессель -20МВт-4шт. | 1994 | газ | 23,516 |
| 5 | Г. Богучар, ул. Советская, 75 | 10 | ДКВР – 4-13 -2шт, ДКВР -10-13 – 1шт | 1974 | газ | 0,15 |
| *Дьяченковское сельское поселение* | | | | | | |
| 6 | с. Дьяченково, ул. Школьная,27 | 0,172 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв -1 шт-КЧВР-0,1 | 2002 | газ | 0,059 |
| 7 | с. Терешково ул. Ленина, 27а | 0,366 | 1 шт-У-5М; резерв - 1 шт-У-5М | 1970 | уголь | - |
| 8 | с. Полтавка, ул. Мира, 60. | 0,142 | 1 шт-У-5М | 1980 | уголь | - |
| *Залиманское сельское поселение* | | | | | | |
| 9 | с. Залиман, ул. Малаховского,61а | 0,172 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв -1 шт-КЧВР-0,1 | 1999 | газ | 0,041 |
| *Липчанское сельское поселение* | | | | | | |
| 10 | с. Липчанка, ул. Кирова, 62. | 0,162 | 1 шт-Хопер -100; резерв 1 шт-Хопер -100 | 2008 | газ | 0,09 |
| 11 | с. Варваровкаул. 1-Мая, 13. | 0,42 | Уникалмодал 140 –3шт | 2012 | газ | 0,145 |
| 12 | с. Шуриновкаул. Октябрьская, 27 | 0,348 | Уникалмодал 116–3шт. | 2012 | газ | 0,196 |
| *Луговское сельское поселение* | | | | | | |
| 13 | с. Луговое, ул.Мира, 18а | 1,1 | 5шт – Универсал-5М | 1998 | газ | 0,162 |
| 14 | с. Данцевка, ул. 1-Мая,15 | 0,155 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв 1 шт-Хопер-80 | 2001 | газ | 0,019 |
| *Мёдовское сельское поселение* | | | | | | |
| 15 | п. Южный, ул. Садовая,19 | 0,21 | 2 шт-Хопер-80 резерв 1 шт-Хопер-80 | 2008 | газ | 0,066 |
| 16 | п. Дубрава, ул. Центральная, 9 | 0,324 | 3 шт-Хопер-80 резерв 1 шт-Хопер-80 | 2008 | газ | 0,056 |
| *Монастырщинское сельское поселение* | | | | | | |
| 17 | с.Монастырщина, ул.Центральная,95а | 0,086 | Газовый «ИШМА»- 50, 2 шт. | 2009 | газ | - |
| 18 | с. Монастырщина ул. Школьная, 13г | 0,5159 | 3 шт-Оскол-А -200 | 2022 | газ | 0,282 |
| *Первомайское сельское поселение* | | | | | | |
| 19 | с. Лебединка, ул. Советская, 1а | 0,43 | 2шт – Универсал-5М | 1994 | газ | 0,049 |
| 20 | с.Лебединкаул.Первомайскаяд.14 | 0,043 | 1 КС-ТГ-31,5 резерв 1 КС-ТГ-31,5 | 2006 | газ | - |
| *Подколодновское сельское поселение* | | | | | | |
| 21 | с. Подколодновка, ул. Мира, 21В | 0,34 | 2шт – КВ-0,2 | 1994 | газ | 0,166 |
| 22 | с. Старотолучеево, ул. Героя Бондарева, 21. | 0,07 | 1 шт-Хопер-80 резерв 1 шт-Хопер-80 | 2003 | газ | 0,056 |
| 23 | с.Старотолучеево,ул.Бондарева,5 | 0,326 | Газо-угольный – 1 шт., марка У-5 | 1963 | уголь | - |
| 24 | с.Подколодновка ул. Первомайская, 14 | 0,054 | 1 КС-ТГ-31,5 резерв 1 КС-ТГ-31,5 | 2006 | газ | - |
| *Поповское сельское поселение* | | | | | | |
| 25 | с. Лофицкое, ул. Ленина, 65 | 0,172 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв -1 шт-КЧВР-0,1 | 2003 | газ | 0,035 |
| 26 | с. Купянка, ул. Октябрьская, 1а. | 0,172 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв 1 шт-Хопер-80 | 2003 | газ | 0,022 |
| 27 | с.Поповка, ул.Калинина, 71а | 0,027 | КС-ТГВ-31,5 | 1999 | газ | 0,025 |
| 28 | с.Поповка, ул.Калинина, 61а | 0,086 | Хопер-50А2шт. | 2003 | газ | - |
| 29 | с.Купянка, ул.Октябрьская, 30 | 0,04 | Газовый – 1 шт., марка «ЛемаксПремиум35» | 2001 | газ | - |
| 30 | с.Поповка, ул.Калинина, 67а | 0,0412 | Хопер-1 | 1999 | газ | - |
| *Радченское сельское поселение* | | | | | | |
| 31 | с.Радченское, ул.Воробьева, 77 | 1,068 | «Alpha-R-62» FBRGamma2шт. | 2017 | газ | 0,21 |
| 32 | с.Радченское ул. Воробьёва д.68 | 0,057 | 1 Хопёр-100 резерв 1 Хопёр-100 | 2008 | газ | - |
| 33 | с.Радченское, ул.Воробьёва, 86 | 0,326 | Газо-угольный – 2 шт., марка У-5 | 2019 | газ | - |
| 34 | с. Криница, ул. Первомайская, 7. | 0,21 | 1 шт-КОВ-50С резерв 1 шт-КОВ-50С | 2008 | газ | 0,056 |
| *Суходонецкое сельское поселение* | | | | | | |
| 35 | с.Сухой Донец, ул.Советская,1А | 0,21 | Газовый «ИШМА» - 50, 3 шт. | 2010 | газ | 0,079 |
| 36 | с. Сухой Донец ул. Центральная,30 | 0,28 | 1 шт-У-5М резерв 1 шт-У-5М | 1976 | уголь | - |
| *Твердохлебовское сельское поселение* | | | | | | |
| 37 | с. Твердохлебовка, ул. Калинина, 60 | 0,172 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв -1 шт-КЧВР-0,1 | 1999 | газ | 0,025 |
| 38 | п. Вишневый ул. Школьная, 8. | 0,367 | 1 шт-У-5М резерв 1 шт-У-5М | 1985 | уголь | - |
| *Филоновское сельское поселение* | | | | | | |
| 39 | с. Филоново, ул. Молодежная, 47 | 0,172 | 1 шт-КЧВР-0,1; резерв 1 шт-Хопер-80 | 2004 | газ | 0,01 |

Общая суммарная производительность котельных района на 2023 год составляет около 106,3Гкал/час. Общая протяженность тепловых сетей составляет 30,7 км. Топливом для всех основных источников теплоснабжения служит газ, резервным топливом – уголь, мазут. Ряд котельных и тепловых сетей района требует проведения мероприятий по реконструкции.

1.7.2.3 Водоснабжение и водоотведение.

Водоснабжение

Основным источником водоснабжения Богучарского муниципального района являются подземные воды.

Подземные воды эксплуатируются во всех крупных населенных пунктах и на предприятиях артезианскими скважинами, в мелких населенных пунктах, в основном, колодцами и каптированными родниками.

Основные месторождения подземных вод:

«Богучарское» - находится на северной окраине с. Веревековка, в 1 км к западу от г. Богучар.

«Лофицкое» - расположено в 1 км к ЮЗ от с. Лофицкое. Долина р. Богучарка.

«месторождение минеральных вод Белая Горка» - расположено в 30 км к ЮВ от г. Богучар, с. Белая Горка.

Всего в районе насчитывается около 101 скважины.

Общий водозабор по району составляет порядка 7,5 тыс. м3/сут.

Среднесуточное водопотребление на одного человека в сутки по району составляет 96 л/сут. начел., в городе — 112 л/сут. на человека, в сельских поселениях 79 л/сут. на человека.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 337,73 км, количество водонапорных башен в районе — 90 шт.

Таблица № 23 - Количество водонапорных башен

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование сельского поселения | Количество водонапорных башен |
| Городское поселение –город Богучар | 0 |
| Дьяченковскоесельское поселение | 10 |
| Залиманское сельское поселение | 5 |
| Липчанское сельское поселение | 2 |
| Луговское сельское поселение | 11 |
| Мёдовское сельское поселение | 6 |
| Монастырщинское сельское поселение | 4 |
| Первомайское сельское поселение | 5 |
| Подколодновское сельское поселение | 15 |
| Поповское сельское поселение | 8 |
| Радченское сельское поселение | 11 |
| Суходонецкое сельское поселение | 6 |
| Твердохлебовское сельское поселение | 3 |
| Филоновское сельское поселение | 4 |

Состояние зон санитарной охраны (ЗСО) I пояса в целом неблагополучное. ЗСО II – III поясов практически не рассчитывались и не соблюдаются.

Качество питьевой воды, отпущенной потребителю, также зависит от материалов элементов системы водопровода. Большинство трубопроводов выполнены из стали и чугуна. Учитывая высокий процент их износа, в воду попадают продукты коррозии, что негативно отражается на качестве воды. В целях улучшения качества питьевой воды, подаваемой населению, главным государственным санитарным врачом по Воронежской области вынесено постановление №7 от 2002 г. «Об организации госсанэпиднадзора за качеством питьевой воды при вводе в эксплуатацию законченных строительством объектов», которым запрещен ввод в эксплуатацию объектов жилищного, гражданского и промышленного строительства при отсутствии систем водоочистки на вводе водопровода в здание.

Сведения о водозаборных скважинах, сведены в таблицу 25.

Таблица № 24 - Сведения о водозаборных скважинах

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселений | Общее количество скважин, шт. | В том числе: | | | | % износа | Марка насосного оборудования |
| рабочие | неработа-ющие | перебуриваемые | тампониру-емые |
| Городское поселение-город Богучар | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 84 | ЭЦВ 8-25-125 |
| Дьяченковскоесельское поселение | 10 | 10 | 0 | 0 | 0 | 92 | 9 –ЭЦВ8-25-110  1 – ЭЦВ 6-10-110 |
| Залиманское сельское поселение | 7 | 7 | 0 | 0 | 0 | 68 | 5- ЭЦВ 6-10-140  2- ЭЦВ 6-10-110 |
| Липчанское сельское поселение | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 24 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Луговское сельское поселение | 11 | 11 | 0 | 0 | 0 | 90 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Мёдовское сельское поселение | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 73 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Монастырщинское сельское поселение | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 90 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Первомайское сельское поселение | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 80 | ЭЦВ 6-25-140 |
| Подколодновское сельское поселение | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 76 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Поповское сельское поселение | 13 | 13 | 0 | 0 | 0 | 75 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Радченское сельское поселение | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 85 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Суходонецкое сельское поселение | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 99 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Твердохлебовское сельское поселение | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 60 | ЭЦВ 6-10-110 |
| Филоновское сельское поселение | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 75 | ЭЦВ 6-10-110 |

По данным на 2023 год, централизованным водоснабжением охвачено 89,6 %всего жилого фонда района.

Водоотведение.

Система водоотведения в целом по району развита недостаточно, по данным на 2023 год централизованным водоотведением охвачено 16,4 % от всего населения района.

Централизованная система хозяйственно-бытовой канализации имеется в городском поселении – городе Богучар, в сельских поселениях - выгребы и выносные уборные. Вывоз сточных вод осуществляется ассенизаторской автоцистерной, в остальных случаях владельцам домов, приходится самостоятельно решать проблемы, связанные с отведением и утилизацией бытовых сточных вод.

Общая мощность очистных сооружений составляет — 7,2 тыс. м3 в сутки. Степень амортизационного износа очистных сооружений составляет 82 %.

Общая одиночная протяженность уличных канализационных сетей района составляет 43,7 км. Общая протяженность главных коллекторов составляет 10,85 км.

1.7.2.4. Электроснабжение.

По территории района проходят электроснабжающие ВЛЭП напряжением 35/110 кВ, распределительные линии электропередач напряжением 10, 6 и 0,4 кВ. Электроснабжение района осуществляется по сетям 110, 35, 10 кВ от ПС 110/35/10 кВ "с-з Радченский", ПС 110/10 кВ "Опорная", ПС 110/35/10 кВ "Богучар", ПС 35/10 кВ "Монастырщина", ПС 35/10 кВ "Южная", ПС 35/10кВ "Радченская", ПС 35/10 кВ "Шуриновка", ПС 35/10 кВ "Твердохлебовка", ПС 35/10 кВ "Красногоровка", ПС 35/10 кВ "Подколодновка", ПС 35/10 кВ "Журавка", ПС 35/10 кВ "Первомайская", ПС 35/10 кВ "Криница", ПС 35/10 кВ "Дьяченково", ПС 35/10 кВ "Россия". Распределение электроэнергии от ТП (КТП) до потребителей осуществляется по линиям электропередач0,4 кВ.

Сети и подстанции напряжением 110 и 35 кВ (15 шт.) находятся в ведении филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» (собственник).

Техническое состояние ТП в основном удовлетворительное. Но часть оборудования требует ремонта и реконструкции. Все подстанции обеспечены защитой.

Таблица № 25 - Характеристика электрических подстанций, расположенных на территории района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ПС** | **Напряжение, кВ** | **Количество трансформаторов, шт.** | **Мощность трансформаторов, тыс.кВа** |
| 1 | ПС 110/35/10 кВ "с-з Радченский" | 110 | 1 | 10 |
| 2 | ПС 110/10 кВ "Опорная" | 110 | 2 | 12,6 |
| 3 | ПС 110/35/10 кВ "Богучар" | 110 | 2 | 32 |
| 4 | ПС 35/10 кВ "Монастырщина" | 35 | 2 | 8 |
| 5 | ПС 35/10 кВ "Южная" | 35 | 2 | 5 |
| 6 | ПС 35/10 кВ "Радченская" | 35 | 2 | 4,1 |
| 7 | ПС 35/10 кВ "Шуриновка" | 35 | 1 | 2,5 |
| 8 | ПС 35/10 кВ "Твердохлебовка" | 35 | 1 | 4 |
| 9 | ПС 35/10 кВ "Красногоровка" | 35 | 1 | 2,5 |
| 10 | ПС 35/10 кВ "Подколодновка" | 35 | 2 | 5,7 |
| 11 | ПС 35/10 кВ "Журавка" | 35 | 2 | 4,3 |
| 12 | ПС 35/10 кВ "Первомайская" | 35 | 2 | 8 |
| 13 | ПС 35/10 кВ "Криница" | 35 | 1 | 2,5 |
| 14 | ПС 35/10 кВ "Дьяченково" | 35 | 2 | 5 |
| 15 | ПС 35/10 кВ "Россия" | 35 | 2 | 8 |

**1.7.3. Жилищный фонд.**

По данным паспортов городского и сельских поселений всего в Богучарском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2024г. проживает 37260 человек, из них городского населения — 14185 человек. Общая площадь жилого фонда района составляет 1002,97 тыс. м², из них:

- многоэтажная жилая застройка 9 этажей и выше отсут.

- среднеэтажная жилая застройка 5-8 этажей 88,52 тыс. м2

- малоэтажная жилая застройка 2-4 этажа 44,72 тыс. м2

- блокированная жилая застройка 1-3 этажа 153,58 тыс. м2

- застройка индивидуальными жилыми домами 1-3 этажа 688,86 тыс. м2

**Таблица № 26 - Характеристика жилищного фонда в разрезе муниципальных образований, входящих в состав Богучарского муниципального района, согласно данным паспортов городского и сельских поселений за 2023 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  поселения | Площадь жилищного фонда | Ветхий и аварийный жилищный фонд |
| Тыс. м2 | Тыс. м2 |
| Муниципальный район | | |
| В том числе по городским поселениям | | |
| Городское поселение – город Богучар | 376,99 | - |
| По сельским поселениям | | |
|  | 625,98 | - |

В целом, жилищный фонд Богучарского муниципального района отличается хорошим техническим состоянием.

Таблица № 27 - Распределение общей площади жилищного фонда муниципального района по формам собственности

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицы измерения | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Жилищный фонд, всего | Тыс. м2 | 925,1 | 943,7 | 952,1 | 991,16 | 997,61 | 1002,97 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности граждан | Тыс. м2 | 854 | 859,4 | 896,1 | 963,76 | 970,21 | 975,67 |
| Государственный | Тыс. м2 | 34 | 34 | 33,2 | 11,9 | 11,9 | 11,9 |
| Муниципальный | Тыс. м2 | 9,6 | 22,8 | 22,8 | 15,5 | 15,5 | 15,4 |
| Ведомственный жилищный фонд | Тыс. м2 | - | - | - | - | - | - |

Таблица № 28 - Динамика обеспеченности населения Богучарского муниципального района жилищным фондом

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Обеспеченность жилищным фондом, м²/чел. | 24,99 | 25,59 | 25,88 | 27,02 | 27,55 | 27,26 |

Из таблицы видно, что показатель жилищного фонда имеет тенденцию к росту за рассматриваемый период (2018-2023 г.г.) и составил 1002,97тыс. м2.Обеспеченность жилищным фондом за рассматриваемый период имеет тенденцию к повышению и составил 27,26 м²/чел.

Помимо обеспеченности жилой площадью, важное значение имеют показатели качественных характеристик этого жилья.

Анализ динамики показателей благоустройства жилищного фонда Богучарского муниципального района показывает, что за последние годы улучшилась обеспеченность жилья оборудованием жилищного фонда .

По состоянию на 1 января 2024 годавсе многоквартирные дома выбрали способ управления. В управлении управляющей компании ООО «Домоуправление» находится 70 многоквартирный дом, в непосредственном управлении находятся 36 многоквартирных домов.

Таблица № 29 - Характеристика благоустройства жилищного фонда Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Оборудование жилищного фонда в % к размеру общей площади | | | | | | | |
| водопроводом | % | 54,5 | 55,7 | 78,8 | 82,6 | 82,8 | 90,8 |
| канализацией | % | 54,3 | 55,5 | 78,2 | 82,6 | 82,8 | 90,8 |
| горячим водоснабжением | % | 49,3 | 50,3 | 57,7 | 82,6 | 82,8 | 90,8 |
| газоснабжением | % | 85,1 | 91 | 91,1 | 91 | 91 | 98,3 |
| ваннами и душем | % | 50,5 | 51,5 | 57,7 | 78,4 | 78,7 | 90,8 |
| центральным отоплением | % | 25,7 | 26,7 | 24,2 | 28,3 | 27,3 | 27 |

В очереди на улучшение жилищных условий в администрациях поселений стоит 126 семей, в том числе:

- число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года в г.п.г. 42 – 84 ед.;

- молодые семьи - 41 ед.;

-семьи граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и приравненных к ним лиц – 0 ед.;

- семьи, проживающие в ветхом и аварийном жилфонде – 0 ед.;

- молодые семьи, проживающие в сельской местности – 41ед.;

В 2023 годуулучшили свои жилищные условия 63 чел., в том числе:

- молодые семьи, получившие жилые помещения и улучшившиежилищные условия в отчетном году -11 семей (38 чел.);

- граждане, проживающие в сельской местности и работающие в сфере агропромышленного комплекса – 6 семей (21 чел.);

- иные категории граждан, получившие жилые помещения и улучшившие жилищные условия в отчетном году» (жилые помещения муниципального жилищного фонда) – 2 семьи (4 чел.).

Доля населения, улучшившего свои жилищные условия, составила 47,7% (2023 год - 40,5%).

Низкие объемы жилищного строительства обусловлены следующими причинами:

1. Низким уровнем жизни населения;

2. Миграцией за пределы района экономически активного населения;

3. Отсутствием площадок для жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.

Обострение инфраструктурной проблемы может сильно препятствовать дальнейшему устойчивому развитию территории и снижать её привлекательность, что объясняет необходимость разработки и проведения направленной жилищной политики в районе.

Население Богучарского муниципального района имеет относительно высокий уровень обеспеченности жильем. Практически все вводимое в районе жилье за последние годы - это индивидуальные жилые дома, построенные населением за свой счет и с помощью кредитов. Строительство не лимитируется по показателям площади жилья на душу населения. Существует проблема предоставления жилья малообеспеченным группам населения за счет муниципального сектора строительной отрасли и проблема необходимости реконструкции ветхого жилого фонда.

Решение комплекса проблем в жилищной сфере района должно осуществляться программными методами, как принятием участия в соответствующих федеральных, региональных программах и проектах, так и посредством разработки Муниципальной программы «Экономическое развитие Богучарского муниципального района»(утв. Постановлением Администрации Богучарского муниципального района Воронежской области от 10.12.2018г. №930 (с изм. пост. от 28.12.2023 г. № 872), включающую подпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения района», Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ населения Богучарского муниципального района, энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищно-коммунального комплекса».

Реализация подпрограмм будет осуществляться в рамках реализации основныхмероприятий:

Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Богучарского муниципального района.

Корректировка действующих и подготовка новых документов территориального планирования района и поселений и градостроительного зонирования поселений.

Создание объектов социального и производственного комплекса, в том числе, объектов общегражданского назначения и инфраструктуры.

Мероприятия по повышению энергоэффективности жилищно-коммунального комплекса.

Приобретение коммунальной специализированной техники.

Обеспечение уличного освещения поселений Богучарского муниципального района.

Реализация подпрограмм должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем, а также позволит повысить: уровень безопасности и комфортности проживания граждан; улучшение качества и снижение издержек коммунальных услуг,повышение энергоэффективности.

Проектом Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района не ставится задача увеличения площади жилого фонда и соответственно увеличение жилищной обеспеченности.

Для последующих расчетов объёмов и структуры жилищного строительства в районе, в соответствии с п. 2.1.6. регионального норматива градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области» принимается средняя обеспеченность жилым фондом 30-40 м² на человека, для социального жилищного строительства 20 м² на человека.

Основными направлениями в жилищном строительстве на расчетный срок схемы должны быть:

Повышение уровня благоустройства жилого фонда, по основным показателям (отопление, газоснабжение, водоснабжение, канализация) до 100%.

Повышение уровня капитальности жилого фонда.

Снос в существующей застройке физически и морально устаревшего жилого фонда с последующим замещением объектами жилья нового качества.

Проектом Схемы предлагается принять на расчетный срок основной тип жилища – малоэтажная застройка блокированными и индивидуальными жилыми домами. Застройка средней этажности возможна при наличии соответствующего обоснования при разработке генеральных планов сельских поселений района.

Таким образом, основным мероприятием органов исполнительной власти Богучарского района в расчетный срок в жилищной сфере будет оказание содействия сельским поселениям в строительстве, реконструкции и ремонте объектов транспортной и инженерной инфраструктуры в жилых кварталах населенных пунктов района.

1.7.4. Социальная инфраструктура и система обслуживания. Объекты капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Социальная инфраструктура это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах градостроительного образования (поселения, группы поселений, муниципального района, территории субъекта Российской Федерации)

Действующие нормативы группируют учреждения и предприятия обслуживания в несколько групп:

-Образование и воспитание;

-Здравоохранение и социальное обеспечение;

-Спорт;

-Культура;

-Потребительский рынок (торговля, общественное питание, бытовое бслуживание);

-Коммунальное обслуживание.

Для каждого уровня обслуживания используются свои критерии и параметры для определения объемов культурно-бытовых учреждений различных групп, соответствующие его значимости в иерархии обслуживания. Параметры обслуживания указывают, какая численность населения, и какие нормативы должны быть использованы при расчетах потребностей в учреждениях культурно-бытового обслуживанияв каждом конкретном случае.

В сельской местности предусматривается подразделение учреждений и предприятий обслуживания на объекты первой необходимости в каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей, и базовые объекты более высокого уровня на группу населенных мест, размещаемые в центре местного самоуправления (поселения, муниципального района).

Основная задача системы социального и культурно-бытового обслуживания в новых экономических условия остается прежней; это — создание полноценных условий труда, быта и отдыха для граждан независимо от места их проживания.

1.7.4.1. Объекты образования и дошкольного воспитания.

Дошкольное воспитание.

На сегодняшний день в районе действуют 8 муниципальных дошкольных образовательных учреждений (5 в городе Богучар, 3 в сельских населенных пунктах), которые посещают 1051 ребенок; в 5 общеобразовательных учреждениях открыто 6группдошкольного образования, в которых воспитываются 89 детей, а также в структурном подразделении МКОУ «Монастырщинская СОШ» - детском саду «Светлячок» работает 3 группы, в которых воспитывается 44 ребенка. Итого дошкольное образованиеполучают 1184 ребенка. В дошкольных учреждениях созданы условия для развития и воспитания детей по программам, превышающим стандарты по ряду направлений. Постоянно продолжается работа по созданию лучших условий для обеспечения детей дошкольным образованием. В детские сады приобретены за счет средств субвенции мебель, недостающее технологическое, медицинское, спортивное оборудование, мягкий инвентарь, игровые и спортивные комплексы для детских площадок и иное оборудование.

Таблица № 30 - Перечень дошкольных детских учреждений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Кол-вомест/фактическая загрузка |
|  | МКДОУ «Богучарский детский сад комбинированного вида «Родничок» | 396790, Воронежская обл.,г. Богучар, ул. Дзержинского, д.40 | 220/293 |
|  | МКДОУ «Богучарский детский сад «Улыбка» | 396790, Воронежская обл., г. Богучар,ул. Урицкого, д. 5 | 110/104 |
|  | МКДОУ «Богучарский детский сад комбинированного вида «Сказка» | 396792, Воронежская обл., г. Богучар,военный городок, д. 51 | 205/200 |
|  | МКДОУ «Богучарский детский сад комбинированного вида «Солнышко» | 396792, Воронежская обл., г. Богучар,военный городок, д. 52 | 190/187 |
|  | МКДОУ «Богучарский детский сад комбинированного вида «Теремок» | 396792, Воронежская обл.,г. Богучар,военный городок, д. 50 | 190/169 |
|  | МКДОУ «Дьяченковский детский сад «Звездочка» | 396770, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Дьяченково, ул. Садовая, д. 1 А | 55/81 |
|  | МКДОУ «Радченский детский сад «Радуга» | 396758, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Радченское, ул. Воробьева, д.81 | 60/67 |
|  | МКДОУ «Поповский детский сад «Истоки» | 396751, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Поповка,д. 71а | 60/52 |

В 2021 году завершен капитальный ремонт здания детского сада «Улыбка», расположенного по адресу: Воронежская область, г. Богучар, ул. Урицкого, д.5. По программе капитального ремонта планируется проведение капитального ремонта в МКДОУ «Радченский детский сад «Радуга».

Общее среднее образование.

Муниципальная сеть образовательных учреждений района включает 25 общеобразовательных учреждений, в которых обучается 3577 школьников (из них 22 -сельские школы).

Таблица № 31 - Перечень общеобразовательных учреждений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Кол-вомест/фактическая загрузка |
| 1 | МКОУ «Богучарская СОШ №1» | 396790, Воронежская обл., г. Богучар, ул. Карла Маркса, д. 3 | 860/855 |
| 2 | МКОУ «Богучарская СОШ №2» | 396792, Воронежская обл., г. Богучар, военный городок, д. 54 | 660/894 |
| 3 | МКОУ «Богучарский лицей» | 396792, Воронежская обл., г. Богучар, военный городок, д. 54 | -/167 |
| 4 | МКОУ «Дьяченковская СОШ» | 396770, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Дьяченково, ул. Школьная, 27 | 320/216 |
| 5 | МКОУ «Луговская СОШ» | 396752, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Луговое, ул. Мира, 18 | 198/124 |
| 6 | МКОУ «Лебединская СОШ» | 396763, Воронежская обл., Богучарский р-н,с. Лебединка,ул. Садовая, д. 1 | 320/105 |
| 7 | МКОУ «Монастырщинская СОШ» | 396772, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Монастырщина, ул. Школьная, 13 | 320/112 |
| 8 | МКОУ «Подколодновская СОШ» | 396788, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Подколодновка, ул. Мира, д.21 А | 320/140 |
| 9 | МКОУ «Радченская СОШ» | 396758, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Радченское, ул. Воробьева, 77 | 260/180 |
| 10 | МКОУ «Твердохлебовская СОШ» | 396753, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Твердохлебовка, ул. Калинина, 60 | 192/47 |
| 11 | МКОУ «Варваровская ООШ» | 396761, Воронежская обл., Богучарскийр-н,х. Варваровка,ул. 1 Мая, д. 13 | 192/21 |
| 12 | МКОУ «Вишневская ООШ» | 396754, Воронежская обл., Богучарский р-н, пос. Вишневый, ул. Школьная, д. 8 | 192/30 |
| 13 | МКОУ «Дубравская ООШ» | 396771, Воронежская обл., Богучарский р-н, пос. Дубрава, пл. Центральная, д. 9 | 280/36 |
| 14 | МКОУ «Данцевская ООШ» | 396755, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Данцевка, ул. 1 Мая, 15 | 100/32 |
| 15 | МКОУ «Залиманская ООШ» | 396784, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Залиман, ул. Малаховского, д. 61 А | 100/124 |
| 16 | МКОУ «Криничанская ООШ» | 396766, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Криница, ул. Первомайская, д. 7 | 82/41 |
| 17 | МКОУ «Купянская ООШ» | 396756, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Купянка, ул.Октябрьская, д. 1-а | 176/97 |
| 18 | МКОУ «Лофицкая ООШ» | 396779, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Лофицкое, ул. Ленина,д. 65 | 320/76 |
| 19 | МКОУ «Липчанская ООШ» | 396760, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Липчанка, ул. Кирова, д.62 | 192/38 |
| 20 | МКОУ «Полтавская ООШ» | 396757, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Полтавка, ул. Мира, д. 60 | 92/59 |
| 21 | МКОУ «Старотолучеевская ООШ» | 396789, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Старотолучеево, ул. Героя Бондарева, д. 21 | 100/27 |
| 22 | МКОУ «Суходонецкая ООШ» | 396773, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Сухой Донец, ул. Центральная, 30 | 90/55 |
| 23 | МКОУ «Терешковская ООШ» | 396776, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Терешково, ул. Ленина, д. 27 «А» | 180/35 |
| 24 | МКОУ «Шуриновская ООШ» | 396762, Воронежская обл., Богучарский р-н, с. Шуриновка, ул. Октябрьская, д. 27 | 192/24 |
| 25 | МКОУ «Южанская ООШ» | 396777, Воронежская обл., Богучарский р-н, пос. Южный, ул. Садовая,д. 19 | 192/42 |

В 2022-2023 учебном году планируется процесс реорганизации муниципальных казенных общеобразовательных учреждений в форме присоединения: МКОУ «ЮжанскаяООШ» - к МКОУ «Дьяченковская СОШ», МКОУ «Шуриновская ООШ» - к МКОУ «Варваровская ООШ».

В рамках региональногопроекта «Современная школа»в 2022 годув 7 общеобразовательных организациях (МКОУ «Богучарский лицей», МКОУ «Дубравская ООШ», МКОУ «Криничанская ООШ», МКОУ «Твердохлебовская СОШ», МКОУ «Данцевская ООШ», МКОУ «Купянская ООШ», МКОУ «Суходонецкая ООШ») открыты Центры образования естественно-научнойи технологической направленностей.

В настоящее время ведется строительство пристройки под собственный пищеблок с обеденным залом на 30 посадочных мест в МКОУ «Суходонецкая ООШ».

Необходимо строительство новой школы в селе Залиман, так как старое здание, построенное в 1880 году, не соответствует современным нормам и требованиям. В школе нет спортивного и актового залов. Количество обучающихся в Залиманской основной общеобразовательной школе из года в год увеличивается и составляет не менее 125 человек.

Среднее специальное и высшее образование

Таблица № 32 - Перечень учреждений высшего и среднеспециального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Кол-вомест/фактическая загрузка |
| 1 | ГБПОУ ВО «Богучарский многопрофильный колледж им М.А. Шолохова» | 396790, Воронежская область, г. Богучар, ул. Шолохова, д. 4 | 575/361 |

Внешкольное образование.

В районе в системе образования имеется 1 учреждение дополнительного образования – «Богучарский районный Центр детского творчества», в котором занимаются 578детей. Программы дополнительного образования по6 направленностям реализуются в школах района.

Программы дополнительного образования по 6 направленностям реализуются в школах. Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности

Таблица № 33 - Перечень учреждений дополнительного образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Кол-вомест/факт.загрузка |
| 1. | МКУДО Богучарская ДШИ имени Кищенко А. М. | Богучарский р-он, г. Богучар, пл. Ленина, д. 2 | 600/578 |

В результате организационной работы на территории района функционировали:

-2 загородных учреждения – детский оздоровительный лагерь «Приозерье» (принадлежности РК профсоюза работников АПК), детский оздоровительный лагерь «Дружба» ;

- 19 учреждений с дневным пребыванием детей (пришкольных лагерей);

- 4 лагеря труда и отдыха с дневным пребыванием;

-4 стационарных профильных лагеря (лагерь актива детских общественых организаций «Лидер», оборонно-спортивный лагерь «Юный танкист» и «Школа безопасности, военно-патриотический лагерь юнармейцев «Путь воина»).

1.7.4.2. Объектыздравоохранения и социального обеспечения.

В Богучарском муниципальном районе медицинские услуги населению оказываются в БУЗ ВО «Богучарской РБ» с поликлиникой мощностью 300 посещений в смену, в 5 амбулаториях и 30 ФАПах. Приоритетом развития здравоохранения в данном регионе является улучшение оснащения новым оборудованием, применение новых технологий при оказании медицинской помощи.

В Богучарском муниципальном районе есть специализированное учреждение - противотуберкулезный диспансер на 5 коек.

Мощность амбулаторно-поликлинических посещений составляет 720 посещений в смену.

Численность врачей всех специальностей 64 человек, среднего персонала – 246 человек. Процент укомплектованности врачами – 75,4%, средним медицинским персоналом – 68,9%. Обеспеченность койками на 10 тыс. жителей составляет 39,2.

В данный момент БУЗ ВО «Богучарская РБ» испытывает нехватку врачебных кадров по следующим специальностям: анестезиологов - 3 чел, акушер – гинеколог – 3 чел.Обеспеченность врачами в районе составляет 15,1 ед. на 10 тыс. жителей, в свою очередь обеспеченность средним медицинским персоналом составляет 79,2 ед. на 10 тыс. жителей.

Таблица № 34 - Перечень учреждений здравоохранения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Кол-во коек в стационаре** |
| 1. | Бюджетное учреждение здравоохранения Воронежской области «Богучарская районная больница» | 396790, Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, пр-т 50-летия Победы, д. 2 | 140 (круглосуточный стационар)  21 (дневной стационар при поликлинике)  5 (дневной стационар при стационаре) |
| 2. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, х. Варваровка, ул. 1 Мая, д. 14 | - |
| 3. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Твердохлебовка, ул.Калинина, д. 64 В | - |
| 4. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Липчанка, ул.Кирова, д. 62 А | - |
| 5. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Красногоровка, ул.Дорожная, д. 14 | - |
| 6. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, п. Южный, ул. Садовая, д. 1а | - |
| 7. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Терешково, ул.Капустина, д. 17а | - |
| 8. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, п. Дубрава, пл. Центральная, д. 7а | - |
| 9. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново, ул. Молодежная, д. 49 | - |
| 10. | Модульный фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, х. Галиевка, ул.Школьная, д. 8а | - |
| 11. | Врачебная амбулатория | Воронежская область, Богучарский район, с. Луговое, ул. Советская, д. 7 | 6 (дневной стационар при поликлинике) |
| 12. | Врачебная амбулатория | Воронежская область, Богучарский район, с. Монастырщина, ул. Центральная, д. 32б | 7 (дневной стационар при поликлинике) |
| 13. | Врачебная амбулатория | Воронежская область, Богучарский район, с. Подколодновка, ул. Добровольского, д. 1б | 6 (дневной стационар при поликлинике) |
| 14. | Врачебная амбулатория | Воронежская область, Богучарский район, с. Радченское, ул. Воробьева, д. 68 | 7 (дневной стационар при поликлинике) |
| 15. | Врачебная амбулатория | Воронежская область, Богучарский район, с. Лебединка, ул. Первомайская, д. 14 | 4 (дневной стационар при поликлинике) |
| 16. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Медово, ул. Низовая, д. 4а | - |
| 17. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, х. Батовка, ул. Авиаторов, д. 9/1 | - |
| 18. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Поповка, ул. Калинина, д. 61а | - |
| 19. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Вервековка, ул. Пролетарская, д. 126 | - |
| 20. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Перещепное, ул. Садовая, д. 17/2 | - |
| 21. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Свобода, ул. Центральная, д. 21а | - |
| 22. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Полтавка, ул. Мира, д. 64 | - |
| 23. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Травкино, ул. Школьная, д. 10 | - |
| 24. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1б | - |
| 25. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, п. Вишневый, ул. Гвардейская, д. 20а | - |
| 26. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Шуриновка, ул. Октябрьская, д. 27 | - |
| 27. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Сухой Донец, ул. Аплетова, д. 55 | - |
| 28. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Грушовое, ул. Школьная, д. 9 А | - |
| 29. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Белая Горка, ул. Коммунаров, д. 3 | - |
| 30. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Плесновка, ул. Ленина, д. 11а | - |
| 31. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Криница, ул. Первомайская, д. 5 | - |
| 32. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Журавка, ул. Ленина, д. 11 | - |
| 33. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Данцевка, ул. 1 Мая, д. 2А | - |
| 34. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Старотолучеево, ул. Героя Бондарева, д. 39 | - |
| 35. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Новоникольск, ул. Кирова, д. 5А | - |
| 36. | Фельдшерско-акушерский пункт | Воронежская область, Богучарский район, с. Лофицкое, ул. Ленина, д. 60А | - |
| 37. | БУЗ ВО «Богучарская РБ» Отделение скорой медицинской помощи (Станция (подстанция) скорой медицинской помощи) | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. 50-летия Победы, 2 | - |
| 38. | КУЗ ВО «Павловский противотуберкулезный диспансер» (Богучарский тубкабинет) | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. 50-летия Победы, 2 (литер Б, п/Б) | - |

Таблица № 35 - Перечень учреждений ветеринарии

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и тип учреждения | Местонахождение  учреждения | Число мест |
| 1 | БУВО Богучарская РАЙСББЖ | Богучарский район. г.Богучар, ул. Советская, д.34 | - |

Основное направление это предупреждение и ликвидация заразных и массовых незаразных болезней животных, обеспечение безопасности продуктов животноводства в ветеринарно-санитарном отношении и осуществление защиты населения от болезней, общих для человека и животных.

Социальное обеспечение.

Старение населения, граждан и семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, усиливает значение социального обеспечения и защиты в системе культурно-бытового обслуживания района.

Таблица № 36 - Перечень учреждений социального обеспечения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и тип учреждения | Местонахождение  учреждения | Число мест |
| 1 | Казенное учреждение Воронежской области «Управление социальной защиты населения Богучарского района» | Воронежская область,  г.Богучар,  пл.Ленина,1 | - |
| 2 | Бюджетное учреждение Воронежской области «Богучарский центр реабилитации и социализации» | Воронежская область,  г.Богучар, ул.Красноармейская, 2 | 60 |
| 3 | Автономное учреждение Воронежской области «Санаторий для граждан пожилого возраста и инвалидов «Белая Горка»» | Воронежская область, Богучарский район, с.Белая Горка 1-я,  ул.Октябрьская, 30 | 30 |
| 4 | Казенное учреждение Воронежской области«Богучарский социально-реабилитационный центрдля несовершеннолетних» | Воронежская область, Богучарский район, с.Старотолучеево, ул.Героя Бондарева,23 | 15 |
|  |  |  |  |

**1.7.4.3. Объекты культуры.**

К нормируемым учреждениям культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек (повседневный уровень обслуживания), библиотеки и дома культуры (периодический уровень обслуживания). В районных центрах или крупных сельских населенных пунктах дополнительно могут располагаться специализированные детские и юношеские библиотеки, кинотеатры, музейно-выставочные залы, залы аттракционов.

В настоящее время в Богучарском районе функционирует многопрофильная сеть из 66 учреждений культуры, которая обеспечивает развитие традиционной народной культуры,клубного, библиотечного и музейного дела, дополнительного образования в сфере культуры, в том числе:

- учреждения культуры клубного типа – 34, из них: районные – 4 (РДК, Дом народного творчества и ремёсел, культурно-досуговый центр детей и молодёжи, Дом культуры ветеранов), сельские – 28 (23 СДК, 5 СК),1 автоклуб и 1 ПМФКЦ (передвижной многофункциональный культурный центр);

- библиотеки – 30 (центральная районная библиотека, детская библиотека, филиал «Военный городок», сельские библиотеки – 27);

-районный историко-краеведческий музей – 1, в т. ч., выставочный зал, дом-музей А.М.Кищенко, народный Дом;

-Детская школа искусств – 1, в т. ч., Лофицкое структурное подразделение, Дьяченковское структурное подразделение, структурное подразделение в военном городке;

-7 самодеятельных коллективов, имеющих почётное звание«народный»

**Таблица № 37 - Перечень учреждений культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объектов** | **Ед. измерения** | | | **Число мест в зрительном зале**  **(читальном зале)** | **Место расположения (населенный пункт)** |
| Учреждения культуры | | | | | | |
| 1 | Филиал № 1  Дьяченковский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 350/110 | | Богучарский р-н, с. Дьяченково,  ул. Ленинская, 147 |
| 2 | Филиал № 2 Красногоровский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1шт. | 200/160 | | Богучарский р-н, с. Красногоровка,  ул. Западная, 11 |
| 3 | Филиал № 3  Полтавский СК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1шт. | 130/80 | | Богучарский р-н, с. Полтавка, ул. Мира, 70 |
| 4 | Филиал № 4  Терешковский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/100 | | Богучарский р-н, с. Терешково,ул. Ленина,  16 «а» |
| 5 | Филиал № 5  Залиманский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 300/180 | | Богучарский р-н, с. Залиман,  ул. Малаховского,  51 «б» |
| 6 | Филиал № 6  Галиевский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 300/150 | | Богучарский р-н, х. Галиевка, ул. 1-е Мая,  11 |
| 7 | Филиал № 9  Варваровский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 300/300 | | Богучарский р-н, с. Варваровка,  ул. 1 Мая, 12 «а» |
| 8 | Филиал № 10  Шуриновский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/120 | | Богучарский р-н, с. Шуриновка,  ул. Октябрьская, 31 |
| 9 | Филиал № 11  Луговской СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 300/250 | | Богучарский р-н, с. Луговое,ул. Мира, 45 |
| 10 | Филиал № 12  Данцевский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/150 | | Богучарский р-н, с. Данцевка,  ул. Центральная, 14 «б» |
| 11 | Филиал № 13  Дубравский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 500/280 | | Богучарский р-н, п. Дубрава,  пл. Центральная, 4 |
| 12 | Филиал № 16  Медовский СК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 20/40 | | Богучарский р-н, с. Медово,  ул. Низовая, 2 «а» |
| 13 | Филиал № 17  Южанский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/80 | | Богучарский р-н, п. Южный,  ул. Гагарина, 11 |
| 14 | Филиал № 18  Монастырщинский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 300/200 | | Богучарский р-н,  с. Монастырщина,  ул. Центральная, 95 |
| 15 | Филиал № 19  Лебединский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 150/90 | | Богучарский р-н, с. Лебединка,  ул. Клубная, 10 |
| 16 | Филиал № 22  Подколодновский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района  (находится в здании сельской администрации (с. Подколодновка,  ул. Мира,24) | | 1 шт. | 400/200 | | Богучарский р-н, с. Подколодновка,  ул. Мира, 21 |
| 17 | Филиал № 23  Журавский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 250/150 | | Богучарский р-н, с. Журавка,  ул. Ленина, 29-А |
| 18 | Филиал № 24  Старотолучеевский СК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 140/100 | | Богучарский р-н,  с. Старотолучеево,  ул. Бондарева, 54 |
| 19 | Филиал № 25  Поповский СК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/132 | | Богучарский р-н, с. Поповка,  ул. Калинина, 67 «а» |
| 20 | Филиал № 26  Купянский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/130 | | Богучарский р-н, с. Купянка,  ул. Октябрьская, 28 «а» |
| 21 | Филиал № 27  Радченский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 400/350 | | Богучарский р-н,  с. Радченское,  ул. Воробьева, 65 |
| 22 | Филиал № 29  Криничанский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 200/120 | | Богучарский р-н, с. Криница,  ул. Мира, 4 |
| 23 | Филиал № 30  Травкинский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 100/120 | | Богучарский р-н, с. Травкино,  ул. Парковая, 7 |
| 24 | Филиал № 31  Суходонецкий СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 250/120 | | Богучарский р-н,  с. Сухой Донец,  ул. Советская, 1 |
| 25 | Филиал № 32  Твердохлебовский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 400/350 | | Богучарский р-н,  с. Твердохлебовка,  ул. Калинина, 62 |
| 26 | Филиал № 33  Вишневский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 120/50 | | Богучарский р-н,  п. Вишнёвый,  ул. Школьная, 9 |
| 27 | Филиал № 34  Филоновский СДК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района  (находится в здании с/а по адресу: с. Филоново, ул. Молодежная 4 «а») | | 1 шт. | 15/15 | | Богучарский р-н,  с. Филоново,  ул. Молодежная, 4 «а» |
| 28 | Филиал № 35  Перещепянский СК  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 70/50 | | Богучарский р-н,  с. Перещепное,  ул. Садовая, 15 «а» |
| 29 | Филиал № 37  Районный Дворец культуры «Юбилейный»  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 350/350 | | г. Богучар,  пл. Малаховского, 4 |
| 30 | Филиал № 38  Дом народного творчества  и ремесел  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | - | | г. Богучар, ул. 1 Мая 2 «г» |
| 31 | Филиал № 39  Районный культурно-досуговый центр детей и молодежи  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 230/230 | | г. Богучар, Военный городок, 60 |
| 32 | Филиал № 40  Дом культуры ветеранов  МКУ «МЦНТК» Богучарского муниципального района | | 1 шт. | 50/50 | | г. Богучар, ул. 1 Мая, 2 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Библиотеки** | | | | |
| 1 | Богучарскаямежпоселенческая центральная библиотека | 1 шт. | 65 | г. Богучар |
| 2 | Филиал №4 Военный городок | 1 шт. | 4 | г. Богучар,  н.п. Военный городок |
| 3 | Богучарская центральная детская библиотека | 1 шт. | 66 | г. Богучар |
| 4 | Радченский сельский филиал № 1 | 1 шт. | 12 | Богучарский район,  с. Радченское |
| 5 | Купянскийсельский филиал № 2 | 1 шт. | 10 | Богучарский район,  с. Купянка |
| 6 | Варваровскийсельский филиал № 3 | 1 шт. | 12 | Богучарский район,  с. Варваровка |
| 7 | Данцевскийсельский филиал № 5 | 1 шт. | 10 | Богучарский район,  с. Данцевка |
| 8 | Дьяченковскийсельский филиал № 6 | 1 шт. | 10 | Богучарский район,  с. Дьяченково |
| 9 | Журавский сельский филиал № 7 | 1 шт. | 10 | Богучарский район,  с. Журавка |
| 10 | Залиманский сельский филиал № 8 | 1 шт. | 18 | Богучарскийрайон,  с. Залиман |
| 11 | Красногоровский  сельский филиал № 9 | 1 шт. | 30 | Богучарскийрайон,  с. Красногоровка |
| 12 | Криничанский  сельский филиал № 10 | 1 шт. | 10 | Богучарскийрайон,  с. Криница |
| 13 | Лебединский сельский филиал № 11 | 1 шт. | 15 | Богучарский район,  с. Лебединка |
| 14 | Липчанский сельский филиал № 12 | 1 шт. | 20 | Богучарский район,  с. Липчанка |
| 15 | Луговской сельский филиал № 13 | 1 шт. | 18 | Богучарский район,  с. Луговое |
| 16 | Мёдовский сельский филиал № 14 | 1 шт. | 15 | Богучарский район,  п. Дубрава |
| 17 | Монастырщинский  сельский филиал № 15 | 1 шт. | 11 | Богучарский район,  с. Монастырщина |
| 18 | Подколодновский  сельский филиал № 16 | 1 шт. | 30 | Богучарский район,  с. Подколодновка |
| 19 | Полтавский сельский филиал № 17 | 1 шт. | 4 | Богучарский район,  с. Полтавка |
| 20 | Поповский сельский филиал № 18 | 1 шт. | 8 | Богучарский район,  с. Поповка |
| 21 | Старотолучеевский  сельский филиал № 19 | 1 шт. | 10 | Богучарский район,  с. Старотолучеево |
| 22 | Суходонецкий  сельский филиал № 20 | 1 шт. | 15 | Богучарский район,  с. Сухой Донец |
| 23 | Твердохлебовский сельский филиал № 21 | 1 шт. | 9 | Богучарский район,  с. Твердохлебовка |
| 24 | Филоновский сельский филиал № 22 | 1 шт. | 4 | Богучарский район,  с. Филоново |
| 25 | Южный сельский филиал № 24 | 1 шт. | 20 | Богучарский район,  п. Южный |
| 26 | Терешковский сельский филиал № 25 | 1 шт. | 17 | Богучарский район,  с. Терешково |
| 27 | Лофицкийсельский филиал № 26 | 1 шт. | 3 | Богучарский район,  с. Лофицкое |
| 28 | Галиёвский сельский филиал № 27 | 1 шт. | 8 | Богучарский район,  х. Галиевка |
| 29 | Вишнёвскийсельский филиал № 28 | 1 шт. | 6 | Богучарский район,  п. Вишневый |
| 30 | Вервековский сельский филиал № 30 | 1 шт. | 10 | Богучарский район,  с. Вервековка |

**1.7.4.4. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма, оздоровительные учреждения.**

Администрация Богучарского района проводит большую работу по поддержке здорового образа жизни. В муниципалитете создаются условия для занятий физической культурой как среди детей, так и среди взрослых, а также находит активную поддержку спорт высших достижений. Данная работа на протяжении последних пяти лет ведется в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования, физкультуры и спорта Богучарского муниципального района» от 04.03.2019 № 144 (в ред. от 27.03.2023 № 209).

Сейчас в районе работают 108 спортивных объектов из которых: 32 спортивных зала – (14 из которых расположены в городе и 18 в сельской местности),76 спортивных площадок для различных видов спорта (волейбол, баскетбол, футбол, мини-футбол, хоккей и другие), в том числе стадион с футбольным полем «Юность», три спорткомплекса – ФОК «Звезда», СОК «Юность» и «Дворец Борьбы». Для тренировок и занятий спортом в районе есть 32 спортивных зала – 14 из них расположены в Богучаре, 18 – в сельской местности. Также имеются 76 площадок для проведения таких видов спорта, как волейбол, баскетбол, футбол, хоккей и других. На базе СОК «Юность» работает «Центр тестирования», осуществляющий подготовку населения по выполнению нормативов комплекса «ГТО»

**Таблица № 38- Перечень объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма, оздоровительные учреждения.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес |
| 1 | МКУ ДО «Богучарская СШ» дворец «Борьбы» | Воронежская обл., г. Богучар, ул. Дзержинского, д. 21в |
| 2 | СОК «Юность» | Воронежская обл., г. Богучар, ул. Дзержинского, д. 21 а |
| 3 | ФОК «Звезда» | Воронежская обл., г. Богучар, Военный городок, д. 56/8 |

Основными видами рекреационной деятельности на территории района являются массовый отдых населения на берегах рек, озер, прудов, физкультура и спорт.

Организация массового отдыха населения на берегах рек, озер и прудов района не всегда носит организованный характер и нуждается в дополнительном регулировании посредством ряда мер административного и экономического характера. Требуется создание условий для развития сферы оздоровительного отдыха и туризма с привлечением инвестиций из государственного, ведомственного и частного секторов, разработка концепции тематических туристических маршрутов - «Исторический туризм (военная история края)», «Социально-культурный и ландшафтный туризм», «Познавательный (историко-культурный) туризм» по территории района с включением в план маршрута посещения достопримечательных мест с богатым историческим наследием.

В рамках проектирования генеральных планов поселений Богучарского муниципального района необходимо рассчитать емкость требуемых спортивных сооружений и предусмотреть проведение совместно с районом мероприятий по реорганизации сети объектов физкультуры и спорта, реконструкции и развития спортивной базы поселений с привлечением, в том числе, частных инвесторов.

1.7.4.5. Объекты обслуживания: управления, кредитно-финансовые, торговые, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства.

К предприятиям повседневного уровня обслуживания относятся объекты административно-хозяйственного назначения, отделения связи и банка, опорные пункты охраны порядка. В городе Богучар находятся объекты административно-управленческого назначения, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы, объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации — все необходимые объекты, удовлетворяющие потребности населения района уровня периодического обслуживания.

К повседневному уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. К периодическому уровню обслуживания относятся: крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы, предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т. д., специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы.

**Таблица № 39- Перечень гостиниц**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Месторасположение, адрес КСР, тел./факс, e-mail, web-сайт** | **Перечень достопримечательностей расположенных рядом** |
| Гостиница Славянка | Воронежская обл., г. Богучар, пр-т 50-летия Победы, 4 8(47366)2-16-03 | Церковь Иоанна Воина, 1905 год постройки, действующая. |
| Мини-гостиница Ольга | Воронежская обл., г. Богучар, ул. Виноградова, 50 8(47366)2-50-94 | Церковь Иоанна Воина, 1905 год постройки, действующая. |
| Комнаты для приезжающих | Воронежская обл., г. Богучар, военный городок, д. 62 (в здании общежития) 8(47366)2-46-02 | Районный культурно-досуговый центр, спортивный комплекс. |
| Гостевой дом Белая горка | Воронежская обл., Богучарский р-н, п. Белая Горка, ул. Октябрьская, 21  8(47325)83-206  www/belaya-gorka/ru | Санаторий «Белая горка» с минеральным источником. |

Жилищно-коммунальное хозяйство как важнейшая  система жизнеобеспечения и безопасности населения  представляет собой многофункциональную систему.

Муниципальное казенное предприятие «Богучарский коммунальный сервис»  является ресурсоснабжающей организацией и постановлением администрации городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области определена гарантирующей организацией на территории городского поселения – город  Богучар для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения.

 Жилищно-коммунальное хозяйство как важнейшая система жизнеобеспечения и безопасности населения представляет собой многофункциональную систему.

 Жилищно-коммунальное хозяйство – это сложная социально-экономическая система, обеспечивающая жизнь и работу населения, а также предприятий различных отраслей народного хозяйства необходимыми ресурсами  воды, тепла и т.д.

Муниципальное казенное предприятие «Богучарский коммунальный сервис» являясь  Ресурсоснабжающей организацией оказывает услуги по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению.

По состоянию на 01.01.2024 года в районе осуществляют деятельность 341 торговых объекта,торговая площадь которых составляет 21067кв.м. Обеспеченность населения района торговыми объектами составила 566 кв.м. на 1000 человек при нормативе 518 кв.м.

На территории района осуществляет деятельность универсальный рынок на 360 мест, 4 универсальные ярмарки на 550 мест, магазины федеральных сетей, 16 гостиниц.

Услуги общественного питания населению оказывает 30 предприятий  открытой сети: рестораны, кафе, бары, закусочные, столовые (количество посадочных мест – 1301) и 25 предприятий закрытой сети (столовые в образовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения на предприятиях и организациях – 1997 мест)

На территории района 3 пожарно-спасательныхчасти:

-№ 33 расположенная по адресу г.Богучар, пл.Малаховского, 10;

-№ 94 расположенная по адресу с. Монастырщина, ул. Центральная, 16Б;

- № 72 расположенная по адресу с. Подколодновка, ул. Октябрьская, 36.

1.8. Ограничения градостроительной деятельности

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса и ст. 104 Земельного кодекса Российской федерации развитие территории Богучарскогомуниципального района, должно производиться с учетом зон, оказывающих влияние на развитие территории, к которым относятся зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В целях, предусмотренных пунктом 1 указанной статьи, в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Виды зон с особыми условиями использования территории приведены в перечне, указанном в ст. 105 ЗК РФ.

**Таблица № 40 - Зоны с особыми условиями использования территории**

| **№ п/п** | **Наименование ЗОУИТ** | **Наличие на территории муниципального образования** |
| --- | --- | --- |
|  | Зоны охраны объектов культурного наследия | + |
|  | Защитная зона объекта культурного наследия | + |
|  | Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) | + |
|  | Охранная зона железных дорог | + |
|  | Придорожные полосы автомобильных дорог | + |
|  | Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) | + |
|  | Охранная зона линий и сооружений связи | + |
|  | Приаэродромная территория | - |
|  | Зона охраняемого объекта | - |
|  | Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов | - |
|  | Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) | + |
|  | Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением | + |
|  | Водоохранная зона | + |
|  | Прибрежная защитная полоса | + |
|  | Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов | - |
|  | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны | + |
|  | Зоны затопления и подтопления | + |
|  | Санитарно-защитная зона | + |
|  | Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства | - |
|  | Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети | + |
|  | Зона наблюдения | - |
|  | Зона безопасности с особым правовым режимом | - |
|  | Рыбохозяйственная заповедная зона озера Байкал | - |
|  | Рыбохозяйственная заповедная зона | - |
|  | Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) | + |
|  | Охранная зона гидроэнергетического объекта | - |
|  | Охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена | - |
|  | Охранная зона тепловых сетей | - |

1.8.1. Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) является одной из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления (абз. 4 преамбулы к Федеральному закону от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон об объектах культурного наследия)). Для выполнения этих задач законодательством предусмотрен комплекс мер, направленных на выявление, учет и сохранение объектов культурного наследия.

Объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий (п. 1 ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ требования и ограничения.

Для памятника, расположенного в границах населенного пункта, граница защитной зоны устанавливается на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по хозяйственному освоению территорий, на указанных территориях требуется полное или частичное ограничение хозяйственной деятельности. Кроме того, следует учитывать, что в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории Богучарского муниципального района, приняты на охрану следующими нормативными правовыми актами:

- постановлением администрации Воронежской области от 18.04.1994 г.№ 510 «О мерах по сохранению историко-культурного наследия Воронежской области»;

- приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 03.02.2020 № 71-01-07/20 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковно-приходская школа»;

- решением исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 21.04.1983 № 246 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в области»;

- решением исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 17.04.1987 № 219 «О мерах по совершенствованию работы по охране памятников истории и культуры в Воронежской области в свете постановления Президиума Верховного Совета РСФСР «О работе советских и хозяйственных органов Пензенской области по выполнению Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры».

Таблица № 41 - Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Номер документа о принятии на охрану** | **Местоположение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Поселение у х. Абросимов | эпоха бронзы | № 510 | х. Абросимов |
|  | Поселение у г. Богучар | эпоха бронзы | № 510 | г. Богучар |
|  | Поселение Островское | эпоха бронзы | № 510 | г. Богучар |
|  | Курганная группа 1 у г. Богучар | не определена | № 510 | г. Богучар |
|  | Курганная группа 2 у г. Богучар | не определена | № 510 | г. Богучар |
|  | Курганная группа 3 у г. Богучар | не определена | № 510 | г. Богучар |
|  | Поселение у с. Вересковка | ранний железный век | № 510 | с. Вересковка |
|  | Поселение Выгонское | эпоха бронзы | № 510 | с. Галиевка |
|  | Поселение у с. Грушовое | эпоха бронзы | № 510 | с. Грушовое |
|  | Поселение у с. Данцевка | многосл. | № 510 | с. Данцевка |
|  | Поселение «Казачье» | XVI-XVII вв. | № 510 | с. Данцевка |
|  | Курган у с. Дьяченково | эпоха бронзы | № 510 | с. Дьяченково |
|  | Поселение 1 у с. Журавка | эпоха бронзы | № 510 | с. Журавка |
|  | Поселение 2 у с. Журавка | эпоха бронзы | № 510 | с. Журавка |
|  | Поселение 3 у с. Журавка | эпоха бронзы | № 510 | с. Журавка |
|  | Поселение 4 у с. Журавка | эпоха бронзы | № 510 | с. Журавка |
|  | Поселение 5 у с. Журавка | XII-XV вв. | № 510 | с. Журавка |
|  | Поселение 6 у с. Журавка | многослойное | № 510 | с. Журавка |
|  | Поселение 1 у с. Красногоровка | эпоха бронзы | № 510 | с. Красногоровка |
|  | Поселение 2 у с. Красногоровка | эпоха бронзы | № 510 | с. Красногоровка |
|  | Курганная группа у х. Краснодар | эпоха бронзы | № 510 | х. Краснодар |
|  | Поселение 4 у с. Лофицкое | эпоха бронзы | № 510 | с. Лофицкое |
|  | Поселение 5 у с. Лофицкое | многослойное | № 510 | с. Лофицкое |
|  | Поселение 6 у с. Лофицкое | эпоха бронзы | № 510 | с. Лофицкое |
|  | Поселение 1 «Лиманское» | эпоха бронзы | № 510 | с. Лофицкое |
|  | Курган у с. Луговое | эпоха бронзы | № 510 | с. Луговое |
|  | Курганная группа в урочище «Барсуки» | эпоха бронзы | № 510 | с. Луговое |
|  | Поселение «Затонское» | эпоха бронзы | № 510 | с. Луговое |
|  | Курган у с. Монастырщина | эпоха бронзы | № 510 | с. Монастырщина |
|  | Поселение у с. Монастырщина | XVI-XVII вв. | № 510 | с. Монастырщина |
|  | Поселение 1 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 2 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 3 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 4 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 5 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 6 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 7 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 8 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 9 у с. Подколодновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Подколодновка |
|  | Поселение 1 у с. Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Поселение 2 у с. Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Поселение 3 у с. Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Поселение 2 «Лиманское» | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Курганная группа у с. Расковка | эпоха бронзы | № 510 | с. Расковка |
|  | Поселение 1 у с. Расковка | многослойное | № 510 | с. Расковка |
|  | Поселение 2 у с. Расковка | эпоха бронзы | № 510 | с. Расковка |
|  | Поселение 3 у с. Расковка | эпоха бронзы | № 510 | с. Расковка |
|  | Поселение 4 у с. Расковка | эпоха бронзы | № 510 | с. Расковка |
|  | Курганная группа «Острая могила» | эпоха бронзы | № 510 | с. Расковка |
|  | Поселение Кибирьское | II тыс. до н.э. | № 246 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение 1 у с. Старотолучеево | эпоха бронзы | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение 2 у с. Старотолучеево | эпоха бронзы | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение 3 у с. Старотолучеево | эпоха бронзы | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение 4 у с. Старотолучеево | эпоха бронзы | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение 5 у с. Старотолучеево | эпоха бронзы | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение 6 у с. Старотолучеево | эпоха бронзы | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Поселение «Терешковский вал» | многосл. | № 510 | с. Терешково |
|  | Поселение 1 у с. Терешково | многослойн. | № 510 | с. Терешково |
|  | Поселение 2 у с. Терешково | эпоха бронзы | № 510 | с. Терешково |
|  | Поселение 3 у с. Терешково | эпоха бронзы | № 510 | с. Терешково |
|  | Поселение 4 у с. Терешково | эпоха бронзы | № 510 | с. Терешково |
|  | Курган 2 у с. Терешково | эпоха бронзы | № 510 | с. Терешково |
|  | Курган 1 у с. Филоново | не определена | № 510 | с. Филоново |
|  | Курган 2 у с. Филоново | не определена | № 510 | с. Филоново |
|  | Курган 3 у с. Филоново | не определена | № 510 | с. Филоново |

Таблица № 42 - Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Номер документа о принятии на охрану** | **Местоположение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Жилой дом | 1880-ые г. | № 246 | г. Богучар, ул. 25 Октября, 17 |
|  | Церковь Иоанна Воина | 1903 г. | № 246 | г. Богучар, ул. 25 Октября, 70а |
|  | Тюремный флигель с церковью св. Николая | 1882 г. | № 510 | г. Богучар, ул. 25 Октября, 72 |
|  | Тюрьма уездная | 1840 г. | № 510 | г. Богучар, ул. 25 Октября, 74 |
|  | Башня водонапорная | 1910 г. | № 246 | г. Богучар, ул. 25 Октября, 78а |
|  | Дом жилой | к. XIX в. | № 510 | г. Богучар, ул. Дзержинского, 32 |
|  | Училище ремесленное (2 здания) | н. XX в., 1905 г. | № 510 | г. Богучар, ул. Дзержинского, 40 |
|  | Управа городская и общественный банк | к. XIX в. | № 246 | г. Богучар, ул. Карла Маркса, 1 |
|  | Дом купеческий | XIX в. | № 510 | г. Богучар, ул. Карла Маркса, 2 |
|  | Гимназия женская | к. XIX-н. XX вв. | № 246 | г. Богучар, ул. Карла Маркса, 3 |
|  | Дом Куранова | к. XIX в. | № 510 | г. Богучар, ул. Карла Маркса, 6 |
|  | Дом Куранова | 1880-е гг. | № 246 | г. Богучар, ул. Карла Маркса, 8 |
|  | Комплекс уездных земских учреждений:  Управа земская  Земский склад  Больница земская  Училище  Лавка торговая  Арестный дом  Богадельня  Дом жилой  Хозяйственный корпус | 1880-е гг.  к. XIX в.  1884 г.  1880-е гг.  1884 г.  1880-е гг.  1880-е гг.  1880-е гг.  1880-е гг.  1880-е гг. | № 510, № 246 | ул. Кирова, 1  ул. Кирова, 1  ул. Кирова, 3  ул. Кирова (во дворе)  ул. 1 Мая, 2  ул. 1 Мая, 4  ул. 1 Мая, 6  ул. Кирова (во дворе)  ул. Кирова (во дворе) |
|  | Дом с лавкой | к. XIX в. | № 510 | ул. Кирова, 8 |
|  | Электростанция | н. XX в. | № 510 | ул. Ленина, 32 |
|  | Церковь Рождества Богородицы | 1853 г. | № 246 | ул. Ленина, 34а |
|  | Особняк купеческий | к. XIX в. | № 510 | пл. Малаховского, 2 |
|  | Училище Александровское | 1884 г. | № 246 | пл. Малаховского, 8 |
|  | Баня | н. XX в. | № 510 | пл. Малаховского, 9 |
|  | Пожарная часть | к. XIX в. | № 510 | ул. Малаховского, 10 |
|  | Лавка Перелыгина | к. XIX в. | № 510 | ул. Павших стрелков, 3 |
|  | Дом Селиверстова с магазином | к. XIX в. | № 510 | ул. Прокопенко, 1 |
|  | Дом, в котором жил Шолохов М.А. | XIX в. | № 246 | ул. Прокопенко, 15 |
|  | Дом жилой | к. XIX в. | № 246 | ул. Урицкого, 1 |
|  | Дом жилой | к. XIX в. | № 510 | ул. Урицкого, 5 |
|  | Гимназия мужская | н. XX в. | № 246 | ул. Шолохова, 4 |
|  | Дом торговый Бондаревских с жилым флигелем | к. XIX в. | № 510 | ул. Шолохова, 6 |
|  | Дом народный | 1900 г. | № 510 | ул. Шолохова, 13 |
|  | Братская могила № 51 | 1918 г. | № 510 | Городской парк |
|  | Братская могила № 52 | 1942 г. | № 510 | Городской парк |
|  | Братская могила № 59 | 1942 г. | № 510 | с. Абросимово |
|  | Церковь Николая Чудотворца | 1782 г.,1864 г. | № 510 | с. Абросимово, ул. Донская, 48 |
|  | Братская могила № 67 | 1942 г. | № 510 | c. Батовка, кладбище |
|  | Церковь Иоанна Предтечи | 1860 г. | № 510 | с. Грушовое, ул. Школьная, 1а |
|  | Церковь Знамения | 1862 г. | № 510 | с. Данцевка, ул. Центральная, 10а |
|  | Монастырь Предтечев Донецкий:  Церковь Иоанна Предтечи (перестроена)  Кельи  Башня водонапорная  Башня угловая  Башня угловая | 1854 г.  1863 г.  с. XIX в.  к.XIX в.  с. XIX в.  с. XIX в. | № 219 | п. Дубрава  пл. Центральная, 4  пл. Центральная, 4а  пл. Центральная, 2а  пл. Центральная, 10а |
|  | Братская могила № 57 | 1942 г. | № 510 | с. Дьяченково, центр села |
|  | Церковь Николая Чудотворца | 1868 г. | № 510 | с. Дьяченково, ул. Ленинская, 147 |
|  | Братская могила № 56 | 1942 г. | № 510 | х. Дядин, центр хутора |
|  | Братская могила № 381 | 1942 г. | № 510 | с. Журавка, сквер |
|  | Церковь Сретения | 1888 г. | № 510 | с. Журавка, ул. Ленина, 26 |
|  | Церковно-приходская школа | 1888 г. | № 71-01-07/20 | с. Журавка, ул. Ленина, 24 |
|  | Братская могила № 64 | 1942 г. | № 510 | с. Каразеево |
|  | Братская могила № 58 | 1942 г. | № 510 | с. Красногоровка, центр |
|  | Церковь Преображения | 1789 г. | № 510 | с. Красногоровка, ул. Западная, 9 |
|  | Братская могила № 66 | 1943 г. | № 510 | с. Криницы |
|  | Церковь Михаила Архангела | 1856 г. | № 510 | с. Купянка, ул. Октябрьская, 28в |
|  | Церковь И. Богослова | 1875 г. | № 510 | с. Липчанка, ул. Кирова, 76а |
|  | Церковь Александра Невского | 1844 г. | № 510 | с. Лофицкое, улица Ленина, 63 |
|  | Церковь Рождества Богородицы | 1861 г. | № 510 | с. Луговое, ул. Советская |
|  | Братская могила № 54 | 1943 г. | № 510 | с. Медово |
|  | Братская могила № 60 | 1942 г. | № 510 | с. Монастырщина |
|  | Братская могила № 63 | 1943 г. | № 510 | с. Новоникольское |
|  | Церковь Михаила Архангела | 1878 г. | № 510 | с. Пасека |
|  | Школа земская | 1910 г. | № 510 | с. Плесновка |
|  | Церковь Покрова | 1868 г. | № 510 | с. Плесновка, ул. Заозерная, 9 |
|  | Церковь Владимирской Иконы Божией Матери | 1880 г. | № 510 | с. Поповка, ул. Калинина, 53в |
|  | Братская могила № 55 | 1919 г. | № 510 | с. Радченское |
|  | Братская могила № 51 | 1942 г. | № 510 | с. Радченское |
|  | Церковь Воздвижения | 1805 г. | № 510 | с. Расковка, ул. Шевченко, 26а |
|  | Церковь Покрова | 1905г. | № 510 | с. Старотолучеево |
|  | Братская могила № 65 | 1942 г. | № 510 | с. Сухой Донец |
|  | Церковь Богоявления | 1832 г. | № 510 | с. Сухой Донец, ул. Аплетова, 31 |
|  | Церковь Михаила Архангела | 1833 г. | № 510 | с. Твердохлебовка, ул. Чехова, 59 |
|  | Братская могила | 1942 г. | № 510 | с. Терешково |
|  | Церковь Вознесения | 1838 г. | № 510 | с. Терешково, ул. Ленина, 47 |
|  | Братская могила № 53 | 1942 г. | № 510 | с. Филоново |

Принятые сокращения:

№ 510 – объект поставлен на охрану постановлением администрации Воронежской области от 18.04.94 г.№ 510 «О мерах по сохранению историко-культурного наследия Воронежской области»;

№ 71-01-07/20 – объект поставлен на охрану приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 03.02.2020 № 71-01-07/20 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковно-приходская школа»;

№ 246 - объект поставлен на охрану решением исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 21.04.1983 № 246 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в области»;

№ 219 - объект поставлен на охрану решением исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 17.04.1987 № 219 «О мерах по совершенствованию работы по охране памятников истории и культуры в Воронежской области в свете постановления Президиума Верховного Совета РСФСР «О работе советских и хозяйственных органов Пензенской области по выполнению Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры».

Таблица № 43 - Выявленные археологические объекты, расположенные на территории Богучарского муниципального района

| **№ п/п** | **Наименование археологического объекта** | **Местонахождение** | **Основание включения в перечень** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Дом, в котором жил и работал в летние периоды Кищенко А.М. | г. Богучар, ул. Дзержинского, 49 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Дзержинского, 34 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. 25 Октября, 55 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. 25 Октября, 73 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Школа начальная | г. Богучар, ул. К. Маркса, 9 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом, в котором жил Герой Советского Союза Бондарев Д.И. | г. Богучар, ул. К. Маркса, 16 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Ленина, 28 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Победы, 9 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Дзержинского, 61 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Кирова, 4 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Кирова, 10 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Кирова, 16 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Дом жилой | г. Богучар, ул. Кирова, 28 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Могила Героя Советского Союза Бондарева Д.И. | г. Богучар, Городское кладбище | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Мельница | г. Богучар, пер. Мельничный, 8а | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Мельница малеевская | с. Залиман, ул. Энгельса, 1 | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 2 у г. Богучар | г. Богучар | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 4 у г. Богучар | г. Богучар | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган у с. Варваровка | с. Варваровка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган 1 у поворота на п. Вишневый с М-4 «Дон» Богучарского района | п. Вишневый | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган 1 у х. Тихий Дон Богучарского района | х. Тихий Дон | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа «Высокая гора» | с. Дьяченково | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 1 у х. Дядин | х. Дядин | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 2 у х. Дядин | х. Дядин | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган 3 у х. Дядин Богучарского района | х. Дядин | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган 1 у с. Залиман Богучарского района | с. Залиман | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у с. Каразеево | с. Каразеево | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у с. Красногоровка | с. Красногоровка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган у х. Краснодар | х. Краснодар | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 2 у х. Краснодар | х. Краснодар | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган у с. Криница | с. Криница | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у с. Криница | с. Криница | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 2 у с. Купянка | с. Купянка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 1 у с. Липчанка | с. Липчанка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник-2 у с. Липчанка | с. Липчанка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 1 у с. Лофицкое | с. Лофицкое | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 2 у с. Лофицкое | с. Лофицкое | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник у с. Луговое | с. Луговое | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган у с. Луговое | с. Луговое | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у х. Малеваный | х. Малеваный | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 1 у с. Марьевка | с. Марьевка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 2 у с. Марьевка | с. Марьевка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 1 у с. Марьевка | с. Марьевка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 2 у с. Марьевка | с. Марьевка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган 3 у с. Марьевка Богучарского района | с. Марьевка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у с. Монастырщина | с. Монастырщина | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган 1 у п. Новоникольск Богучарского района | п. Новоникольск | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник у с. Полтавка | с. Полтавка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган у с. Перещепное Богучарского района | с. Перещепное | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник у с. Перещепное Богучарского района | с. Перещепное | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 1 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 1 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 2 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 2 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 3 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 3 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 4 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 4 у с. Радченское | с. Радченское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 1 у с. Расковка | с. Расковка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 2 у с. Расковка | с. Расковка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 2 у с. Расковка | с. Расковка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 3 у с. Расковка | с. Расковка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган 4 у с. Расковка | с. Расковка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган-1 у с. Терешково | с. Терешково | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган-3 у с. Терешково | с. Терешково | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение «Твердохлебовское» | с. Твердохлебовка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 1 у с. Твердохлебовка Богучарского района | с. Твердохлебовка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган у с. Травкино | с. Травкино | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 1 у с. Травкино | с. Травкино | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 2 у с. Травкино | с. Травкино | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 3 у с. Травкино | с. Травкино | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник 4 у с. Травкино | с. Травкино | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курнанный могильник у с. Шуриновка | с. Шуриновка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курган у с. Шуриновка | с. Шуриновка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник у п. Криничный | п. Криничный | Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/25 |
|  | Поселение «Урочище Штепово-1» | на границе Воронежской и Ростовской областей; с. Осиковка, сл. Анно-Ребриковская. | Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/25 |
|  | Курганный могильник у с. Лебединка | с. Лебединка | Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/25 |
|  | Курганный могильник «Криничный-2» | п. Криничный | Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/25 |
|  | Одиночный курган 1 у х. Батовка Богучарского района | х. Батовка | Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 30.07.2019 № 71-01-07/189 |
|  | Курганная группа 1 у х. Дядин Богучарского района | х. Дядин | Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 30.07.2019 № 71-01-07/189 |

**Таблица № 44 - Сведения о границах территории объекта культурного наследия и границах защитных и охранных зон**

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Сведения о границах территории объекта культурного наследия** | **Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия** | **Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| ***Объекты культурного наследия регионального значения*** | | | | | |
|  | Жилой дом (г. Богучар, ул. 25 Октября, 17) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 17.05.2018 № 71-01-07/89 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области» (далее – приказ от 17.05.2018 № 71-01-07/89) | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением Правительства Воронежской области от 19.02.2021 № 75 «Об утверждении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в городском поселении - город Богучар, и требований к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны», и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 19.02.2021 № 75 «Об утверждении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в городском поселении - город Богучар, и требований к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны» (далее – постановление от 19.02.2021 № 75) |
|  | Церковь Иоанна Воина (г. Богучар, ул. 25 Октября, 70а) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Тюремный флигель с церковью св. Николая (г. Богучар, ул. 25 Октября, 72) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Тюрьма уездная (г. Богучар, ул. 25 Октября, 74) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Башня водонапорная (г. Богучар, ул. 25 Октября, 78а) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом жилой ул. (г. Богучар, Дзержинского, 32) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Училище ремесленное (2 здания) (г. Богучар, ул. Дзержинского, 40) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Управа городская и общественный банк (г. Богучар, ул. Карла Маркса, 1) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом купеческий (г. Богучар, ул. Карла Маркса, 2) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Гимназия женская (г. Богучар, ул. Карла Маркса, 3) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом Куранова (г. Богучар, ул. Карла Маркса, 6) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом Куранова (г. Богучар, ул. К. Маркса, 8) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Комплекс уездных земских учреждений (г. Богучар, ул. Кирова, 1) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом с лавкой (г. Богучар, ул. Кирова, 8) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Электростанция (г. Богучар, ул. Ленина, 32) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Церковь Рождества Богородицы (г. Богучар, ул. Ленина, 34а) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Особняк купеческий (г. Богучар, пл. Малаховского, 2) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Училище Александровское (г. Богучар, пл. Малаховского, 8) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Баня (г. Богучар, пл. Малаховского, 9) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Пожарная часть (г. Богучар, ул. Малаховского, 10) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Лавка Перелыгина (г. Богучар, ул. Павших стрелков, 3) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом Селиверстова с магазином (г. Богучар, ул. Прокопенко, 1) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом, в котором жил Шолохов М.А. (г. Богучар, ул. Прокопенко, 15) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Урицкого, 1) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Урицкого, 5) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Гимназия мужская (г. Богучар, ул. Шолохова, 4) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом торговый Бондаревских с жилым флигелем (г. Богучар, ул. Шолохова, 6) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом народный (г. Богучар, ул. Шолохова, 13) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Братская могила № 51 (г. Богучар, Городской парк) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Братская могила № 52 (г. Богучар, Городской парк) | Установлена приказом от 17.05.2018 № 71-01-07/89 | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением от 19.02.2021 № 75 | Установлена постановлением 19.02.2021 № 75 |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Дзержинского, 34) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 02.07.2019 № 71-01-07/167 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района» (далее – приказ от 02.07.2019 № 71-01-07/167) | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом, в котором жил и работал в летние периоды Кищенко А.М. (г. Богучар, ул. Дзержинского, 49) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Дзержинского, 61) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. 25 Октября, 55) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. 25 Октября, 73) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Школа начальная (г. Богучар, ул. Карла Маркса, 9) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом, в котором жил Герой Советского Союза Бондарев Д.И. (г. Богучар, ул. Карла Маркса, 16) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Кирова, 4) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Кирова, 10) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Кирова, 16) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Кирова, 28) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Ленина, 28) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Могила Героя Советского Союза Бондарева Д.И. (г. Богучар, городское кладбище) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Мельница (г. Богучар, пер. Мельничный, 8а) | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Дом жилой (г. Богучар, ул. Победы, 9 | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не устанавливается\* | Не установлена |
|  | Братская могила № 59 (с. Абросимово) | Не установлена | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 01.09.2020 № 71-01-07/461 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 01.09.2020 № 71-01-07/461) | Не установлена |
|  | Церковь Николая Чудотворца (с. Абросимово, ул. Донская, 48) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Николая Чудотворца с. Дьяченково, ул. Ленинская, 147 (уточненный адрес - с. Дьяченково, ул. Школьная, 36) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 17.05.2021 № 71-01-07/177 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Ленинская, 147 (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Школьная, д. 36)» | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением Правительства Воронежской области от 20.12.2021 № 758 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Ленинская, 147 (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Школьная, д. 36), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 20.12.2021 № 758 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Ленинская, 147 (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Школьная, д. 36), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» |
|  | Братская могила № 57 (с. Дьяченково, центр села) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 58 (с. Красногоровка, центр) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Преображения (с. Красногоровка, ул. Западная, 9) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 66 (с. Криницы) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Михаила Архангела (с. Купянка, ул. Октябрьская, 28в) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь И. Богослова (с. Липчанка, ул. Кирова, 76а) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Александра Невского (с. Лофицкое, ул. Ленина, 63д) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 54 (с. Медово) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 60 (с. Монастырщина) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 63 (с Новоникольское) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Михаила Архангела (с. Пасека) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Покрова (с. Плесновка, ул. Заозерная, 9) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Школа земская (с. Плесновка) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Владимирской иконы Божией Матери (с. Поповка, ул. Калинина, 53в) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 51 (с. Радченское) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Воздвижения (с. Расковка. ул. Шевченко, 26а) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Покрова (с. Старотолучеево) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Богоявления (с. Сухой Донец, ул. Аплетова, 31) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 65 (с. Сухой Донец) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Михаила Архангела (с. Твердохлебовка, ул. Чехова, 59) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила (с. Терешково) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Вознесения (с. Терешково, ул. Ленина, 47) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 53 (с. Филоново) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 06.09.2021 № 71-01-07/362 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 53», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново, ул. Молодежная, д. 38б)» | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением Правительства Воронежской области от 25.04.2022 № 279 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 53», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново, ул. Молодежная, д. 38б), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 25.04.2022 № 279 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 53», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Филоново, ул. Молодежная, д. 38б), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» |
|  | Церковь Иоанна Предтечи (с. Грушовое, ул. Школьная, 1а) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Знамения (с. Данцевка, ул. Центральная, 10а | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Монастырь Предтечев Донецкий (п. Дубрава) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 56 (х. Дядин, центр хутора) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 381 (с. Журавка, сквер) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Сретения (с. Журавка (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Журавка ул. Ленина, 26)) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.04.2019 № 71-01-07/97 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Сретения", расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Журавка (уточненный адрес - Воронежская область, Богучарский район, с. Журавка ул. Ленина, 26)» | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Братская могила № 64 (с Каразеево) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Церковь Рождества Богородицы (с. Луговое, ул. Советская) | Не установлена | Установлена приказом от 01.09.2020 № 71-01-07/461 | Не установлена |
|  | Мельница малеевская (с. Залиман, ул. Энгельса, 1 | Установлена приказом от 02.07.2019 № 71-01-07/167 | Не установлена | Не установлена |
|  | Церковно-приходская школа (с. Журавка, ул. Ленина, 24) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 03.02.2020 № 71-01-07/20 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковно-приходская школа", арх. С.Л. Мысловский» | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением Правительства Воронежской области от 17.02.2022 № 79 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковно-приходская школа», арх. С.Л. Мысловский, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Журавка, ул. Ленина, 24, и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 17.02.2022 № 79 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковно-приходская школа», арх. С.Л. Мысловский, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Журавка, ул. Ленина, 24, и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» |
| ***Выявленные объекты культурного наследия*** | | | | | |
|  | Курганный могильник у с. Лебединка | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 14.04.2021 № 71-01-07/132 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Воронежской области» | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
|  | Поселение 2 у г. Богучар | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.07.2021 № 71-01-07/268 «Об утверждении границ территории выявленного объекта археологического наследия «Поселение 2 у г. Богучар", расположенного на территории Богучарского муниципального района Воронежской области» | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
|  | Курганная группа 1 у х. Дядин Богучарского района | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 18.03.2021 № 71-01-07/106 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Воронежской области» ((далее – приказ от 18.03.2021 № 71-01-07/106)) | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
|  | Одиночный курган 1 у х. Батовка Богучарского района | Установлена приказом от 18.03.2021 № 71-01-07/106 | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |

\* в соответствии с п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

\*\* в соответствии с п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.8.2. Охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта воинских захоронений.

Согласно ст. 6 Закона РФ от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» сохранность воинских захоронений обеспечивается органами местного самоуправления.

**Таблица № 45 - Перечень воинских захоронений**

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Местоположение** | **Датировка** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Братская могила № 52 | г. Богучар, пл. Ленина, 3 36:03:0100072:123 | 1947 – открытие;  1959 – установлен памятник;  1974 – зажжен Вечный огонь;  1995 – открыта аллея Героев;  1999, 2004, 2022 – реконструкция памятника;  2004 – реконструкция аллеи Героев |
|  | Братская могила №51 богучарцев – участников Гражданской войны | г. Богучар, пл. Ленина, 5 36:03:0100072:159 | 1941 – открытие;  1958 – открытие после восстановления;  1978 – установлена мемориальная доска;  1999, 2004, 2023 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 518 мемориал со скульптурой «Скорбящая мать» со стеной памяти | г. Богучар, новое городское кладбище (Северное) 36:03:5300009:152 | 2004 – открытие;  2014 – открытие после реконструкции |
|  | Братская могила №57 | Богучарский район, с. Дьяченково, ул. Ленинская, 147 б 36:03:0200004:136 | 1942 – начато захоронение погибших;  1947 – установлен памятник;  1973 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 58 | с. Красногоровка, ул.Западная, 11 а  36:03:0400005:54 | 1942 – начато захоронение погибших;  1960 – установлен памятник;  1989 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 59 | с. Абросимово,  ул.Донская, 46 в  6:03:0300005:46 | 1942 – начато захоронение погибших;  1960 – установлен памятник;  1991 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила Великой отечественной войны  № 62 | с. Шуриновка, ул. Октябрьская, 1 «б» 36:03:1300007:11 | 1942 – начато захоронение погибших;  2016 – установлена мемориальная доска |
|  | Военно-мемориальный объект (Воинское захоронение   №54) | Богучарский район, с. Медово, ул. Песчаная, д.5а 36:03:2100001:11 | 1942 – начато захоронение погибших;  1960 – установлен памятник;  2015 – установлена мемориальная доска |
|  | Военно-мемориальный объект (Воинское захоронение  №61 | Богучарский район, пос. Дубрава, пл. Центральная, д.3а 36:03:1800002:122 | 1942 – начато захоронение погибших;  1961 – установлен памятник;  1985, 1989 – реконструкция памятника;  2010 – установлен мемориальный камень |
|  | Военно-мемориальный объект (Воинское захоронение   №64) | Богучарский район, с.Каразеево, ул.Ленина, 1А 36:03:1900002:24 | 1942 – начато захоронение погибших;  1960 – установлен памятник;  1999 – реконструкция памятника;  2009, 2015 – установлены мемориальные доски |
|  | Братская могила № 60 | с. Монастырщина, ул.Центральная, 95б 36:03:2300009:102 | 1942 – начато захоронение погибших;  1960 – перезахоронение останков и установление памятника;  2015 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила участников гражданской войны (1921г.) | с. Монастырщина, ул.Центральная, 95б 36:03:2300009:103 | - |
|  | Военно-мемориальный объект № 63   ( памятник) | Богучарский район, с. Новоникольск, пер. Заовражный,5 6:03:2600003:34 | 1942 – начато захоронение погибших;  1967 – установлен памятник;  2021 – реконструкция памятника |
|  | Военно-мемориальный объект   (братская могила № 67) | Богучарский район, х. Батовка, ул. Школьная,19 36:03:2500002:104 | 1942 – начато захоронение погибших;  1955 – установлен памятник |
|  | Братская могила  № 520 | Богучарский район, с.Журавка, улица Первомайская, 99 36:03:2900004:46 | 1942 – начато захоронение погибших;  1955 – установлен памятник;  2014 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила  № 521 | Богучарский район, с.Журавка, улица Первомайская, 63-а 36:03:2900002:17 | 1942 – начато захоронение погибших;  1967 – установлен памятник;  2014 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 522. | с. Твердохлебовка  ул. Чехова 65а | 1942 – начато захоронение погибших;  1993 – установлен памятник;  2020 – установлена памятная стела. |
|  | Братская могила № 519 | Богучарский район, с.Вервековка, ул. Пролетарская, 112 а 36:03:3300003:62 | 1942 – начато захоронение погибших;  1974 – установлен памятник;  1998 – перезахоронение останков;  2021 – реконструкция памятника;  2022 – установлена мемориальная доска |
|  | Братская могила № 55 | Богучарский район, сп. Радченское, с. Радченское | 1942 – начато захоронение погибших;  1969 – установлен памятник;  2023 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 56 | Богучарский район, сп. Радченское, с.Дядин | 1942 – начато захоронение погибших;  1976 – установлен памятник;  2022 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 66 | Богучарский район, сп. Радченское, х.Криница | 1942 – начато захоронение погибших;  1954 – установлен памятник;  1963 – реконструкция памятника;  2015 – установлены мемориальные доски |
|  | Братская могила № 65 | Богучарский район, с. Сухой Донец | 1942 – начато захоронение погибших;  1963 – перезахоронение останков и установление памятника;  2015 – установлены мемориальные доски |
|  | Братская могила № 610 | 6:03:4400010:127 | 2003 – начато захоронение погибших;  2023 – реконструкция памятника |
|  | братская могила № 53 | Богучарский район, с.Филоново, ул.Молодежная, 38 б 36:03:4800007:127 | 1942 – начато захоронение погибших;  1964 – установлен памятник;  1985, 2023 – реконструкция памятника |
|  | Братская могила № 375. | с. Свобода  ул. Центральная  20а | 1942 – начато захоронение погибших;  1968 – установлен памятник;  2015 – реконструкция памятника. |
|  | Братская могила № б/н. | х. Тихий Дон  Сельское кладбище | 1942 – начато захоронение погибших;  1954 – установлен памятник;  2008 – реконструкция памятника. |

В целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

Выявленные воинские захоронения до решения вопроса о принятии их на государственный учет подлежат охране в соответствии с требованиями настоящего Закона.

Проекты планировки, застройки и реконструкции городов и других населенных пунктов, строительных объектов разрабатываются с учетом необходимости обеспечения сохранности воинских захоронений.

Строительные, земляные, дорожные и другие работы, в результате которых могут быть повреждены воинские захоронения, проводятся только после согласования с органами местного самоуправления.

Предприятия, организации, учреждения и граждане несут ответственность за сохранность воинских захоронений, находящихся на землях, предоставленных им в пользование. В случае обнаружения захоронений на предоставленных им землях они обязаны сообщить об этом в органы местного самоуправления.

1.8.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Береговая полоса

Согласно п. 6 ст. 6 Водного кодекса РФ береговой полосой является полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования и предназначается для общего пользования.

Ширина береговой полосы

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования протяженностью более 10 км составляет 20 м. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья менее 10 км, составляет 5 м.

В соответствии с п. 8 ст. 6 Водного кодекса РФ каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Согласно п. 8 ст. 27 Земельного кодекса РФ запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

***Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса***

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской федерации (ВК РФ) водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

**В границах водоохранных зон** устанавливаются **прибрежные защитные полосы**, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы – от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

**Ширина водоохранной зоны** рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров – в размере 50 метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере 100 метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья **водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой**. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

**Ширина прибрежной защитной полосы** устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет:

30 метров для обратного или нулевого уклона;

40 метров для уклона до трех градусов;

50 метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров независимо от уклона прилегающих земель.

**В границах водоохранных зон запрещаются:**

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В соответствии с п. 16 ст. 65 Водного кодекса РФ под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 ст. 65 ВК РФ ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Таблица № 46 - Размеры прибрежных защитных и водоохранных зон, установленных на территории муниципального района**

| **№ п/п** | **Название водного объекта** | **Полная длина водотока, км** | **Размер прибрежной защитной зоны, м** | **Размер водоохранной зоны, м** | **Размер береговой полосы, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | река Дон | 1870,0 | 50 (36:00-6.277) | 200 (36:00-6.329) | 20 (36:00-6.85) |
| 2 | река Богучарка | 104,4 | 200 (36:03-6.558) | 200 (36:03-6.557) | 20 |
| 3 | река Левая Богучарка | 38,3 | 200 (36:03-6.520) | 200 (36:03-6.519) | 20 |
| 4 | река Яр Сухой Донец | 25,0 | 50 (36:00-6.830) | 100 (36:00-6.831) | 20 |

**1.8.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч.ч. 1,2 ст. 43 Водного кодекса РФ для целей питьевого водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений.

Для водных объектов, используемых для целей питьевого водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для водозаборов подземных вод граница 1-го пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница 2-го пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница 3-го пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*, утвержденным Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (далее по тексту - СП 31.13330.2021).

Для площадок станций водоподготовки с зоной санитарной охраны первого пояса должен приниматься полный объем технических средств охраны; для площадок станций водоподготовки с напорными фильтрами, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен – ограждение (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021) и охранное освещение; для площадок сооружений забора подземной и поверхностной воды и насосных станций первого подъема, а также для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен, размещаемых на предприятиях, территория которых имеет ограждение и сторожевую охрану, - ограждение, (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021).

К зданиям и сооружениям водопровода, расположенным вне поселений и предприятий, а также в пределах первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов подземных вод, следует предусматривать подъезды и проезды с облегченным усовершенствованным покрытием.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённым Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, в границах ЗСО должны соблюдаться особые условия использования земельных участков и участков акваторий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается нахождение источников загрязнения почвы и грунтовых вод в месте пролегания водоводов в пределах 10 метров от водовода по обе его стороны и не менее 20 метров при диаметре водоводов более 1000 миллиметров.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

На территории Богучарского муниципального района питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение осуществляется из артезианских скважин. Зоны санитарной охраны установлены от 13 артезианских скважин ( в т.ч. 1 резервная) , сведения о границах 10 скважен внесены в ЕГРН.

**1.8.5. Зоны затопления и подтопления**

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса РФ с целью предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты, строительства сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным и гражданским законодательством и Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления», которое устанавливает порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления.

В границах зон затопления, подтопления, запрещаются размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления» (далее – Постановление Правительства РФ № 360) зоны затопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к:

незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений однопроцентной расчётной обеспеченности;

естественным водоёмам, затапливаемым при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих подпорному уровню воды водохранилища при пропуске паводка однопроцентной обеспеченности;

зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемым при пропуске гидроузлами паводков однопроцентной расчётной обеспеченности;

к участкам водотоков, затапливаемых в результате заторных явлений однопроцентной расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше. Границы зон подтопления устанавливаются параллельно границам зон затопления на расстоянии 50 метров от них для рек, ручьев, озер, водохранилищ.

В соответствии с п. 16 ст. 1 ВК РФ затопление и подтопление являются одними из возможных форм негативного воздействия вод на определённые территории и объекты. Исходя из положений ст. 67.1 ВК РФ, установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Порядок установления зон затопления, подтопления и их границы в настоящее время (до утверждения положения о данном виде ЗОУИТ) определяются на основании Постановления Правительства РФ № 360.

Так, в соответствии с п. 3 Постановления Правительства РФ № 360 зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения ЕГРН.

Решение об установлении, изменении или прекращении существования зон затопления, подтопления оформляется актом Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) в течение 30 календарных дней со дня получения предложений.

В соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ № 360 зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости. Зоны затопления, подтопления считаются прекратившими существование со дня исключения сведений о них из Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно п. 6 ст. 67.1 ВК РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий (п. 7 ст. 67.1 ВК РФ).

*В Богучарском муниципальном районе зоны затопления и подтопления территории при половодьях и паводках 1% обеспеченности зафиксированы на территории городского поселения город Богучар (36:03-6.670); с. Залиман (36:03-6.361); с. Белая Горка 1-я (36:03-6.355); с. Абросимово (36:03-6.367); с. Грушовое (36:03-6.370); с. Сухой Донец (36:03-6.378); с. Подколодновка (36:03-6.389); с. Старотолучеево (36:03-6.402); с. Красногоровка (36:03-6.408); с. Терешково (36:03-6.411); с. Монастырщенка (36:03-6.421); х. Галиевка (36:03-6.428); с. Журавка (36:03-6.442); с. Шуриновка (36:03-6.334); с. Купянка (36:03-6.338); с. Радченское (36:03-6.345); х. Дядин (36:03-6.354); х. Варваровка (36:03-6.436); с. Дьяченково (36:03-6.451); с. Лебединка (36:03-6.426); с. Твердохлебовка (36:03-6.1623, 36:03-6.1624, 36:03-6.1621); с. Расковка (36:03-6.1496, 36:03-6.1497, 36:03-6.1498, 36:03-6.1499); х. Краснодар (36:03-6.1495, 36:03-6.1500, 36:03-6.1501, 36:03-6.1514); с. Липчанка (36:03-6.1502, 36:03-6.1503, 36:03-6.1504, 36:03-6.1505); с. Вервековка (36:03-6.1506, 36:03-6.1507, 36:03-6.1518, 36:03-6.1517); с. Данцевка (36:03-6.1508, 36:03-6.1510, 36:03-6.1515, 36:03-6.1516); с. Поповка (36:03-6.1539, 36:03-6.1511, 36:03-6.1512, 36:03-6.1513); с. Лофицкое (36:03-6.1509, 36:03-6.1521, 36:03-6.1519, 36:03-6.1520); с. Луговое (36:03-6.1543, 36:03-6.1541, 36:03-6.1540, 36:03-6.1542). Сведения о границах зон затопления и подтопления в пределах Богучарского муниципального района внесены в ЕГРН.*

**1.8.6.** **Охранные зоны особо охраняемых природных территорий**

Согласно п.10 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории.

На территории Богучарского муниципального района располагаются следующие особо охраняемые природные территории.

Таблица № 47 - Перечень особо охраняемых природных территорий

| **№**  **п/п** | **Наименование ООПТ** | **Сведения о границах территории ООПТ** | **Сведения о границах охранной зоны ООПТ** | **Местоположение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Памятник природы областного значения «Урочище «Рыжкина балка» - участок р. Дон» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»(далее – постановление от 29.10.2018 № 942) | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1086 «О создании охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» (далее – постановление от 08.11.2019 № 1086) | Дьяченковское сельское поселение; Подколодновское сельское поселение |
| 2 | Памятник природы областного значения «Геологический разрез в устье р. Богучарка» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»(далее – постановление от 11.11.2015 № 867) | Установлена указом Губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» (далее – указ от 30.08.2022 № 146-у) | Залиманское сельское поселение |
| 3 | Памятник природы областного значения «Балка «Попасная» | Установлена постановлением от 29.10.2018 № 942 | Установлена постановлением от 08.11.2019 № 1086 | Монастырщинское сельское поселение |
| 4 | Памятник природы областного значения «Белая горка» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 25.03.2013 № 222 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения» | Установлена указом от 30.08.2022 № 146-у | Суходонецкое сельское поселение |
| 5 | Государственный природный заказник областного значения «Липчанская гора» | Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 12.04.2033 № 263 «О создании государственного природного заказника областного значения «Липчанская гора» | Не установлена | Липчанское сельское поселение |
| 6 | Памятник природы областного значения «Урочище «Шлепчино» | Установлена постановлением от 29.10.2018 № 942 | Установлена постановлением от 08.11.2019 № 1086 | Радченское сельское поселение |
| 7 | Памятник природы областного значения «Урочище «Помяловская балка» | Установлена постановлением от 29.10.2018 № 942 | Установлена постановлением от 08.11.2019 № 1086 | Радченское сельское поселение |
| 8 | Памятник природы областного значения «Хрипунская степь» | Установлена постановлением от 11.11.2015 № 867 | Установлена указом от 30.08.2022 № 146-у | Первомайское сельское поселение |

*Сведения о границах особо охраняемых природных территорий памятника природы «Урочище «Рыжкина балка» - участок р. Дон» (36:03-9.4), памятника природы областного значения «Геологический разрез в устье р. Богучарка» (36:03-6.144), памятника природы областного значения «Балка «Попасная» (36:03-9.2), памятника природы областного значения «Белая горка» (36:03-9.1), государственного природного заказника областного значения «Липчанская гора» (36:03-9.7), памятника природы областного значения «Урочище «Шлепчино» (36:03-9.3), памятника природы областного значения «Урочище «Помяловская балка» (36:03-9.5), памятника природы областного значения «Хрипунская степь» (36:03-6.146) внесены в ЕГРН.*

**1.8.7. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры**

- полоса отвода и охранная зона железной дороги, санитарно-защитная зона железной дороги;

- придорожные полосы автомобильных дорог;

- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

- охранная зона линий и сооружений связи.

**Полоса отвода и охранная зона железной дороги. Санитарно-защитная зона железной дороги**

Создание и установление правового режима полос отвода и охранных зон железных дорог осуществляется в соответствии со статьями 87 и 90 ЗК РФ и статьями 2 и 9 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации». Полосы отвода и охранные зоны могут создаваться на землях, прилегающих к любым железнодорожным путям (общего и не общего пользования).

Полоса отвода железных дорог - полоса земли, выделенная из земельного фонда страны для железной дороги со всеми устройствами: земляным полотном, искусственными сооружениями, станционными площадками и другими объектами. В полосе отвода не допускается постройка зданий и сооружений, не принадлежащих железной дороге. Ширина полосы отвода практически не менее 52 м, а в основном значительно больше, т. к., кроме ж.-д. путей, на ней располагаются все сооружения, строения и хозяйства дороги. В охранные зоны также включаются участки, занятые защитными лесонасаждениями. Границы полосы отвода и охранных зон устанавливаются с учетом норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода, утверждаемых Министерством транспорта Российской Федерации.

В соответствии с п.п. 2.2.3.4. ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке глубиной не менее 4 м или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

Расстояния от оси крайнего пути сортировочных станций до жилой застройки принимаются на основе расчета с учетом объема грузооборота, пожаровзрывоопасности перевозимых грузов, а также допустимых уровней шума и вибрации.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещение автомобильных дорог, транспортных устройств и сооружений, гаражей, стоянок автомобилей, линий электропередачи и связи; не менее 50% ширины санитарно-защитной зоны должно иметь зеленые насаждения.

При расположении железнодорожных путей на насыпи высотой более 2 м расстояние от оси пути до сооружений, не связанных с эксплуатацией, по условиям безопасности в случае аварии должно быть не менее 50 м.

**Придорожные полосы автомобильных дорог**

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов. Также, в пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться: инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль дороги, либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания к объектам, расположенным вне полосы отвода дороги и требующим доступа к ним.

В соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) 75 м – для автомобильных дорог I и II категорий;

2) 50 м – для автомобильных дорог III и IV категорий;

3) 25 м – для автомобильных дорог V категории;

4) 100 м – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Перечень и категория автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области на территории Богучарского муниципального района согласно постановлению администрации Воронежской области № 1239 от 30.12.2005 (в ред. от 26.12.2023 № 976) представлены в разделе 1.7. «Объекты капитального строительства на территории Богучарского муниципального района», п. 1.7.1. «Транспортная инфраструктура».

**Охранная зона объектов газоснабжения и магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации» на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

Ширина охранных зон газопроводов, принята в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 г. и «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многониточных.

**Таблица № 48 - Охранные зоны газопроводов и иных трубопроводов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование газопровода** | **Размер охранной зоны** | **Постановление** |
| 1 | магистральный газопровод Петровск – Новопсков I (Ду 1220, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода.  Вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 |
| 2 | магистральный газопровод Писаревка-Анапа I (Ду 1400, Рраб 9,8 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
| 3 | магистральный газопровод Уренгой-Новопсков I (Ду 1420, Рраб 7,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода.  Вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны |
| 4 | отвод к ГРС Богучар (Ду 325, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
| 5 | отвод к Отвод к ГРС Писаревка (Ду 159, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
| 6 | отвод к ГРС Подколодновка (Ду 114, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
| 7 | Межпоселковые наружные газораспределительные сети | Охранная зона вдоль трассы по 2 м с каждой стороны газопровода | Пост. Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» |
| 8 | Межпоселковые подземные газораспределительные сети из полиэтиленовых труб | Охранная зона вдоль трассы на расстоянии 3 м от газопровода со стороны медного провода и 2м с противоположной стороны |
| 9 | Внутрипоселковый газопровод низкого давления | Охранная зона вдоль трассы по 2 м. в каждую сторону от оси |

По территории Богучарского муниципального района проходят газопроводы высокого, среднего и низкого давления. Сведения о границах охранных зон объектов газоснабжения, расположенных на территории Богучарского муниципального района внесены в ЕГРН.

В охранной зоне любые работы (кроме сельскохозяйственных) без получения специального письменного разрешения в эксплуатирующей организации категорически запрещены.

**Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

При разработке Схемы территориального планирования учитывались как охранные зоны трубопроводов, так и зоны минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, отдельных зданий и сооружений, которые должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности в соответствии с СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СниП 2.05.06-85\*» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС) (далее по тексту СП 36.13330.2012) и Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы».

Порядок охраны магистральных газопроводов установлен «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.

Магистральный газопровод может включать следующие объекты:

а) линейная часть магистрального газопровода;

б) компрессорные станции;

в) газоизмерительные станции;

г) газораспределительные станции, узлы и пункты редуцирования газа;

д) станции охлаждения газа;

е) подземные хранилища газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа.

Охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее – охранные зоны) устанавливаются:

а) вдоль линейной части магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны;

б) вдоль линейной части многониточного магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей крайних ниток магистрального газопровода;

в) вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды – в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны;

г) вдоль газопроводов, соединяющих объекты подземных хранилищ газа, – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей газопроводов с каждой стороны;

д) вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны;

е) вокруг наземных сооружений подземных хранилищ газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

В пределах зоны минимальных расстояний не допускается размещение:

* городов и других населенных пунктов;
* коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки;
* отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия;
* тепличные комбинаты и хозяйства;
* птицефабрики;
* молокозаводы;
* карьеры разработки полезных ископаемых;
* гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20;
* отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.);
* жилые здания 3-этажные и выше;
* железнодорожные станции;
* аэропорты;
* морские и речные порты и пристани;
* гидроэлектростанции;
* гидротехнические сооружения морского и речного транспорта;
* очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению);
* склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3;
* автозаправочные станции;
* мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций.

В зоне минимально – допустимых расстояний любое строительство, включая ограждение земельных участков, без письменного согласия с эксплуатирующей организацией категорически запрещено».

**Таблица № 49 - Охранные зоны газопроводов и иных трубопроводов**

| **№ п/п** | **Наименование газопровода** | **Размер охранной зоны** | **Постановление** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | магистральный газопровод Петровск – Новопсков I (Ду 1220, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода.  Вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 300 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 2 | магистральный газопровод Писаревка-Анапа I (Ду 1400, Рраб 9,8 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 350 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 3 | магистральный газопровод Уренгой-Новопсков I (Ду 1420, Рраб 7,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода.  Вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 350 м. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| 4 | отвод к ГРС Богучар (Ду 325, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 150 м. |
| СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 5 | отвод к Отвод к ГРС Писаревка (Ду 159, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 100 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 6 | отвод к ГРС Подколодновка (Ду 114, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 100 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |

**Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), под объектами по производству электрической энергии понимаются энергетические установки, предназначенные для производства электрической или электрической и тепловой энергии, состоящие из сооружений, оборудования для преобразования различных видов энергии в электрическую или электрическую и тепловую и распределительных устройств, мощность которых составляет 500 кВт и более (далее – объекты).

На территории Богучарского муниципального района отсутствуют объекты по производству электрической энергии, но имеются объекты электросетевого хозяйства.

В соответствии с приложением к «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются:

вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении.

**Таблица № 50 - Расстояния вдоль воздушных линий.**

| **№ п/п** | **Проектный номинальный класс напряжения, кВ** | **Расстояние, м** |
| --- | --- | --- |
| 1 | до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 2 | 1 – 20 | 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 3 | 35 | 15 |
| 4 | 110 | 20 |

вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

На территории Богучарского муниципального района имеются ЛЭП 35 кВ, ЛЭП 110 кВ.

*Сведения о границах охранных зон и ограничениях в пределах таких зон от объектов электросетевого хозяйства, расположенных на территории поселения, внесены в ЕГРН.*

**1.8.8. Санитарно-защитные зоны**

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитные зоны (СЗЗ).

Правила установления и изменения санитарно-защитных зон, а также использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утверждены Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 (далее – Правила).

В соответствии с п. 5 Правил в СЗЗ не допускается использования земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Согласно п. 7 Правил в срок не более 1 года со дня ввода в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта, в отношении которого установлена или изменена санитарно-защитная зона, правообладатель такого объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в случае, если выявится необходимость изменения санитарно-защитной зоны, установленной или изменённой исходя из расчётных показателей уровня химического, физического и (или) биологического воздействия объекта на среду обитания человека, представить в уполномоченный орган заявление об изменении санитарно-защитной зоны.

В соответствии с п 70 и п 71 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» к источникам воздействия на среду обитания человека относятся объекты, создающие с учетом фона ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ, превышающие гигиенические нормативы на границах санитарно-защитной и жилой зоны, а также на территориях и объектах, выделенных в документах градостроительного зонирования для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации.

Эксплуатация объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания человека и создающих химическое, физическое, биологическое воздействие, превышающие 0,1 ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ на границе земельного (земельных) участка (участков) объекта (объектов), границе полосы отвода для автомобильных дорог и железнодорожных линий, а также границе объектов недвижимости или участков недр, предоставляемых в пользование, в случаях, когда законодательством Российской Федерации размещение объекта допускается без оформления прав на земельные участки и установления сервитута, а также объекта, архитектурно-строительное проектирование которого допускается в границах, не принадлежащего застройщику или иному правообладателю земельного участка (далее - граница объекта), осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ на границе санитарно-защитной зоны или на указанных территориях и объектах.

В соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон. Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

Деятельность предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального района, представлена преимущественно следующими видами:

- пищевая промышленность;

- добыча полезных ископаемых;

- растениеводство;

- животноводство.

*По данным ЕГРН, от границ промышленных площадок предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории Богучарского муниципального района, санитарно-защитные зоны не установлены для большинства предприятий. В соответствии со ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ и Правилами необходимо установление санитарно-защитных зон.*

**Таблица № 51 - Санитарно-защитные зоны объектов, осуществляющих хозяйствующую деятельность на территории Богучарского муниципального района, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду**

| **№**  **п/п** | **Наименование предприятия** | **Местоположение (адрес)** | **Вид деятельности** | Тип СЗЗ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ОАО «Газпром распределение Воронеж» | Городское поселение - город Богучар, г. Богучар, ул. Транспортная, 49 (36:03:0100002:5) | Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям | 1 |
| 2. | АО «Воронежнефтепродукт» (АЗК № 64) | Городское поселение - город Богучар, г. Богучар, ул. Дзержинского, 243 (36:03:0100032:6) | Торговля топливом | 2 |
| 3. | АО «Богучармолоко» | Городское поселение - город Богучар, г. Богучар, ул. Советская, 75 (36:03:0000000:84) | Производство пищевых продуктов | 1 |
| 4. | ООО «СТРОЙМАШ» | Городское поселение - город Богучар, г. Богучар, пр-т 50-летия Победы, 2г (36:03:0100014:44) | Строительные работы | 2 |
| 5. | МКП «Богучаркоммунсервис» (Реконструируемая котельная № 3) | Городское поселение - город Богучар, г. Богучар, пер. Зеленый, 2а (36:03:0100055:27) | Коммунальные услуги | 2 |
| 6. | АО «Воронежнефтепродукт» (АЗК № 115) | Дьяченковское сельское поселение, с. Дьяченково, ул. Советская, 52 (36:03:0200011:2) | Торговля топливом | 1 |
| 7. | Администрации Богучарского муниципального района (Реконструкция очистных сооружений канализации с реконструкцией ГКНС и напорного коллектора в г. Богучар) | Дьяченковское сельское поселение, 2100 м на северо-восток от урочища Лужок, 1680 м на юг от р. Богучарка, в северном направлении от с. Дьяченково (36:03:5300014:234); северо-восточнее с. Дьяченково (36:03:5300014:2); 2100 м на северо-восток от урочища Лужок, 1680 м на юг от р. Богучарка, в северном направлении от с. Дьяченково (36:03:5300014:236) | Коммунальные услуги | 1 |
| 8. | ЗАО «Полтавка» | Дьяченковское сельское поселение, с. Полтавка, ул. Центральная, 105 (36:03:0500012:5) | Животноводство | 2 |
| 9. | ИП Татаринов И.Н. (АГЗС) | Залиманское сельское поселение, км 735+800м (право) автодороги М-4 «Дон» (36:03:5200015:106, 36:03:5200015:196, 36:03:5200015:197) | Торговля топливом | 2 |
| 10. | ИП Татаринов И.Н. (АГЗС) | Залиманское сельское поселение, км 736+250м (лево) автодороги М-4 «Дон» (36:03:5300009:139) | Торговля топливом | 2 |
| 11. | АО «Воронежнефтепродукт» (АЗК № 174) | Залиманское сельское поселение, 735 км + 000 м (лево) автомагистрали М-4 «Дон» (36:03:5300009:13) | Торговля топливом | 2 |
| 12. | ИП Возняк Р.Д. (АГНКС) | Залиманское сельское поселение, 734+900 км (лево) автомагистрали М-4 «Дон-1» (36:03:5300009:16) | Торговля топливом | 2 |
| 13. | ИП Сухова Д.Л. | Залиманское сельское поселение, с. Залиман, ул. Малаховского, 223в (36:03:0700015:237) | Производство тротуарной плитки и пеноблоков | 2 |
| 14. | ООО «Галиевский элеватор» | Залиманское сельское поселение, х. Галиевка, ул. Школьная, 24 (36:03:0800001:2) | Хранение и складирование зерна | 1 |
| 15. | ООО «ГЭС розница» (АЗС № 125) | Залиманское сельское поселение, примерно в 550 м по направлению на север от границы г. Богучар (36:03:5300009:119) | Торговля топливом | 1 |
| 16. | ООО «ЮКОН» (АЗК № 4) | Первомайское сельское поселение, х. Батовка, ул. Садовая, 17б, 17 (36:03:2500002:28, 36:03:2500002:88) | Торговля топливом | 1 |
| 17. | АО «Воронежнефтепродукт» (АЗК № 172) | Радченское сельское поселение, 36:03:5400028:1 | Торговля топливом | 2 |
| 18. | ООО «Татнефть-АЗС-Запад» (реконструируемая АЗС № 520) | Радченское сельское поселение, км 749+700м (право) автодороги М-4 «Дон», в границах землепользования ТОО СХП «Радченское» (36:03:5500007:211) | Торговля топливом | 2 |
|  | ООО «ГЭС розница» (АЗС № 126; АЗС № 127) | Филоновское сельское поселение, севернее съезда на село Филоново, на 725 км ФАД М4-Дон +350 м влево (36:03:5300001:8) | Торговля топливом | 1 |

**Примечание к таблице:**

**\*Тип санитарно-защитной зоны:**

**1** -Установленная (окончательная) зона;

**2** - Расчетная (предварительная) зона.

**Санитарно-защитные зоны объектов специального назначения**

Объекты специального назначения, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду – кладбища, объекты размещения отходов, скотомогильники.

**Кладбища**

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ и п 52 - 54 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии не менее 50 м от:

- многоквартирных жилых домов; индивидуальных жилых домов; детских игровых и спортивных площадок; зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи; медицинских, спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных организаций; учреждений по предоставлению социальных услуг гражданам; территорий ведения гражданами садоводства и огородничества до колумбариев и стен скорби для захоронения урн с прахом умерших;

- до зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания.

При устройстве кладбища должны предусматриваться:

- водоупорный слой;

- система дренажа;

- обваловка территории кладбища;

- разделение территории кладбища на зоны: ритуальную, административно-хозяйственную, захоронений;

- водоснабжение, водоотведение, тепло-электроснабжение, благоустройство территории;

- подъездные пути и автостоянки.

Площадь участков для размещения мест захоронения должна быть не более 70% общей площади кладбища.

На территории Богучарского муниципального района расположено 55 кладбищ.

**Таблица № 52 - Кладбища Богучарского муниципального района**

| **№ п/п** | **Административно-территориальное отделение** | **Количество кладбищ, шт.** | **Тип СЗЗ** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | г. Богучар | 2 | СН1/1 Зона ритуальных объектов города Богучар |
|  | Дьяченковское сельское поселение |  |  |
| 2 | с. Дьяченково | 2 | СН1/1 Зона ритуальных объектов селаДьяченково |
| 3 | с. Терешково | 1 | СН1/5 Зона ритуальных объектов села Терешково |
| 4 | с. Полтавка | 1 | СН1/4 Зона ритуальных объектов села Полтавка |
| 5 | с. Красногоровка | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов села Красногоровка |
| 6 | с. Абросимово | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов села Абросимово |
|  | Залиманское сельское поселение |  |  |
| 7 | х. Галиевка | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Галиевка |
| 8 | с. Грушовое | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов села Грушовое |
|  | Липчанское сельское поселение |  |  |
| 9 | с. Липчанка | 2 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Липчанка |
| 10 | х. Варваровка | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Варваровка |
| 11 | с. Шуриновка | 1 | СН1/4 Зона ритуальных объектов села Шуриновка |
| 12 | х. Марьевка | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов хутора Марьевка |
|  | Луговскоесельское поселение |  |  |
| 13 | с. Луговое | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Луговое |
| 14 | с. Расковка | 1 | СН1/4 Зона ритуальных объектов села Расковка |
| 15 | х. Краснодар | 1 | СН1/3Зона ритуальных объектов хутора Краснодар |
| 16 | с. Данцевка | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов села Данцевка |
|  | Медовское сельское поселение |  |  |
| 17 | с. Каразеево | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов села Каразеево |
| 18 | п. Южный | 1 | СН1/5 Зона ритуальных объектов поселка Южный |
| 19 | с. Медово | 1 | СН1/4 Зона ритуальных объектов села Медово |
| 20 | с. Малеванный | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов села Малеванный |
| 21 | п. Дубрава | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов поселка Дубрава |
|  | Монастырщинское сельское поселение |  |  |
| 22 | с. Монастырщина | 3 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Монастырщина |
|  | Первомайское сельское поселение |  |  |
| 23 | х. Батовка | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Батовка |
| 24 | с. Лебединка | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Лебединка |
| 25 | с. Новоникольск | 1 | СН1 Зона ритуальных объектов села Новоникольск |
| 26 | с. Плесновка | 2 | СН1/4 Зона ритуальных объектов села Плесновка |
|  | Подколодновское сельское поселение |  |  |
| 27 | с. Подколодновка | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Подколодновка |
| 28 | с. Журавка | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов села Журавка |
| 29 | с. Старотолучеево | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов села Старотолучеево |
|  | Поповское сельское поселение |  |  |
| 30 | с. Вервековка | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Вервековка |
| 31 | с. Поповка | 2 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Поповка |
| 32 | с. Лофицкое | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Лофицкое |
| 33 | с. Купянка | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Купянка |
|  | Радченское сельское поселение |  |  |
| 34 | с. Радченское | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Радченское |
| 35 | х. Дядин | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Дядин |
| 36 | х. Криница | 1 | СН1/4 Зона ритуальных объектов хутора Криница |
| 37 | х. Кравцово | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов хутора Кравцово |
| 38 | с. Травкино | 1 | СН1 Зона ритуальных объектов села Травкино |
|  | Суходонецкое сельское поселение |  |  |
| 39 | с. Сухой Донец | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Сухой Донец |
| 40 | с. Белая Горка 1-я | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов села Белая Горка 1-я |
|  | Твердохлебовское сельское поселение |  |  |
| 41 | с. Твердохлебовка | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Твердохлебовка |
| 42 | п. Вишневый | 1 | СН1/4Зона ритуальных объектов поселка Вишневый |
| 43 | с. Дубовиково | 1 | СН1 Зона ритуальных объектов села Дубовиково |
| 44 | х. Белый Колодезь | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов села Дубовиково |
|  | Филоновское сельское поселение |  |  |
| 45 | с. Филоново | 1 | СН1/1 Зона ритуальных объектов села Филоново |
| 46 | с. Свобода | 1 | СН1/3 Зона ритуальных объектов села Свобода |
| 47 | х. Перещепное | 1 | СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Перещепное |
| 48 | х. Тихий Дон | 1 | СН1 Зона ритуальных объектов хутора Тихий Дон |

По данным ЕГРН на территории Богучарского муниципального района, санитарно-защитные зоны от границ земельных участков, на которых расположены кладбища, не установлены. В соответствии со ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ и Правилами необходимо установление санитарно-защитных зон.

Объекты размещения отходов

На территории района размещен 1полигон для размещения ТБО.

Транспортирование, сбор ТКО с территории района осуществляется региональным оператором ГУП ВО «Облкоммунсервис», ООО «Богучарбытсервис» осуществляетобработку и размещение ТКО в соответствии с лицензией на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 классов опасности на основании лицензии (серия 036 №00142, выдана управлением Росприроднадзора по Воронежской области 16.02.2016 года).

На территории Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района расположен объект размещения отходов (ОРО 36-00022-З-00592-250914) на земельном участке с кадастровым номером 36:03:5200015:116.

Таблица № 53 – Полигоны с свалки ТКО

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населеный пункт, адрес** | |  |  | | --- | --- | | **Санкц. свалки полигоны ТКО** | | | **кол-во** | **площадь га** | | | **Год начала эксплуатации** | **Кол-во**  **размещенных отходов, м³** | **Необходи**  **мость в расширении, выноса, отвода новой площади** |
| Город Богучар | 1 (полигон ТКО) | 6 | 1996 | 425400 | Необходимо расширение из-за заполненности объекта |

*По данным ЕГРН на территории Богучарского муниципального района, санитарно-защитная зона от границ земельного участка, на котором расположен объект размещения отходов, не установлена. В соответствии со ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ и Правилами необходимо установление санитарно-защитной зоны.*

**Скотомогильники**

На территории Богучарского района действующие скотомогильники отсутствуют.

**1.8.9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети**

Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, пунктов государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» определяет порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно - пункты, охранные зоны пунктов).

Границы охранной зоны каждого из пунктов на местности и пунктов в случае размещения центров пунктов в конструктивных элементах линейных сооружений и в конструктивных элементах большой протяженности (набережные, причалы), а также в случае размещения центров пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в ЕГРН, а также пунктов государственной гравиметрической сети в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в ЕГРН, определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта.

Границы охранных зон пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети, центры которых размещаются в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых содержится в ЕГРН, а также пунктов государственной гравиметрической сети, размещенных в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых содержится в ЕГРН, определяются размерами, совпадающими с контуром указанных зданий (строений, сооружений).

В пределах границ охранных зон пунктов:

запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов;

на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

Сведения об охранных зонах пунктов, расположенных на территории Богучарского района внесены в ЕГРН.

**1.8.10. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства**

В соответствии с постановлением Главного санитарного врача РФ от 13.03.2003 № 18 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003) в целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей (ЭМП), создаваемых антеннами базовых станций или передающими радиотехническими объектами (ПРТО) в целом, устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения застройки (ЗОЗ) с учетом перспективного развития объекта связи и населенного пункта.

Границы СЗЗ определяются на высоте 2 м от поверхности земли в соответствии с предельно допустимым уровнем воздействия электромагнитных полей базовых станций (ПДУ).

Зона ограничения застройки представляет собой территорию вокруг ПРТО, где на высоте от поверхности земли более 2 м уровень ЭМП превышает ПДУ для населения. Внешняя граница ЗОЗ определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ для населения. СЗЗ и ЗОЗ определяются в соответствии с методическими указаниями, утвержденными в установленном порядке, с учетом возможного суммирования ЭМП, создаваемых отдельными источниками, входящими в состав ПРТО. Границы СЗЗ и ЗОЗ определяются расчетным методом в направлении излучения антенн и уточняются измерениями уровней ЭМП. При определении границ СЗЗ и ЗОЗ следует учитывать необходимость защиты от воздействия вторичного ЭМП, переизлучаемого элементами конструкции здания, коммуникациями, внутренней проводкой и т.д.

СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п. СЗЗ и ЗОЗ или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки. СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

*На территории Богучарского муниципального района расположен стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей среды «Метеорологическая станция 2 разряда Богучар» (г. Богучар, ул. 1 Мая, 25; 36:03:0100069:0019). Охранная зона стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей среды «Метеорологическая станция 2 разряда Богучар» установлена и сведения о границах охранной зоны внесены в ЕГРН (36:03-6.658).*

**2. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории должно осуществляться согласно требованиям в области охраны окружающей среды, в том числе в соответствии с требованиями к сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду с учетом ближайших и отдаленных экологических последствий эксплуатации планируемых к строительству объектов капитального строительства и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия, согласно статье 35 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее - Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ).

Воздействие, оказываемое хозяйственной или иной деятельностью, производимой на территории муниципального района, может привести к негативному изменению окружающей среды, к ее загрязнению с повреждением естественных экологических систем и истощению природных ресурсов.

**2.1. Состояние атмосферного воздуха**

Основными факторами, формирующими качество атмосферного воздуха, являются компоненты выбросов стационарных источников (находящихся на территории промышленных площадок предприятий) и передвижных (двигатели транспорта) согласно материалам доклада «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2022 году» Департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Негативное воздействие на качество атмосферного воздуха на территории Богучарского муниципального района оказывают:

системы обеспечения социальных потребностей населения района (отопительные котельные, транспортное снабжение);

эксплуатация и обслуживание трубопроводного транспорта.

хозяйственная и иная деятельность предприятий на территории муниципального района.

Жилой фонд частично отапливается и снабжается горячей водой от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем, работающих на природном газе, частично централизованно от котельных, работающих на природном газе и твердом топливе. Социально значимые объекты в населенных пунктах района (школы, больницы, ДК, здания администрации) оборудованы индивидуальными отдельно стоящими и встроенными котельными, топливом для которых является как природный газ, так и твердое топливо. Продукты сгорания твердого топлива оказывают значительно большее негативное воздействие на качество атмосферного воздуха.

В Богучарском муниципальном районе транспортная отрасль представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводным транспортом.

По территории муниципального района проходят автомобильные дороги общего пользования федерального, регионального и местного значения. В соответствии с материалами доклада «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2022 году» Департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области транспорт является одним из крупнейших источников загрязнения атмосферного воздуха, на его долю приходится около 60-70 % загрязнения атмосферного воздуха. Основной причиной высокого уровня загрязнения атмосферного воздуха выбросами транспорта является увеличение количества транспорта и его изношенность, а также состояние дорожного полотна.

Железнодорожный транспорт на территории района представлен участком однопутной железной дороги «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар – Новороссийск». Воздействие объектов железнодорожного транспорта на атмосферный воздух осуществляется при эксплуатации, техническом обслуживании и ремонте тягового подвижного состава.

Трубопроводный транспорт, проходящий по территории муниципального района представлен газопроводами. Загрязнение атмосферного воздуха происходит в результате стравливания газа во время технического обслуживания и ремонта, а также в результате аварийных ситуаций.

Деятельность предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального района, представлена преимущественно следующими видами:

- пищевая промышленность;

- добыча полезных ископаемых;

- растениеводство;

- животноводство.

Санитарно-защитные зоны не установлены для большинства предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального района.

**Выводы**:

основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются источники загрязнения, расположенные на промышленных площадках предприятий и двигатели транспорта;

теплоснабжение в населенных пунктах муниципального района осуществляется в котельных, оборудованных котлами, работающими на природном газе и твердом топливе;

по данным ЕГРН санитарно-защитные зоны не установлены для большинства промплощадок предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального района.

**2.2. Состояние поверхностных вод**

Сложившийся уровень антропогенного загрязнения является одной из основных причин, вызывающих деградацию рек, водохранилищ, озерных систем, накопление в донных отложениях, водной растительности и водных организмах загрязняющих веществ, в том числе токсичных, и ухудшение качества вод поверхностных водных объектов, используемых в качестве источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Основными антропогенными источниками загрязнения поверхностных вод муниципального района являются:

неочищенные сточные воды;

смыв с сельскохозяйственных угодий;

ливневые и коллекторно-дренажные воды с полей (с поверхностным стоком в водные объекты выносится часть внесенных минеральных удобрений и пестицидов).

Снижение вероятности загрязнения водных объектов поверхностными стоками с сельхозугодий возможно с помошью лесозащитных насаждений. С целью уменьшения вероятности загрязнения необходимо создание лесозащитных насаждений, прибрежных защитных полос и водоохранных зон водных объектов.

Богучарский муниципальный район слабо охвачен системами централизованного водоотведения. Канализирование большинства предприятий, общественных зданий и жилых домов осуществляются в выгребные ямы, септики. В связи с отсутствием ливневой канализации, сточные воды с селитебных территорий не подвергаются очистке и оказывают негативное воздействие на поверхностные водные объекты.

По данным доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в 2022 году» управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области вода открытых водоёмов в местах рекреационного использования на территории Богучарского муниципального района в 2022 году не соответствовала гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям. Превышения гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям в пробах питьевой воды нецентрализованного водоснабжения не зарегистрированы.

Выводы:

централизованная система водоотведения развита слабо, канализирование большинства предприятий, общественных зданий и жилых домов осуществляются в выгребные ямы, септики;

в связи с отсутствиием ливневой канализации, сточные воды с селитебных территорий не подвергаются очистке и оказывают негативное воздействие на поверхностные водные объекты.

**2.3. Состояние подземных вод**

На уровень загрязнения подземных вод главным образом оказывает эксплуатация подземных вод для нужд населения и промышленных предприятий, а также поступление сточных вод в водоносные горизонты.

В пределах Богучарского муниципального района подземные воды являются основным источником хозяйственно-питьевого и промышленного водоснабжения. В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Кроме этого, причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства; даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение определяется проникновением его по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

Снижение загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным обслуживанием скважин, тампонажем скважин, выведенных из эксплуатации, а также путем рационального перераспределения водозабора; выноса водозаборов из загрязненных мест.

Помимо прочего, в водоносные горизонты происходит поступление сточных вод:

в результате деятельности сельскохозяйственных предприятий, которые используют минеральные удобрения и пестициды (происходит загрязнение преимущественно нитритами и нитратами);

от улично-дорожной сети (сточные воды с дорожного полотна содержат нефтепродукты);

от селитебной территории, не присоединенной к централизованной системе водоотведения.

Выводы:

загрязнение подземных вод наблюдается в основном вдоль улично-дорожной сети и в результате деятельности предприятий;

централизованная система водоотведения развита слабо, канализирование большинства предприятий, общественных зданий и жилых домов осуществляются в выгребные ямы, септики;

в связи с отсутствием ливневой канализации, сточные воды с селитебных территорий не подвергаются очистке и оказывают негативное воздействие на состояние подземных вод.

**2.4. Состояние почв**

Состав и свойства почвы находятся в тесной взаимосвязи с качеством и безопасностью атмосферного воздуха, питьевой воды и воды открытых водоемов, продовольственного сырья и пищевых продуктов.

Почвенный покров территории Богучарского муниципального района неоднороден и обладает разной устойчивостью к воздействию деградационных процессов. Среди деградационных процессов, распространенными являются водная и ветровая эрозия, дегумификация, загрязнение химическими токсикантами. Все эти процессы приводят к снижению плодородия почв, ухудшению качества продукции растениеводства.

Основным источникам техногенного поступления в почву тяжелых металлов являются средства химизации сельского хозяйства. Привнесение тяжелых металлов в почву (на поля) происходит с ядохимикатами, удобрениями и сточными водами.

Применение ядохимикатов как средств защиты растений от вредителей и болезней пагубно влияет на микрофлору и микрофауну почвы. Рационализация применения ядохимикатов необходимо осуществлять путем оптимизации сроков, способов применения, соблюдения норм расхода, применения биологических методов защиты.

Внесение удобрений необходимо проводить на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений. Также необходимо уделить больше внимания подбору севооборотов, использованию в качестве удобрений сидеральных культур.

Также загрязнение почвы тяжелыми металлами происходит вблизи дорожно-уличной сети. Со сточными водами в почвенный слой попадают преимущественно соли, тяжелые металлы и нефтепродукты.

Неблагополучная обстановка складывается в местах размещения ферм и животноводческих комплексов. Недостаточно эффективная работа систем удаления и утилизации животноводческих стоков стала причиной загрязнения почв и грунтовых вод.

В целях предотвращения водной и ветровой эрозии на склонах, сложенных легкими по механическому составу почвами, эффективным способом является закрепление их лесными культурами. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяются при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями района.

С целью изучения состояния и диагностики почвенного плодородия агрохимическая служба области (агрохимцентр «Воронежский» и станция химизации «Таловская») ежегодно проводят агрохимический и эколого-токсикологический мониторинг почв сельскохозяйственного назначения (доклад Департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2022 году»). По результатам мониторинга оценивают степень обеспеченности почв фосфором в его подвижной форме (например, фосфаты кальция и магния), калием и гумусом, а также площадь кислых почв.

**Таблица № 54 - Результаты агрохимического обследования**

| **№ п/п** | **Наименование критерия** | **2015 год обследования** | **2020 год обследования** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Средневзвешенное содержание подвижных форм фосфора в почвах пашни, Р2О5, мг/кг почвы | 71,0 | 77,0 |
| 2 | Средневзвешенное содержание обменного калия в почвах пашни, К2О, мг/кг почвы | 122,0 | 119,0 |
| 3 | Средневзвешенное содержание органического вещества (гумуса) в почвах пашни, % | 4,3 | 4,0 |
| 4 | Площадь кислых почв пашни, % от обследованной площади пашни | 7,5 | 14,9 |

Почвы на территории Богучарского муниципального района характеризуются средним содержанием подвижных форм фосфора (51-100 мг/кг почвы), повышенным содержанием обменного калия (81-120 мг/кг почвы) и относятся к группе слабогумусированных (2,1-4,0 %) почв.

Регулирование фосфатного и калийного режимов считается одним из основных способов повышения производительной способности почв и урожайности сельскохозяйственных культур. Также важным показателем плодородия почв является содержание гумуса.

Кислые почвы (имеющие кислую реакцию почвенного раствора) отличаются низким плодородием на них нельзя получить большого экономического эффекта от применения минеральных удобрений, что будет ограничивать рост урожайности сельхозкультур.

При рациональном использовании органо - минеральных удобрений возможно поддержание на необходимом уровне содержания фосфора, калия и гумуса и сокращение площадей кислых почв.

Несоблюдение требований при обращении с отходами производства и потребления, биологическими и медицинскими отходами приводит к загрязнению почвы.

На территории муниципального района отходы I-V классов опасности образуются в результате:

* деятельности предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории района,
* обслуживания и ремонта технологического оборудования и транспортных средств (автотранспорт, спецтехника, железнодорожный транспорт, трубопроводный транспорт);
* от селитебных территорий (твердые коммунальные отходы, далее-ТКО);
* деятельности объектов здравоохранения (медицинские отходы).

В соответствии со статьей 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ)) накопление отходов производства и потребления допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление) с целью разделения отходов, подлежащих захоронению на объекте размещения отходов (полигоне) и отходов, направляемых для утилизации или обезвреживания на специализированные предприятия.

Отходы I класса опасности (преимущественно ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, лампы, утратившие потребительские свойства), образующиеся на территории поселения подлежат передаче специализированному предприятию, имеющему лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности с целью обезвреживания

Отходы II и III класса опасности (аккумуляторные батареи, утратившие потребительские свойства, отходы, загрязненные нефтепродуктами, отходы минеральных и синтетических масел), образующиеся в основном при эксплуатации, техническом обслуживании и ремонте транспортных средств и технологического оборудования, подлежат передаче специализированному предприятию, имеющему лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности с целью утилизации и обезвреживания (в части отходов, загрязненных нефтепродуктами).

Отходы IV класса опасности представлены преимущественно ТКО.

К отходам V класса опасности преимущественно относятся незагрязненные отходы бумаги и картона, полимерных материалов и деревянной тары, утратившей потребительские свойства. Эти виды отходов не подлежат захоронению на территории объекта размещения отходов, должны быть переданы специализированному предприятию с целью утилизации.

Деятельность по обращению с отходами, образующимися в результате деятельности предприятий, осуществляется в соответствии с заключенными договорами со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

Обращение с медицинскими отходами осуществляется в соответствии с Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее- Санитарные правила)) в зависимости от того, к какому классу принадлежат отходы.

К отходам класса А (отходам, не имеющим контакт с биологическими жидкостями пациентов, инфекционными больным, эпидемиологически безопасным отходам) применяются требования, предъявляемые к обращению с ТКО

К отходам, относящимся к классам Б-Д (эпидемиологически, токсикологически опасным и радиоактивным отходам) предъявляются особые требования к сбору, накоплению, транспортированию, обезвреживанию и размещению в соответствии с Санитарными правилами.

Биологическими отходами являются трупы животных и птиц, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты, другие отходы, непригодные в пищу людям и на корм животным. Хранения, перемещение, переработка и утилизация биологических отходов осуществляется в зависимости от степени опасности отходов в соответствии с требованиями Приказа Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 г. № 626 «Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов» (далее – Правила).

Правилами, не допускается:

хранение биологических отходов в одном помещении с продукцией животного происхождения, кормами и кормовыми добавками для животных;

перемещение биологических отходов в одном транспортном средстве совместно с другими грузами;

переработка особо опасных биологических отходов;

захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты, если иное не установлено правилами рыболовства, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

В Воронежской области разработана и утверждена приказом ДЖКХиЭ Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее – Терсхема), которая содержит информацию об обращении с отходами, в том числе и на территории Богучарского муниципального района. Терсхема разработана в целях организации и осуществления деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов на территории Воронежской области.

Органы местного самоуправления определяют схему расположения мест накопления и осуществляют ведение реестра мест накопления в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра». Транспортирование ТКО осуществляется региональным оператором ГУП ВО «Облкоммунсервис» для дальнейшей передачи ООО «Богучарбытсервис» для захоронения.

ООО «Богучарбытсервис» является эксплуатирующей организацией объекта размещения отходов (ОРО 36-00022-З-00592-250914), который расположен на территории Залиманского сельского поселения на земельном участке с кадастровым номером 36:03:5200015:116 и осуществляет сбор и размещение отходов в соответствии с лицензией на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности № Л020-00113-36/00019270.

В соответствии с данными Терсхемы на территории Богучарского муниципального района расположены свалки, подлежанщие закрытию и рекультивации.

**Выводы:**

среди деградационных процессов наиболее распространенными являются водная и ветровая эрозия; важной задачей является принятие мер по сохранению плодородия почв;

значительный вклад в загрязнение почвы вносят сточные воды с селитебных территорий, территорий предприятий, с дорожно-уличной сети, а также в результате нерационального использование ядохимикатов и удобрений;

не реализована система раздельного сбора отходов с целью выявления отходов, подлежащих утилизации или обезвреживанию, с последующей их передачей специализированными предприятиям, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов

необходимо закрытие действующих свалок и рекультивация их территории.

**2.5. Радиационная обстановка**

В соответствии с Программой мониторинга за радиационной безопасностью объектов окружающей среды в декабре 2023 года выполнены замеры гамма-фона на открытой местности на территории Воронежской области. Мониторинг за радиационной обстановкой свидетельствует о ее стабильности.

Гамма-фон на территории не превысил естественного уровня. Среднее значение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения регистрировалось на уровне многолетних значений и составило 0,11 мкЗв/ч (официальные данные Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области).

Выводы:

Гамма-фон на территории муниципального района не превышает естественного уровня.

**2.6. Состояние и формирование природно-экологического каркаса**

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь особо охраняемые природные территории (ООПТ): заповедники, различные заказники, памятники природы и наиболее ценные рекреационные территории. Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохранных объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

* ключевые территории (памятники природы, лесные территории лесных хозяйств);
* транзитные зоны (водоохранные зоны рек);
* экологические коридоры (сенокосные и пастбищные угодия, речные долины и пойменные ландшафты);
* буферные зоны (залесенные территории, являющиеся важнейшим фактором формирования благоприятной экологической обстановки в отдельных поселениях и защитные лесополосы).

**Оценка природно-территориального комплекса**

**Система особо охраняемых природных территорий**

На территории Богучарского муниципального района располагаются следущие особо охраняемые природные территории:

- памятник природы областного значения «Урочище «Рыжкина балка» - участок р. Дон» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»);

- памятник природы областного значения «Геологический разрез в устье р. Богучарка» (постановление Правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);

- государственный природный заказник областного значения «Липчанская гора» (постановление Правительства Воронежской области от 12.04.2033 № 263 «О создании государственного природного заказника областного значения «Липчанская гора»);

- памятник природы областного значения «Балка «Попасная» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»);

- памятник природы областного значения «Белая горка» (постановление Правительства Воронежской области от 25.03.2013 № 222 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);

- памятник природы областного значения «Урочище «Шлепчино» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»);

- памятник природы областного значения «Урочище «Помяловская балка» (постановление Правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и Правительства Воронежской области»);

- природный парк областного значения ««Хрипунская степь»» (постановление Правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»).

**Леса естественного и искусственного происхождения**

Леса естественного и искусственного происхождения на территории муниципального района являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

В соответствии с Указом Губернатора Воронежской области от 15.11.2021 № 200-у «Об утверждении Лесного плана Воронежской области» и данными ЕГРН на территории Богучарского муниципального района располагается Богучарское лесничество.

**Водоохранные зоны рек**

Согласно статье 65 Федерального закона №74 -ФЗ от 03.06.2006 «Водный кодекс Российской Федерации» для рек, озер, водохранилищ и др. поверхностных водных объектов устанавливается водоохранная зона и прибрежно-защитная полоса.

Размеры прибрежных защитных и водоохранных зон, установленных на территории Богучарского муниципального района, представлены в разделе 1.8. «Зоны ограничений и зоны с особыми условиями использования территории» п. 1.8.3. «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы».

**Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафтов**

Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности. Для этого необходимо:

разработать мозаичную организацию сельскохозяйственных территорий, включающих агроценозы с «экологическими коридорами», состоящими из сенокосных и пастбищных угодий, лесов, речных долин и пойменных ландшафтов.

использовать научные разработки и опыт создания эколого-ландшафтной системы земледелия, лесной генетики и селекции, проводимые на территории области.

обеспечить сохранение и восстановление природного биологического разнообразия и ландшафтов на хозяйственно освоенных и урбанизированных территориях.

рассмотреть вопрос возможности перевода части земель, в том числе и земель сельскохозяйственного назначения (маломощной пашни) для увеличения площадей лесов, в целях создания благоприятной окружающей среды.

**2.7. Мероприятия по охране окружающей среды**

Анализ оценки воздействия на окружающую среду показал необходимость проведения комплекса следующих природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды:

установление санитарно-защитных зон от предприятий, осуществляющих свою хозяйственную деятельность на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222;

озеленение установленных санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений;

внедрение современного оборудования в котельных, обеспечивающие высокий процент сгорания топлива; модернизация систем газоочистки на объектах теплоэнергетики;

оснащение источников выброса загрязняющих веществ, расположенных на промышленных площадках предприятий, газопылеулавливающим оборудованием, проведение своевременного обслуживания вентиляционных и газопылеулавливающего оборудования;

разработка и внедрение энергоресурсосберегающих технологий на промышленных предприятиях;

развитие улично-дорожной сети; приведение технического уровня существующих автодорог в соответствие с ростом интенсивности движения;

создание защитных полос лесов вдоль дорог, озеленение магистральных улиц;

своевременное техническое обслуживание трубопроводного транспорта для предотвращения аварийных ситуаций;

создание и совершенствование централизованной системы водоотведения (в том числе ливневой канализации) и очистных сооружений;

создание лесозащитных насаждений с целью уменьшения вероятности загрязнения поверхностных водных объектов;

соблюдение водоохранной зоны рек;

внедрение современных систем бессточного водопользования, замкнутых циклов технического водоснабжения, безводных технологий;

организация зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин; изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния;

принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии;

организация раздельного сбора отходов с целью выявления отходов, подлежащих утилизации или обезвреживанию, с последующей их передачей специализированными предприятиям, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

создание и содержание необходимого количества мест (площадок) накопления ТКО;

создание современной инфраструктуры, обеспечивающей безопасное обращение с отходами производства и потребления I - III классов опасности, а также с медицинскими и биологическими отходами.

Атмосферный воздух

В целях уменьшения негативного воздействия на атмосферный воздух, рекомендуются следующие мероприятия:

установление санитарно-защитных зон от предприятий, осуществляющих свою хозяйственную деятельность на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222;

озеленение установленных санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений;

своевременное техническое обслуживание трубопроводного транспорта для предотвращения аварийных ситуаций;

внедрение современного оборудования в котельных, обеспечивающие высокий процент сгорания топлива; модернизация систем газоочистки на объектах теплоэнергетики;

оснащение источников выброса загрязняющих веществ, расположенных на промышленных площадках предприятий, газопылеулавливающим оборудованием, проведение своевременного обслуживания вентиляционных и газопылеулавливающего оборудования;

разработка и внедрение энергоресурсосберегающих технологий на промышленных предприятиях;

развитие улично-дорожной сети; приведение технического уровня существующих автодорог в соответствие с ростом интенсивности движения;

создание защитных полос лесов вдоль дорог, озеленение магистральных улиц;

своевременное техническое обслуживание трубопроводного транспорта для предотвращения аварийных ситуаций.

Поверхностные и подземные воды

Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов, а также для предотвращения истощения водоносных горизонтов и снижения загрязнения подземных вод являются:

создание и совершенствование централизованной системы водоотведения (в том числе ливневой канализации) и очистных сооружений;

создание лесозащитных насаждений с целью уменьшения вероятности загрязнения поверхностных водных объектов;

соблюдение водоохранной зоны рек;

посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности на территории прибрежных защитных полос рек;

обеспечение сбора и очистки поверхностных сточных вод с селитебной территории и территории предприятий;

внедрение современных систем бессточного водопользования, замкнутых циклов технического водоснабжения, безводных технологий;

организация зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин; изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния.

Охрана почвы

С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории предлагается:

принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии;

создание и совершенствование централизованной системы водоотведения (в том числе ливневой канализации) и очистных сооружений;

создание защитных полос лесов вдоль дорог;

организация раздельного сбора отходов с целью выявления отходов, подлежащих утилизации или обезвреживанию, с последующей их передачей специализированными предприятиям, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

создание и содержание необходимого количества мест (площадок) накопления ТКО;

создание современной инфраструктуры, обеспечивающей безопасное обращение с отходами производства и потребления I - III классов опасности, а также с медицинскими и биологическими отходами.

Природно-экологический каркас

Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

Основными элементами природно-экологического каркаса территории Богучарского муниципального района являются:

ключевые территории регионального значения - памятники природы, лесные территории лесных хозяйств;

транзитные зоны проходят по водоохранным зонам рек;

экологические коридоры - сенокосные и пастбищные угодия, речные долины и пойменные ландшафты;

буферные зоны - залесенные территории, являющиеся важнейшим фактором формирования благоприятной экологической обстановки в отдельных поселениях и защитные лесополосы.

3. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ.

Настоящий раздел содержит материалы по обоснованию вариантов решения задач территориального планирования территории Богучарского муниципального района, обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации, а также перечень мероприятий по территориальному планированию.

Территориальное планирование Богучарского муниципального района в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ направлено на определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также обеспечения решения вопросов местного значения.

Вопросы местного значения муниципального района установлены статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Кроме того, статьей 15.1 этого же закона определены права органов местного самоуправления муниципального района на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения муниципальных районов. Значительная часть вопросов местного значения муниципального района решается в тесной связи с планированием развития территории. Такими вопросами являются:

владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;

организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;

участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;

организация охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;

организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;

организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;

организация оказания на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;

организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд;

выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ «О рекламе» (далее - Федеральный закон «О рекламе»);

содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;

создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;

создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;

организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства;

обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;

организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью;

осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в томе 3 - «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». В разделе предложений по территориальному планированию рассмотрены вопросы, касающиеся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального района.

Для Схемы территориального планирования Богучарского муниципального района установлены следующие этапы проектирования:

Исходный год 2012 г.

Внесение изменений 2024 г.

Первая очередь реализации схемы 2034 г.

Расчётный срок 2044 г.

Целью схемы территориального планирования является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

3.1. Прогноз перспективной численности населения.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения поселения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства населения.

В рамках «Концепции демографической политики Воронежской области на период до 2025 года» (утв. Постановлением правительства Воронежской области от 16.12.2010 №1097) определены основные задачи:

сокращение уровня смертности населения, прежде всего граждан трудоспособного возраста, увеличение продолжительности активной жизни;

формирование здорового образа жизни, укрепление здоровья населения, существенное снижение масштабов злоупотребления алкогольной продукцией и профилактики алкоголизма среди населения;

укрепление репродуктивного здоровья населения, снижение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение достигнутого уровня рождаемости;

совершенствование региональной семейной политики, направленной на укрепление института семьи, возрождение и сохранение духовно-нравственных традиций семейных отношений, стимулирование рождаемости;

обеспечение миграционного прироста в соответствии с потребностями демографического и социально-экономического развития Воронежской области.

Важным является реализация муниципальной программы «Социальная поддержка граждан» (утв. постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2013г.№ 1187 (с изм. постановление № 112 от 20.02.2024г.), основными задачами которой являются:

- выполнение обязательств по социальной поддержке граждан;

- создание благоприятных условий для жизнедеятельности семьи, функционирования института семьи;

- создание на территории Богучарского муниципального района условий, способствующих развитию и функционированию социально ориентированных некоммерческих организаций, реализующих социально-значимые для района проекты.

Для сокращения численности безработного населения Богучарского муниципального района, оказывается содействие в реализации государственной программы Воронежской области «Содействие занятости населения» (утв. постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2013 № 1201(с изм., внесенными решением Воронежского областного суда от 29.05.2019 № 3а-403/2019) , основными мероприятиями которой является следующее:

организация проведения оплачиваемых общественных работ;

организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время;

организация временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы;

содействие в трудоустройстве незанятых инвалидов на оборудование (оснащение) для них рабочих мест.

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Расчеты и анализ перспективного изменения численности населения и других важнейших его демографических показателей производились по трем прогнозам развития:

• базовому;

• пессимистическому;

• оптимистическому.

Вероятность каждого из них будет определяться сложным сочетанием социальных, экономических и политических факторов, но, в конечном итоге возможный сценарий развития демографических процессов будет зависеть от двух основных показателей: уровня естественного прироста населения и миграционного прироста.

Таблица № 55 - Прогноз численности населения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Годы | | |
| 2023 | 2034 | 2044 |
| Численность, чел./% | 37260/100 | 35840/100 | 34580/100 |
| - моложе трудоспособного возраста | 6198/16,6 | 5865/16,4 | 5630/16,3 |
| - в трудоспособном возрасте | 21577/58 | 20429/57 | 19310/55,8 |
| - старше трудоспособного возраста | 9485/25,4 | 9546/26,6 | 9640/27,9 |

В соответствии с базовым сценарием, который рассматривается как наиболее вероятный в исполнении, численность населения из-за естественной убыли будет снижаться до 2044 г., общее снижение численности составит 1,09 %. Т.е., к окончанию 2044 г. численность населения Богучарского муниципального района составит 36855 чел. Иными словами, за двадцать прогнозных лет население сократится на 405 чел.

В прогнозных расчетах естественного прироста для Богучарского муниципального района заложены небольшой рост и стабилизация сложившегося показателя рождаемости. На конец расчетного срока (2044 г.) этот коэффициент достигнет 9,0‰.

В процессе воспроизводства населения, в процессе смены поколений, смертность, наряду с рождаемостью, также играет главную роль. Показатель смертности населения является основным критерием, характеризующим уровень общественного здоровья. Общий коэффициент смертности к окончанию 2044 г. прогнозируется в размере 12,0‰, т.е. планируется снижение показателя.

За счёт выгодного географического положения предполагается рост коэффициента механического прироста до 15,0‰ в 2044г.

За этот же период доля населения трудоспособного возраста почти не изменитсяи составит к окончанию 2044 г. 5630 чел. Доля пенсионных возрастов в структуре населения увеличится (с 25,4% в 2023 г. до 27,9% в 2044 г.). Доля возрастной группы моложе трудоспособного возраста почти не изменится с 16,6% в 2023 г. до 16,3% в 2044 г.

Пессимистический прогноз по сравнению с базовым, приводит к более значительному сокращению населения (до 34210 чел. на начало 2044 г.) в сочетании с более высокими среднегодовыми темпами убыли (0,9% за период 2023-2044г.г.). Предполагается стабилизация показателей естественного и механического прироста:

- коэффициент рождаемости будет равен 5,6‰ к 2044г.;

- коэффициент смертности – 11,2‰;

- коэффициент миграционного прироста –1,01‰.

Потери населения за счет естественной убыли за рассматриваемый период (2023-2044г.г.) оцениваются в 203 чел.

По оптимистическому сценарию численность населения к 2044 г. составит 35850 чел. Предполагается рост коэффициента рождаемости (5,8‰ к 2044 г.) и снижение показателей смертности (10,4‰ к 2044 г.), коэффициент механического прироста населения достигнет 1,12‰ к 2044 г.

Моделируемый в оптимистическом сценарии рост рождаемости в сочетании со снижением смертности существенно изменит демографическую структуру населения.

Приведенные результаты получены с учетом приблизительно стабильной миграции.

Таблица № 56 - Прогнозируемая динамика численности населения муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. измер. | Годы | | |
| 2023 | 2034 | 2044 |
| Базовый прогноз | | | | |
| Численность постоянного населения | чел. | 37260 | 35840 | 34580 |
| Пессимистический прогноз | | | | |
| Численность постоянного населения | чел. | 37260 | 35420 | 34210 |
| Оптимистический прогноз | | | | |
| Численность постоянного населения | чел. | 37260 | 36020 | 35850 |

3.2. Предложения по территориальному планированию в части оптимизации административно-территориального устройства, развитию планировочной структуры и системы расселения Богучарского района.

3.2.1. Предложения по развитию планировочной структуры и функциональному зонированию территории района.

Основой проектных предложений по функционально-планировочной организации территории Богучарского района стала программа социально-экономического развития района, положения которой базируются на результатах комплексного анализа территориальных ресурсов и условий развития города Богучар и сельских населенных пунктов, полученных на основе комплексной оценки инженерно-строительных и планировочных факторов, условий транспортного обслуживания, водообеспеченности, экономической оценки возможности развития всех отраслей хозяйственной деятельности, экономических факторов и других долговременно действующих условий.

В планировочном решении учтены особенности сложившейся планировочной структуры района, границы санитарно-защитных зон, водоохранных зон, ландшафта, внешние и внутренние планировочно-структурные связи, пространственное восприятие.

Функционально-планировочные зоны.

Одним из основных мероприятий по территориальному планированию являются мероприятия по совершенствованию пространственной структуры территории, включая определение зон с приоритетными направлениями развития и установлением функционально-планировочных зон, соответствующих масштабу проектирования СТП.

Разделение муниципального района на функциональные части преследует цели эффективного перспективного развития территорий. На основе комплексного анализа территории, современного использования земель и перспективной специализации в Схеме выделено три функционально-планировочных зоны. Их создание необходимо, поскольку многие вопросы территориальной организации социальной, инфраструктурной и производственной сферы могут быть рассмотрены лишь в рамках территории, включающей группу муниципальных образований.

По степени освоенности территории Богучарского муниципального района можно выделить следующие зоны:

полоса активного освоения вдоль дорог федерального и регионального значения

ареалы урбанизации аграрного типа;

зоны интенсивного землепользования;

слабо освоенные зоны.

Указанные зоны занимают более 95% территории района. Распределение территории района по степени градостроительной освоенности выглядит следующим образом:

Наиболее плотно заселённая часть района – полоса активного освоения вдоль дороги федерального значения М4, региональных или межмуниципальных автодорог общего пользования В 11-0 «Богучар – Кантемировка», В 12-0 «М "Дон" - Богучар – Петропавловка», В 13-0 «Богучар - Старая Калитва – Россошь», 10-3 «М "Дон" - Радченское – Марьевка». Где сельские населённые пункты расположены на сравнительно небольшом расстоянии друг от друга, образуяфронт активно освоенной территории.

Ареалы урбанизации аграрного типа выделены на территории, прилегающей к крупным сельским населённым пунктам и агропромышленным предприятиям.

Зоны интенсивного землепользования выделены на большей части района в пределах земель, освоенных для ведения сельского хозяйства, части малых и средних сельских населённых пунктов.

Слабо освоенные зоны, в основном природно-рекреационные, выделены на территории неудобий, лесов, акватории реки Дон, части специальных территорий, а также на иных земельных участках, преимущественно выведенных из хозяйственного оборота.

В расчетный срок схемы территориального планирования не предполагается существенных изменений в планировочном зонировании района, за исключением возможного усиления рекреационных функций примыкающей к рекам Дон, Богучарка, Левая Богучарка части района и развития урбанизированных территорий, благоприятных для освоения под объекты промышленного, коммунально-складского назначения и придорожного сервиса вдоль автомагистралей М4"Дон В 11-0 «Богучар – Кантемировка», В 12-0 «М "Дон" - Богучар – Петропавловка», В 13-0 «Богучар - Старая Калитва – Россошь», 10-3 «М "Дон" - Радченское – Марьевка», что послужит хорошим стимулом в развитии сельских населенных пунктов.

Существующие функциональные зоны выделены на основе анализа современного использования территории, характера природопользования. Зоны приоритетного функционального использования выделены с учётом следующих факторов:

фактического использования земли;

положения элементов территории в общей пространственной системе района;

градостроительной ценности территорий;

определяемые различными природными ограничениями и техногенными факторами (объекты культурного наследия, неблагоприятные природные условия, экологические факторы).

Границы функциональных зон устанавливаются на основе выявленных в процессе анализа территории участков, однородных по природным признакам и характеру хозяйственного использования.

Первая группа функциональных зон выделена на территориях, где происходит развитие населённых пунктов и производств. В первой группе (интенсивного градостроительного освоения) выделяются следующие зоны:

территории сельских населённых пунктов;

зоны размещения элементов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Во второй группе отнесена зона сельскохозяйственного использования.

Это самая обширная функциональная зона, выделена на основе данных предоставленной картографической подосновы и данных о землепользовании в районе.

Третья группа (ограниченного хозяйственного использования) включает территории, для которых в настоящее время установлен режим, не допускающий развития и размещения промышленных или сельскохозяйственных производств, других видов эксплуатации природных ресурсов, способных нанести значительный вред естественному или культурному ландшафту.

В составе группы выделяются следующие зоны:

леса;

памятники природы;

объекты культурного наследия;

водные объекты с охранными зонами.

Анализ системы расселения

Планировочная организация территории Богучарского муниципального района складывалась под влиянием двух основных факторов: первый – природно-экологический каркас, формируемый долинами рек Дон, Богучарка, левая Богучарка их притоками и пойменными озерами, лесными массивами, являющимися основой природных, рекреационных, сельскохозяйственных зон и зон исторически сложившегося сельского расселения.

Второй – транспортно-планировочный каркас – оси транспортных магистралей:

Расселение Богучарского района представляет собой систему линейно расположенных сельских населённых пунктов вдоль долины рек Дон, Богучарка, Левая Богучарка.

Функционально-пространственная организация представлена системой урбанизированных и природно-рекреационных зон. Урбанизированная зона развивается вдоль основных транспортных магистралей. Эта зона промышленного, коммунально-складского назначения, формирующаяся вдоль автомагистралей М4"Дон В 11-0 «Богучар – Кантемировка», В 12-0 «М "Дон" - Богучар – Петропавловка», В 13-0 «Богучар - Старая Калитва – Россошь», 10-3 «М "Дон" - Радченское – Марьевка». Здесь сосредоточены промышленные предприятия, строятся торговыеи культурные учреждения.

Остальная часть муниципального района входит в природно-рекреационную зону, включающую лесные массивы, сельскохозяйственные земли и исторически сложившуюся систему сельских населённых пунктов.

По восточной части территории Богучарского муниципального района протекает р. Дон, Богучарский район по совокупности природных, экономических планировочных условий относится к Южному внутриобластному планировочному району области.

Основой проектных предложений по функционально-планировочной организации территории стала гипотеза социально-экономического развития района, положения которой базируются на результатах комплексного анализа территориальных ресурсов и условий развития города и сельских населенных мест, полученных на основе комплексной оценки инженерно-строительных и планировочных факторов, условий транспортного обслуживания, водообеспеченности, экономической оценки возможности развития всех отраслей хозяйственной деятельности, экономических факторов и других долговременно действующих условий.

Основными элементами функционально-планировочной системы района являются:

- планировочные центры и подцентра различного значения;

- территориальные зоны, выделенные в соответствии со степенью возможного хозяйственного освоения;

- главные и второстепенные планировочные оси (транспортные коммуникации);

- зоны органичений градостроительнгой деятельности.

Главным планировочным центром района является его административный, промышленный, социальный и рекреационно-туристический центр г. Богучар, расположенный на левом берегу реки Богучарки - в 7 км от места ее впадения в реку Дон. Богучар находится в 63 км от железнодорожной станции Кантемировка, в 82 км от железнодорожной станции Калач и в 255 км от областного центра.

Вторым планировочным центром (подцентром) района является с. Радченчское.

В соответствии со статусом в хозяйственно - отраслевой, социальной рекреационно-туристической системах населенные пункты подразделены на центры и подцентры соответствующей специализации.

На территории района выделены зоны:

интенсивного хозяйственного развития;

экстенсивного градостроительного освоения;

ограниченного хозяйственного освоения.

На территории Богучарского муниципального района сложились следующие территории активного экономического развития:

1. Жилищного: строительство индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов: городское поселение – город Богучар.

2. Промышленного: городское поселение – город Богучар и Филоновское сельские поселения.

3. Сельскохозяйственного: сельскохозяйственным производством занято 25 сельскохозяйственных организаций, специализирующихся на производстве продукции растениеводства, 204 крестьянских (фермерских) хозяйств, более 12 тысяч личных подсобных хозяйств.

4. Рекреационного: городское поселение – город Богучар (участки у берегов р.Дон, Богучарка и Левая Богучарка), Подколодновское, Залиманское, Дьяченковское, Монастырщинское и Суходонецкое сельские поселения (участки у рек Дон, Богучарка).

Перечень мероприятий по развитию планировочной структуры района.

Сохранение и развитие исторически сложившейся системы планировочных элементов района, обеспечение связности территорий внутри района.

Развитие зон существующей жилой застройки за счет повышения плотности застройки.

Развитие сложившегося общественного центра на территории населенных пунктов за счет строительства новых объектов административно-делового, торгового, культурно-развлекательного, коммунально-бытового и иного назначения.

Реконструкция существующих учреждений общественно-делового назначения, имеющих степень износа свыше 50%.

Развитие за счет строительства новых объектов инженерной инфраструктуры на территории населенных пунктов.

3.2.2. Предложения по изменению административно-территориального устройства Богучарского муниципального района и границ муниципальных образований, входящих в состав района.

Границы Богучарского муниципального района установлены статьей 2 Закона Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ (в ред. 29.03.2021 № 41-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области». Изменение границ муниципальных образований зависит от действия многих факторов и условий, часть из которых трудно прогнозировать, таких как: изменение финансовых условий их деятельности, или освоение жителями новых, дополнительных территорий общего пользования или, наоборот, их утрата. Поэтому в рамках настоящей работы, возможно, предположить лишь самые общие тенденции и наиболее вероятные изменения муниципального деления применительно к различным типологическим ситуациям в перспективе в соответствии с требованиями законов о муниципальном устройстве.

Правовой основой изменения границ муниципальных образований являются статьи 12 и 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с которыми инициатива по изменению границ может идти как непосредственно от населения, так и от органов государственного и муниципального управления.

Основанием для изменения границ и преобразований муниципальных образований является несоответствие критериям, в соответствии с которыми они образуются (статья 10 «Территория муниципального образования» и статья 11 «Границы муниципального образования» указанного Закона).

Изменение границ и состава муниципальных образований в основном прогнозируется в направлениях укрупнения сельских поселений и ликвидации населенных пунктов, не имеющих в настоящее время постоянного населения, либо с очень малой численностью населения, которые в перспективе тоже могут не иметь постоянного населения. Населенные пункты с малочисленным населением могут быть переведены в разряд населенных пунктов рекреационного использования.

Статья 11 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ определяет ряд требований к установлению границ муниципальных образований, в т.ч.:

- по численности населения (не менее 1000 человек, однако, п.8 части 1 указанной статьи, законами субъекта РФ, при определенных условиях, допускается наделение статусом сельского поселения поселений с численностью менее 1000 человек).

- по пешеходной доступности до административного центра поселения из всех входящих в него населенных пунктов (фактически- максимальной территории поселения)

В Богучарском районе из 14 поселений недостаточную численность населения имеют: Суходонецкое сельскоепоселение (875 чел.), Твердохлебовское сельское поселение (915 чел.),Филоновское сельское поселение (870 чел.). Мёдовское сельское поселение имеет критическую численность 1060 чел., что с учетом современной демографической ситуации через несколько лет приведет к снижению численности населения ниже норм, установленных законодательством.

Перечень мероприятийпоизменению административно-территориальногоустройства района:

Границы Богучарского муниципального района установлены статьей 2 Закона Воронежской области от 02.12.2004 № 88-ОЗ (в ред. 29.03.2024 № 31-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

Проведенный анализ административно-территориального устройства Богучарского муниципального района в части соответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г., показал, что в Богучарском районе требуют решения проблемы административно-территориального устройства: Суходонецкое, Твердохлебовское, Филоновскоесельские поселения имеют численность менее 1000 человек.

Проблемы административно-территориального устройства муниципального района в части несоответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г. разрешаются, в том числе путем изменения границ муниципальных образований.

Реализация мероприятий по объединению муниципальных образований может осуществляться лишь после согласия населения названных поселений, выраженного в соответствии с действующим законодательством.

Для изменения границ муниципальных образований, утверждаемых законом Воронежской области, необходимо подготовить пакет закоординированных картографических материалов, текстовые описания прохождения границ и соответствующие обоснования.

Мероприятий по изменению административно-территориального устройства района не предусматривается.

3.3. Предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства Богучарского муниципального значения.

Общие подходы и принципы обоснования размещения объектов капитального строительства

Все объекты капитального строительства условно можно разделить на линейные, точечные и зональные:

- линейные (транспортные, инженерные коммуникации, линии связи);

- точечные, требующие относительно небольших по размеру, компактных площадок;

- зональные (площадного характера), представляющие собой совокупность близко расположенных объектов, создаваемые для освоения полезных ископаемых, либо рекреационные зоны для длительного отдыха и туризма.

Объекты точечного характера в основном представлены объектами производственной сферы (промышленность, агропромышленный комплекс, материально-техническое снабжение и т.д.), а также социальной инфраструктуры. Их размещение целесообразно в пределах уже сложившихся населенных пунктов, либо в непосредственной близости от них, т.к. в противном случае потребуются значительные затраты на инженерную подготовку территории и развитие инженерно-транспортной инфраструктуры. Производственные объекты следует размещать в сложившихся, либо во вновь формирующихся производственных зонах, а объекты социальной сферы – в общественно-деловых зонах. Это снижает негативное воздействие на окружающую среду, обеспечивает экономию всех видов затрат.

Объекты линейного характера муниципального значения обеспечивают связь муниципальных образований (сельских поселений) с опорной транспортной сетью, системой магистральных линий электропередач, связи, газопроводов. Размещение таких объектов обусловливается их ролью в технологической цепочке соответствующей системы коммуникаций. По возможности, следует рассматривать их совмещенную трассировку в виде коридоров коммуникаций.

Размещение объектов зонального (площадного) характера, связано с технико-экономическими особенностями использования соответствующего вида природных ресурсов. Однако их размещение также должно носить групповой (компактный) характер, преимущественно в сложившихся центрах соответствующей специализации для экономии инженерно-транспортных и других затрат.

Наиболее важными принципами обоснования развития и выбора зон размещения объектов капитального строительства муниципального значения являются:

увязка задач размещения объектов капитального строительства муниципального значения с федеральными и региональными аспектами развития территории;

концентрация объектов точечного характера преимущественно в центрах территориально-производственных комплексов, промышленных узлов, систем расселения. При этом, как правило, нежелательно создание новых населенных пунктов;

учет требований устойчивого развития территории, а также ограничений по использованию территории муниципального значения.

Обоснование размещения объектов капитального строительства точечного характера, помимо указанных подходов и принципов базируется на результатах анализа современного состояния использования территории и программе социально-экономического развития муниципального района.

Возможными вариантами решения задач определения зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального (районного) значения могут быть:

их концентрированное размещение в г. Богучар

рассредоточенное размещение – в центрах муниципальных образований

размещение в ограниченном количестве наиболее крупных населенных пунктов.

Первый вариант (централизованного размещения в г. Богучар) имеет следующие преимущества: возможность создания крупных, более рентабельных предприятий, высокий образовательный и инфраструктурный потенциал города, позволяющий осуществлять диверсификацию производства. Недостатком этого варианта являются большие транспортные расходы по доставке продукции потребителям, большая нагрузка на производственную инфраструктуру города.

Рассредоточенный вариант позволяет приблизить производство к потребителям, осуществить задачу выравнивания уровня социально-экономического развития территории района, а также занять местные трудовые ресурсы. Кроме того, размещение этих предприятий даст сопряженный эффект в виде развития производственной и социальной инфраструктуры и развития новых отраслей (например, туристско-рекреационной деятельности). Недостатком рассредоточенного варианта является то, что эти предприятия, ввиду их маломощности и отсутствия других необходимых условий (недостаточно развитой производственной инфраструктуры, необходимости подготовки кадров и т.д.) могут иметь низкую рентабельность.

Промежуточный вариант (размещение в ограниченном количестве крупных центров) позволяет приблизить производство продукции к потребителям, организовать достаточно рентабельное производство, продолжить формирование сложившихся производственных узлов. Возможным недостатком этого варианта может быть удаленность части вновь создаваемых предприятий от удаленных частей района.

С учетом указанных преимуществ и недостатков для условий Богучарского муниципального района можно рекомендовать практически уже сложившийся, первый вариант, с размещением объектов капитального строительства точечного характера в функциональной зоне интенсивного хозяйственного и градостроительного развития вг. Богучар, что позволит минимизировать затраты на подготовку территории к строительству, эксплуатационные затраты за счет развитой инфраструктуры.

Такой подход также позволит снизить негативное влияние этих объектов на окружающую среду и уменьшить влияние других факторов, связанных с ограничениями по использованию территории.

Формирование перечня объектов капитального строительства производилось с учетом:

- действующих целевых программ, которые являются основанием для первоочередных мероприятий Схемы;

-обоснований, имеющихся в программе социально-экономического развития района;

- наличия обоснований целесообразности строительства этих объектов муниципального (районного) значения.

3.4. Предложения по обеспечению дорожной деятельности в отношении дорог, по организации транспортного обслуживания населения, по обеспечению территории муниципального района объектами транспортной инфраструктуры

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

В Богучарском районе действует государственная программа «Экономическое развитие Богучарского муниципального района», утвержденная постановлением администрацииот 10.12.2018№ 930 (подпрограмма «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения»).

К основным задачам государственной программы, оказывающим влияние на территориальное развитие района, относятся:

Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Повышение безопасности дорожного движения на территории Богучарского муниципального района.

В развития транспортной сети Богучарского района приоритет отдан реконструкции и модернизации существующей сети. Новое строительство сведено к минимуму и намечается только там, где это объективно необходимо для рационализации транспортных потоков и сокращения перепробегов.

По мере реконструкции существующих, и ввода в эксплуатацию новых автодорог предполагается соответствующее развитие автобусных перевозок с приоритетностью транспорта общего пользования для создания максимального удобства в транспортном передвижении населения.

Строительство новых автомобильных дорог общего пользования местного значения не планируется, будут проводиться работы по капитальному ремонту и ремонту существующей дорожной сети.

Перечень федеральных объектов, планируемых к размещению и реконструкции на территории муниципального района.

Москва - Ростов-на-Дону - Адлер, строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали протяженностью 1525 км, в том числе со строительством и реконструкцией следующих вокзалов, станций, раздельных пунктов Рамонский район Воронежской области, г. Воронеж, Новоусманский, Каширский, Лискинский, Каменский, Подгоренский, Россошанский, Кантемировский, Богучарский районы Воронежской области\*;

Москва - Адлер, реконструкция железнодорожных путей общего пользования протяженностью 1384 км, а также строительство новой линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск;

Строительство обгонных пунктов Князево ВСМ, Сагуны ВСМ, Старая Калитва ВСМ, Писаревка ВСМ;

Строительство диспетчерского пункта: 750 км (Воронежская область, Богучарский район);

Автомобильная дорога М-4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, строительство и реконструкция автомобильной дороги протяженностью 1522,3 км, категории IА - IБ, с 2 - 6 полосами движения.

Перечень планируемых к размещению объектов регионального и местного значения в области автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование планируемого объекта | Вид объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
|  | Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области | Изготовление и монтаж наплавного моста через р. Дон на автомобильной дороге М "Дон" - Бутурлиновка - Петропавловка в Богучарском муниципальном районе Воронежской области | Линейные объекты | Мощность – 0,146 км, из них искусственные сооружения – 0,146 пог. м | Воронежская область, Богучарский район | Охранные зоны инженерных сетей |

\*В настоящее время актуальными документами по вопросу организации скоростного движения в сообщении Москва – Адлер является «Комплексная программа ускорения и запуска пассажирских поездов дальнего следования на направлении «Центр – Юг» с учетом параметров актуализированной Генеральной схемы развития сети железных дорог», утвержденная первым заместителем генерального директора ОАО «РЖД» А.А. Краснощеком от 22 декабря 2020 г. № 1913, долгосрочная программа развития ОАО «РЖД» до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2019 г. № 466-р, и «Программа организации скоростного и высокоскоростного железнодорожного сообщения в Российской Федерации», утвержденная генеральным директором ОАО «РЖД» О.В. Белозеровым (протокол заседания правления ОАО «РЖД» от 24.05.2021 г. № 25). Указанными документами предусмотрена организация скоростного железнодорожного сообщения с достижением целевого времени в пути между Москвой и Адлером к 2030 году – 16 часов. В рамках реализации данного проекта на территории Воронежской области в период до 2027 г. предусматривается строительство новой линии Елец – Воронеж и реконструкция существующей инфраструктуры на участке Воронеж (Придача) – Тимашевская – Горячий ключ.

3.5. Предложения по обеспечению территории Богучарского муниципального района объектами инженернойинфраструктуры

Перечень федеральных объектов, планируемых к размещению и реконструкции на территории муниципального района.

Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток» (Западный коридор);

Реконструкция газопровода «Уренгой-Новопсков» на участке «Петровск-Писаревка» к началу поставок газа по газопроводу «Южный поток».

3.5.1. Предложения по развитию газоснабжения района

Приоритетным направлением развития газоснабжения района на перспективу является повышение уровня газификации природным газом населенных пунктов района и, в первую очередь, экономических центров сельских поселений. Развитие схемы газоснабжения района намечается за счет строительства новых межпоселковых газопроводов и ГРП, газопроводов высокого и среднего давления, уличных газопроводов низкого давления. На газ намечается перевести в первую очередь, все существующие котельные, которые до настоящего времени работают на мазуте и твердом топливе, промышленные предприятия и потребителей в сельской местности - население и сельскохозяйственное производство, отопительные котельные, отопление индивидуального малоэтажного жилого фонда, произвести реконструкцию муниципальных и ведомственных котельных.

В перспективе, согласно проектным предложениям АО «Газпром промгаз», планируется осуществить строительство межпоселковых газопроводов и газификацию  негазифицированных поселений.

Реализация данных мероприятий позволит значительно улучшить качество и уровень жизни населения муниципального района, улучшить условия содержания и работы учреждений культуры, здравоохранения, образования, жилищно-коммунального комплекса, сократить расходы на их содержание, а также будет способствовать снижению заболеваемости среди работников учреждений, учащихся. Создание комфортных условий пребывания в учреждениях культуры и образования будет способствовать улучшению организации досуга населения, увеличению количества проводимых культурно-массовых мероприятий, повышению культурного уровня, что особенно актуально для молодежи.

Сокращение в результате перехода с угля на газ объемов вредных выбросов в атмосферу (по расчетам оценочный объем вредных выбросов в атмосферу по области составляет 10 тыс.тн. в год) позволит улучшить экологическую обстановку в населенных пунктах района, снизить вредное влияние окружающей среды на здоровье населения.

Перечень мероприятий по территориальному планированию погазификации

Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование планируемого объекта | Вид объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
|  | Развитие газоснабжения | Строительство газопровода межпоселкового к  с. Абросимово Богучарского муниципального района Воронежской области | Линейные объекты | Протяжённость сетей низкого давления– 5,30 км | Воронежская область, Богучарский район, с. Абросимово | Охранные зоны инженерных сетей |
|  | Распределительный газопровод с. Абросимово Богучарского муниципального района Воронежской области | Линейные объекты | Протяжённость сетей – 3,0 км | Воронежская область, Богучарский район, с. Абросимово | Охранные зоны инженерных сетей |
|  | Строительство газораспределительных сетей х. Кравцово Богучарского муниципального района Воронежской области (включая ПИР) | Линейные объекты | Протяжённость сетей – 8,7 км | Воронежская область, Богучарский район, х. Кравцово | Охранные зоны инженерных сетей |
|  | Строительство газораспределительных сетей с. Белая Горка 2-я Богучарского муниципального района Воронежской области (включая ПИР) | Линейные объекты | Будет определена по итогам проектирования | Воронежская область, Богучарский район, с. Белая Горка 2-я | Охранные зоны инженерных сетей |
|  | Строительство газораспределительных сетей х. Тихий Дон Богучарского муниципального района Воронежской области (включая ПИР) | Линейные объекты | Будет определена по итогам проектирования | Воронежская область, Богучарский район, х. Тихий Дон | Охранные зоны инженерных сетей |

3.5.2. Предложения по развитию системы теплоснабжения населенных

пунктов района

Анализ современного состояния теплообеспеченности района в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

Перевод на газ, как более дешевый и экологичный вид топлива, котельных и локальных систем отопления в малоэтажной застройке района.

Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения, культуры, образования, административных зданий и сооружений.

Замена изношенных участков тепловых сетей и их теплоизоляции.

Внедрение приборов учета расхода теплоэнергии потребителями (счетчиков), автоматического регулирования отпуска тепловой энергии на котельных.

Потребность в теплоснабжении планируемых к строительству в расчетный период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ.

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах необходимо предусмотреть проведение мероприятий по реконструкции котельных и тепловых сетей социально значимых объектов, а так же оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое и электрическое) или поквартирными (автономными) системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии).

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газовые водонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе района, в сторону увеличения потребности в более колоритном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды.

Перечень мероприятий по территориальному планированию по теплоснабжению

Богучарского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование планируемого объекта | Вид объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
|  | Развитие теплоснабжения | Строительство газовой котельной, расположенной по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, улица Дзержинского, 188 "в" | котельная | Мощность котельной - 1,5 МВт | Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, улица Дзержинского, 188 "в" | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Установка блочно-модульной котельной дляМКОУ Суходонецкая ООШ, расположенной по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Сухой Донец, ул. Центральная, д.30 | котельная | Мощность котельной - 0,6 МВт | Воронежская область, Богучарский район, село Сухой Донец, ул. Центральная, д.30 | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство (установка) блочно-модульной котельной для теплоснабжения многоквартирного жилого дома по ул. Мира, 143 и зданиядетского сада по ул. Мира, 141, расположенной по адресу: Воронежская область, г. Богучар, ул. Мира, 143А | котельная | Мощность котельной - 0,45 МВт | Воронежская область, г. Богучар, ул. Мира, 143А | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Установка блочно-модульной котельной для ДК и МКОУ Вишневская ООШ, Богучарский муниципальный район | котельная | Мощность котельной - 0,5 МВт | Воронежская область, Богучарский район, Твердохлебовское сельское поселение | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Установка блочно-модульной котельной для ДК и МКОУ Полтавской ООШ, Богучарский муниципальный район | котельная | Мощность котельной - 0,2 МВт | Воронежская область, Богучарский район, Дьяченковское сельское поселение | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция котельной № 3 МКП "Богучаркоммунсервис", расположенной по адресу: Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, пер. Зеленый, 2 "А" | котельная | Мощность котельной- 8,0 МВт | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, пер. Зеленый, 2 "А" | Необходимо установить при подготовке проектной документации |

3.5.3. Предложения по развитию систем водоснабжения и водоотведения

Обеспечение населения Богучарского муниципального района чистой питьевой водой нормативного качества, безопасность водопользования являются одним из главных приоритетов социальной политики района, лежат в основе здоровья и благополучия человека. При этом безопасность питьевого водоснабжения - важнейшая составляющая здоровья населения.

Повышение уровня антропогенного загрязнения территории источников питьевого водоснабжения, ужесточение нормативов качества питьевой воды, значительный износ сооружений и оборудования водного сектора определяют актуальность проблемы гарантированного обеспечения жителей Богучарского муниципального района чистой питьевой водой и выводят ее в приоритетные задачи социально-экономического развития области. Возрастающие экологические требования предписывают необходимость повышения качества очистки сточных вод.

Масштабность проблемы определяет необходимость использования программно-целевого решения комплекса организационно-технических, правовых, экономических, социальных, научных и других задач и мероприятий, обеспечивающих условия реализации основного мероприятия, поскольку они:

- входят в число приоритетов социальной политики Богучарского муниципального района;

- не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов;

- требуют проведения институциональных преобразований, направленных на обеспечение рыночных отношений в водном секторе;

- требуют проведения единой технической политики, направленной на внедрение в водном секторе наиболее прогрессивных, наилучших, доступных технологий, современного оборудования;

- носят комплексный, масштабный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие жителей Богучарского муниципального района, экологическую безопасность, увеличение продолжительности жизни, дальнейшее экономическое развитие Богучарского муниципального района.

Применение программно-целевого метода при разработке основного мероприятия должно обеспечить эффективное решение системных проблем в водном секторе Богучарского муниципального района за счет реализации комплекса мероприятий, увязанных по задачам, ресурсам и срокам.

Основным источником питьевого водоснабжения сельских поселений района являются подземные воды.

Подземные воды эксплуатируются во всех населенных пунктах и на предприятиях артезианскими скважинами, колодцами и каптированными родниками. Большинство скважин на территории района построены 30 - 40 лет назад и практически отработали свой амортизационный срок, многие из них не действуют и подлежат ликвидации во избежание загрязнения подземных вод.

Централизованное водоснабжение населения района осуществляется из подземных водоносных горизонтов. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 366,16 км. При этом протяженность водопроводных сетей, не отвечающих санитарным нормам и правилам (ветхие сети, не имеющие зон санитарной охраны) составляет 34,8 км.

Недостаточная санитарная надежность систем водоснабжения, высокая изношенность разводящих систем водопроводных и канализационных сетей, их высокая аварийность приводит к вторичному загрязнению питьевой воды, создающему угрозу для здоровья населения.

Прогрессирующее техногенное загрязнение подземных вод приводит к частичному или полному закрытию водозаборов.

Планомерная реализация мероприятий, направленных на обеспечение населения питьевой водой, укрепление и развитие систем водоснабжения и водоотведения позволит приостановить разрушение отрасли и в значительной степени повлияет на уровень бытовых услуг населению и на сохранение его здоровья.

Основными целями является:

Обеспечение населения Богучарского муниципального района питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-гигиеническим требованиям, в количестве, достаточном для удовлетворения жизненных потребностей и сохранения здоровья граждан, а также снижение загрязнения природных водных объектов - источников питьевого водоснабжения, поверхностных водных объектов сточными водами бытовых объектов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Для достижения этих целей предусматривается решение следующих задач:

- развитие государственно-частного партнёрства в секторе водоснабжения коммунального хозяйства Воронежской области на основе концессионных соглашений;

- увеличение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса, осуществляющих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод;

- развитие централизованных систем водоснабжения;

- осуществление строительства, реконструкции, повышения технического уровня и надежности функционирования централизованных систем водоснабжения, артезианских скважин, шахтных колодцев с применением прогрессивных технологий и оборудования, в том числе отечественного производства, обеспечивающих подготовку воды, соответствующей установленным требованиям;

- в сфере рационального водопользования - снижение непроизводительных потерь воды при ее транспортировке и использовании;

- осуществление строительства, реконструкции систем и сооружений по сбору, очистке и отведению сточных вод с применением прогрессивных методов, технологий, материалов и оборудования, в том числе отечественного производства, обеспечивающих качество сточных вод, соответствующее установленным требованиям, при сбросе их в водные объекты;

- увеличение энергоэффективности технологических процессов в сфере водопроводно-канализационного хозяйства.

В ходе реализации мероприятий предполагается применять передовые методы строительства сетей с использованием технологий бестраншейной прокладки трубопроводов, а также использования труб, изготовленных из полимерных материалов и высокопрочных чугунов с шаровидным графитом, срок эксплуатации которых составляет не менее 40 лет.

Перечень мероприятий территориального планирования по водоснабжению и водоотведению

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование планируемого объекта | Вид объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
|  | Развитие водоснабжения | Реконструкция водозаборных сооружений и сетей водоснабжения с установкой системы очистки городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области" (включая ПИР) | Водозаборные сооружения и сети водоснабжения | протяженность сетей водоснабжения - 21455м., производительность системы (линейная часть) - 1300 м3/сут., производительность сооружений площадки 2-го подъема - 5000 м3/сут., производительность площадки 3-го подъема - 3700 м3/сут. | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение - город Богучар, г. Богучар | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в п. Дубрава Богучарского муниципального района Воронежской области | Водозаборные сооружения и сети водоснабжения | протяженность сетей водоснабжения - 5660м., количество водозаборных скважин - 2шт., производительность станции 2-го подъема - 60 м3/час. | Воронежская область, Богучарский район, п. Дубрава | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в с. Криница Богучарского муниципального района Воронежской области | Водозаборные сооружения и сети водоснабжения | протяженность сетей водоснабжения - 7070м., количество водозаборных скважин - 2шт., производительность станции 2-го подъема - 54 м3/час. | Воронежская область, Богучарский район, с. Криница | Необходимо установить при подготовке проектной документации |
|  | Развитие водотведения | Реконструкция очистных сооружений канализации с реконструкцией ГКНС и напорного коллектора в г. Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области | Очистные сооружения, ГНКС, напорный коллектор | производительность - 4500м3/сут., протяженность напорной канализационной сети - 3638м. | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение - город Богучар, г. Богучар | Необходимо установить при подготовке проектной документации |

Потребность в водоснабжении планируемых к строительству в проектируемый период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ. При возникновении необходимости строительства иных объектов водоснабжения и водоотведенияв настоящую Схему вносятся дополнения и изменения в установленном порядке.

3.5.4. Предложения по развитию электроснабжения

На расчетный срок и перспективу основными задачами развития электрических сетей района являются обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных социально — бытовых условий жизни. При этом восстановление сетевых объектов в тех же параметрах с использованием устаревшей элементной базы и в прежних схемных решениях по экономическим и техническим соображениям нецелесообразно.

В ближайшие 10 — 15 лет рост потребления электроэнергии будет определяться умеренными темпами развития отраслей промышленности, ростом потребления электроэнергии в коммунальном и бытовых секторах. Рост потребления в не промышленной сфере ожидается вследствие роста числа коммерческих, финансовых и общественных учреждений, оснащения их различного рода техникой; в бытовой сфере — в следствие насыщения квартир изделиями бытовой электротехники и увеличения размеров жилья. Такие тенденции потребуют размещения в районе новых электросетевых объектов.

На перспективу намечается дальнейшее развитие сетей и подстанций 35, 110 кВ:

По мере роста электрических нагрузок и увеличения мощности трансформаторов на подстанциях 110 кВвсе подстанции района должны быть оборудованы не менее чем 2-мя трансформаторами.

Требуется замена и реконструкция оборудования, сетей и подстанций 35, 110 кВ, отслуживших нормативные сроки, и требующих ремонта в виду их технического состояния.

Потребность в энергоснабжении планируемых к строительству в расчетный период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ.

Дополнительными источниками электроэнергии могут стать новые когенерационные энергетические установки (ГТУ — ТЭЦ) малой мощности, которые намечается устанавливать для теплоснабжения потребителей. Электроэнергия от них будет выдаваться, в основном, по сетям напряжением 6 — 10 кВ. Строительство мини ТЭЦ, помимо теплоснабжения потребителей, будет способствовать надёжности их электроснабжения.

3.6. Предложения по территориальному планированию, направленные на развитие экономического потенциала Богучарского муниципального района

Динамичное развитие малого и среднего предпринимательства оказывает доминирующее влияние на формирование среднего класса как основы политической и социальной стабильности гражданского общества, является одним из важнейших факторов прироста валового регионального продукта. Активное привлечение работников на условиях вторичной занятости, свойственное малому бизнесу, создает дополнительные источники доходов для населения.

Значимость малого и среднего предпринимательства для экономики района определяется следующими факторами:

- способность обеспечивать оперативное создание рабочих мест и самозанятость населения;

- влияние на увеличение доходной части бюджетов всех уровней;

- формирование конкурентной среды, насыщение рынков товарами и услугами;

- оперативное и эффективное решение проблемы реструктуризации экономики без крупных вложений на старте.

Малые и средние предприятия играют важную роль в экономике Воронежской области. Именно поэтому на протяжении последних лет одним из приоритетных направлений региональной политики является обеспечение благоприятных условий для развития предпринимательства.

В районе сформирована базовая система поддержки малого бизнеса, представляющая собой комплекс правовых, организационных и финансовых механизмов. В инфраструктуру поддержки входят: АНО «Богучарский центр поддержки предпринимательства». Создан Координационный совет по предпринимательству, состоящий из авторитетных представителей бизнеса. Координационный совет оказывает помощь в организации мероприятий, областных семинаров, совещаний.

Однако, на сегодня существует ряд проблем мешающих развитию бизнеса:

отсутствие в местном бюджете достаточного объема ресурсов на поддержку развития малого и среднего предпринимательства;

сохраняется недостаток квалифицированных кадров у субъектов малого и среднего предпринимательства.

сложность в привлечении финансовых (инвестиционных) ресурсов. Несмотря на увеличение в настоящее время на финансовых рынках свободных и готовых к вложениям в реальный сектор экономики кредитных средств, высокая стоимость банковских кредитов и требований по их обеспеченности препятствует широкому доступу к ним субъектов малого и среднего предпринимательства;

не высокий уровень деловой культуры и этики ведения бизнеса у значительной части предпринимательского сообщества, стремление к сокращению издержек, в том числе за счет снижения размера заработной платы, перевода ее в "тень", увольнения части персонала, приводящий к росту негативного отношения к предпринимательству со стороны населения;

невысокое качество предпринимательской среды. У субъектов малого и среднего предпринимательства недостает навыков эффективного ведения бизнеса, опыта управления, юридических и экономических знаний, необходимых для более эффективного развития.

Решение проблем лежит в основном в плоскостях финансовой, имущественной, информационной, консультационной, образовательной и другой поддержки. Решать эти проблемы необходимо комплексно, совмещая общедоступную и адресную поддержку по различным ее направлениям.

Реализация мероприятий подпрограммы направлена на создание условий и факторов, способствующих развитию МСП в Богучарском муниципальном районе, включая:

- оказание финансовой поддержки субъектам МСП;

- увеличение количества субъектов МСП, использующих возможности лизинговых инструментов и заемного финансирования;

Увеличение вклада субъектов МСП в экономику муниципального района в среднесрочной перспективе обусловлено следующими факторами:

- увеличение количества действующих объектов инфраструктуры поддержки МСП, что позволит поддержать малые предприятия на начальном этапе развития;

- акцентирование мероприятий подпрограммы на поддержке малых и средних предприятий, ведущих деятельность в неторговых секторах экономики, что позволит постепенно увеличить долю таких предприятий в валовом муниципальном продукте района.

Точки роста района:

Развитие производственного и транспортного потенциала.

Учитывая такое конкурентное преимущество, как наличие транспортного узла, необходимо направлять усилия на повышение эффективности обслуживания нужд железной дороги и развитие транспортной инфраструктуры. Промышленное производство района нуждается в освоении новой конкурентоспособнойпродукции, модернизации посредством роста инвестиций в новые технологии, позволяющие улучшить качество и потребительские свойства конечной продукции. Аграрная отрасль Богучарского района нуждается в обновлении основных фондов, льготном кредитовании, диверсификации хозяйственной деятельности, расширении рынков сбыта. Частично проблемы села решаются целевыми программами (зерно, сахарная свекла и др.) в которых участвуют некоторые хозяйства района. Наличие на территории района перерабатывающих производств делает необходимым укрепление кооперационных и интеграционных связей между смежными звеньями АПК.

Производственный. На территории района функционирует 24 сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, а также ряд мелких перерабатывающих производств. Сельскохозяйственная продукция, произведенная в Богучарском районе, находит своего потребителя в соседних муниципальных образованиях, областном центре, других регионах. Кроме того, сельхозпредприятия района являются поставщиками сырья для перерабатывающих предприятий соседних районов.

Торговый. В районе достаточно интенсивно развивается малый бизнес, ориентированный, прежде всего, на осуществление торговых операций. За последние годы идет активный прирост потребительского рынка и розничного товарооборота.

Развитие малого бизнеса и потребительского рынка. Для эффективного развития малого бизнеса, являющегося опорой экономики во всех развитых странах мира, необходимо снять ряд административных, а по сути, бюрократических ограничений и скорректировать налоговое законодательство. Кроме того, предпринимательская инициатива должна затрагивать не только торговую сферу, но и производственный сектор.

Воздействие на эти точки роста должно привести к такому экономическому росту, который позволил бы обеспечить сбалансированное развитие всех составляющих Богучарского муниципального района.

3.6.1. Предложения по развитию промышленности и сельского хозяйства на территории Богучарского муниципального района

Агропромышленный комплекс и его базовая отрасль - сельское хозяйство являются ведущими системообразующими сферами экономики района, формирующими агропродовольственный рынок, продовольственную и экономическую безопасность, трудовой и поселенческий потенциал.

За период реализации муниципальной программы был обеспечен рост продукции сельского хозяйства и производства пищевых продуктов. Улучшилась экономика сельскохозяйственных организаций,активизировалась работа по социальному развитию сельских территорий.

Основными проблемами развития агропромышленного комплекса являются:

технико-технологическое отставание сельского хозяйства из-за недостаточного уровня доходов сельскохозяйственных товаропроизводителей для осуществления модернизации;

ограниченный доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей к рынку в условиях несовершенства его инфраструктуры, возрастающей монополизации торговых сетей;

медленные темпы социального развития сельских территорий, определяющие ухудшение социально-демографической ситуации, отток трудоспособного населения, особенно молодежи, сокращение сельской поселенческой сети.

Для социально-экономической ситуации агропромышленного комплексарайона характерныте же проблемы, негативные тенденции и трудности, что и для страны в целом.

Богучарский муниципальный район по природно-климатическими экономическим условиям является зоной интенсивного иразвитого сельскохозяйственного производства со специализацией на производстве зерна и подсолнечника - в растениеводстве; молока и мяса крупного рогатого скота, баранины– в животноводстве.

В рамках Богучарского муниципального районаагропромышленный комплексявляется одной из ведущих отраслей экономики района. Значительную рольв экономике района играет сельскохозяйственное производство.

Динамика развития агропромышленного комплекса на период до 2025 года будет формироваться под воздействием разнонаправленных факторов. В прогнозном периоде наметятся следующие значимые тенденции:

увеличение инвестиций на повышение плодородия и развитие мелиорации сельскохозяйственных земель, стимулирование улучшения использования земельных угодий;

наращивание темпов в подотрасли скотоводства, создание условий для наращивания производства мяса крупного рогатого скота и молочных продуктов;

ускорение обновления технической базы агропромышленного производства;

экологизация и биологизация агропромышленного производства на основе применения новых технологий в растениеводстве, животноводстве в целях сохранения природного потенциала и повышения безопасности пищевых продуктов.

В растениеводстве предстоит освоить интенсивные технологии, базирующиеся на новом поколении тракторов и сельскохозяйственных машин, увеличить объемы внесения минеральных и органических удобрений, осуществить переход на посев перспективными высокоурожайными сортами и гибридами отечественного производства.

В отношении отдельных культур необходимо расширение посевных площадей.

В животноводстве решение задачи ускоренного наращивания производства мяса и молока позволит повысить уровень потребления населением этих продуктов. Это связано с оптимистическими тенденциями развития мясного и молочного скотоводства.

Проведение комплекса противоэпизоотических, ветеринарно-санитарныхи организационно-хозяйственных мероприятийобеспечит эпизоотическое и ветеринарно-санитарное благополучие района.

3.6.2. Предложения по содействию развитию малого и среднего предпринимательства

Малое предпринимательство – важный сектор экономики Богучарского муниципального района. Его развитие является эффективным средством формирования среднего класса, снижения социальной напряжённости, роста реальных доходов населения.

Предприятия малого бизнеса работают во всех отраслях, но наиболее активно сфера деятельности в малом бизнесе представлена тремя отраслями: торговлей (включая общественное питание), сферой услуг и реализацией производственной деятельности в сельском хозяйстве.

Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства позволяет в короткое время и при относительно низких затратахсоздать новые рабочие места, обеспечить получение населением доходов от самостоятельной хозяйственной деятельности, наполнить рынок более доступными по цене товарами и услугами.

Определение зон возможного размещения агропромышленных площадок для первичной обработки и хранения сельхозпродукции в каждом муниципальном образовании района с последующим уточнением при разработке генеральных планов сельских поселений.

Реанимация существующих агропромышленных площадок в населенных пунктах района и размещение новых, с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры и размещением производств с санитарно-защитной зоной не более 300м (в том числе и для размещения предприятий и организаций малого и среднего бизнеса).

Определение и резервирование территорий для предоставления земельных участков в целях создания объектов капитального строительства для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах населенных пунктов района. Границы земельных участков определить при разработке генеральных планов поселений, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе.

Оказание содействия в формировании на территории Богучарского района сельскохозяйственного кооператива, а также производственно-закупочных связей и интеграция экономики района в региональные рынки Воронежской области и других субъектов РФ.

3.7. Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами социальной инфраструктуры

Ключевой проблемой большинства муниципальных образований области является слабо развитая социальная инфраструктура, являющаяся одним из факторов оттока экономически активного населения. Недостаточное уличное освещение, отсутствие качественного дорожного покрытия, изношенность объектов ЖКХ, дефицит бытовых услуг резко ограничивают конкурентоспособность района. Поэтому основные мероприятия плана социально-экономического развития Богучарского района направлены на улучшение социальной обстановки, создание условий для повышения уровня и качества жизни населения, решение проблем местного значения за счет консолидации бюджетных и внебюджетных средств путем участия в федеральных и областных целевых программах, привлечения ресурсов областного фонда софинансирования расходов, кредитов коммерческих банков, средств организаций и населения.

Схемой территориального планирования Воронежской области принята следующая система обслуживания населения, включающая в себя объекты социальной инфраструктуры района разного уровня обслуживания населения:

1) Региональный уровень включает в себя полный комплекс объектов периодического, эпизодического и уникального обслуживания.

2) Районный уровень с полным комплексом объектов периодического и частично эпизодического обслуживания.

На каждом из уровней выделяются центры и подцентры, где функционирует часть объектов обслуживания. Районный центр, город Богучар, выполняет функции районного уровня. Так, на территории райцентра находятся медицинские учреждения районного уровня, учреждения в сфере образования, культуры. В нем находятся такие учреждения периодического обслуживания: ЦРБ, средние школы, дома культуры, библиотеки, спортзалы.

Уровень районных подцентров с учреждениями периодического и эпизодического обслуживания, за исключением административных функций районного масштаба, представлен крупными сельскими населёнными пунктами. Остальные населенные пункты имеют элементарный набор учреждений повседневного обслуживания (детские сады, школы основной ступени, ФАПы, клубы).

Анализ обеспеченности объектами социальной сферы проводился на основе данных, предоставленных органами Администрации Богучарского района. Он не включает в себя большую часть объектов повседневного обслуживания, поскольку обеспеченность ими невозможно определить на стадии разработки схемы территориального планирования района, это является прерогативой генерального плана поселения.

Также в проекте схемы отсутствуют положения о размещении таких элементов обслуживания, как предприятия торговли и общественного питания, аптеки, бани, прачечные и т.п., поскольку в условиях рыночной экономики нет смысла нормировать размещение указанных объектов – потребность в них определяет рынок, рыночными методами происходит и удовлетворение этой потребности.

Для обеспечения необходимого минимума обеспеченности объектами социальной сферы рассматриваются такие виды объектов, как детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, больницы и амбулаторно-поликлинические учреждения, объекты культуры и спорта.

3.7.1. Предложения по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания

Основная цель образовательной системы – удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании. Для достижения основной цели образовательного комплекса в районе формируются системы:

-дошкольного воспитания;

-общего среднего образования;

-среднего специального образования;

-внешкольного образования и воспитания.

Для каждого элемента системы схемой территориального планирования Богучарского района предлагаются приоритетные задачи:

Дошкольное воспитание.

Доведение обеспеченности дошкольными учреждениями района до уровня 85% охвата детей. Возвращение при необходимости первоначальной функции зданиям детских дошкольных учреждений, используемых в настоящее время не по назначению.

Наряду с муниципальными, требуется развивать сеть детских дошкольных учреждений других форм собственности.

Общее среднее образование.

В настоящее время в районе создана достаточно разнообразная система общеобразовательных учреждений – общеобразовательные школы, начальная, неполная средняя школа, общеобразовательные школы повышенного уровня обучения и т.д.

Схемой территориального планирования предлагается сохранить эту структуру.

По количеству школьных мест предлагается довести обеспеченность общеобразовательными школами до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности, рекомендованных СНиП 2.07.01-89\*, с учетом областной программы «Школьный автобус».

Среднее специальное и высшее образование.

Учреждения среднего специального образования играют большую роль в формировании кадрового потенциала района, способствуют увеличению численности населения. Необходимо создание системы профориентации, формирующей заказ на образование, исходя из потребностей района.

Градостроительный СНиП и региональные нормативы градостроительного проектирования не нормируют емкость учреждений среднего, специального и высшего образования. Поэтому, исходя из потребности района, предлагается, при необходимости, формировать учебные заведения, работающие на бизнес и инфраструктуру района, обеспечивающие сбалансированные потребности экономики района и области, рынков труда в квалифицированных специалистах высшего, среднего и профессионального образования.

Внешкольное образование.

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны, является главной задачей учреждений внешкольного образования.

Для создания более комфортных условий для занятий, предлагается создавать сеть приближенных к жилью детских и юношеских клубов по интересам, из расчета 10 % общего числа школьников.

***Перечень мероприятий по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта регионального значения** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие образования | Строительство пристройки "Пищеблок с обеденным залом на 30 мест" для МКОУ "Суходонецкая ООШ" в с. Сухой Донец Богучарского района (включая ПИР) | капитальный объект | Посадочных мест - 30 мест | Воронежская область, Богучарский район, с. Сухой Донец | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.7.2. Предложения территориального планирования по развитию в муниципальном районе системы здравоохранения**

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения. Наряду с программами по совершенствованию системы здравоохранения, в частности, Приоритетным национальным проектом «Здоровье» и региональными программами, реализуемыми в области, схема территориального планирования Богучарского района в целях совершенствования системы здравоохранения предлагает:

- довести до нормативного уровня емкость учреждений здравоохранения с соблюдением радиусов доступности;

- использовать новые направления обслуживания населения: дневные стационары, стационары на дому, центр амбулаторной хирургии, диагностические центры для детей и взрослых;

***Перечень мероприятий по организации на территории муниципального района первичной медицинской помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта регионального значения** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Государственные медицинские организации Воронежской области, в том числе фармацевтические организации | Строительство врачебной амбулатории в  с. Радченское Богучарского муниципального района Воронежской области | врачебная амбулатория | Площадь ЗУ – 2000 кв. м, площадь ОКС – 204,44 кв. м, площадь застройки – 268,80 кв. м, этажность – 1, численность -25 посещений в смену | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Радченское сельское поселение, с. Радченское | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.7.3. Предложения территориального планирования по развитию на территории района сети организаций культуры и библиотечного обслуживания**

Главной целью градостроительства в сфере культуры является предоставление жителям возможности получения необходимых ими культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия.

Для достижения этой цели предлагается довести обеспеченность населения учреждениями культуры до значений, рекомендуемых нормативами, а также расширить сеть клубов и досуговых учреждений.

***Перечень мероприятий по развитию на территории района объектов культуры***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие культуры | Строительство Дома культуры в с. Дьяченково Богучарского района | сельский Дом культуры | посадочных мест – 250 мест | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, с. Дьяченково | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 2. | Строительство Дома культуры в с. Филоново | сельский Дом культуры | посадочных мест – 120 мест | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, с. Филоново | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.7.4. Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта**

Основополагающей задачей муниципальной политики является создание условий для роста благосостояния населения Богучарского муниципального района, национального самосознания и обеспечения долгосрочной социальной стабильности.

Физическая культура и спорт - уникальное средство воспитания физически и морально здоровых людей. Многочисленными исследованиями установлено, что занятия физической культурой и спортом оказывают позитивное влияние практически на все функции и системы организма, являются мощным средством профилактики заболеваний, способствуют формированию морально-волевых и гражданских качеств личности.

Физическая культура и спортявляется составными элементами культуры личности и здорового образа жизни, значительно влияют не только на повышение физической подготовленности, улучшение здоровья, но и на поведение человека в быту, трудовом коллективе, на формирование личности и межличностных отношений.

Создание основы для сохранения и улучшения физического и духовного здоровья граждан в значительной степени способствует достижению указанной цели.

Существенным фактором, определяющим состояние здоровья населения, является поддержание оптимальной физической активности в течение всей жизни каждого человека. Эта задача может быть решена при реализации муниципальной подпрограммы муниципальной программы Богучарского муниципального района Воронежской области «Развитие образования, физической культуры и спорта Богучарского муниципального района» от 04.03 2019 № 144 (в ред. 27.03.2023 №209.

В настоящее время имеются проблемы, отрицательно влияющие на развитие физической культуры и спортав районе, требующие неотложного решения, в их числе:

- недостаточное привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом;

- острая нехватка профессиональных тренерских кадров и в особенности специалистов-организаторов массовой физической культуры;

- отсутствие у инвесторов заинтересованности для финансирования спорта и физической культуры.

Спортивная база, имеющаяся в Богучарском муниципальном районе, в большинстве случаев не полностью соответствует современным требованиям. Более половины спортивных сооружений (в особенности плоскостных) являются приспособленными, а именно: конструкции приходят в негодность и требуют капитального ремонта или замены.

Несмотря на позитивную динамику развития физической культуры и массового спортасохраняют актуальность проблемные вопросы, связанные с повышением мотивации граждан к систематическим занятиям спортом, ведению здорового образа жизни, доступности спортивной инфраструктуры, особенно для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, а также качества физкультурно-оздоровительных услуг.

В связи с этим приоритетным направлением муниципальной политики в области физической культуры и спорта должна стать поддержка данной сферы деятельности и принятие необходимых системных мер по созданию условий для обеспечения гражданам возможности систематически заниматься физической культурой и спортом.

Перечень мероприятий по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
| 1. | Развитие массового спорта | Легкоатлетический стадион" по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, улица Дзержинского, 21 в (включая ПИР) | Спортивный объект | Открытое плоскостное сооружение | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение-город Богучар, г. Богучар, ул. Дзержинского. 21в | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 2. | Крытый футбольный манеж | Спортивный объект | Крытое сооружение | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение-город Богучар, г. Богучар, военный городок, 92 | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 3. |  | ФОК Тяжелой атлетики и гиревого спорта | Спортивный объект | Крытое сооружение | Воронежская область, Богучарский район, городское поселение-город Богучар, г. Богучар, военный городок, 54 | Установление ЗОУИТ не требуется |

***3.7.5. Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района социального обслуживания***

Планируемые к размещению или реконструкции объекты в области социального обслуживания

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие социального обслуживания | Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Богучарском муниципальном районе Воронежской области | Жилой корпус | Вместимость - 100 человек | Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Залиманское сельское поселение,  с. Залиман | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.8. Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов**

С целью повышения уровня экологической безопасности граждан, сохраненияприродных систем и рационального использования природных ресурсов на территории Воронежской области реализуется государственная программа «Охрана окружающей среды и природные ресурсы», утвержденная постановлением Правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 856 (ред. от 28.12.2023).

В числе приоритетов определены следующие направления:

- комфортная и безопасная среда для жизни;

- экологическое оздоровление водных объектов и сохранение уникальных водных систем;

- улучшение экологических условий жизнедеятельности населения;

- сохранение и восстановление природных ресурсов Воронежской области;

- сохранение биологического разнообразия природных экосистем и развитие системы особо охраняемых природных территорий;

- сохранение окружающей природной среды и обеспечение ее защиты;

- осуществление эффективных мер по сохранению и рациональному использованию природных ресурсов;

- развитие системы государственного экологического мониторинга и контроля за соблюдением экологических нормативов и природоохранных требований хозяйствующими субъектами;

- повышение уровня экологического образования и экологической культуры граждан, воспитание в гражданах ответственного отношения к природной среде, стимулирование населения и общественных организаций к участию в природоохранной деятельности;

- укрепление правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.

Проведение работ, связанных с пользованием недрами, необходимо осуществлять в соответствии с установленным действующим законодательством порядком.

**4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на социально-экономическое развитие соответствующей территории**

Размещение планируемых объектов местного значения направлено на создание условий для решений вопросов местного значения муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (редакции от 15.05.2024 № 99-ФЗ).

В целях стратегического планирования, включение планируемых объектов местного значения муниципального района в схему территориального планирования Таловского муниципального района, которая является документом, определяющим возможное развитие территории, является необходимым условием для достижения целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Воронежской области до 2035 года, утвержденной законом Воронежской области от 17.12.2018 № 168-ОЗ (в редакции закона Воронежской области от 23.12.2019 № 165-ОЗ), и Стратегии социально-экономического развития Богучарского муниципального района Воронежской области на период до 2035 года, утвержденной решением совета депутатов Богучарского муниципального района от 25.12.2018 № 107.

Реализация планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района окажет положительное влияние на показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов:

1) улучшение показателей, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 (в редакции Указа Президента Российской Федерации от 11.06.2021 № 362):

число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения;

* доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций;
* доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;
* доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального, городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района);
* доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального, городского округа (муниципального района);
* доля детей в возрасте от одного года до шести лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от одного года до шести лет;
* общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего, в том числе введенная в действие за один год;
* доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) муниципального, городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района);
* доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;
* удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) в многоквартирных домах (из расчета на 1 кв. метр общей площади и (или) на одного человека);
* удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) муниципальными бюджетными учреждениями (из расчета на 1 кв. метр общей площади и (или) на одного человека);
* удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального, городского округа (муниципального района) (процент от числа опрошенных);
* результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований.

2) улучшение дополнительных показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1084):

в сфере экономического развития: объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя (рублей);

в сфере дошкольного образования: доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет (процентов), доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений (процентов);

в сфере общего и дополнительного образования: доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений (процентов), доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений (процентов), доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях (процентов), доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы (процентов);

* в сфере культуры: доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры (процентов); уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности (процентов): клубами и учреждениями клубного типа, библиотеками, парками культуры и отдыха;
* в сфере физической культуры и спорта: доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом (процентов);
* в сфере жилищного строительства и обеспечения граждан жильем: площадь участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров);
* в сфере жилищно-коммунального хозяйства: доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (процентов).

В целом реализация планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района в соответствии со схемой территориального планирования Богучарского муниципального района Воронежской области на основе достижения нормативных расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования с учетом прогноза численности населения на расчетный срок создаст условия для достижения целевых индикаторов следующих документов стратегического планирования:

достижение стратегических целей и целевых показателей, определенных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

достижение целевых показателей, характеризующих достижение национальных целей к 2030 году, установленных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

Планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района окажут положительное влияние на улучшение показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 04.02.2021 № 68 (в ред. Указа Президента РФ от 09.09.2022 № 620), в том числе:

* численность населения субъекта Российской Федерации;
* ожидаемая продолжительность жизни при рождении;
* доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом;
* эффективность системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи;
* условия для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности.
* число посещений культурных мероприятий;
* темп роста (индекс роста) физического объема инвестиций в основной капитал, за исключением инвестиций инфраструктурных монополий (федеральные проекты) и бюджетных ассигнований федерального бюджета;
* численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых.

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района направлено на обеспечение наиболее благоприятных условий жизни населения и обеспечение комплексного и устойчивого развития территории, отвечает требованиям технических регламентов в целях предотвращения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц.

Учет прогнозируемых ограничений использования территории в связи с размещением планируемых объектов местного значения поселения

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района не окажут негативного воздействия на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения и регионального значения, выявленные объекты культурного наследия, находящиеся на территории Богучарского муниципального района, не предусматривают мероприятия, затрагивающие территории объектов культурного наследия и учитывают требования защитных зон объектов культурного наследия.

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района не окажут негативного воздействия на особо охраняемые природные территории регионального, местного значения.

При строительстве и реконструкции планируемых объектов местного значения муниципального района необходимо учитывать требования статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации, законодательства в части охраны особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района при соблюдении Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и иных требований действующего законодательства не окажут негативного воздействия на объекты жилой застройки, включая отдельные жилые дома, образовательные и детские учреждения, спортивные сооружения, детские площадки, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания.

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района не окажут негативного воздействия на источники водоснабжения и водопроводы питьевого назначения.

С учетом частей 4.1 и 4.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации при актуализации схемы территориального планирования Богучарского муниципального района Воронежской области отсутствуют решения, реализация которых может привести к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов федерального значения, существующих или планируемых для размещения объектов регионального значения.

При подготовке материалов учтены ограничения, накладываемые деятельностью военных и специальных объектов на проведение застройки и использование прилегающих к ним территорий.

Размещение объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях смежных муниципальных образований, имеющих общую границу с Богучарским муниципальным районом, не планируется.

В связи с размещением объектов местного значения муниципального района устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1) придорожные полосы автомобильных дорог местного значения, размер и режим использования территории определяется в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

50 м - для автомобильных дорог III и IV категорий;

25 м - для автомобильных дорог V категории;

2) охранные зоны газораспределительных сетей, размер и режим использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода;

3) санитарно-защитная зона канализационных очистных сооружений (проектная производительность 8,0 тыс. м3/сут) - определяется проектом, нормативный размер в соответствии с таблицей 7.1.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - 400 метров.

**Технико-экономические показатели**

Технико-экономические показатели Богучарского муниципального района Воронежской области представлены в таблице.

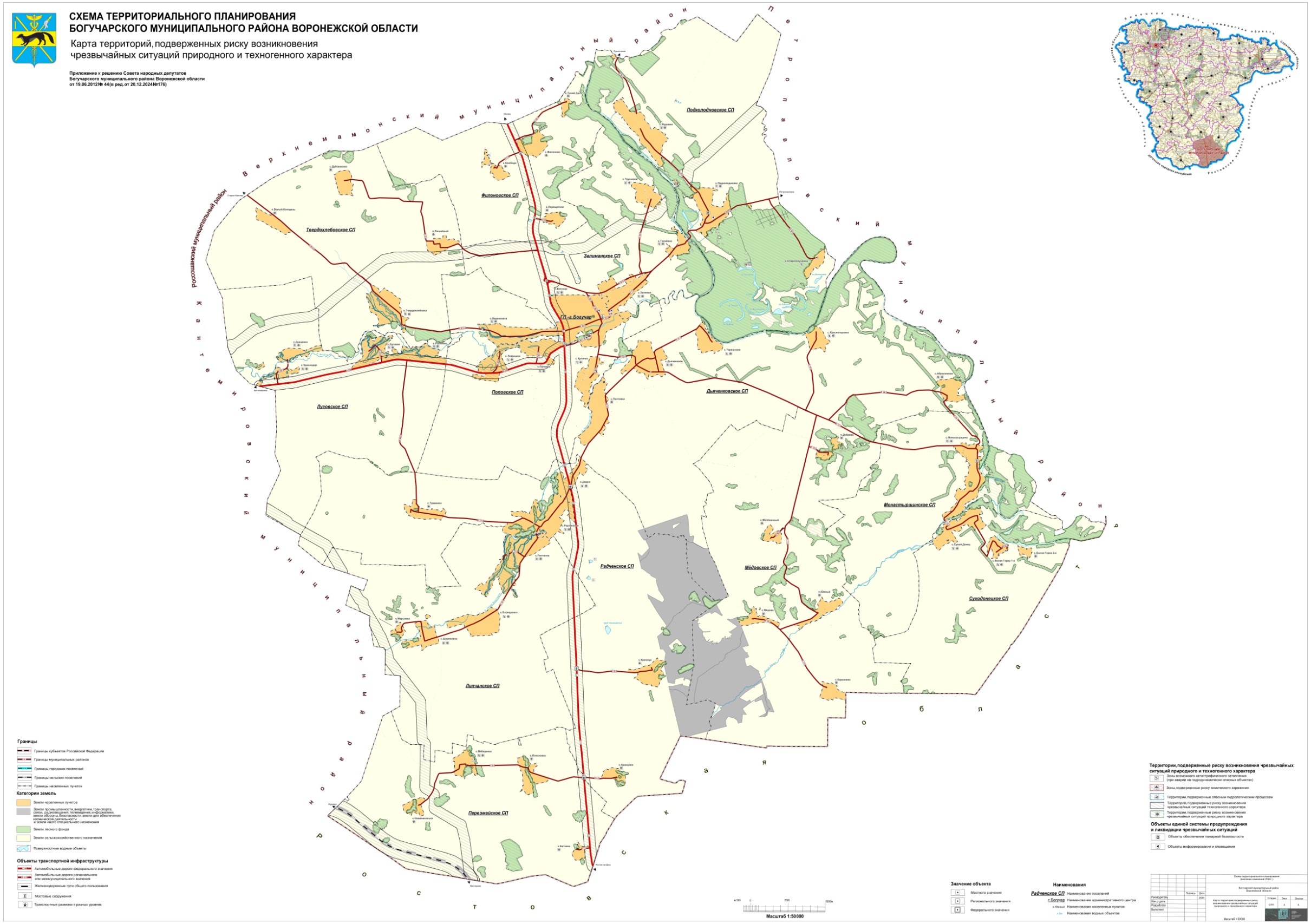
**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

| №№  п/п | Показатели | Единица  измерения | Современное состояние |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория (по форме – 22.2 на 01.01.2024) | га | 217979 |
| 1.1 | в том числе:  земли сельскохозяйственного назначения | « | 178912 |
| 1.2 | земли населенных пунктов | « | 14311 |
| 1.3 | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космическогообеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения за пределами поселений | « | 8735 |
| 1.4 | земли лесного фонда | « | 14743 |
| 1.5 | земли особо охраняемых территорий и объектов | « | 45 |
| 1.6 | земли водного фонда | « | 1191 |
| 2. | Население |  |  |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 37260 |
| 2.2 | Плотность населения | чел/км2 | 17 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |
| 3.1 | Общая площадь жилищного фонда, всего | тыс.м2 | 1002,97 |
| 3.2 | Обеспеченность населения общей площадью квартир | м2/чел | 27,26 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межпоселенчесадского значения |  |  |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения-всего | кол-во /  мест | 8/1090 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы-всего | « | 25/5930 |
| 4.3 | Учреждения начального и среднего профессионального образования | кол-во | 1 |
| 4.4 | Больницы-всего | кол-во/коек | 1/166 |
| 4.5 | Поликлиники-всего | Кол-во/посещ. в смену | 1/300 |
| 4.6 | Учреждения культуры и искусства (театры, музеи, выставочные залы и др.)/1000 чел. | кол-во | 62 |
| 4.7 | Физкультурно-спортивные сооружения-всего | кол-во | 108 |
| 4.8 | Предприятия торговли, общественного питания икоммунально-бытового обслуживания | кол-во | 401 |
| 5. | Транспортная инфраструктура |  |  |
| 5.1 | Протяженность железнодорожной сети | км | 10,66 |
| 5.2 | Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения | км | 837,4 |

Приложение №3

к решениюСовета народных депутатов

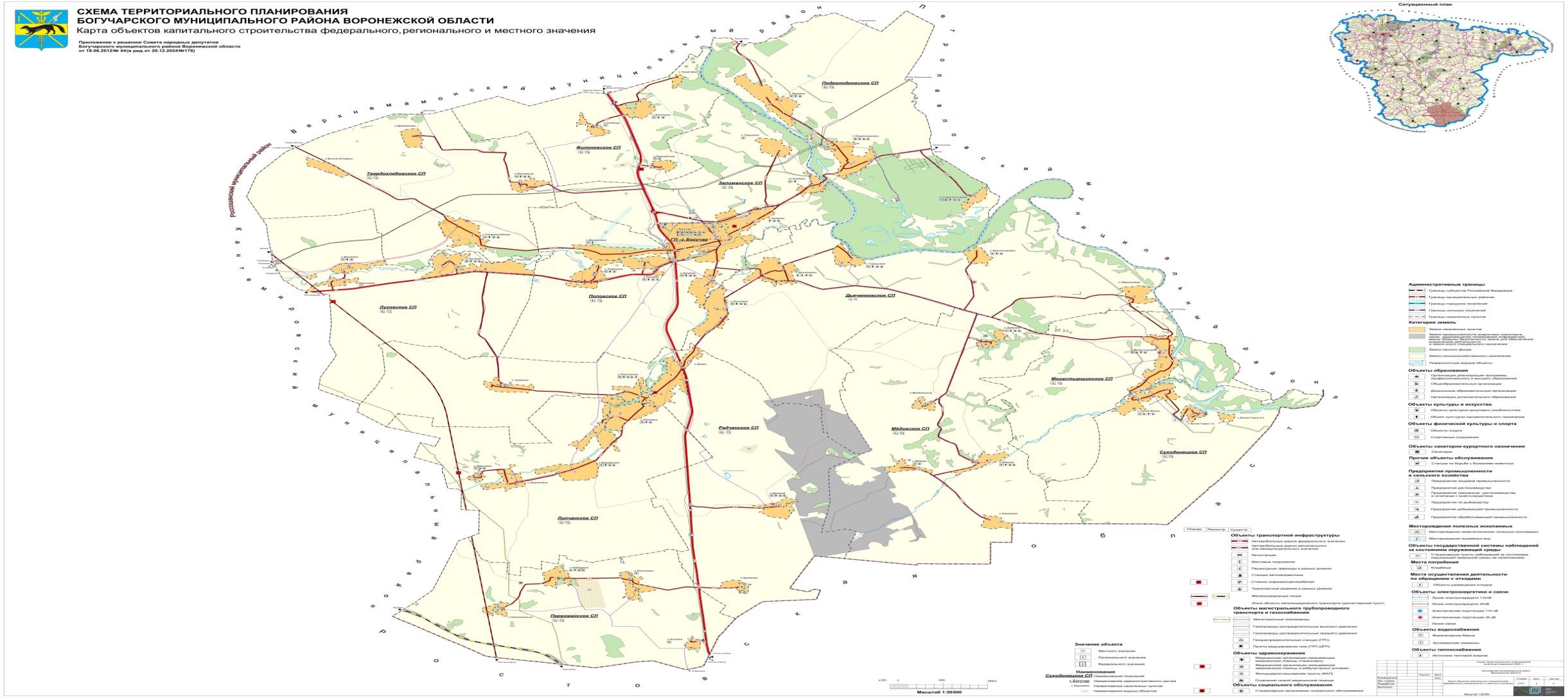
Богучарского муниципального района



Приложение № 4

к решению Совета народных депутатов

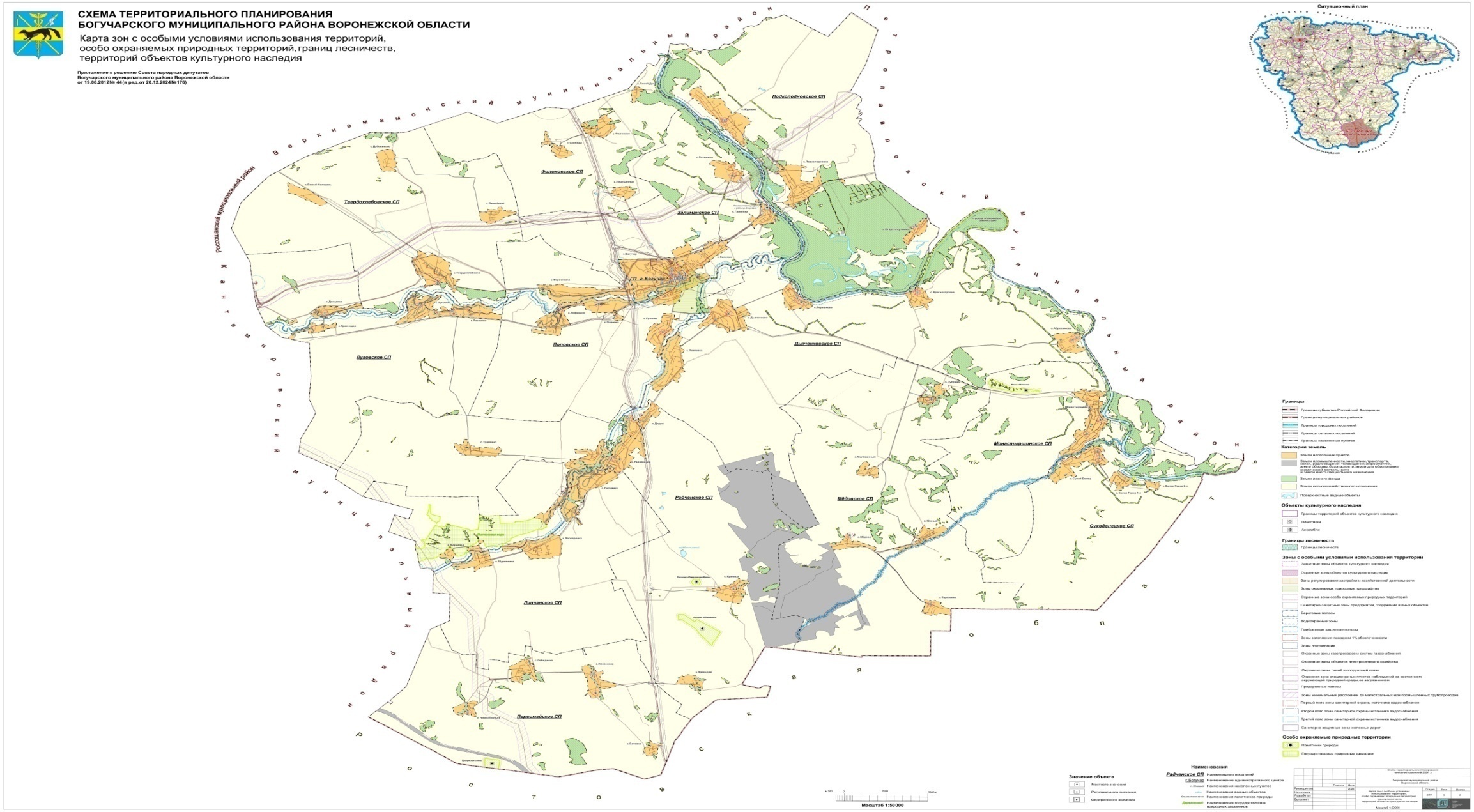
Богучарского муниципального района



Приложение № 5

к решению Совета народных депутатов

Богучарского муниципального района



Приложение № 6

к решению Совета народных депутатов

Богучарского муниципального района



1. Газета «Сельская Новь» от 19 января 1980 года. [↑](#footnote-ref-2)
2. Том 2 (1702 – 1703) СП б. - 1889 год - С.328 [↑](#footnote-ref-3)
3. ЦГАДА, ф.16, ед.хр. 648.,л.54. [↑](#footnote-ref-4)